



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII

Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Concejal
Zaidy Quintero
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8731 (PMA-1264)	CARMEN BELOK CAPRILES	CALLE PANAMERICANA	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa		
1	PC-1017-24 FPCP-5027	JOSÉ ARTURO LÓPEZ OLIVARES / PARQUE LOGÍSTICO PANAMÁ, S.A.	CADPRO PACÍFICO, S.A.	BOULEVARD PANAMÁ	PARQUE LOGÍSTICO PANAMÁ - GARITA #2	B/. 60,000.00	B/. 600.00	
2	PC-1023-24 FPCP-5030	COMERCIALIZADORA VACAMONTE, S.A.	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	CABUVITA. CALLE S/N- LOTES: A Y B	CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN EL PROYECTO MONTE RICO HILLS, EN LOS LOTES: A Y B	B/. 41,616.00	B/. 416.16	
3	PC-1042-24 FPCP-5050	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	PRADERA AZUL CALLE 5. LOTES: 191 @ 204	CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS MODELO FLORENCIA EN EL PROYECTO PH FRESNO PRADERA AZUL EN LOS LOTES: 191@ 204 , CALLE 5	B/. 693,156.38	B/. 7,414.45	
4	PC-1049-24 FPCP-5037	RODELAG, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	VÍA PANAMERICANA. RODELAG P.H. PLAZA NUEVO TOCUMEN	ADICIÓN Y REFORMA A LOCALES L-36 - L37 y L32, " RODELAG " DE PH PLAZA NUEVO TOCUMEN	B/. 127,560.00	B/. 1,275.60	
5	PC-1062-24 FPCP-5047	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	PRADERA AZUL CALLE 3. LOTES: 139 @ 157	PROYECTO:PH FRESNO EN PRADERA AZUL. CONSTRUCCIÓN PARA 19 VIVIENDAS UNIFAMILIARES MODELO FLORENCIA, LOTES 139@157, EN CALLE 3	B/. 940,712.23	B/. 10,508.90	
6	PC-1063-24 FPCP-5048	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	PRADERA AZUL CALLE 4. LOTES: 158 @ 174	PROYECTO: CONSTRUCCIÓN PARA 17 VIVIENDAS UNIFAMILIARES MODELO FLORENCIA EN PH FRESNO EN PRADERA AZUL, LOTES 158@174, EN CALLE 4	B/. 841,689.89	B/. 9,271.12	
7	PC-1064-24 FPCP-5049	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	PRADERA AZUL CALLE 4. LOTES: 175 @ 190	PROYECTO: PH FRESNO EN PRADERA AZUL. CONSTRUCCIÓN PARA 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES MODELO FLORENCIA, LOTES 175@190, EN CALLE (4)	B/. 792,178.72	B/. 8,652.23	
8	PC-1078-24 FPCP-5118	ALIMENTOS Y SERVICIOS FRITOS, S.A. / ALISERFRI, S.A.	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	MONTE RICP. CALLE PANAMERICANA	CONSTRUCCIÓN DE RESTAURANTE POPEYE EN CENTRO COMERCIAL MONTERICO	B/. 78,000.00	B/. 780.00	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2660	D-INGENIEROS, S.A.	24 DE DICIEMBRE, CALLE JOSE AGUSTIN ARANGO; ADICIÓN DE DOS TALLERES A CENTRO VOCACIONAL EXISTENTE				1	B/. 50.00
2	SPOC-2664	CARLOS CASTREJON CORRALES	CALLE CIRCUNVALACIÓN ESTE; PANA PARK FREE ZONE GALERAS No. 204 @ 217 MANZANA 23 Y 24			14		B/. 2,450.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2093	USLERID MAYELLI MIRANDA	JORGE ENRIQUE CASTRO	ALBROOK	RESIDENCIA
2	RLA-2101	LA NACION	MAGALINA MANSO CARRANZA	AVENIDA ASCANIO AROSEMENA	NUEVA SEDE DE LA AUTORIDAD DE AERONAUTICA CIVIL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8563 (PME-1097-2024)	JUAN JOSE AIZPRUA MARIN	CLAYTON	MEJORAS A PARQUE EXISTENTE	
2 RDPM-8397 (PMA-933-2024)	MYRIAM CALVO DE MORALES	CALLE SALTEMAN, CIUDAD DEL SABER	REMODELACION DE VIVIENDAS	
3 RDPM-8413 (PMA-949-2024)	FELIX ARIEL CORREOSO	C.C. CAMINOS DE CENTENIAL	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES	
4 RDPM-8669 (PMA-1202-2024)	ARMANDO ARAUZ	ANCON	REMODELACION DE LOCALES	
5 RDPM-8544 (PME-1075-2024)	ESTEBAN CASTRILLON	ANCON	CIUDAD DE LA CIUDAD	
6 RDPM-8697 (PMA-1230-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE AMELIA DENIS DE ICAZA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7 RDPM-7736 (PMA-295-2024)	RAMIRO MARQUINEZ	ANCON	ADECUACION DE TERRAZA	
8 RDPM-8840 (PMA-1371-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ALBROOK	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9 RDPM-8818 (PMA-1350-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10 RDPM-8822 (PMA-1353-2024)	GRACE ATTIE	ALBROOK	REMODELACION DE TIENDA	
11 RDPM-8823 (PMA-1354-2024)	GRACE ATTIE	ANCON	REMODELACION DE TIENDA	
12 RDPM-8458 (PMA-992-2024)	ERNESTO J. TERAN NIETO	ALBROOK	REMODELACION DE LOCAL	
13 RDPM-8535 (PMA-1069-2024)	ANGEL SOSA MANZO	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
14 RDPM-8813 (PMA-1345-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	AVE. SANTOS JORGE	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
15 RDPM-8738 (PMA-1271-2024)	SANDRA ACOSTA	ALBROOK MALL	REFORMA A LOCAL	
16 RDPM-8664 (PMA-1197-2024)	ALEJANDRO ANDRES MEZQUITA ROSAS	ANCON	REMODELACION DE EDIFICIO CIUDAD DEL SABER	
17 RDPM-8832 (PMA-1363-2024)	JANETH JORDAN LIAO	PH ALTOS DEL PARQUE	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto		
1 PC-1026-24 FPCP-5016	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	LA FORESTA. PRINCIPAL	INSTALACIÓN DE POSTE PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/.	7,220.00	B/.	72.20
2 PC-1035-24 FPCP-5074	MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA	INMOBILIARIA ALMIRANTE, S.A.	SUMMIT. AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE ESTACIONAMIENTOS DE LA SEDE CENTRAL DEL SERVICIO NACIONAL DE FRONTERAS DE ANCON	B/.	179,999.99	B/.	1,800.00
3 PC-1044-24 FPCP-4936	PROMOTORA ADP, S.A	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 6. LOTE 181	RESIDENCIA UNIFAMILIAR DE DOS (2) PLANTAS	B/.	197,865.00	B/.	1,978.65
4 PC-1052-24 FPCP-4965	CAJA DE SEGURO SOCIAL	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	CALLE LA FORESTA	ADENDA N° 9 AL CONTRATO N° R-12-2011 " SERVICIOS INTEGRALES DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS	B/.	4,034,790.00	B/.	26,423.95
5 PC-1058-24 FPCP-5067	ADRIAN ISAAC OSSA DIAZDORALIS OW YOUNG VÁSQUEZ	GILBERTO TORIBIO CHACÓN	ÚRBANIZACIÓN LOS SENDEROS DE CAMINO DE CRUCES. CALLE DEMETRIO BASILIO LAKAS	MODELACION A RESIDENCIA EXISTENTE	B/.	34,000.00	B/.	340.00
6 PC-1060-24 FPCP-5073	PROMOTORA ADP, S.A.	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 3. LOTES: 25 Y 149	(2) RESIDENCIA UNIFAMILIAR DE DOS	B/.	465,624.00	B/.	4,656.24

7	PC-1071-24 FPCP-5100	H.C. NATION GROUP, S.A.	CHRISTOPHER KEVYN LEZCANO SAMUDIO	CENTENIAL. CALLE DE SERVICIO B	REMODELACION DE LOCAL PB 4, NATION HOTPOT & BBQ, PLAZA COMERCIAL CAMINOS DE	B/.	204,665.00	B/.	2,046.65
8	PC-1073-24 FPCEF-90	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	CONSTRUCTION MANAGEMENT GROUP, INC.	CLAYTON. CALLE JACINTO PALACIOS	CENTRO REGIONAL DE INNOVACION EN VACUNAS Y IOFARMACOS (CRIVB AIP)	B/.	3,313,546.06	B/.	22,817.73

Atentamente,



Luis A. Carballada D.

Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2641	BOLIVAR ACEVEDO DE LA CRUZ	CALLE CELESTINO VILLARRETA; REMODELACIÓN DE RESIDENCIA 319-A	1				B/. 25.00
2	SPOC-2691	BOLIVAR ACEVEDO DE LA CRUZ	CLAYTON, CIUDAD DEL SABER; REMODELACIÓN DE RESIDENCIA 375-AB. LADO A	1				B/. 65.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	504-14	PARQUE MAR DEVELOPMENT, S.A.	IGNACIO MALLOL	CALLE 48 ESTE Y CALLE COLOMBIA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS, LOCALES COMERCIALES Y 42 SEGUNDAS RESIDENCIAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8228 (PMA-764-2024)	LESBIA GUADALUPE ALVES	BELLA VISTA	SUMINISTRO E INSTALACION SALVAESCALERAS
2	RDPM-8373 (PMA-909-2024)	NATANY BECERRA	CALLE 50	ACOMETIDA ELECTRICA
3	RDPM-8375 (PMA-911-2024)	NATANY BECERRA	CALLE 50	ACOMETIDA ELECTRICA
4	RDPM-8734 (PMA-1267-2024)	LARISSA RODRIGUEZ	AVE. RICARDO ARANGO	REMODELACION DE HOTEL
5	RDPM-7998 (PME-544-2024)	ELEZER PAREDES RENTERIA	BELLA VISTA	REMODELACION DE MODULOS
6	RDPM-8636 (PMA-1169-2024)	JOHANA SEBASTIAN WOLFHOON R.	CENTRO COMERCIAL LA FLORIDA	REMODELACION DE LOCAL
7	RDPM-8369 (PMA-904-2024)	ANISSA B. TORRES LEDEZMA	P.H. OFFICE ONE, BELLA VISTA	REMODELACION DE OFICINA
8	RDPM-8436 (PMA-970-2024)	BOSCO A. VALDENEGRO S.	POPULAR BANK PANAMA	REMODELACION DE OFICINA
9	RDPM-8528 (PMA-1063-2024)	HANISHA SUNIL PUNJABI AMO	PH PLAZA 2000, CALLE 53 & CALLE 50	REMODELACION DE UNIDA 9 PISO 6, PH PLAZA 2000
10	RDPM-8527 (PMA-1062-2024)	HANISH SUNIL	BELLA VISTA	REMODELACION
11	RDPM-7705 (PMA-261-2024)	CLEMENTE AVILES	BELLA VISTA	ADECUACION DE OFICINA
12	RDPM-8576 (PMA-1109-2024)	HANISHA SUNIL PUNJABI AMO	BELLA VISTA	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1015-24 FPCP-5025	LIMONADA LLC	MELÉNDEZ ARAÚZ CARLOS ERNESTO	CALLE 47	ADECUACIONES Y REMODELACIÓN DE LA FACHADA DEL EDIFICIO MIRAMAR	B/. 200,000.00	B/. 2,000.00
2	PC-1012-24 FPCP-5063	COFFEEA CORPSRING VALLEY COMPANY, S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	OBARRIO. CALLE SAMUEL LEWIS	REMODELACIÓN DE LOCAL 1 A Y 2, PLANTA BAJA DEL EDIFICIO MAGEL, PARA RESTAURANTE TOSTO COFFEE OBARRIO	B/. 120,975.00	B/. 1,209.75
3	PC-1028-24 FPCP-5058	MOTION CREEK INVESTMENTS PA, S.A.	GRUPO TAFT, S.A.	CALLE 42	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EN EDIFICIO P.H. NUOVO RESIDENCES LOCAL 1, J	B/. 138,375.00	B/. 1,383.75
4	PC-1029-24 FPCE-275	PROYECTO BELLA VISTA 40, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 42 ESTE	ETAPA DE PILOTES DEL PROYECTO P.H. AMAZONAS	B/. 279,000.00	B/. 2,790.00
5	PC-1030-24 FPCP-5066	SUPERINTENDENCIA DE BANCOS	CONSORCIO DE DESARROLLO CFM	OBARRIO. CALLE SAMUEL LEWIS	REMODELACIÓN DE (8) OCHO NIVELES DEL EDIF. PANAMÁ BUSINESS TOWER PARA LAS OFICINAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS DE PANAMÁ	B/. 4,209,750.00	B/. 27,298.75
6	PC-1040-24 FPCP-5064	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE JOSÉ DE FÁBREGA	POSTE PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/. 21,425.00	B/. 214.25

7	PC-1055-24 FPCP-5088	ORANGE BLOSSOM REAL ESTATE, INC.COME Y SANA, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE 53 ESTE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL Nº 15 PLANTA BAJA " CAFETERIA ", PLAZA LA FLORIDA	B/.	63,540.00	B/.	635.40
8	PC-1057-24 FPCP-5071	PROMOTORA OBARRIO, S.A.	PLM CONSTRUCCIONES S.A.	EL CANGREJO. AVENIDA ENRIQUE GEENISIER	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA EXISTENTE DE P.B. Y P.A.	B/.	65,500.00	B/.	655.00
9	PC-1059-24 FPCP-5085	PACÍFICA METRO LIVING S.A57 OBARRIO DEVELOPMENT CORP.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	OBARRIO. CALLE 57	CAMBIO ELECTROMECÁNICO EN P.H. MINI DESIGN HOUSE	B/.	13,840.00	B/.	138.40
10	PC-1082-24 FPCP-5101	HOTEL PROPERTIES OF PANAMA,INC.	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	AVENIDA RICARDO ARANGO. LOTE B-8	REMODELACIÓN DE GIMNASIO EN EL HOTEL MARRIOT SUITES	B/.	393,510.00	B/.	3,935.10

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	20	VERONICA NG JIMENEZ	CALLE 50, OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA AUTORIDAD DEL CANAL DE PANAMA EN PH TOWER EVOLUTION			1		EXONERADO
2	SPOC-2678	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA; EDIFICIO VAN GOGH; APTO 14H		1			B/. 100.00
3	SPOC-2689	DESARROLLOS NOSA, S.A	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA; EDIFICIO VAN GOGH; APTO 271		1			B/. 100.00
4	SPOC-2599	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	ENTRE CALLE 50, CALLE 54, CALLE 56 Y AVE RICARDO ARANGO, ADECUACIÓN DE LOCAL A-42 SOHO CITY CENTER			1		B/. 85.00
5	SPOC-2661	ELIO CORDOBA HURTADO	CALLE AQUILINO DE LA GUARDIA, EVOLUTION TOWER SANOFI NIVEL 2600, OFICINA 2603, 2604, 2605 y 2606			4		B/. 480.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1083 (4REC.)	ELMARE, S.A.	IGNACIO MALLOL	URB. EDISON PARK, AVE. SIMON BOLIVAR	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
2	RLA-2152	RICARDO J. ALFARO, LINDA VISTA	ALEYXANDER AGUILAR	RICARDO J. ALFARO, LINDA VISTA	ADICION A EDIFICIO EXISTENTE
3	RLA-2192	SHAMIRA RAVAT / KAYHIJA GAJIA	ROBERTO ARIZA	CAMINO REAL	MEJORA A RESIDENCIA EXISTENTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8759 (PMA-1292-2024)	ANTONIO DOCABO	CALLE AVE. 8A NORTE	ADICIONES A LOCAL EXISTENTE
2	RDPM-8415 (PMA-951-2024)	LUIS CARLOS SAMUDIO	CALLE D	SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-5276 (PMA-274-2022)	MARGA LUCIA SANJUR	CALLE FRANCISCO	MEJORAS A RESIDENCIA
4	RDPM-8703 (PMA-1236-2024)	JOSE DIMAS GONZALEZ	BETHANIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8769 (PMA-1301-2024)	EYNAR ABDIEL SERRANO	URB. LAS MERCEDES	SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8553 (PMA-1086-2024)	MAXIMO CRESPO	BETHANIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-1021-24 FPCP-4889	MINISTERIO DE SALUD	RODIO SWISSBORING PANAMA, S.A.	TRANSISTMICA	PROGRAMA SANEAMIENTO DE PANAMÁ CONTRATO N° UCP-SP-CO-BID-02-2022 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE COLECTORA	B/. 40,786,100.80 B/. 210,180.50

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2658	RODRIGUEZ MARIANA	VILLA DE LAS FUENTES, VÍA RICARDO J ALFARO; EDIFICIO DE DEPOSITOS, NIVEL 300 Y 400.			1		B/. 250.00
2	SPOC-2705	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	URBANIZACIÓN EL DORADO; RICARDO J ALFARO; CLINICA DERMATOLOGICA AROSEMENA-GOLDEN POINT L-02			1		B/. 280.00

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII

Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8519 (PMA-1054-2024)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE PRINCIPAL	TORRE DE TELEFONIA
2	RDPM-8656 (PMA-1188-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	SAN LORENZO	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	INMOBILIARIA AFAM, S.A.	GABRIEL KUZNIECKY	AVE. CENTRAL Y AVE	PLAZA MUNDIALES	

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Impuesto
1	HORIZON TOWER, S.A	NOLAN ENTERPRISES, S.A.	AVENIDA BALBOA Y CALLE 27 ESTE	REMODELACIÓN DE OFICINAS 1, 2, 2-1, 18 Y SALA NIVEL 2700, EDIFICIO BALBOA OFFICE CENTER	B/.	279,682.50	B/. 2,796.83
2	AMG, INC	FACILITY CONSTRUCTIONS.A.	PEREJIL AVENIDA CENTRAL CON CALLE 2DA. PEREJIL	CONSTRUCCIÓN DE TIENDA DE CONVENIENCIA EN ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE	B/.	43,765.00	B/. 437.65

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII

Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8678 (PMA-1212-2024)	JULIO CÉSAR RODRÍGUEZ	LA LOCERÍA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto		
1	PME-332-2024	ANGEL GUTIERREZ	PANAMA OESTE	MEJORAMIENTO SOSTENIBLE DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII

Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante

Keira Navarro

Representante de El Chorrillo

Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8712 (PME-1245-2024)	ELIECER A. FUENTES	CALLE 21 Y AVE. DE LOS POETAS	MEJORAS A ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de el Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8771 (PMA-1303-2024)	EYNAR SERRANO	DON BOSCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-8537 (PMA-1071-2024)	LUIS RIVAS VASQUEZ	DON BOSCO, EL DORAL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE NO. 11	
3 RDPM-8602 (PMA-1137-2024)	NUBIA CISNEROS	ALTOS DE PLAZA TOCUMEN	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-1038-24 FPCP-4824	IRIS LISBETH LEÓN ARÁUZ	3G CONSULTING PANAMÁ, S.A.	CALLE PRINCIPAL. LOTE 68	INSTALACIÓN DE PANELES FOTOVOLTAICOS SOBRE TECHO EXISTENTE	B/. 5,488.80	B/. 54.89

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2674	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A	URBANIZACIÓN VERSALLES, AVE. BARCELONA; TORRES DE CANTABRIA III - TORRE 800		88			B/. 2,975.00
2	SPOC-2706	HILDA INES PATIÑO DE SANSO	UBANIZACION VERSALLES, AVE. COSTANERA; REMODELACIÓN DE LOCALES PARA RESTAURANTE PLAZA VERSALLES LOCALES L-04 Y L-05			2		B/. 145.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1696	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	SALI PEREZ	VIA PANAMERICANA	NIVELACIÓN DE TERRENO CORTE Y RELLENO PARA PH VIDA
2	RLA-720	M, AURICIO ESSES BIJO	IGNACIO MALLOL	VILLAS DEL PRADO	RESIDENCIAS
3	RLA-1464	ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC.	GUSTAVO ARANGO	VIA PANAMA NORTE	CASA CLUB
4	P.H.-01-2023	ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC.	SALI A. PEREZ	BOULEVARD EDMOND ESSES	PH AURA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8577 (PMA-110-2024)	MARIA LORENA ARIAS	PASEO DRIVE	REMODELACION	
2 RDPM-8593 (PMA-1124-2024)	ANGEL SOSA MANZZO	ERNESTO CORDOBA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-8382 (PMA-918-2024)	FABIOLA DUTARY	PASEO DEL NORTE	ADECUACION DE LOCAL	
4 RDPM-8177 (PMA-713-2024)	CLAUDIA P. DELGADO	ERNESTO CORDOBA	PTAR- DESARROLLO URBANISTICO	
5 RDPM-8673 (PMA-1207-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	ERNESTO CORDOBA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-1043-24 FPCP	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE	MOVIMIENTO DE TIERRA PARA EL PROYECTO, PASEO DEL NORTE SEGUNDA ETAPA FASE II	B/. 11,880,497.40	B/. 65,652.49	
2 PC-1047-24 FPCE-256	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE A1, CALLE A2. LOTES: 5@14, 19@37, 42@57	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA DEL PROYECTO AURA GREEN CITY MODELO A: TERRA, 45 UNIDADES EN LOS LOTES 5@14, 19@37, 42@57 "	B/. 2,827,735.50	B/. 20,388.66	
3 PC-1054-24 FPCP-5087	INVERSIONES DEPORTES Y SALUD, S.A. / SOLUCIONES Y PRODUCTOS, S.A.	RAMÓN RICARDO NORIEGA SOSA	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. AVENIDA PASEO DEL NORTE	REMODELACIÓN DE LOCAL PROYECTO BBS-SPORT COMPLEX	B/. 103,965.00	B/. 1,039.65	
4 PC-1061-24 FPCP-5086	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A. / ALIMENTOS DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS SOCIEDAD ANÓNIMA	ZITRO PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REFORMA A LOCAL COMERCIAL PARA REST. BURGER KING & POPEYES. PLAZA PASEO DRIVE	B/. 400,000.00	B/. 4,000.00	
5 PC-1076-24 FPCP-5080	MO FENG, S.A.	ELECPLOM S.A.	CIUDAD DEL LAGO. CALLE PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y LOCALES COMERCIALES	B/. 1,723,946.00	B/. 14,869.73	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2675	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; LOTE: H-204	1				B/. 65.00
2	SPOC-2676	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10; LOTE: G-310	1				B/. 65.00
3	SPOC-2677	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE PRINCIPAL; GARITA PH NOURA	1				B/. 85.00
4	SPOC-2621	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR; LOTES: D8, D11	2				B/. 430.00
5	SPOC-2622	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR; LOTE: A7	1				B/. 240.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2142	INVERSIONES CECC 1-54/55A, S.A.	ALFONSO PINZÓN	AVE. LA ROTONDA, COSTA DEL ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	P.H.-06-2023	IDEAL LIVING CORP.	DEYKA DIAZ TREJOS	AVE. CIRCUNVALACION NORTE	PH SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB - SECTOR NORTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8655 (PMA-1187-2024)	DAVID ERNESTO FLORES PLANELLIS	COSTA DEL ESTE, ENTRE AVE. DEL SOL Y AVE. LA ANTIGUA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
2 RDPM-8837 (PMA-1368-2024)	ROBERTO SANDOBAL	COSTA DEL ESTE	MEJORAS INERNAS	
3 RDPM-8465 (PMA-999-2024)	RICARDO TOULIER	CALLE OLIMPO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-8812 (PMA-1344-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE FONTANA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5 RDPM-8810 (PMA-8899)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO PARA RESIDENCIA	
6 RDPM-8899 (PMA-1430-2024)	VICTOR RAMOS	JUAN DIAZ	REMODELACION DE LOCAL	
7 RDPM-5120 (PMA-271-2024)	GUSTAVO ARANGO	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY	RESIDENCIA GARMAR	
8 RDPM-7609 (PMA-163-2024)	ANISSA B. TORRES	URB. SAN CRISTOBAL CALLE 125A	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN EDIF. EXISTENTE	
9 RDPM-8820 (PMA-1351)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE NO. 33, P.H. RESIDENCIAL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10 RDPM-8540 (PMA-1074-2024)	ANGEL SOSA MANZO	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
11 RDPM-8620 (PMA-1154-2024)	EPAMINONDA CORTEZ	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
12 RDPM-8565 (PMA-1098-2024)	EDUARDO CHARLES MCGRATH	MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	EDIFICIO DE APARTAMENTOS	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-1019-24 FPCP-4529	NEUROXCORP, S.A.	AMELIA JULISSA GONZÁLEZ GONZÁLEZ	COSTA DEL ESTE, VENIDA COSTA DEL SOL, CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIOS 4T4028 DE TOWN CENTER COSTA DEL ESTE, CONSTA PAREDES DE GYPSUM, VIDRIERA, REVESTIMIENTO DE PISO, CIELO RASO, PUERTAS, SISTEMAS ELÉCTRICOS, SISTEMAS ESPECIALES, SISTEMAS PLOMERÍA, SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, ROCIADORES	B/. 30,000.00	B/. 300.00	
2 PC-1022-24 FPCP-5010	TRENDSPTS PTY CORP	DIANA CAROLINA ORILLAC CHIARI	AVENIDA COSTA DEL SOL, CALLE DEL SOL, AVENIDA COSTA DEL MAR	REMODELACIÓN DE LOCAL " SUGAR THINGS " TOWN CENTER, LOCAL R3-404 NIVEL 100.	B/. 67,500.00	B/. 675.00	
3 PC-1027-24 FPCP-4438	MARSELLA MORTGAGE CORP.	ESTRUCTURAS DEL DARIEN, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	ZONA DE ESTACIONAMIENTO EN CITY PLAZA EL CRISOL	B/. 146,277.55	B/. 1,462.78	

4	PC-1032-24 FPCP-4531	IDEAL LIVING CORP.	CARTEGA CORP.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 12. LOTES: 9-4 Y 9-6	CONSTRUCCIÓN PARA UN DUPLEX TIPO A TU DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA EN LOTES 9-4 Y 9-6	B/. 604,618.00	B/. 6,307.73
5	PC-1033-24 FPCP-4660	IDEAL LIVING CORP.	CARTEGA CORP.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 9. LOTE9-2	CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA MODELO C4 EN EL LOTE : 9-2 , PROYECTO THE WOODS	B/. 604,618.00	B/. 6,307.73
6	PC-1045-24 FPCP-5026	METROTRUST, S.A.	CONSTRUCCIONES RJT, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 3RA.. LOTE: IE-16	CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR, CASA CORIAT YANOPULOS	B/. 1,628,379.00	B/. 14,391.90
7	PC-1050-24 FPCP-5076	SUPREME SERVICES PANAMA NO. 3., S.A.	COREMAN, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No. 12	B/. 41,835.00	B/. 418.35
8	PC-1051-24 FPCP-5095	READY PIZZA, S.A. / INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A.	SANDOVAL ROBERTO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PUNTA DEL ESTE Y COSTA DEL SOL	PROYECTO: MEJORAS INTERNAS A LOCAL EXISTENTE	B/. 22,890.00	B/. 228.90
9	PC-1053-24 FPCP-5094	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA LA ANTIGUA PH TOWN CENTER. LOCAL 4006	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL Nº 4006, TOWN CENTER "CONSULTORIO".	B/. 33,000.00	B/. 330.00
10	PC-1066-24 FPCP-5055	THE FERTILE GROUP, S.A COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.,	GUSTAVO ARMANDO CHEVASCO ROSELL	COSTA DEL ESTE. CALLE LA ANTIGUA. AVENIDA COSTA DEL MAR	REMODELACION DE OFICINA 4007, PISO 200, PH ADICION A OFICINA 4008- 4012 CENTRO COMERCIAL TOWN CENTER.	B/. 33,750.00	B/. 337.50
11	PC-1080-24 FPCP-5082	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES	CONSTRUCTORA NFL, S.A.	AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEL DEPORTE PANAMEÑO, EDIFICIO POLIDEPORTIVO	B/. 1,540,372.50	B/. 13,951.86
12	PC-1088-24 FPCP-5079	ALPHA ARAGUANEY, S.A.	MANZANARES PITTI AIDA ISABEL	COSTA DEL ESTE. CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL 7036 PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE NIVEL 500,	B/. 82,500.00	B/. 825.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2655	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	COSTA DEL ESTE4, AVE. COSTA DEL SOL- LA ANTIGUA; REMDELACION DE LOCAL No. 9,(AL-1, AL-2) EDIFICIO TIME SQUARE			1		B/. 305.00
2	SPOC-2665	LUIS ANDRES CORRO SIERRA	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT, WEST BOULEVARD			1		B/. 125.00
3	SPOC-2638	HARMODIO ISSAC BARRIOS RIOS	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CORREDOR SUR- RESTAURANTE BBQ FELLAS LOC. 08 PH VILLAGE CENTER			1		B/. 135.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1048-24 FPCP-4933	JUAN JOSÉ MURGICH LOPEZDESARROLLOS VALLES DEL ESTE, S.A.	DOGAL PANAMÁ, S.A.	VÍA RÍO CHICO	MOVIMIENTO DE TIERRA DEL PROYECTO, VALLES DEL ESTE	B/858,914.75	B/9,486.43
2	PC-1069-24 FPCP-5023	MINISTERIO DE GOBIERNO	INGENIERIA HOS, S.A.	CENTRO DE REHABILITACIÓN PACORA	CENTRO FEMENINO DE REHABILITACIÓN PACORA	B/12,798,315.93	B/70,241.58

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2639	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	URBANIZACIÓN CIUDAD DEL ESTE, CALLE B-4, B-5; LOTES: B-175 @ B-223	49			B/. 1,225.00
2	SPOC-2683	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 2F; LOTE: F-475	1			B/. 25.00
3	SPOC-2684	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9F; LOTE: E-091	1			B/. 25.00
4	SPOC-2685	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9F; LOTE: E-237	1			B/. 25.00
5	SPOC-2686	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9F; LOTE: E-488	1			B/. 25.00
6	SPOC-2687	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 3E; LOTE: E-525	1			B/. 25.00
7	SPOC-2693	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 1E; LOTE: E-694	1			B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	PME-332-2024	ANGEL GUTIERREZ	PANAMA NORTE	MEJORAMIENTO SOSTENIBLE DEL SISTEMA DE AGUA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1039-24	LA NACIÓN METRO DE PANAMÁ, S.A.	CONSORCIO SGT VILLA ZAITA	VILLA ZAITA	CONTRATO MPSA-44-2021 SERVICIOS DE INGENIERÍA DE DISEÑO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LOS SISTEMAS DE TELECOMUNICACIONES	B/. 6,170,365.90	EXONERADO

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2650	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTE: L-19	1			B/. 25.00
2	SPOC-2652	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTE: L-25	1			B/. 25.00
3	SPOC-2651	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTES: L-30, L-37, L-39	3			B/. 75.00
4	SPOC-2695	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTES: L-32	1			B/. 25.00
5	SPOC-2696	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTES: B-29, B-31	2			B/. 50.00
6	SPOC-2698	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTES: B-36	1			B/. 25.00
7	SPOC-2699	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HESIODO; LOTES: J-187	1			B/. 25.00
8	SPOC-2700	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE TESALONICO; LOTES: J-196	1			B/. 25.00
9	SPOC-2697	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE ORFEO; LOTE: B-30	1			B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8109 (PMA-648-2024)	DIOGENES GUZMAN	LAS MAÑANITAS	BODEGA DE PRODUCCION

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-1056-24 FPCP-5092	RABEESTASA, S.A.	MERCEDES MAYLIN HIDALGO SANTAMARÍA	HACIA VÍA PANAMERICANA	REMODELACIÓN DE GALERAS DE TOCUMEN, LOCAL G-5B	B/. 207,796.50	B/. 2,077.97
2 PC-1084-24 FPCP-5124	TOCUMEN WAREHOUSE 6B, S.A.	MERCEDES MAYLIN HIDALGO SANTAMARÍA	VILLA DANIELA. EDIFICIO WAREHOUSE	CONSTRUCCIÓN DE UNA GALERA	B/. 252,202.50	B/. 2,522.03

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1864	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	ARLAYNE LEE	BOULEVARD LA FORESTA 2	CENTRO EDUCATIVO
2	RLA-2169	INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A.	MITZILA MEREL	CALLE PRINCIPAL, FELIPILLO	3 GALERAS
3	RLA-2178	TANIA J.GUTIERREZ	JAVIER MARIN	CALLE B, ALTOS DE PACORA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2663	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	URBANIZACIÓN CIUDAD DEL ESTE, CALLE 14; LOTES: 59-A @ 67-A	9				B/. 225.00
2	SPOC-2659	CONSTRUCTORA URBANA S A	CALLE OCTAVA A, SEXTA C; URBANIZACIÓN LOS ALAMOS, PARQUE VECINAL	1				B/. 75.00
3	21	BADGER SERVICES INC	RESIDENCIAL SAN JUAN, CALLE 20; LOTES: 1124 @ 1131	8				B/. 200.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII

Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1881 (1REC.)	INMOBOILIARIA PUNTA SELCHA, S.A.	IGNACIO MALLOL	COSTA DEL ESTE	2 TORRES DE APARTAMENTOS
2	RLA-2158	ANTENAS Y SISTEMAS, S.A.	JUAN TUÑÓN	CALLE RAFAEL AIZPURU	EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-6922 (PMA-816-2023)	CAROLINA PORCELL MENDEZ	EDIFICIO P.H. PANAMA VIEJO BUSINESS CENTER(P.H. ORIGINARIO), LOTE 22	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8727 (PMA-1280-2024)	FRANCISCO VARGAS	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8587 (PMA-1120-2024)	HECTOR SAAVEDRA	PARQUE LEFEVRE	REMODELACION
4	RDPM-7820 (PMA-365-2024)	SERVANDO LIAO	EL ROMERAL	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8736 (PMA-1269-2024)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1065-24 FPCP-5089	BOSTON SCHOOL, S.A. / RITOL INVESTMENTS INC.	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PASEO DEL MAR Y AVENIDA VISTA DEL PACÍFICO. LOTE H-51	ADICIÓN DE NUEVOS SALONES EN COLEGIO BOSTON SCHOOL	B/. 208,125.00	B/. 2,081.25
2	PC-1083-24 FPCP-5103	INMOBILIARIA AHBID, S.A.	OSÉS CASTILLO FELIX ANTONIO	URBANIZACIÓN ALTOS DEL ROMERAL. AVENIDA CENTENARIO Y AZAMAR. LOTE: 74-35	REMODELACIÓN DE CUBIERTA DE GALERA EXISTENTE, LOTE # 74-35	B/. 48,830.00	B/. 488.30
3	PC-1085-24 FPCP-5127	SPORTY PANAMA S.A	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	URBANIZACIÓN CHANIS. CALLE LA FONTANA	REMODELACIÓN DE LOCALES COMERCIALES, LOCAL No. 25A, 25B, 25C, 25D Y 25E, PH PLAZA AGORA	B/. 650,000.00	B/. 6,875.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2704	LUIS ANDRES CORRO SIERRA	COSTA DEL ESTE, AVE. CENTENARIO; PH DREAM PLAZA BANCO FICOHSA NIVEL 000 Y 1600			3		B/. 630.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1879	WAI CHUNG LIAO	GERARDO RIQUELME	SAN JOAQUIN	DEPOSITO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7836 (PMA-381-2024)	ALEJANDRO CANO GIL	PUEBLO NUEVO	REFORMA	
2 RDPM-8709 (PMA-1241-2024)	GILBERTO VILLALAZ	PUEBLO NUEVO	SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-1018-24 FPCP-5062	SUPERMERCADOS XTRA, S.A. / CORPORACIÓN DE DESARROLLOS UNIDOS, S.A.	FIGUEROA GUEVARA MILENE	VÍA ESPAÑA. RESIDENCIAL SAN FERNANDO	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, LOCAL No. 18, P.H. PLAZA COMERCIAL, SAN FERNANDO	B/. 145,000.00	B/. 1,450.00	
2 PC-1034-24 FPCP-5014	CLÍNICA SAN FERNANDO, S.A.	CARCELEN BAZAN CARLA ITA	VÍA ESPAÑA	CLINICA HOSPITAL SAN FERNANDO	B/. 31,258.81	B/. 312.59	
3 PC-1086-24 FPCP-5054	IMRAN TARAJIA HAFEJEE FUNDACION RAXEMARA	YELENA HERCILIA FERNÁNDEZ URRIOLA	AVENIDA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA	CONSTRUCCIÓN DE UNA OFICINA	B/. 21,500.00	B/. 215.00	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1070-24 FPCP-5065	GRUPO PATVIN, S.A.	TOMAS SEBASTIAN TOMAS DE LA GUARDIA BENKISER	AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	ADECUACIÓN DE TERRENO PARA CONTENEDORES DE CARACTER TEMPORAL	B/. 67,650.20	B/. 676.50

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1024-24 FPCP-5028	BEVERLY PREMIUM INVESTMENTS, S.A.	FRANKLIN DELANO ALBA SLOLY	CASCO ANTIGUO. AVENIDA CENTRAL	REMODELACIÓN A LOS LOCALES No. 1,2,3 Y 4 DE LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO P.H. PLAZA CENTRAL	B/. 275,665.00	B/. 2,756.65
2	PC-1068-24	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	PLAN VERDE 4D / CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS, S.A.	CASCO ANTIGUO. CALLE 5 OESTE PLAZA CATEDRAL	ACTUALIZACIÓN Y REFORMA A EDIFICIO EXISTENTE	NO HAY INCREMENTO	NO GENERA
3	PC-1079-24 FPCP-5091	CASA DAWSON, S.A.	EMERITO EUCLIDE SSALGADO HERRERA	CASCO ANTIGUO. CALLE 7MA. CENTRAL. PEDRO J. SOSA	CASA DAWSON, CORTE DE PAVIMENTO Y VIGADUCTO EN ACERA	B/. 28,000.00	B/. 280.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Elias Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Elías Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2593	ABDIEL ELIEZER RIVERA ANGULO	CALLE 26 OESTE, REMODELACIÓN A EDIFICIO SANTA TERESITA		22	2		1125

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2141	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	JOSE CHERO	CALLE PUNTA DARIEN PUNTA PACIFICA	PH

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8557 (PMA-1091-2024)	OSCAR JOSUE DIAZ	PH OCEANIA BUSINESS PLAZA	AJUSTE DE CUADRO ELECTRICOS
2	RDPM-8341 (PMA-875-2024)	ERIC ARANGO	SAN FRANCISCO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-7353 (PMA-1260-2023)	GRACE JANETH JAEN	ALTOS DEL GOLF	REMODELACION DE RESIDENCIA
4	RDPM-8658 (PMA-1190-2024)	ANIBAL VILLARREAL M.	CALLE MATILDE OBARRIO	REMODELACION DE RESIDENCIA EXISTENTE
5	RDPM-8291 (PMA-825-20224)	ISVETH PEREZ DE NUÑEZ	CALLE BOULEVARD PACIFICA, P.H. OCEANIA BUSINESS PLAZA TORRE 1000	REMODELACION DE OFICINA 37B, P.H. OCEANIA
6	RDPM-8708 (PMA-1241-2024)	ROMAN AUSBERTO CRUZ A.	CALLE RAMON H. JURADO	REMODELACION DE LOCAL 307, PACIFIC CENTER
7	RDPM-8399 (PMA-935-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	CALLE LOS TULIPANES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8667 (PMA-1200-2024)	GEORGE MORENO PEREZ	SAN FRANCISCO	REMODELACION
9	RDPM-8691 (PMA-1224-2024)	IRENE CHIN CASTILLO	SAN FRANCISCO	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1016-24 FPCP-4996	MEDICENTER GROUP, S.A. KOL JACOB, S.A,	RICARDO CEDEÑO SOSA	CALLE 73 Y 74	REMODELACIÓN DE LOCAL No.1 GALERA COMERCIAL	B/. 246,600.00	B/. 2,466.00
2	PC-1020-24 FPCP-5033	MULTITEK INTERNACIONAL,S.A. / COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	OSES CASTILLO FÉLIX ANTONIO	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL B-291, B-292, B-293, C-354, C-355	B/. 791,805.00	B/. 8,647.56
3	PC-1025-24 FPCP-4992	AUTOMOTORA AUTOSTAR, S.A.	CONSTRUCCIONES RJT, S.A.	CALLE 50	REMODELACIÓN DE LOCAL PARA "AUTOSTAR CALLE 50 "	B/. 456,772.50	B/. 4,567.73
4	PC-1037-24 FPCP-5015	METROBANK, S.A.	GRUPO ESPRO, S.A.	CALLE ISAAC HANONO	REMODELACIÓN DE OFICINAS, METROBANK, PISO 9	B/. 768,431.70	B/. 8,355.40
5	PC-1041-24	OCEANITY TOWER CORP.	LAFFIT ALBERTO NUÑEZ CEDEÑO	CALLE 76 ESTE AVENIDA LOS FUNDADORES	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA DEL PROYECTO 76 RESIDENCES LOOM	B/. 413,780.85	B/. 4,137.81
6	PC-1067-24 FPCP-5072	FUNDACION ACEVEDO SIMIC	OSCAR CASTILLO	CALLE REP. DE LA INDIA	REMODELACIÓN A APARTAMENTO 22 PH GOLF TOWER	B/. 25,000.00	B/. 250.00
7	PC-1074-24 FPCP-4775	VILLEIRA, S.C.	CESAR ALEXANDER GONZÁLEZ NAVARRETE	VÍA ESPAÑA, CARRASQUILLA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO DE ODONTOLOGIA " PANAMÁ DENTAL CARE " LOCAL N° 2, PLANTA BAJA., PH METROPOLITAN PARK	B/. 74,250.00	B/. 742.50

8	PC-1075-24 FPCP-4926	CHAMBAS, S.A	RICARDO CEDEÑO SOSA	PAITILLA. CALLE HELIODORO PATIÑO. LOTE: K-5	CONSTRUCCIÓN DE MURO PARA RESIDENCIA	B/. 150,000.00	B/. 1,500.00
9	PC-1081-24 FPCP-4993	AMBAR RETAIL INC.URBANO SKY, S.A.,	LISSETTE CRISTINA MENDIETA QUINTERO	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL LOC. Nº A-158, Nº A-159 C.C. MULTIPLAZA PACIFIC, MULTIPLAZA PACIFIC " LOVISA "	B/. 68,032.50	B/. 680.33
10	PC-1087-24 FPCEF-93	ARCOS DORADOS PANAMÁ, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CARRASQUILLA. VÍA PORRAS	ETAPA FINAL DEL MC'DONALS DE VIA PORRAS . DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA.	B/. 415,664.00	B/. 4,156.64

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de diciembre de 2024								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2550	L P DEVELOPMENT CORP	OCEAN REEF ISLAND, FOODIE EN LOCAL No.14. PLAZA OCEAN REEF. OCEAN REEF ISLAND			1		B/. 275.00
2	SPOC-2551	L P DEVELOPMENT CORP	OCEAN REEF ISLAND, AVE. PUNTA BOSCAS DEL TORO; LOCALES COMERCIALES "WATER SPORT CLUB - OCEAN REEF ISLAND"			3		B/. 275.00
3	SPOC-2648	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND, AVE. PUNTA BOSCAS DEL TORO; LOTES: 11 A 41 @ 11 A 45 TORRE B-1		14			B/. 1,600.00
4	SPOC-2637	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND, CALLE PUNAS BOCAS DEL TORO; THE PALMS BEACH RESORT-FASE 1 B-7; LOTES: 11 A-41 @ 11 A-45		5			B/. 680.00
5	SPOC-2636	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND, CALLE PUNAS BOCAS DEL TORO; THE PALMS BEACH RESORT- FASE 1 - TORRE B-2; LOTES: 11 A-41 @ 11 A-45		14			B/. 2,025.00
6	SPOC-2645	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A	VÍA CINCUENTENARIO; P.H. DOVLE, NIVELES - 200 @ 000 (RESIDENCIAL), 700 @ 1300, 1700, 1800		84			B/. 4,690.00
7	SPOC-1998	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A	CARRASQUILLA, CALLE 65 A ESTE Y 68; PH BUONA VISTA		12			B/. 380.00
8	SPOC-2305	L.P. DEVELOPMENT CORP	OCEAN REEF ISLAND, CALLE DE ACCESO; CASA DEL MAR EN OCEAN REEF ISLAND- LOTES: 11A-3, 11A-4	1				B/. 505.00
9	SPOC-2673	CORDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	PUNTA PACÍFICA, CALLE DARIÉN; ADICIÓN A CENTRO COMERCIAL EXISTENTE- MULTIPLAZA PACIFIC 4TA. ETAPA			1		B/. 50.00
10	SPOC-2657	CONSTRUCTORA BAHIA S.A	PUNTA PAITILLA, CALLE WINSTON CHURCHILL; P.H. THE TOWERS AT PUNTA PAITILLA- APTO: 43A		1			B/. 100.00
11	SPOC-2714	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; VIVARA MULTIPLAZA LOC. A-147, A-147-1, A-147-2 Y A-148			4		B/. 100.00

12	SPOC-2701	JANISELLYS ALICIA RESTREPO RELUZ	PUNTA PACÍFICA, CALLE RAMON H HURTADO; LOCAL No.L-5. SALON DE BELLEZA FEMME			1	B/. 350.00
----	-----------	----------------------------------	--	--	--	---	------------

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barriá
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barriá:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de diciembre de 2024			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 31 de diciembre de 2024							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-1031-24 FPCP-5057	EBISA TOCUMEN, S.A. / AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A.	VÍA TOCUMEN. AEROPUERTO INTERNACIONAL	POLO RALPH LAUREN, REMODELACIÓN LOCAL COMERCIAL TB-C2-23, NIV. 200, TERMINAL 2, AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	B/. 130,000.00	B/. 1,300.00
2	PC-1046-24 FPCP-5043	INVERSIONES TELAIO, S.A.	PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CANAIMA, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INDUSTRIAL TOCUMEN, 118 GALERAS + INFRAESTRUCTURA.(NO INCLUYE LOS LOCALES COMERCIALES)	B/. 30,975,975.60	B/. 161,129.88
3	PC-1077-24 FPCP-5005	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A. / COMPAÑÍA PANAMEÑA DE AVIACIÓN, S.A.	SERVICIOS DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSULTORES, S.A.	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	REMODELACIÓN DE GALERA Y DOS TALLERES EXISTENTES EN TERMINAL DE CARGA, AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	B/. 551,578.50	B/. 5,644.73

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXIV-XII
Panamá, 7 de enero de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barría
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de diciembre de 2024 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de diciembre de 2024								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2603	CONSTRUCTORA SUNSHINE, S.A.	AVE DOMINGO DIAZ; PH AMITE- TORRE 300		59	4		B/. 2,250.00
2	SPOC-2654	DIOGENES GUZMAN RODRIGUEZ	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; REMODELACIÓN A LOCAL TB C2-27, "TUMI & LONGCHAMP"			1		B/. 100.00
3	SPOC-2649	ALVAREZ DOMINGUEZ EDUARDO ENRIQUE	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; SOLISTMO MARKET LOCAL TB C2-41 T			1		B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director