



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI

Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Concejal
Keira Navarro
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-6445 (PMA-316-2023)	LUIS H. GUERRA	NUEVO TOCUMEN, PASO TOCUMEN CENTRAL, CASA #K568	REMODELACION DE RESIDENCIA EXISTENTE	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-965-24 FPCP-4967	PROVEEDORES DE SERVICIOS GENERALES	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	NUEVO TOCUMEN. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL	B/. 61,697.50	B/. 616.98	
2 PC-970-24 FPCP-4760	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	PRADERA AZUL. CALLE B. LOTES: 308 @ 324	CONSTRUCCION DE 17 VIVIENDAS UNIFAMILIAR QUE SON 308@324 EN CALLE B, EN EL PROYECTO P.H. PRADERA AZUL	B/. 700,932.10	B/. 7,511.65	
3 PC-1003-24 FPCP-5001	PROVEEDORES DE SERVICIOS GENERALES	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	NUEVO TOCUMEN. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	CONSTRUCCIÓN DE ESTACION DE COMBUSTIBLE	B/. 335,319.52	B/. 3,353.20	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2499	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	PRADERA AZUL, ESTACIÓN DE BOMBEO PH FRESNO- URB. PRADERA AZUL	1				B/. 100.00
2	SPOC-2597	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	PRADERA AZUL, CALLE 1; PLANTA DE TRATAMIENTO PH FRESNO- URB. PRADERA AZUL	1				B/. 150.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

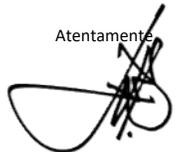
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-975-24 FPCP-4964	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES JUNTA COMUNAL DE ALCALDE DIAZ	CENTROEQUIPOS, S.A.	URBANIZACIÓN CIUDAD BOLÍVAR. CALLE DEL IDAAN, CALLE NATA. LOTE H	COMPLEJO DEPORTIVO BARRIADA CIUDAD BOLÍVAR	B/. 2,192,052.07	B/. 17,210.26

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1941 SMITHSONIAN TROPICAL RESEARCH INST, RODRIGO ERASMO RAMIREZ BLAZQUEZ TAPIA	JORGE ENRIQUE AMADOR CERON	AVENIDA AMADOR	CENTRO DE VISITANTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8521 (PMA-1056-2024) MAURO VICTOR REYES	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2	RDPM-8392 (PMA-928-2024) JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 62-G, RESIDENCIAL P.H. CAMINO DE CRUCES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3	RDPM-8559 (PMA-1092-2024) HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE SIN NOMBRE, HACIA AVENIDA CENTENARIO, CIUDAD DE LA SALUD	INSTALACION DE POSTE DE TELECOMUNICACION	
4	RDPM-8505 (PMA-1039-2024) GISSELL A. BUSTOS BARROSO	EDIFICIO 248, CIUDAD DEL SABER	REMODELACION DE OFICINAS	
5	PME-5-2024 ADRIA ITZEL MELENDEZ SAMUDIO	GRAN TERMINAL DE ANCON	REMODELACIONES DE LOCALES COMERCIALES	
6	RDPM-8624 (PMA-1157-2024) MARIA FERNANDA SERNA	PASEO DORADO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7	RDPM-8606 (PMA-1140-2024) MAURO VICTOR REYES	COROZAL, CALLE CAMARON, LOTE 6442-B	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
8	RDPM-7981 (PMA-524-2024) CARLOS A. FRANCO	URB. DORADO LAKES, LOTE 843-A	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9	RDPM-7771 (PMA-329-2024) DENZEL ALEXANDER ARTHUR	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10	RDPM-8653 (PMA-1185-2024) MANUEL VELARDE CARDOZE	AVE. LA AMISTAD	REMODELACION	
11	RDPM-8442 (PMA-976-2024) PEDRO ANTONIO HERRERA	INTERIOR LOTE A-10, EDIFICIO P.H. RESIDENCIAL LAS HUACAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
12	RDPM-8513 (PMA-1048-2024) LUIS VERGARA DE LEON	ALBROOK MALL	REFORMAS Y ADICIONES DE LOCAL	
13	RDPM-8463 (PMA-996-2024) YOUNG YAO	PLAZA CENTENAL	REMODELACION	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-962-24 FPCP-4869 PANAMEÑA DE HELADOS, S.A.	BERNAL YENMY CHAVARRIA LORENA	CONDADO DEL REY	GELARTI CAMBIO DE LONA EN TERRAZA DE LOCAL COMERCIAL No10 PLAZA GREEN PARK	B/. 6,000.00	B/. 60.00
2	PC-966-24 FPCP-4991 FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	BALKIS CECILIA GONZÁLEZ DÍAZ	CLAYTON. CALLE ALBERTO TEJADA	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA 335 B, CALLE CELESTINO VILLARRETA, CIUDAD DEL SABER	B/. 39,109.00	B/. 391.09
3	PC-979-24 FPCP-4990 FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	BALKIS CECILIA GONZÁLEZ DÍAZ	CLAYTON. CALLE CELESTINO VILLARRETE	REHABILITACIÓN DE RESIDENCIA EXISTENTE 335-A (ÁREA CERRADA) NIV. 000 / 100 / 200. ÁREA DE REHABILITACIÓN: 111.74 M2. SOLAMENTE	B/. 39,109.00	B/. 391.09
4	PC-980-24 FPCP-4987 FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	LUIS ANTONIO JIMÉNEZ SORACA	CLAYTON. CALLE CELESTINO VILLARRETA	REMODELACIÓN A RESIDENCIA 302 AB	B/. 40,000.00	B/. 400.00
5	PC-991-24 FPCP-5019 RODELAG, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	C.C. ALBROOK MALL	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE Nº 52 - 52 A, ALBROOK MALL, "RODELAG"	B/. 468,750.00	B/. 4,687.50
6	PC-998-24 FPCP-5021 LISETH CHAN ZENG	RICARDO CEDEÑO SOSA	CENTENAL. AVENIDA BOULEVARD PASEO DORADO	REMODELACIÓN DE LOCAL	B/. 79,500.00	B/. 795.00
7	PC-1010-24 FPCP-5024 UNIVERSIDAD MARÍTIMA INTERNACIONAL DE PANAMÁ	RÍO PISON, S.A.	ALBROOK. CALLE DIEGO DOMÍNGUEZ	CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE CLASES DE LA UMIP	B/. 48,758.04	B/. 487.58

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2544	BOLIVAR ACEVEDO DE LA CRUZ	CLAYTON, CALLE CELESTINO VILLARRETA; REFORMAS A RESIDENCIA 312-B CIUDAD DEL SABER	1			B/.	55.00
2	SPOC-2547	BOLIVAR ACEVEDO DE LA CRUZ	CALLE JOSE GIL; REMODELACION DE RESIDENCIA 327-B CIUDAD DEL SABER	1			B/.	55.00
3	SPOC-2619	CONSTRUCTORA E INVERSIONES DEL SUR, S.A	CLAYTON, AVE. CAROL- CLAYTON PARK II TORRE 500; APTO 4B		1		B/.	100.00
4	SPOC-1870	ALBEROLA URENA CARLOS IVAN	CAMINO DE CRUCES, AVE. LA AMISTAD- LOTE: 62-G	1			B/.	750.00
5	SPOC-2614	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 3; P.H.ALTOS DEL PARQUE. VIVIENDA DE 2 PLANTAS MODELO ALMENDRO. LOTE No.14	1			B/.	290.00
6	SPOC-2602	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 3; P.H.ALTOS DEL PARQUE. VIVIENDA DE 2 PLANTAS MODELO ALMENDRO. LOTE No.148	1			B/.	290.00
7	SPOC-2601	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6; P.H.ALTOS DEL PARQUE. VIVIENDA DE 2 PLANTAS MODELO ALMENDRO. LOTE No.133	1			B/.	290.00
8	SPOC-2596	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 3; LOTE: 152	1			B/.	315.00
9	SPOC-2632	LINETH DEL CARMEN DELGADO GARCIA	ALBROOK, AVE. ROOSVELT PANAMA; GELARTI TERMINAL DE TRANSPORTE DE ALBROOK LOCAL PN- 16			1	B/.	50.00
10	SPOC-2628	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6TA; LOTE: 146	1			B/.	290.00
11	SPOC-2647	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6TA; LOTE: 147	1			B/.	290.00
12	SPOC-2629	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6TA; LOTE: 151	1			B/.	290.00
13	SPOC-2679	MANUEL VELARDE CARDOZE	CENTRO COMERCIAL ALBROOK MALL, "LOCAL 52, 52- A"			2	B/.	230.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	R-521-18	INMOBILIARIA GRUPO LTD, S.A.	IGNACIO MALLOL	VIA RGENTINA, EL CANGRESJO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-7909 (PMA-455-2024)	LIZ MARIE TAFT FORD	NUOVO PLAZA, BELLA VISTA	REMDELACION DE LOCAL COMERCIAL
2	RDPM-8839 (PMA-1370-2024)	KATHIA Y. SALVATIERRA	CALLE GERARDO ORTEGA	ADECUACION DE LOCAL EXISTENTE
3	RDPM-8551 (PMA-1085-2024)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. JOSE FABREGA, HACIA LA TRANSISTMICA	INSTALACION DE POSTE DE TELECOMUNICACION
4	RDPM-8351 (PMA-1065-2024)	SANDRA ACOSTA	AVE. SAMUEL LEWIS	REFORMAS A LOCAL
5	RDPM-8619 (PMA-1153-2024)	ALFONSO PINZON	EL CANGREJO	REMDELACION DE RESIDENCIA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-972-24 FPCP-4925	MINIMED CORP.	SANDRA ARABIA ACOSTA SÁEZ	VÍA ESPAÑA. CALLE ERNESTINA SUCRE, CALLE THAIS PONDS	REMODELACIÓN DEL LOCAL COMERCIAL	B/. 197,745.00	B/. 1,977.45
2	PC-987-24 FPCP-4919	INVERSIONES DUCAS, S.A.	JAIIME DUARTE RODRÍGUEZ	CALLE 50. AVENIDA VENEZUELA	REMODELACIÓN DE LOCAL N° 4, PLANTA BAJA ,P.H. LEMON TOWER.	B/. 45,860.00	B/. 458.60
3	PC-997-24 FPCP-5002	PACÍFICA METRO LIVING S.A57 OBARRIO DEVELOPMENT CORP,	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	URBANIZACIÓN OBARRIO, CALLE 57	CAMBIO DE POSICIÓN DE TANQUE DE GAS	B/. 5,000.00	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2599	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	ENTRE CALLE 50, CALLE 54, CALLE 56 Y AVE RICARDO ARANGO; ADECUACION DE LOCAL A-42 SOHO CITY CENTER			1	B/.	85.00
2	SPOC-2600	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	VÍA ESPAÑA; EDIFICIO DON JUAN FARMACIA XTRA VIA ESPAÑA			1	B/.	125.00
3	SPOC-2610	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 17F		1		B/.	100.00
4	SPOC-2609	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 7A		1		B/.	100.00
5	SPOC-2592	KRONO CONSTRUCCIONES INTERNACIONAL, S.A	EL CANGREJO, CALLE EUSEBIO A. MORALES; ESTRUCTURA TEMPORAL SALA DE VENTAS			1	B/.	105.00
6	SPOC-2643	DESARROLLOS NOSA, S.A	E: AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 19A		1		B/.	100.00
7	SPOC-2644	DESARROLLOS NOSA, S.A	E: AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 20C		1		B/.	100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8143 (PMA-683-2024)	CARLOS FRANCO	VILLA DE LAS FUENTES	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-8086 (PMA-623-2024)	CARLOS FRANCO	EL DORADO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-8555 (PMA-1088-2024)	GABRIEL KUZNIECKY	BETHANIA	INSTALACION DE EDIFICIOS	
4 RDPM-7940 (PMA-485-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	BETHANIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	
5 RDPM-8484 (PMA-1018-2024)	MAXIMO CRESPO MORENO	BETHANIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	
6 RDPM-7956 (PMA-502-2024)	TEOFILO TARAZI	BETHANIA	PROYECTO DE OFICINAS	
7 RDPM-8604 (PMA-1138-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	BETHANIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-986-24 FPCP-4966	CLÍNICA DERMATOLOGICA AROSEMAMA & LEVY	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	URBANIZACIÓN EL DORADO. CALLE RICARDO J. ALFARO	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, P.H. GOLDEN POINT TOWER	B/. 153,750.00	B/. 1,537.50

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2548	MARIEL JOHANA BERROCAL GONZALE	URBANIZACIÓN CLUB X, CALLE LAS BERMUDAS; RESIDENCIA TERESA DIAZ - LOTE: J-86B	1				B/. 40.00
2	SPOC-2549	RODRIGUEZ MARIANA	VILLAS DE LAS FUENTES, RICARDO J ALFARO; EDIFICIO DE DEPOSITOS, VILLA DE LAS FUENTES LOTE A-9			1		B/. 555.00
3	SPOC-2634	MANUEL VELARDE CARDOZE	CALLE 71B OESTE; TRE SCALINI EL DORADO LOCAL 08 Y 09 GALERIAS EL DORADO			2		B/. 180.00
4	SPOC-2618	W. S. & ASOCIADOS PANAMA S.A.	VÍA RICARDO J ALFARO; SUPERMERCADO EL REY - EL BOSQUE			1		B/. 755.00
5	SPOC-2642	ROSARIO DEL CARMEN PINZON MONTERO	VILLA DE LAS FUENTES, RICARDO J ALFARO; OFICINAS MAPFRE DORADO CITY CENTER LOCAL 4			1		B/. 305.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal. A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1166	PEGA OMEGA, S.A.A	MUSA ABDULHAE ASVAT KASU	CALLE 41 & AVE 4A SUR	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7281 (PMA-1185-2023)	JERONIMO IBARRA	CALIDONIA	REMODELACION DE LOCAL	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-1001-24 FPCE-274	BALBOA PROPERTY DEVELOPER, INC	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 29 ESTE Y AVENIDA BALBOA	ETAPA DE PILOTES / MUROS Y CABEZALES, PROYECTO PH " THE WALKER	B/. 162,980.00	B/. 1,629.80	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2625	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	AVE. BALBOA, PH THE SANDS- NIVEL 3500			16		B/. 600.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI

Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de el Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

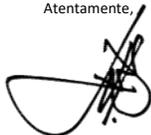
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3	PEDRO ANTONIO HERRERA	P.H. VERSALLES	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4	MADYURI ITZEL LOPEZ CEDEÑO	VILLAS DE DON BOSCO, AVE. 4TA. MANZANA 9, VEREDA W.	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE 139 ESTE, URB. VILLA DE LAS ACACIAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6	MARIA FERNANDA SERNA	P.H. VILLA SUR	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
8	MONICA ISABEL HENRIQUEZ A.	CASA L100, RESIDENCIAL VILLA SUR	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA HOGARES VERSALLES, S. A.	
10	CAROLINA PORCELL	ALTOS DE LAS ACACIAS	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
11	MARIA FERNANDA SERNA	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
12	LUZ ESCRIBANO	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	BARUCO GRACE BAXTER DE	TAMARA DEL CARMEN PONCE SÁNCHEZ	BELLO HORIZONTE. CALLE 16 COPA CABANA. LOTE: 2D-21	ANEXO A RESIDENCIA EXISTENTE, LOTE No. 2D-21	B/. 6,267.60	B/. 62.68	

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1166	ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC.	GUSTAVO ARANGO	VIA PANAMA NORTE	CASA CLUB
2	RLA-2127	COLINAS LAND COMPANY, S.A.	ANA CHIARI	AVE. RICARDO MIRO, GONZALILLO	URBANIZACION

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto		
1 RDPM-8556 (PMA-1089-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	P.H. AUGUSTA	SISTEMA FOTOVOLTAICO		
2 RDPM-8586 (PMA-1119-2024)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	SISTEMA FOTOVOLTAICO		
3 RDPM-8676 (PMA-1210-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE H-129, RESIDENCIAL P.H. CAVANA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO		
4 RDPM-8633 (PMA-1166-2024)	MAURO VICTOR REYES	CALLE 22	SISTEMA FOTOVOLTAICO		
5 RDPM-8677 (PMA-1121-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO - RESIDENCIA VASQUEZ VILLAMONTE		
6 RDPM-8178 (PMA-714-2024)	CLAUDIA P. DELGADO B.	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	ESTACION DE BOMBEO		
7 RDPM-8675 (PMA-1209-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PH CAVANA	SISTEMA FOTOVOLTAICO		
8 RDPM-8682 (PMA-1216-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	SISTEMA FOTOVOLTAICO		
9 RDPM-8608 (PMA-1142-2024)	ANGEL SOSA	CALLE LOS GUAYACANES	SISTEMA FOTOVOLTAICO		

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-968-24 FPCE-258	INMOBILIARIA MILLA 9, S.A.	MANUEL FERRER CARDENAS APOLAYO	MILLA 9. TRANSISTMICA. LOTES: 10, 11 Y 12	DESARROLLO URBANISTICO MILLA 9-GALERA I ETAPA DE FUNDACIONES Y ESTRUCTURA	B/. 2,244,602.70	B/. 17,473.01	
2 PC-1005-24 FPCE-273	ARCOS DORADOS PANAMA, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	VILLA ZAITA. TRANSISTMICA	McDONALD'S VILLA ZAITA PRIMERA ETAPA	B/. 169,805.44	B/. 1,698.05	
3 PC-1008-24 FPCP-4994	CHANGYUAN HOU	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	CALLE GONZALILLO PEDREGAL	MOVIMIENTO DE TIERRA	B/. 30,911.66	B/. 309.12	
4 PC-1009-24 FPCP-4784	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	CIUDAD DEL LAGO. CALLE BOULEVARD CIUDAD DEL LAGO	MOVIMIENTO DE TIERRA DE URBANIZACIÓN	B/. 406,280.00	B/. 4,062.80	
5 PC-1013-24 FPCE-264	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE A2. LOTES: A-01 @ A-04	AURA GREEN CITY, CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA Y CIMIENTOS DE CUATRO (4) CASAS MODELO C	B/. 160,215.00	B/. 1,602.15	
6 PC-1014-24 FPCE-269	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE. LOTES: A-15, A-16, A-38, A-39, A-40, A-41	AURA GREEN CITY-ETAPA DE ESTRUCTURA PARA 6 VIVIENDAS MODELO B SOLE	B/. 217,124.60	B/. 2,171.25	

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.
Director



Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2572	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA, LOTE: H-207	1				B/. 65.00
2	SPOC-2541	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 5; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 22, 28	2				B/. 250.00
3	SPOC-2540	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 5; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 23, 24, 27	3				B/. 375.00
4	SPOC-2538	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 3; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 15, 16, 19, 20	4				B/. 500.00
5	SPOC-2539	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 3; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 14, 21	2				B/. 250.00
6	SPOC-2537	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 2; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 4, 8, 13, 63, 67	5				B/. 625.00
7	SPOC-2536	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 2; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 2, 3, 6, 7, 10, 11, 12, 64, 65, 68, 69	11				B/. 1,375.00
8	SPOC-2531	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 5; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 25, 26	2				B/. 250.00
9	SPOC-2530	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 3; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 17, 18	2				B/. 250.00
10	SPOC-2529	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CALLE 2; PH RIBIERA DEL LAGO; LOTES: 1, 5, 9, 66, 70	5				B/. 625.00
11	SPOC-2571	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10- PH VALLARTA; LOTES: G-134, G-137 @ G140, G-142, G-143, G-145 @ G-157, G160	21				B/. 1,365.00
12	SPOC-2615	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3- PH VALLARTA; LOTES: H-82	1				B/. 65.00
13	SPOC-2616	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A- PH VALLARTA; LOTES: H-210	1				B/. 65.00
14	SPOC-2623	ERIKA MAYTE BERGUIDO GIL	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; AQUA TOTS-PASEO DEL NORTE SPORTS CITY-AREA DE PISCINA EN GALERA DEPORTIVA EXISTENTE			1		B/. 215.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1827	IDEAL LIVING CORP.	IGNACIO MALLOL	CALLE 13A	RESIDENCIA
2	RLA-2048	LOTE ZONA 1 E13, S.A.	AXELLE SANTOS	CORREDOR SUR, ZONA UNO TERMINAL INDUSTRIAL	CANCHAS PADEL
3	RLA-988	JORGE EDUARDO GALLO RESTREPO	CRISTINA GALLO	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
4	R-439-16	BANISTMO INVESTMENT CORPORATION, S.A.	JANIME SALAS	AVE. CINCURVALACIÓN, URB. SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	EDIFICIO DE APARTAMENTOS (PH LA MAISON)
5	RLA-O-1 (2REC.)	ALEJANDRO A. ROY O.	IGNACIO MALLOL	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8644 (PMA-1177-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL THE GROVE	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-8432 (PMA-966-2024)	DIANA CAROLINA ORILLAC	COSTA DEL ESTE	REMODELACION	
3 RDPM-8657 (PMA-1189-2024)	VANESSA I. ALVAREZ	TOWN CENTER, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE CONSULTORIO 421	
4 RDPM-8330 (PMA-865-2024)	LUIS ANTONIO BARRIA TORRES	URBANIZACION COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES EN GRIS	
5 RDPM-7960 (PMA-505-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	CALLE FLAMINGO, CASA 6-A, COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6 RDPM-8511 (PMA-1046-2024)	AMELIA JULISSA GONZALEZ	JUAN DIAZ	REMODELACION A CONSULTORIOS	
7 RDPM-8589 (PMA-1122-2024)	ERIC A. ARANGO ROSAS	TORRE ARBOLEDA DE CONSULTORIOS SECTOR SUR, CENTRO COMERCIAL TOWN CENTER	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
8 RDPM-8590 (PMA-1123-2024)	ERIC ARANGO	JUAN DIAZ	REMODELACION DE CONSULTORIO	
9 RDPM-8170 (PMA-706-2024)	MAURO VICTOR REYES VEGA	PH PALMERAS DEL ESTE, COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10 RDPM-8613 (PMA-1147-2024)	ROBERTO A. VILLARREAL VEGA	EDIFICIO P.H. THE WOODS, LOTE 1-9	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
11 RDPM-8354 (PMA-352-2022)	CARLOS ALBERTO DIAZ	TOWN CENTER, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL 7018	
12 RDPM-8674 (PMA-1208-2024)	RICARDO NAVARRO	COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE RESIDENCIA	
13 RDPM-7835 (PMA-380-2024)	VICTOR VASQUEZ	COSTA DEL ESTE	REMODELACION	
14 RDPM-8112 (PMA-650-2024)	CARLOS MANUEL DE FREITAS	JUAN DIAZ	REMODELACION	
15 RDPM-8539 (PMA-1073-2024)	TEOFILO TARAZI	COSTA EL ESTE	REFORMA A LOCAL	
16 RDPM-8333 (PMA-868-2024)	VICENTE PEREZ	COSTA DEL ESTE	REMODELACION	
17 RDPM-8380 (PMA-916-2024)	JUAN ANTONIO SANTAMARIA	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
18 RDPM-8552 (PMA-1045-2024)	AIDA ISABEL MANZANARES	TORRE A NIV. 500	REMODELACION	
19 RDPM-8706 (PMA-1239-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	COSTA DEL ESTE	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-967-24 FPCF-86	PASADENA FLOWERS, S.A.	INGENIERIA R M. S. A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 4TA. A. LOTES: 9 Y 10	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CASA JARDÍN, SANTA MARÍA, LOTE PE-09, URBANIZACIÓN SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB ETAPA FINAL	B/. 1,335,329.98	B/. 12,926.65
2	PC-983-24 FPCP-4978	GUSTAVO ADOLFO VIGGIANO LASSO / CLÍNICA DE LIMPIEZA DENTAL, S.A.	REYES VEGAMAURO VICTOR	SANTA MARÍA GPLF & COUNTRY. AVENIDA CENTRAL. BOULEVARD CENTRAL	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL Nº 23 Y 25 , NIVEL 100, PARA CLÍNICA DENTAL EN SANTA MARÍA VILLAGE CENTER - ÁREA DE ADULTOS.	B/. 89,895.00	B/. 898.95
3	PC-984-24 FPCP-4972	BOBORAS, S.A.	AYALA APOLAYOGILBERTO ANTONIO	LLANO BONITO. CALLE 1-B SUR	REMODELACIÓN DE FACHADA DE LA EMPRESA INDUSTRIA FERNANDEZ LLANO BONITO	B/. 39,650.00	B/. 396.50
4	PC-988-24 FPCP-4823	VIDAL ENRIQUE CANO GONZÁLEZ / LÓPEZ ESPINO MARÍA ANTONINA	3G CONSULTING PANAMA, S.A.	COSTA DORADA. CALLE INTERNA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN TECHO DE RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 7,000.00	B/. 70.00
5	PC-1007-24 FPCP-5035	SNELL GERARDO MENDEZ ACHETALLER AUTOPLASTICO, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	LLANO BONITO. CALLE ANTIGUA (FRANCISCO SUCRE)	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE	B/. 90,000.00	B/. 900.00
6	PC-1011-24 FPCP-4912	RAVAL, S.A.	JUAN CARLOS RUÍZ PINTO	LLANO BONITO. CALLE 1RA. SUR. GALERAS COMERCIALES-ETAPA II (22 @ 26)	CONSTRUCCIÓN DE 5 GALERAS	B/. 1,700,000.00	B/. 14,750.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2513	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY, CALLE 3RA-B; LOTE: 45	1				B/. 170.00
2	SPOC-2570	JOSE RAMON JIMENEZ GOMEZ	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; JOF CARGO OFICINA D - PISO 9 EDIFICIO TIMES SQUARE CENTER			4		B/. 290.00
3	SPOC-2633	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY, BOULEVARD DEL ESTE; REMODELACION A LOCAL L-20, IHOP FRESH & GO, PH SANTA MARIA PLAZA			1		B/. 105.00
4	SPOC-2666	FELIX ROBERTO LEZCANO CANDANEDO	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 3RA D; RESIDENCIA SALAZAR GALINDO; LOTE IE-4	1				B/. 200.00
5	SPOC-2646	CONSTRULAB PANAMA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 11, PH THE WOODS- LOTE: 11-4	1				B/. 290.00
6	SPOC-2569	CONSTRULAB PANAMA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 1, PH THE WOODS- LOTE: 1-15	1				B/. 290.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2020	PACORA DEL ESTE DEVELOPMENT, S.A.	MARIANA RODRIGUEZ	SAN DIEGO	MOVIMIENTO DE TIERRA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-981-24 FPCP-4646	FUNDACIÓN CAMPOS COSSU	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	RÍO CHICO	MOVIMIENTO DE TIERRA	B/. 492,981.72	B/. 4,929.82

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional /Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2488	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4E; LOTE: E-447	1				B/. 25.00
2	SPOC-2491	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4E; LOTE: E-292	1				B/. 25.00
3	SPOC-2500	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9E; LOTE: E-59	1				B/. 25.00
4	SPOC-2501	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 5E; LOTE: E-324	1				B/. 25.00
5	SPOC-2502	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8E; LOTE: E-143	1				B/. 25.00
6	SPOC-2574	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PRINCIPAL 2E; PARQUES # 1, # 2, # 3, # 4 Y CERRAMIENTO VIÑEDO RESIDENCIAL 2	4				B/. 315.00
7	SPOC-2576	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL 2-E; LOTE: E-027	1				B/. 25.00
8	SPOC-2578	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9 E; RESIDENCIAL VIÑEDO 2- LOTE: E-111	1				B/. 25.00
9	SPOC-2579	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9 E; RESIDENCIAL VIÑEDO 2- LOTE: E-112	1				B/. 25.00
10	SPOC-2580	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 7 E; RESIDENCIAL VIÑEDO 2- LOTE: E-214	1				B/. 25.00
11	SPOC-2581	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 6 E; RESIDENCIAL VIÑEDO 2- LOTE: E-346	1				B/. 25.00
12	SPOC-2582	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 3E; RESIDENCIAL VIÑEDO 2- LOTE: E-508	1				B/. 25.00
13	SPOC-2583	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9F; BARRIADA PH MONTEMADEROS- LOTE: F-173	1				B/. 25.00
14	SPOC-2584	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE8F; BARRIADA PH MONTEMADEROS- LOTE: F-194	1				B/. 25.00
15	SPOC-2605	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 7F; BARRIADA PH MONTEMADEROS- LOTE: F-302, F-309	2				B/. 50.00
16	SPOC-2606	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9E; RESIDENCIAL VIÑEDOS 2- LOTES: E-060, E-064, E068, E-075, E076, E-077	6				B/. 150.00
17	SPOC-2607	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 8F; CALLE LA FORESTA- LOTE: F-210	1				B/. 25.00
18	SPOC-2608	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA 2, CALLE 6F; LOTE F-369	1				B/. 25.00
19	SPOC-2363	RJ INVERSIONES S A	CALLE PRINCIPAL LAS GARZAS; ALBERGUE MUNICIPAL- LAS GARZAS ETAPA 1				1	B/. 2,430.00
20	SPOC-2523	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 2F; CALLE LA FORESTA- LOTE: F-452 @ F-460, F464, F-471, F-472	12				B/. 300.00
21	SPOC-2478	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBNIZACIÓN LA FORESTA ETAPA I; LOTES: B-279 @ B-330	52				B/. 1,300.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8663 (PMA-1196-2024) JULIO CESAR ALVAREZ	LAS CUMBRES	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2	RDPM-8071 (PMA-607-2024) IAN LEONI MARTINEZ GORDON	LAS CUMBRES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3	RDPM-7918 (PMA-464-2024) NEYLA NAHIR RODRIGUEZ	LAS CUMBRES	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4	PME-509-2023 JONAS SANDERS	SECTOR 4 DE VILLA GRECIA	CONSTRUCCION DE ESTADIO DE BEISBOL DE VILLA GRECIA	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-977-24 FCFEF-72 UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO GENERAL S.A.	CALLE CUENCA	ETAPA FINAL DEL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN DEL NUEVO CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE SAN MIGUELITO DE LA UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	B/. 1,700,000.00	B/. 14,750.00

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2397	CONSULTORAS Y EDIFICACIONES PANAMA, S.A	URBANIZACIÓN ALAMEDAS DE VILLA GRECIA, CALLE 6TA; LOTE: 50 @ 58	9				B/. 225.00
2	SPOC-2554	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-31, L-33, L-34, L35, L-36, L-38	6				B/. 150.00
3	SPOC-2555	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTES: L-13, L-14, L-15	3				B/. 75.00
4	SPOC-2589	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-21	1				B/. 25.00
5	SPOC-2590	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-20	1				B/. 25.00
6	SPOC-2588	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-18	1				B/. 25.00
7	19	ADMINISTRADORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	VILLA ZAITA, VÍA BOYD ROSSEVELT; POLICLÍNICA EDILBERTO CULIOLIS				1	EXONERADO
8	SPOC-2557	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-23, L-24	2				B/. 50.00
9	SPOC-2587	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIDIO; LOTES: L-11	1				B/. 25.00
10	SPOC-2558	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, C ALLE DE HOMERO; LOTES: L-7, L-16	2				B/. 50.00
11	SPOC-2563	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, C ALLE DE HOMERO; LOTES: L-25	1				B/. 25.00

12	SPOC-2561	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-1	1				B/.	25.00
13	SPOC-2564	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-27	1				B/.	25.00
14	SPOC-2556	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-2, L-3, L-5	3				B/.	75.00
15	SPOC-2562	PRADERAS DEL NORTE, S.A	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-22	1				B/.	25.00
16	18	CONSORCIO LINEA PANAMA NORTE	VILLA ZAITA, CHIVO CHIVO; EXTENSIÓN DE LA LINEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ				1		EXONERADO
17	SPOC-2559	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE TESALONICO; LOTE:J-186	1				B/.	25.00
18	SPOC-2560	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-17	1				B/.	25.00
19	SPOC-2553	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE HESIDIO; LOTES: L-28, L-29	2				B/.	50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7678 (PMA-233-2024)	ARISTIDES ARIEL BARRERA SERRANO	CARRETERA INTERAMERICANA, LAS MAÑANITAS	VALLA UNIPOLAR METALES	
2 PMA-661-2024	CIRILO CASTILLO	LAS MAÑANITAS	REMODELACION DE GALERAS	
3 RDPM-8335 (PMA-870-2024)	MIGUEL RODRIGUEZ	LAS MAÑANITAS	CONEXION SANITARIA	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-969-24 FPCP-4971	PROPIEDADES PETRODELTA, S.A.	FATIMA MATILDE BERNAT SERRANO	AVENIDA PANAMERICANA	CAMBIO DE TUBERÍAS EXISTENTES POR TUBERÍAS NUEVAS	B/. 45,000.00	B/. 450.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2159	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	CARLOS ALFONSO CAMARENA VEGA	PUERTAS DE GALICIA 2	MOVIMIENTO DE TIERRA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-961-24 FPCP-4984	BARPA PANAMÁ, S.A.	GRUPMAS PANAMÁ, S.A	URBANIZACIÓN PUEBLO NUEVO. CALLE 9	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL PROYECTO RESIDENCIAL, PUEBLO NUEVO, CALLE 9	B/. 152,382.80	B/. 1,523.83
2	PC-964-24 FPCP-4930	VIVIENDAS DE PACORA, S.A.	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	URBANIZACIÓN COLINAS DEL ESTE. CALLE 13, CALLE 14 Y CALLE 1-A	INFRAESTRUCTURA Y ESTRUCTURA DE TANQUE DE AGUA	B/. 357,781.05	B/. 3,577.81
3	PC-971-24 FPCP-4908	ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC. / DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES, S.A.	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	URBANIZACIÓN VILLAS DEL ESTE. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	MOVIMIENTO DE TIERRA (ETAPA 4) DEL PROYECTO RESIDENCIAL VILLAS DEL ESTE	B/. 435,230.00	B/. 4,352.30

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2535	JAMES ARTURO MOLINA AHUMADA	URBANIZACIÓN PACORA VILLAGE; LOTES: 33, 36 @ 39, 41, 42, 44, 45, 211, 213 @ 221	19				B/. 475.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2157	ZEBULUN INVESTMENT, INC.	CAMILO ALEJANDRO DOMINGUEZ RUIZ	AVENIDA CINCUENTENARIO, PANAMA VIEJO	EDIFICIO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8498 (PMA-1032-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8690 (PMA-1233-2024)	JORGE E. AROSEMENA A.	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8466 (PMA-1000-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE 02	SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-8578 (PMA-1111-2024)	JEANNETTE MONTILLA RODRIGUEZ	LA FONTANA, VIA TORINO CASA #268	AUMENTO DE CARGA E INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8665 (PMA-1198-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8396 (PMA-932-2024)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ	SAN GERARDO DE MAYELA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8670 (PMA-1203-2024)	ENRIQUE J. ACOSTA	COSTA DEL ESTE, TORRE CENTENARIO PISO 9, OFIC. 9A-9C	REMODELACION DE OFICINAS
8	RDPM-8349 (PMA-883-2024)	ARABYS ELENA CASTILLO	CALLE 1 ERA	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-959-24 FPCP-4963	ANDERSON WHITTAKER CARLOS LEROY	INDIRA MARÍA ANDERSON BALLESTEROS	CHANIS VIEJO. CALLE LEÓN A. SOTO	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO, DEPÓSITOS MILES	B/. 165,420.00	B/. 1,654.20
2	PC-976-24 FPCE-255	XENON COMERCIAL INC	DAVID HIDRIE ZEBEDE	VÍA ESPAÑA. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	ETAPA DE MOV. DE TIERRA Y FUNDACIONES PH. THE BAY RESIDENCES	B/. 860,874.45	B/. 9,510.93

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2511	ROSA ARGENTINA CABRERA MORALES DE MOREIRA	COSTA DEL ESTE, AVE. CENTRAL DE ESTE; ADECUACIÓN DE AREA EXISTENTE PARA OFICINA. EDIFICIO COSTA DEL ESTE PIJAO, TORRE 100 Y TORRE 200			5		B/. 330.00
2	SPOC-2612	DIAZ DIAZ & CO CORP	PARQUE LEFEVRE CENTRO, AVENIDA LA ROTONDA; INCAE -CENTRO EJECUTIVO PISO 1, TORRE ESTE, BUSINESS PARK COSTA DEL ESTE			3		B/. 555.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2074	CITY NORTH GROUP CORP.	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	BOULEVARD GREEN, CORREDOR NORTE	MOVIMIENTO DE TIERRA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-978-24 FPCEF-88	PMA. PARADISE BUILDING AND DEVELOP. CORP., S.A.	OMAR HILDEBRANDO BATISTA HERRERA	VILLA CECILIA. CALLE SALVADOR TORRES	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL P.H. PARADISE	B/. 1,350,458.00	B/. 13,002.29
2	PC-992-24 FPCP-4581	RESIDENCIAL PORTAL DEL BOSQUE, S.A.	NOLAN ENTERPRISES, S.A.	ALTOS DE PEDREGAL. CALLE K. LOTES: 259A, 290A	CONSTRUCCIÓN DE 2 CASAS MODELO CEIBA EN LOS LOTES, NÚ. 259 A Y 290 A URB. ALTOS DE PEDREGAL, RESIDENCIAL PORTAL DEL BOSQUE	B/. 67,454.40	B/. 674.54

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2357	EQUIBAL, S.A.	CALLE RANA DE ORO; ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL RANA DORADA			1		B/. 575.00
2	SPOC-2620	OCTAVIO ENRIQUE VILLEGAS RESTREPO	PA AZAHARES, V-9; RESIDENCIAL PH AZAHARES, VILLA 9 (V9-1 @ V9-23)	23				B/. 920.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1765	IRASEMA JEAN PIERRE	GELIANA IBARRA	CALLE 6C NORTE	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8425 (PMA-960-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	VILLA LAS LOMAS	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8350 (PMA-884-2024)	JOSE L. CERRUD SERRANO	AVE. CENTRAL, VIA ESPAÑA, P.H. P. COM SAN FERNANDO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
3	RDPM-7853 (PMA-348-2024)	JESUS SANTAMARIA	PUEBLO NUEVO	REFORMAS A GASOLINA
4	RDPM-8562 (PMA-1095-2024)	ALFREDO SANDOVAL	PUEBLO NUEVO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8389 (PMA-925-2024)	RICARDO TOULIER	PUEBLO NUEVO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8080 (PMA-616-2024)	DEYKA DIAZ	PUEBLO NUEVO	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-995-24 FPCP-4942	P.H. GAUDI	CARLOS MANUEL BARRAGAN TORRES	HATO PINTADO. VPIA ESPAÑA PH. GAUDI	CONSTRUCCIÓN DE UN MURO DE CONTENCIÓN DE BLOQUE DE 6"	B/. 7,500.00 B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI

Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Rio Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8209 (PMA-745-2024)	WILFREDO GONZALEZ	RIO ABAJO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	PMA-667-2024	TOMAS DE LA GUARDIA	RIO ABAJO	ADECUACION DE TERRENO
3	RDPM-8209 (PMA-745-2024)	ANDRES AMETH JIPSON	RIO ABAJO	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1006-24 FPCP-5051	123 COMPRA COM, S.A.	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	CALLE MONTE OSCURO	LOSA ADICIONAL A GALERA EXISTENTE DE MERCANCIA	B/. 45,230.00	B/. 452.30

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2504	SAENZ SERRANO MARIO ALBERTO	VÍA JOSE AGUSTIN ARANGO- KICKBALL ZONE- RIO ABAJO			1		B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-6957 (PMA-851-2024)	FRANKLIN ALBA	SAN FELIPE	REFORMAS Y MEJORAS A EDIFICIOS	
2 RDPM-8218 (PMA-754-2024)	JULIO MALDONADO	SAN FELIPE	CORTE Y REPOSICION DE PAVIMENTO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-993-24 FPCP-5007	ALOMAR PROPERTIES INC.	FRANKLIN DELANO ALBA SLOLY	CALLE 5TA, Y 6TA. ESTE	REMODELACIÓN DE LOCAL # 1 (SOLAMENTE) EN PLANTA BAJA DE EDIFICIO EXISTENTE SAN FELIPE.	B/. 87,830.00	B/. 878.30

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Elias Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8304 (PMA-839-2024)	CRISTINA ALEXANDRA GUEVARA	SAN MARTIN	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Elías Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad. -

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2117	FUNDACIÓN ARAMED	GINNETTE GOTTI CARVAJAL	CALLE 80 ESTE, COCO DEL MAR	RESIDENCIA
2	RLA-2018	CETUS GROUP, S.A.	GUIDO DIETER GUTIERREZ ALARCON	CALLE PUNTA DARIEN, PUNTA PACÍFICA	RESIDENCIA
3	RLA-2002	METROTRUST S A	CARLOS ALBERTO GABELA ANDRADE	ALTOS DEL GOLF, NARCISO GARAY	RESIDENCIAS
4	RLA-2163	NAVIGATOR EQUITY CORP.	CLEMENTE ANTONIO AVILES TORRES	CALLE 50	LOCAL DE HAMBURGUESA
5	RLA-1896	ALTA VISTA HILL, S.A.	JAMES ANDREWS CHUNG MOU	CALLE 64 ESTE	EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8585 (PMA-1118-2024)	JESSICA BOCAN EGRA	PUNTA PACIFICA	REEMPLAZO DE MEDIDORES
2	RDPM-7790 (PMA-350-2024)	XARLOS QUINTERO	SAN FRANCISCO	MODIFICACION DE PROYECTOS
3	RDPM-8569 (PMA-1102-2024)	ELIAS ELKASLASSY GATEÑO	SAN FRANCISCO	ADECUACION DE TIENDAS
4	RDPM-8650 (PMA-1183-A-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-6784 (PMA-674-2023)	CARLOS ANTONIO RIOS	SAN FRANCISCO	REMODELACION DE APARTAMENTO
6	RDPM-8696 (PMA-1229-2024)	ERIC A. ARANGO	CALLE RAMON H. JURADO, EDIFICIO P.H. PACIFIC CENTER	REMODELACION DE OFICINAS EXISTENTES
7	RDPM-8370 (PMA-906-2024)	MARIANELLA DE LA GUARDIA ABADIA	CALLE WINSTON CHURCHILL	REMODELACION DE AREA SOCIAL
8	RDPM-7770 (PMA-328-2024)	DENZEL ALEXANDER ARTHUR H.	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE GENERADOR ELECTRICO
9	RDPM-8755 (PMA-1288-2024)	GABRIEL ENRIQUE GONZALEZ	CALLE 74 ESTE	REMODELACION DE OFICINAS
10	RDPM-8310 (PMA-845-2024)	IAN LEONI MARTINEZ	SAN FRANCISCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-8199 (PMA-735-2024)	IGNACIO MALLOL	PH WANDERS Y YOO	ADENDA DE REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-960-24 FPCP-4974	TIKAL INTERCONTINENTAL S A MEIR ABERGEL	JANISELLYS ALICIA RESTREPO RELUZ	PUNTA PACÍFICA, CALLE RAMÓN H. JURADO	REMODELACIÓN DE LOCAL 5, PLANTA BAJA DEL COMPONENTE 4, TORRE C DEL PH PACIFIC CENTER	B/. 62,662.50	B/. 626.63
2	PC-963-24 FPCP-4857	IGLESIA CATÓLICA ARQUIDIOCESIS DE PANAMÁ	RUEDA MIRANDA NESTOR ANTONIO	VÍA ESPAÑA Y CALLE 1RA.	CONSTRUCCIÓN DE 240 NICHOS PARA CRIPTAS, IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES	B/. 54,240.00	B/. 542.40

3	PC-973-24 FPCP-4877	MK PANAMÁ RETAIL, S.A. / COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	MARIO CAPARROSO	VÍA ISRAEL. C.C. MULTIPLAZA PACIFIC	MICHAEL KORS MULTIPLAZA, LOCAL E-350 Y E-351-1, NIVEL A"	B/.	415,717.50	B/.	4,157.18
4	PC-974-24 FPCP-4907	ABELE CARDELLICCHIO FRESCOSO / LIRA MARÍA CELIS DE CARDELLICCHIO	MARELA VICTORIA CARREYO STANZIOLA	LOMA ALEGRE. CALLE LOS GIRASOLES	REMODELACIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE	B/.	75,000.00	B/.	750.00
5	PC-982-24 FPCP-4977	TELLERINA PANAMÁ, S.A. / COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	AMJ CPNSTRUCCIONES, S.A.	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCALES COMERCIALES Nº A-147, A-147-1, A-147-2 y A-148. "VIVARA MULTIPLAZA"	B/.	155,227.50	B/.	1,552.28
6	PC-985-24 FPCEF-87	OCEAN FAREWELL, CORP	CONSTRUCCIONES RJT, S.A.	PUNTA PACÍFICA. CALLE PRIMERA	CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA CASA VALENCIA ETAPA FINAL, EN OCEAN REEF ISLAND	B/.	548,749.00	B/.	5,609.36
7	PC-989-24 FPCP-4985	EVA DE FREITSA VALLADARES	ERIKA ESTHER MOSQUERA DE BETHANCOURT	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE 67 ESTE Y MATILDE DE OBARRIO	ADICIÓN DE ÁREA CERRADA A APARTAMENTO EXISTENTE A-3 TORRE A, PH THE COSMOPOLITAN. AMPLIACIÓN DE SALA, SALA DE JUEGOS, BAÑO Y RECÁMARA NUEVA.	B/.	17,863.20	B/.	178.63
8	PC-990-24 FPCE-272	OCEAN 63, S.A.PACIFIC ISLAND REALTY GROUP, S.A.	VETICAL PANAMÁ. S.A.	OCEAN REEF ISLAND. CALLE PUNTA HERRERA. LOTES: 63 / 64	TORRE BLANC ETAPA DE ESTRUCTURA LOTE 63 Y 64 "	B/.	6,409,847.55	B/.	38,299.24
9	PC-994-24 FPCE-254	PREMIUM PLAZA DEVELOPMENT, S.A.	CONSTRUCTORA ALTAMIRA, S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE 73 ESTE	1RA ETAPA DE FUNDACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRA Y MUROS EDIF. APART. P.H. AURORA	B/.	845,621.34	B/.	9,320.27
10	PC-996-24 FPCP-4867	SFNL, S.A.	RÍOS CARRASQUILLA LUIS EDWIN	CALLE 77	CONSTRUCCIÓN DE 12 OFICINAS EN ESTACIONAMIENTOS EXISTENTES	B/.	211,640.00	B/.	2,116.40
11	PC-1000-24 FPCP-5031	HUAWEI CENTRO AMÉRICA Y EL CARIBE S.A.	GRUPO J & R INC.	PUNTA PACÍFICA. CALLE BUOLEVARD	REFORMA DE LOCAL EXISTENTE EN P.H. OCEANIA TORRE 2000, PISO 14	B/.	390,592.00	B/.	3,905.92
12	PC-1002-24 FPCE-267	DISEÑOS Y PLANOS Z&Z, S.A.	CARLOS ALBERTO ZULETA BARRERA	COCO DEL MAR. CALLE 50 Y CALLE 79	ETAPA DE MOVIMIENTO DE TIERRA	B/.	286,586.00	B/.	2,865.86
13	PC-1004-24 FPCP-5041	SILABA MOTORS, S.A.	AMJ CPNSTRUCCIONES, S.A.	CALLE 50, CALLE 64	FASCIA LOCAL "MAZDA-CHEVROLET" CALLE 50	B/.	20,000.00	B/.	200.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de noviembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2617	GRUPO J & R INC	PUNTA PACÍFICA, BOULEVARD PACÍFICA; PH OCEANIA BUSINESS PLAZA TORRE 1000 - HUAWEI NIVEL 51			3		B/. 1,565.00
2	SPOC-2598	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CALLE ISAAC HANONO; REMODELACION DE LOCALES 14(A,B,C,D,E) . HUAWEI CANTEEN. P.H. OCEANIA BUSINESS PLAZA. TORRE 1000.			4		B/. 1,045.00
3	SPOC-2624	HILDA INES PATIÑO DE SANSO	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; "HUGO" LOCAL No. A-127-1, A-127-2			2		B/. 100.00
4	SPOC-2260	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.A	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; PURIFICACIÓN GARCIA MULTIPLAZA LOCALES A-148, A-149 NIVEL 000			2		B/. 495.00
5	SPOC-2613	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	CALLE 68; PH TORRES DE LAS AMERICAS - BANCO MERCANTIL LOCAL L-24			1		B/. 280.00
6	SPOC-2463	PROYECTOS FJ, S.A.	PUNTA PACÍFICA, BOULEVARD PACÍFICA; REMODELACION DE OFICINAS TOMMY HILFIGER			1		B/. 25.00
7	SPOC-2463	PROYECTOS FJ, S.A.	PUNTA PACÍFICA, BOULEVARD PACÍFICA; REMODELACION DE OFICINAS TOMMY HILFIGER			1		B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



Honorable Representante
Arielis Barría
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2118	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP	URIEL VIANOR ESPINOSA MIRANDA	CALLE MARCOS GELABERT, ALTOS DE TOCUMEN	RESIDENCIAS
2	RLA-2165	ALBERTO A. MENDOZA B.	KATHIA YORLENIS SALVATIERRA RODRIGUEZ	URB. BUENA VISTA, CALLE LA ALAMEDA	RESIDENCIA
3	RLA-2136	CORPORACION SAN ANTONIO, S.A.	YURIADNI YARISELL CAMPBELL	AVE. DOMINGO DIAZ	MOVIMIENTO DE TIERRA
4	RLA-2139	ALMACENAJES, S.A.	ADALBERTO PITTI GONZALEZ	CALLE DEL INADEH, VILLA BELÉN	12 GALERAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8646 (PMA-1179-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LA DOÑA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-8694 (PMA-1227-2024)	WALTER F. WILCOX M.	AEROPUERTO INT'L DE TOCUMEN	EXTENSION DE LINEA DE GAS PARA MUELLE NORTE	
3 RDPM-8751 (PMA-1284-2024)	LUIS EDUARDO FLETCHER	AVE. DOMINGO DIAZ	REMODELACION INTERNA	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XI
Panamá, 3 de diciembre de 2024.

Honorable Representante
Arielis Barría
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de noviembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de noviembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2653	MARIO DENIS RODRIGUEZ DE LA CRUZ	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; REM. LOCAL TB C4-01 T2 "OASIS CORONA"			1		B/. 255.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director