

REQUISITOS DE SENADIS

Nombre del Proyecto:

Código de Proyecto:

Fecha de Ingreso:

Fecha de Retiro:

Basado en la Ley 15
de Accesibilidad,
coordinado con



ALCALDÍA
DE PANAMÁ

DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

| No. | DETALLES A EVALUAR | APLICADO | | | Comentarios |
|--------------------------------------|---|----------|----|-----|-------------|
| | | SI | NO | N/A | |
| Lista de Verificación SENADIS | | | | | |
| 1.00 | Accesos a Edificios y Espacios Públicos | | | | |
| 1.01 | Superficie Firme y Tamaño adecuado | | | | |
| 1.02 | Entradas no accesibles deberán tener una señalización de su localización | | | | |
| 2.00 | Estacionamientos | | | | |
| 2.01 | Ubicación (lo más cercano a la entrada, no podrán estar obstaculizados) | | | | |
| 2.02 | Dimensiones | | | | |
| | a) Estacionamientos a 90°: Al estacionamiento se le proveerá un espacio de 1.50 m de ancho x el largo del estac., para maniobras (total: 5.00m x 5.00 m). Dos estacionamientos podrán compartir este espacio) | | | | |
| | b) Estacionamiento a 45° (3.50 m x 5.00 m) | | | | |
| | c) Estacionamientos a 60° (4.00 m x 5.00) | | | | |
| 2.03 | Cantidad (ver Anexo No. 4) | | | | |
| 2.04 | Símbolo o Letrero de Accesibilidad en los Estacionamientos | | | | |
| 3.00 | Aceras | | | | |
| 3.01 | Superficie continua, plana y uniforme | | | | |
| 3.02 | Acabado antideslizante | | | | |
| 4.00 | Señalización | | | | |
| 4.01 | Visual | | | | |
| 4.02 | Táctil | | | | |
| 4.03 | Auditiva | | | | |
| 5.00 | Ubicación de equipamiento Urbano y en Edificios | | | | |
| 5.01 | Objetos que sobresalen de paredes: teléfonos, extintores, aires acondicionados, etc. (.60m de alto) | | | | |
| 5.02 | Fuentes d Agua (separación desde la pared .43m y altura max. .80m) | | | | |
| 5.03 | Teléfonos Públicos (área libre alrededor 1.30m x 1.30m, altura max. 1.20m) | | | | |
| 6.00 | Puertas (ancho min. 1.00 m) | | | | |
| 6.01 | Cerradura (altura 0.90m por encima del nivel de piso acabado) | | | | |
| 7.00 | Rampas Peatonales | | | | |
| 7.01 | Ancho mínimo (1.50 m) | | | | |
| 7.02 | Longitud Máxima (6.00m al 8% - rampas con mayor longitud deberán separarse con descansos 1.50 m) | | | | |
| 7.03 | Subida Máxima (.75m) | | | | |
| 7.04 | Porcentaje de pendiente máxima (8.33%) | | | | |
| 7.05 | Piso de prevención (acabado rústico y llaneado a madera) | | | | |
| 7.06 | Cambios de dirección de la rampa (90 grados o 180 grados) | | | | |
| | a) Descansos (min. 1.50m x el ancho de la rampa) | | | | |
| | b) Zocalos a ambos lados (.10m) (Donde aplique) | | | | |
| | d) Piso de prevención al comenzar y finalizar cada tramo (textura y color contraste, ancho .60m) | | | | |
| | e) Al comienzo y final deberá haber una Superficie de Aproximación (1.50m de diámetro) | | | | |
| 7.07 | Pasamanos (Aplicable solo si sube más de .15m o tiene una proyección de más de 1.80m) Estos deberán ser dobles y continuos. Altura superior entre 0.85 m - 0.95 m y altura inferior entre 0.70m - 0.80m apartir del soldado de la rampa. La distancia entre ambos tubos deberá ser 0.15m) | | | | |
| | a) Diámetro del pasamano (.04m - .05m) | | | | |
| 8.00 | Servicios Sanitarios Accesibles | | | | |
| 8.01 | Dimensiones (plantas , elevación o sección) | | | | |
| 8.02 | Ubicación de los artefactos sanitarios | | | | |
| | a) Barra de asimiento horizontal (colocada al lado del sanitario a .70m) | | | | |
| | b) Asiento del inodoro (0.50m a 0.53m del nivel de piso acabado) | | | | |
| | c) Urinales - instalar en cubículos individuales sa lo largo de la pared con un borde máximo de 0.45m. | | | | |
| | d) Urinales - Deberá existir un área despejada de 0.90 m x 1.20 m frente a los mismos. | | | | |
| | e) Lavamanos (altura entre 0.80m - 0.85m del nivel de piso acabaod) | | | | |
| | f) Espacio libre mínimo entre el grifo y la pared de 0.20m. | | | | |
| | g) Los grifos deberán ser de una sola palanca. | | | | |
| | h) Puertas (ancho min. 1.00 m) | | | | |
| | i) Ducha (área húmeda min: 0.90 m x 0.90 m y área seca min.: 1.20 x 0.90m ambos al mismo nivel) | | | | |
| 9.00 | Hospedajes y Albergues | | | | |
| 9.01 | Área de baño dentro de la habitación | | | | |
| | Área de giro (1.50m de diámetro dentro de la habitación) | | | | |
| | Cantidad de habitaciones - Ver Anexo No. 3 | | | | |
| 10.00 | Comercios (expendios de comidas, autoservicios) | | | | |
| 10.01 | Si ofrecen servicios sanitarios debe haber un inodoro y lavamanos por sexo. (Ver Anexo No. 1 y No. 2) | | | | |
| 11.00 | Edificios donde las actividades sean procesos industriales | | | | |
| 12.00 | Lugares de Esparcimiento y espectáculos públicos | | | | |
| 12.01 | Reserva de espacios para usuarios en silla de ruedas (0.80m x 1.20m. Se deberán ubicar en áreas donde la visual no resulta obstaculizada) | | | | |
| 12.02 | Área de espacio destinada para discapacitados 2% del total o 4 espacios de sillas de rueda mínimo | | | | |
| 12.03 | Servicios Sanitarios Accesibles (No mayor a 30.00m de distancia) | | | | |
| 13.00 | Pasillos de circulación Horizontal | | | | |
| | a) Ancho mínimo (1.20 m) | | | | |
| | b) En los extremos o cada 20.00m de pasillo, destinar un área de 1.50m x 1.50m como mínimo | | | | |
| | c) Volumen libre de riesgos (0.90m x 2.00m de altura x el largo de la circulación) | | | | |
| | d) Desniveles o escalones mayores a (2cm) que necesiten escaleras o escalones, serán complementados por rampas o ascensores. | | | | |
| 14.00 | Proyectos habitacionales del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | | | | |
| 14.01 | Contemplar la construcción de un apto o casa que cumpla con las normas de accesibilidad | | | | |

REQUISITOS DE SENADIS

Nombre del Proyecto:
Código de Proyecto:
Fecha de Ingreso:
Fecha de Retiro:

Basado en la Ley 15
de Accesibilidad,
coordinado con



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

| No. | DETALLES A EVALUAR | APLICADO | | | Comentarios |
|------------------------|---|----------|----|-----|-------------|
| | | SI | NO | N/A | |
| 15.00 | Pasos Peatonales (aplicar las normas según sea el caso) | | | | |
| 16.00 | Escaleras | | | | |
| 16.01 | Max 8 escalones, más de 8 escalones deberá tener un descanso min 1.20m -1.50 X el ancho de la escalera. | | | | |
| 16.02 | Huella (.20m - .30 m) y contrahuella (.15m - .17m) | | | | |
| 16.03 | Antideslizante en los bordes | | | | |
| 16.04 | Pasamanos a ambos lados | | | | |
| 16.05 | Ancho mínimo 1.20 m | | | | |
| 16.06 | Zócalo de .10m (donde aplique) | | | | |
| 16.07 | Piso de prevención al comenzar y finalizar cada tramo (textura y color contrastante, ancho .60m) | | | | |
| 16.08 | Pansamano continuo (diámetro de .04m - .05m) | | | | |
| 17.00 | Escaleras mecánicas | | | | |
| 17.01 | Zona de Aproximación de .50m x ancho total de la escalera | | | | |
| 18.00 | Ascensores | | | | |
| 18.01 | Zona de Aproximación de 1.50m x 1.50m | | | | |
| 19.00 | Transporte Público | | | | |
| 19.01 | Paradas | | | | |
| 19.02 | Vehículos | | | | |
| Resultado Total | | | | | |

El suscrito Director de Obras y Construcciones hace saber que según lo dispuesto en el Art.101 del Acuerdo 281 del 6 de diciembre de 2016, lo siguiente:
La DOYC no será responsable de la información que suministre el profesional idóneo o empresa constructora en la presentación de anteproyectos, planos, solicitudes de permisos preliminares y de permisos de construcción.
La responsabilidad por la información suministrada recaerá sobre el profesional idóneo o empresa constructora, la cual constituirá una falta administrativa que será investigada por la autoridad administrativa correspondiente.