



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**

Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Concejal  
Zaidy Quintero  
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá  
Ciudad.-

Honorable Concejal Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:


Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2257	BALCA INDUSTRIAL, .S.A	ALEXANDER SURIOL	PARQUE LOGISTICO	GALERA
2	RLA-2121	PANARRIENDOS, S.A.	URIEL ESPINOSA	BOULEVARD BOTANIK, NUEVO TOCUMEN	RESIDENCIAS
3	RLA-2293	ANGEL W. MONTENEGRO G.	JOSE CARTER	CALLE 4TA., SAN JOSE, MONTE RICO	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8281 (PMA-816-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	URB. NUEVO TOCUMEN	PLANTA SOLAR OCA LOCA MEGA MALL	

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa		
1 PC-94-25 FPCP-2912	MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL	EQUITRANS PANAMÁ CORP	S/N	TECHOS DE ESPERANZA CONSTRUCCIÓN DE 267 VIVIENDAS MIVIOT. LOTES: 88,67,91,93,32,102,100,146110,25 ,66,98,99,145,83,53,54,138,103,96 ,37,68,162,121,123,108,140,186,1 88,175,174,109,118,124,143,160,1 07,194,196,163,133,13 6,180,116,117,150,172,115,151,19 8,195,50,197,158,193,164,159,182 ,60,55,125,200,190,137,170,199,1 69,203,165,51,35,206,44,207,149, 155,11,13,75,74,66,14,15,2 8,35,7,5,9,40,41,8,68,39,10,31,1,3 4,36,3,39,63,70,16,37,29,26,67,69, 38,2,73,72,25,185,181,130,128,11 3,189,71,65,79,32,88,27,77,94,95, 33,85,4,103,50,21,6 4,92,97,86,24,83,22,44,53,43,49,2 0,47,48,80,84,96,81,89,58,56,59,1 05,106,55,76,104,45,46,215,209,8 2,211,214,19,98,18,51,23,42,52,81 ,99,100,161,208, 210,217,218,219,223,224,225,226, 227,228,229,230,231,232,233,234, 235,236,237,238,239,240. SOLAMENTE	B/.	2,937,000.00	B/.	20,935.00

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2751	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	URBANIZACIÓN MONTE RICO, CALLE PANAMERICANA; RESTAURANTE POPEYES EN CENTRO COMERCIAL MONTERRICO			1		B/. 350.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8163 (PMA-673A)	LUIS ERNESTO MARTINEZ	ALCALDE DIAZ	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1206	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES	IGANCIO MALLOL	TRANSVERSAL D, AMADOR	MUSEO
2	RLA-2230	CONSORCIO INMOBILIARIO CENTENARIO S.A.	KAREN COHEN	VIA CINCUENTENARIO, CENTENIAL	TIENDA VAI VEN
3	RLA-2254	EVA SUSANA PEREZ	ERNESTO SERRANO	CALLE 8VA, LLANO CURUNDU	RESIDENCIA
4	R-01-2022	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.	GALINA MANSO CARRANZA	CHIVO CHIVO	SUBESTACION ELECTRICA Y LINEA DE TRANSMISION

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8844 (PMA-1375-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8570 (PMA-1103-2024)	KAREN XIOMARA GONZALEZ	P.H. DORADO LAKES, LAKE SIDE CASA	ADICION DE HABITACION Y BAÑO A RESIDENCIA
3	RDPM-8807 (PMA-1339-2024)	ALFREDO SANDOVAL HURTADO	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-8775 (PMA-1311-2024)	EDWARDS RUIZ	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8668 (PMA-1201-2024)	JUAN C. LOPEZ B.	CLAYTON VILLAGE, CASA 29	MURO DE CONTENCION
6	RDPM-7438 (PMA-1331-2024)	FABIO DIAZ BARES	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8972 (PMA-1453A-2024)	CARLOS FAJARDO	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8564 (PMA-1096)	ADRIAN CAMACHO	ANCON	REMODELACION
9	RDPM-8851 (PMA-1383-2024)	KATHERINE MICHELLE BROCE	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-8134 (PME-674-2024)	DORIS MARISEL HERRERA R.	ANCON	REHABILITACION RECINTO "AGUILA ARPIA-PARQUE MUNICIPAL SUMMIT"
11	RDPM-8634 (PMA-1167-2024)	KATHERINE MICHELLE BROCE	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-8292 (PMA-827-2024)	ALVARO CAMBEFORT	CAMINO DE CRUCES	RESIDENCIA SANTA CATALINA

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Impuesto
1	PC-72-25 FPCP-5156	ADF PANAMÁ, S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	ALBROOK. CALLE MARGINAL LOC. 13-14, C.C. ALBROOK MALL	REMDELACIÓN DE LOCAL 13-14, DEL CENTRO COMERCIAL LOS PUEBLOS, ALBROOK MALL	B/. 256,500.00	B/. 2,565.00
2	PC-77-25	DESARROLLO ALBROOK, S.A.	GREEN PARK CONTRACTOR, S.A.	ALBROOK. CALLE 2DA.	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS Y ACABADOS DEL PROYECTO PH FOREST GATE, TORRE 4	B/. 4,450,000.00	B/. 28,500.00
3	PC-83-25 FPCP-5208	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	MULTI SERVICIOS J G, S.A.	CALLE LUIS BONILLA	REMDELACIÓN DE LOCAL 119 A y B, CIUDAD DEL SABER	B/. 155,497.50	B/. 1,554.98
4	PC-84-25 FPCP-5207	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	MULTI SERVICIOS J G, S.A.	CLAYTON. CALLE LUIS BONILLA	MEJORA INTEGRAL DE LOCAL 121 AB	B/. 220,000.00	B/. 2,200.00
5	PC-89-25 FPCP-5187	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS ARO, S.A.	AVENIDA UTP	CONSTRUCCIÓN DE TORRE DE ASCENSOR EDIFICIO POSTGRADO, UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ	B/. 78,692.06	B/. 786.92
6	PC-98-25 FPCP-5210	MR PTY, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	C.C. ALBROOK MALL. AVENIDA DE LA AMISTAD	TIENDA MINISO ALBROOK MALL LOC. C F-18 PH C.C. LOS PUEBLOS ALBROOK	B/. 77,122.50	B/. 771.23
7	PC-103-25 FPCP-5186	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	WAI KIT LAW	CALLE SALTEMAN	REMDELACIÓN DE VIVIENDAS 187, 188, 190 Y 192, EL BARRIO R4	B/. 480,000.00	B/. 4,800.00

8	PC-112-25 FPCP-5214	MORENO ROJAS ANAYANSI GRAN TERMINAL NAC. DE TRANSPORTE, S.A	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	ALBROOK, VÍA MARGINAL	REMODELACIÓN A LOCAL EXISTENTE, PN-12, GRAN TERMINAL NACIONAL DE TRANSPORTE, S.A.	B/.	33,750.00	B/.	337.50
9	PC-118-25 FPCP-5003	PETROLERA NACIONAL S.A	MAURA LAVINIA GONZÁLEZ HENRIQUEZ	ALBROOK, AVE. DIOGENES DE LA ROSA	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE PREPARACIÓN EN LA ESTACIÓN TERPEL ALBROOK CANFIELD	B/.	20,000.00	B/.	200.00
10	PC-124-25	SFERA PROPERTIES CORP	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A	AMADOR, CALLE GENERAL JUAN D PERONI Y CALLE BAHIA; LOTES: A-9, A-20, A-11	MOVIMIENTO DE TIERRA PARA PROYECTO CAVAROSA	B/.	173,047.98	B/.	1,730.48

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2747	RIO PISON, S.A.	ALBROOK, AVE. DIEGO DOMINGUEZ; UNIVERSIDAD MARITIMA INTERNACIONAL DE PANAMA 2 SALONES DE CLASE			2		B/. 20.00
2	SPOC-2807	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES,S.A.	CLAYTON, CALLE LA FORESTA; CIUDAD DE LA SALUD - EDIFICIO DE CANCEROLOGIA				4	B/. 1,330.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1914	THE PANORAMIC RESIDENCES CORP.	MUSA ASVAT	CALLE LOS JADE, URB. MARBELLA	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8135 (PMA-675-2025)	MARIA GABRIELA DE LEON	EL CANGREJO	ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL
2	RDPM-9038 (PMA-1562-2024)	ANA LORENA NG JIMENEZ	CALLE 50, AVENIDA 14C NORTE	REMODELACION DE LOCAL
3	RDPM-8129 (PMA-669-2024)	RICARDO REYES SAAVEDRA	BELLA VISTA	REMODELACION Y MEJORAS
4	RDPM-9046 (PMA-1569-2024)	JUAN SANTIAGO SANTAMARIA	CASA 28, CALLE 61-A ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8680 (PMA-1214-2024)	ROMAN AUSBERTO CRUZ	CALLE 57, AVENIDA SAMUEL LEWIS	REMODELACION DE LOCAL
6	RDPM-7748 (PMA-306-2024)	GILBERTO RODRIGUEZ	AVE. BALBOA	REMODELACION DE APARTAMENTO

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-71-25 FPCE-278	ARGO UNIVERSAL, S.A.	INGENIO CONCRETO, S.A	NUEVO CAMPO ALEGRE. AVENIDA MARGARITA VALLARINO Y LAS ACACIAS	ETAPA DE CIMIENTOS Y FUNDACIONES + MUROS PERIMETRALES Y MOV. TIERRA P.H. SILVER BAY	B/. 1,099,904.40	B/. 11,749.52
2	PC-96-25 FPCP-5137	POPULAR BANK LTD. INC	VALDENEGRO SAENZ BOSCO ADRIANO	VÍA AQUILINO DE LA GIARDÍA TORRE DEL BANCO GENERAL	REMODELACIÓN DE INTERIORES EN OFICINAS DEL POPULAR BANK PANAMA PISO 20 Y 21	B/. 1,968,000.00	B/. 16,090.00
3	PC-97-25 FPCP-5222	LOMBARD MANAGEMENT INCPROMOTORA LEWIS 61, S.A.	GRUPO ESPRO, S.A.	CALLE SAMUEL LEWIS PH FORTUNER PLAZA, OFICINAS 31A Y 32A. OFICINAS 31A Y 32A PH FORTUNE PLAZA	ACTIVE RE ADECUACIÓN DE NUEVAS OFICINAS	B/. 768,431.70	B/. 8,355.40
4	PC-107-25 FPCE-282	PROYECTO BELLA VISTA 40, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 42 ESTE	"CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA (ETAPA II) P.H. AMAZONAS"	B/. 1,169,290.75	B/. 12,096.45
5	PC-113-25 FPCP-5181	ESPIGA PROPIEDADES, S.A.	CESAR ANTONIO ECHEVERRIA CARRASCO	URBANIZACIÓN MARBELLA, REMODELACIÓN ESPIGA	REMODELACIÓN A EDIFICIO EXISTENTE	B/. 153,205.00	B/. 1,532.05
6	PC-125-25 FPCP-5232	UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS ARO, S.A.	BELLA VISTA, AVE. SIMÓN BOLÍVAR	REMODELACIÓN DE OFICINAS EN EL EDIFICIO G-3, DIRECCIÓN GENERAL DE ADMISIÓN	B/. 98,935.00	B/. 989.35
7	PC-130-25 FPCP-5280	STEREO 5000 SONIDO Y LUCES, S.A.	GRUPO A&M, S.A.	CALLE 50, AVE. 14C NORTE	AURORA BY THE VENUE:	B/. 169,640.25	B/. 1,696.40
8	PC-133-25 FPCP-4983	K&G VENTURES, INC.	MI YING LOO BLANCO	OBARRIO. CALLE SAMUEL LEWIS	"UNIDO OBARRIO"LOCAL 3 PLAZA ISORA	B/. 65,000.00	B/. 650.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2756	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPONOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO 8-G		1			B/. 100.00
2	SPOC-2757	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPONOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO 22-E		1			B/. 100.00
3	SPOC-2740	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPONOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO 17-G		1			B/. 100.00
4	SPOC-2797	JERONIMO IBARRA GONZALEZ	OBARRIO, CALLE 57; PH DESIGN HOUSE		130	4		B/. 4,875.00
5	SPOC-2795	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN MARBELLA, CALLE 53 ESTE; CAFETERIA SASSY - REMODELACION DE LOC. No. 15 PLAZA LA FLORIDA			1		B/. 160.00
6	SPOC-2742	CARLOS ANTONIO RIOS RODRIGUEZ	URBANIZACION OBARRIO, SAMUEL LEWIS; EDIFICIO DE OFICINAS FORTUNE PLAZA NIVELES 3100 & 3200			2		B/. 350.00
7	SPOC-2821	DESARROLLOS NOSA, S.A	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 7I		1			B/. 100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2032	PETROLERA NACIONAL, S.A.	ERIC A. MADRID	VILLA DE LAS FUENTES, TUMBA MUERTO	ESTACION DE GASOLINA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8343 (PMA-876-2024)	ANA CERRUD RODRIGUEZ	BETHANIA	REMODELACION FASCIA	
2 RDPM-8600 (PMA-1134-2024)	CARLOS ALBERTO JAEN	BETHANIA	PH DORADO CITY	
3 RDPM-8025 (PMA-573-2024)	ABIGAIL DEL RIO	BETHANIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-9101 (PMA-1626-2024)	MIGUEL MARTINEZ	BETHANIA	SISTEMAS ESPECIALES	

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-79-25 FPCP-5212	INMOBILIARIA REC, S.A.	INGENIERIA LAMBDA, S.A.	CALLE TRANSISMICA	ADICIÓN A LOCAL " RAENCO " TRANSISMICA VESTIBULO, EXIBICION Y ESCALERA / MONTACARGA. NIVEL 000, 100, 200 + ESTACIONAMIENTOS NUEVOS	B/. 2,160,268.91	B/. 17,051.34
2 PC-87-25 FPCP-5218	CONGREGACIÓN PANAMEÑA DE TESTIGOS DE JEHOVÁ	GEOEDIFICACIONES DE PANAMA, S.A.	CALLE 23E NORTE	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO POSTERIOR " SALÓN DEL REINO DE LOS TESTIGOS DE JEHOVÁ " VILLA CÁCERES .	B/. 24,828.44	B/. 248.28
3 PC-136-25 FPCP-5237	PANAMA COMMERCIAL PROPERTIES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	AVENIDA RICARDO J. ALFARO. LOCALES COMERCIALES 406@409, 410@412, 501@520, 601@619 PH DORADO CITY CENTER	REMODELACION DE OFICINAS 406, 407, 501 Y 601"	B/. 15,000.00	B/. 150.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2604	MARIA ELENA ADMADÉ PAZ DE COLINA	CAMINO REAL, AVE. B NORTE; ADICION A VIVIENDA	1				B/. 90.00
2	SPOC-2681	MARIA ELENA ADMADÉ PAZ DE COLINA	CAMINO REAL, AVE. B NORTE; VIVIENDA BETANIA REMODELACION Y ADICION DE 3 APARTAMENTOS		3			B/. 115.00
3	SPOC-2798	JORGE IVAN PEREZ GONZALEZ	CALLE 8VA NORTE; ADICION A LOCAL COMERCIAL			1		B/. 570.00

Atentamente

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NUNGUÉN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	4 YOU ASSET CORP	DEBBIE VARGAS	CALLE REPUBLICA DE BOLIVIA	CAMPAMENTO PARA OBREROS TEMPORAL	
2	PH CONJUNTO INMOBILIARIO TORRES INTERPLUS	ANTONIO RESTREPO	AVE. BALBOA, ENTRE CALLE 26ESTE y 27 ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS	
3	FICUS TRADING, S.A.	ANTONIO RESTREPO	CALLE 41	PH ARMONIA	

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9033 (PMA-1557-2024)	JERONIMO IBARRA	AVE. BALBOA	P.H. THE SANDS - CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA	
2 RDPM-8890 (PMA-1421-2024)	JERONIMO IBARRA	AVENIDA BALBOA, CALLE REP. DE HAITI Y 24A ESTE	CAMBIO ALTURA DE BARANDAS	

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-82-25 FPCP-5193	BOC PAN , S.A.	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	LA EXPOSICIÓN. AVENIDA BALBOA	REMODELACIÓN DE OFICINA 28 I OFIC. I, PISO 2800, PH BALBOA OFFICE CENTER O TORRE BOC	B/. 45,210.00	B/. 452.10	
2 PC-88-25 FPCP-5219	BOC PAN , S.A.	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	LA EXPOSICIÓN. AVENIDA BALBOA	REMODELACIÓN DE OFICINA 22-E DEL EDIFICIO P.H. BALBOA OFFICE CENTER BOC	B/. 50,625.00	B/. 506.25	
3 PC-110-25 FPCP-5252	360 REAL ESTATE BUSINESS, S.A	JERONIMO IBARRA GONZALEZ	AVENIDA BALBOA Y CALLE REP. HAITI Y CALLE 24 A EST	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA EN EL LOCAL #1, NIVEL 3700 P.H. THE SANDS, " DINNER SKY "	B/. 20,000.00	B/. 200.00	
4 PC-116-25 FPCP-5200	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP	CALIDONIA, CALLE 41	ESTACIONAMIENTOS PH BALBOA DISTRICT, 10 NIVELES Y 2 LOCALES COMERCIALES	B/. 3,172,542.50	B/. 22,112.71	
5 PC-117-25	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP	LP DEVELOPMENT CORP.	AVE. MEXICO Y CALLE 41	PROYECTO ETAPA FINAL PH BALBOA DISTRICT- FASE 2 FINAL	B/. 2,328,258.39	B/. 1,794.00	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2801	FACILITY CONSTRUCTION S A	PEREJIL, AVE. CENTRAL CON CALLE SEGUNDA; ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE PUMA - PEREJIL			1	B/. 100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**

Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2766	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS ARO S A	AREA INDUSTRIAL, CALLE LUIS SALVAT; ELEVADOR SEMIPANORAMICO EN EDIFICIO C-1 UNIVERSIDAD DE PANAMA				1	B/. 100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de El Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de el Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2145	AVE. BARCELONA, URB. VERSALLES	JOSE ISTURAIN	AVE. BARCELONA, URB. VERSALLES	OFICINAS HIEDRA Y BAMBU

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8934 (PMA-1465-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE 137 ESTE, URB. ANASA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8909 (PMA-1440-2024)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	PH VILLA SUR RESIDENCES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8641 (PMA-1174-2024)	SORAYA MILAGROS MONTENEGRO	VERSALLES 1	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-85-25 FPCP-5012	ICAZA TRUST CORPORATION (I.T.C.) PANAMA LAND COMPANY, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A.	TORRES DE VERSALLES. AVENIDA BARCELONA	ETAPA DE MOVIMIENTO DE TIERRA E INFRAESTRUCTURA, TORRES DE VERSALLES III (TORRE 100 @ 300) M.T.	B/. 2,362,911.02	B/. 18,064.56
2	PC-101-25 FPCP-5083	XONTAL, S.ABG TRUST, INC.	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A.	COSTA SUR. CALLE CIRCUNVALACIÓN ORQUÍDEAS. LOTES: OR-62, OR-63, OR-78	CONSTRUCCIÓN DE 3 CASAS MODELO MILLENIAL EN LOS LOTES: OR-78, OR-62, OR-63, PH ORQUÍDEAS* MODELO MILLENIAL	B/. 351,162.00	B/. 3,511.62
3	PC-134-25 FPCP-5189	SERVICES SOLUTIONS S AVERSALLES TOWN CENTER, S.A.,	MI YING LOO BLANCO	AVENIDA COSTANERA Y AVENIDA LAS RAMBALAS	ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL 6 UNIDO VERSALLES EN PH VENVERSALLES	B/. 65,000.00	B/. 650.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2785	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A	URBANIZACIÓN DON BOSCO, AVE. BARCELONA; GARITA, OFICINA ADMINISTRATIVA, DEPOSITOS, CUARTO DE BASURA. ETAPA III		1			B/. 130.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





Honorable Representante  
Ismael Henríquez  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-189	RESIDENCIAL MONTEMAR	IGNACIO MALLOL TAMAYO	VIA PANAMA NORTE	RESIDENCIAS
2	RLA-720	MAURICIO ESSES BIJO	IGNACIO MALLOL	VILLAS DEL PRADO	RESIDENCIAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8649 (PMA-1182-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ERNESTO CORDOBA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8707 (PMA-1240-2024)	JOSE PABLO MADRID	ERNESTO CORDOBA	REFORMA DE LOCAL
3	RDPM-8705 (PMA-1238-2024)	WILLIAM AGUINAGA SANCHEZ	PH QUINTAS DEL LAGO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-8853 (PMA-1385-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	ERNESTO CORDOBA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8762 (PMA-1294-2024)	EDGAR MANUEL VISUETTI	PASEO DEL NORTE	REMODELACION
6	RDPM-8937 (PMA-1468-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8959 (PMA-1490-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL PH CAVANA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8967 (PMA-1499-2024)	TAMARA PONCE	ERNESTO CORDOBA	REMODELACION
9	RDPM-8783 (PMA-1315-2024)	GIULIO AICARDI GONZALEZ	AVE. MANUEL ZARATE	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-73-25 FPCP-5191	PETROLEOS DELTA, S.A.	WESTWERK CONSTRUCCION AND CONSULTING INC.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE. LOTE GLOBO CO	CONSTRUCCIÓN PARA ESTACION DE SERVICIOS DELTA	B/. 250,000.00	B/. 2,500.00
2	PC-104-25 FPCP-5226	INVERSIONES JAFI, S.A.	JAMES ALEXANDER FLORES RUIZ	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. CALLE MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL, PLAZA PASEO DRIVE	B/. 34,685.00	B/. 346.85
3	PC-108-25 FPCP-5245	AGENCIAS MOTTA, S.A.	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. CALLE MANUEL ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE, PH CENTRO COMERCIAL PASEO DRIVE, LOCAL 18	B/. 58,520.00	B/. 585.20
4	PC-127-25 FPCP-5034	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	CIUDAD DEL LAGO, CORREDOR NORTE	INFRAESTRUCTURA DE CALLE BOULEVARD CIUDAD DEL LAGO, TRAMO DESDE LA ESTACION 2+870.92 A LA ESTACION	B/. 1,668,600.00	B/. 14,593.00
5	PC-129-25 FPCP-5167	CERLIA, S.A. (CERLIASA)	CARDENAS APARICIO RAMSES EDUARDO	URBANIZACIÓN PRINCIPAL. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL No.9, PLAZA PASEO DRIVE, BRISAS DEL NORTE	B/. 80,695.00	B/. 806.95
6	PC-132-25 FPCP-5221	HEVA BOUTIQUE, S.A. / INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. CALLE PRINCIPAL	REMODELACIÓN DE LOCAL # 36, PROYECTO HEVA BOUTIQUE"	B/. 34,505.00	B/. 345.05

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Henríquez  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2407	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACION PH RESIDENCIAL MONTEMAR, AVE. LA BARONESA; PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL P.H.RESIDENCIAL MONTEMAR	1				B/. 225.00
2	SPOC-2400	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACION PH RESIDENCIAL MONTEMAR, AVE. LA BARONESA; LOTES: D1, D7, D19	3				B/. 695.00
3	SPOC-2803	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA, LOTE H-205	1				B/. 65.00
4	SPOC-2804	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3; PH CAVANA, LOTE H-31 Y H-40	2				B/. 130.00
5	SPOC-2805	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA, LOTE: H-190 Y H-198	2				B/. 130.00
6	SPOC-2738	YENG SAN CHUNG	VILLA ZAITA, CALLE A; REMODELACIÓN DE APARTAMENTOS Y LOCALES: 1, 2 Y 3		6	3		B/. 175.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

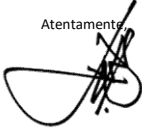
Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLAO-3	K-57, S.A.	IGNACIO MALLOL A.	AVE. DEL SOL, COSTA DEL ESTE	PLAZA COMERCIAL
2	RLA-2200	AVENIDA PASEO DEL MAR	CRISTINA GALLO	AVENIDA PASEO DEL MAR, COSTA DEL ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
3	RLA-2211	INMOBILIARIA TERRA BLUE, S.A.	ANA C. CERRUD	AVE. PASEO DEL MAR, COSTA DEL ESTE	RESIDENCIA
4	RLA-2262	TILINA INVESTMENT, S.A.	GUSTAVO ARANGO	AVENIDA PASEO DEL MAR, COSTA DEL ESTE	RESIDENCIA
5	RLA-I-17	MARSELLA MORTGAGE CORP	ANA CERRUD	AVE. DOMINGO DIAZ, EL SITIO	BODEGAS
6	RLA-2194	GRUPO RASA, S.A.	MIGUEL MARTÍNEZ	CALLE 4TA. CIUDAD RADIAL	RESIDENCIA
7	RLA-2037	IDEAL LIVING CORP.	DEYKA DIAZ	AVE. CIRCUNVALACIÓN SUR, SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	PH PARCELAS HDA-MD7
8	RLA-2247	BA COSTA HOLDINGS S. R.L.	GONZALO CASIS	CORREDOR SUR, COSTA SUR	CENTRO ESCOLAR

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8768 (PMA-1204-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8928 (PMA-1459-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 75, CALLE LOS PASOS, RESIDENCIAL DE P.H. PALMERAS DEL ESTE, URB. COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8808 (PMA-1340-2024)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ A.	CASA E-48, CALLE TURIN, CAMPO LIMBERGH	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-8985 (PMA-1510-2024)	GILBERTO RODRIGUEZ	COSTA DEL ESTE	OFICINAS TIME SQUARE CENTER
5	RDPM-8849 (PMA-1381-2024)	EPAMINONDA CORTES	SANTA MARIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8801 (PMA-1333-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	URB. P.H. RESIDENCIAL TOSCANA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8424 (PMA-959-2024)	MARGA LUCIA SANJUR	CONSULTORIO 617, NIVEL 400, TORRE B, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL
8	RDPM-8821 (PMA-1352-2024)	JORGE AROSEMENA	PH RESIDENCIAS COSTA DE LAS PERLA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-8583 (PMA-1116-2024)	BAIRON CAMARENA	JUAN DIAZ	REMODELAION DE OFICINAS
10	RDPM-8743 (PMA-1236-2024)	ANGEL SOSA	SANTA MARIA	REMODELACION
11	RDPM-8843 (PMA-1374-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-8836 (PMA-1367-2024)	RIGOBERTO MARTINEZ	JUAN DIAZ	SALAS DE REUNIONES
13	RDPM-8747 (PMA-1280-2024)	LUIS ALBERTO DOMINGUEZ	JUAN DIAZ	PROYECTO THE GROOVE, CASA 44
14	RDPM-9015 (PMA-1539-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	SANTA MARIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-8941 (PMA-1472-2024)	KATHERINE MICHELLE BROCE	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO
16	RDPM-8346 (PMA-881-2024)	ADRIA ITZEL MELENDEZ	JUAN DIAZ	MEJORAS A BAÑO Y GRADAS
17	RDPM-8737 (PMA-1270-2024)	ANDRES AMETH JPSION	LOTE 24, EDIFICIO P.H. ANTIGUA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
18	RDPM-8359 (PMA-893-2024)	MELEYIN BENITA ORTIZ	TOWN CENTER	REFORMA DE INTERIOR
19	RDPM-8938 (PMA-1469-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO
20	RDPM-8991 (PMA-1516-2024)	SAMIA GONZALEZ	COSTA DEL ESTE	ADECUACION DE CONSULTORIO

21	RDPM-8919 (PMA-1450-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	SANTA MARIA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
22	RDPM-8988 (PMA-1514-2024)	CARLOS FAJARDO FRAGO	SANTA MARIA COUNTRY	SISTEMA FOTOVOLTAICO
23	RDPM-8858 (PMA-1389-2024)	JUAN SANTIAGO SANTAMARIA	LOTE 72, PISO P.B., EDIFICIO P.H. RESIDENCIAL COSTA DORADA, JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
24	RDPM-8714 (PMA-1247-2024)	ERIC EDGARDO CHANG LOMBARDO	COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-70-25 FPCP-5070	FUTUREMED, S.A.	AMELIA JULISSA GONZÁLEZ GONZÁLEZ	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO EXISTENTE 6013, NIVEL 400 TORRE ARBOLEDA, CENTRO COMERCIAL TOWN CENTER	B/. 30,000.00	B/. 300.00
2	PC-78-25 FPCE-280	IDEAL LIVING CORP	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PENINSULAS ESTATES	ETAPA DE MOV. TIERRA Y FUNDACIONES " RESIDENCIA GARMAR	B/. 486,441.31	B/. 4,864.41
3	PC-95-25 FPCP-5220	PADEL AND PUNCH - FAMILY SPORT CENTER, S.A.	NICOLE ESTHER WATTERS	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL. LOC. R1-303 Y R1-304/ PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	CANCHAS DE MINI PADEL NIVEL-100, LOCAL R1-303 Y R1-304	B/. 249,750.00	B/. 2,497.50
4	PC-106-25 FPCE-286	VILLAS SANTA MARÍA, S.A.	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PRINCIPAL. 5M PARCELA MD-1-09	MOVIMIENTO DE TIERRA Y FUNDACIONES PARA EL PROYECTO P.H. MAIA"	B/. 870,914.38	B/. 9,636.43
5	PC-109-25 FPCP-5116	JULIA MARITZA JOHNSON LAND	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	URBANIZACIÓN TOSCANA. CALLE FRANCISCO SUCRE	MEJORAS A VIVIENDA EXISTENTE	B/. 56,635.00	B/. 566.35
6	PC-121-25 FPCE-287	DESARROLLO LV11 S.A.YUNKAI INVESTMENT, S.A.,	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 6 SUR; LOTE MD-1-11	MOVIMIENTO DE TIERRA Y FUNDACIONES DEL PROYECTO PARK ELEVEN	B/. 1,333,959.98	B/. 12,919.80
7	PC-123-25 FPCP-5234	ANA MARÍA FERNÁNDEZ ALONSO	BLUE STONE CONSTRUCTION CORP	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SL, CALLE LA ANTIGUAA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO N° 7018 TORRE A. NIV. 500 , TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 31,500.00	B/. 315.00
8	PC-126-25 FPCP-5000	PARKING SITE, S.A.	ORTEGA MARTÍNEZ CARLOS AUGUSTO	URBANIZACIÓN JUAN DIAZ, AVE. 115 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE COMPLEJO COMERCIAL PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS	B/. 1,667,234.00	B/. 14,586.17
9	PC-137-25 FPCP-5099	FUNDACIÓN ANDROMEDASAN	ARQURBANA, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA LAS COSTAS	REMODELACIÓN A LOCAL EXISTENTE	B/. 55,000.00	B/. 550.00
10	PC-138-25 FPCEF-98	MARSELLA MORTGAGE CORP	ESTRUCTURAS DEL DARIEN, S.A.	EL SITIO. AVENIDA DOMINGO DÍAZ	ETAPA FINAL DE PROYECTO	B/. 940,086.05	B/. 10,501.08

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2743	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; CONSULTORIO 4023 NIVEL 200 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE TORRE LA ARBOLEDA			1		B/. 230.00
2	SPOC-2784	GABRIEL ANTONIO RIQUELME ALFARO	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 3; CASA ADES, P.H SM ISLAND STAT- LOTE: 22	1				B/. 150.00
3	SPOC-2737	CONSTRULAB PANAMA, S.A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, AVE. 7; LOTES 7-1, 7-3. P.H. THE WOODS		2			B/. 580.00
4	SPOC-2812	ADRIANA CAROLINA ABREGO BROW	COSTA DEL ESTE, AVE. PASEO DEL MAR; LOCAL PARA CAFETERIA 585. NIVEL 300. LOCAL No.585. P.H. TOWN CENTER			1		B/. 130.00
5	SPOC-2796	DESARROLLO ISTMEÑO, S.A	COSTA DEL ESTE, CALLE PASEO DEL MAR: LOTE: K-152	1				B/. 345.00
6	SPOC-2819	DAVID ERNESTO FLORES PLANELLS	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; REMODELACION A LOCAL 700-B PH TIMES SQUARE CENTER.		2			B/. 130.00
7	SPOC-755	ROLANDO GUTIERREZ ORTEGA	LLANO BONITO, CALLE LAS MAREAS; GALERAS ENSA			1		B/. 305.00
8	SPOC-2828	AMELIA JULISSA GONZALEZ GONZALEZ	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL, CALLE LA ANTIGUA; CONSULTORIO 4028, NIVEL 400 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 75.00
9	SPOC-2829	ADRIANA CAROLINA ABREGO BROW	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; CONSULTORIO 509 A, PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 100.00
10	SPOC-2830	CORDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE, AVE. LA ANTIGUA; REMODELACION PARA CONSULTORIO 4006, PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 130.00
11	SPOC-2799	GUSTAVO ARMANDO CHEVASCO ROSELL	COSTA DEL ESTE, CALLE LA ANTIGUA, AVCE. COSTA DEL MAR; REMODELACION DE OFICINA 4007, C.C TOWN CENTER			1		B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de Las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

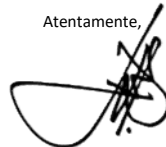
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Período del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-128-25 FPCP-5277	PROMOTORA PANAMÁ ESTE, S.A./ RAUL ANTONIO HERNANDEZ SOSA	CONSORCIO PALO VERDE, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE BOULEVARD LA FORESTA 2	ACADEMIA SAN LUCAS SEDE PACORA	B/832,010.00	B/9,150.13

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2786	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4E; LOTE E-464	1				B/. 25.00
2	SPOC-2787	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL; LOTE E-012	1				B/. 25.00
3	SPOC-2788	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9EL; LOTES: E-065, E-067, E-070, E-071, E073, E-078, E-079, E-080E-065, E-067, E-070, E-071, E073, E-078, E-079, E-080	8				B/. 200.00
4	SPOC-2789	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL; LOTE E-035	1				B/. 25.00
5	SPOC-2790	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA MONTEMADEROS, CALLE 3F; LOTES: F-463, F-467, F-473	3				B/. 75.00
6	SPOC-2791	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA MONTEMADEROS, CALLE 11F, CALLE 12 F; LOTES: F-050, F-051, F-085, F-088, F089, F-090, F-094 @ F-098	11				B/. 275.00
7	SPOC-2744	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, AVE. 21A; LOTE B-251	1				B/. 25.00
8	SPOC-2792	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, AVE. 11F; LOTES: F-31, F-35, F-37	3				B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de Las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1504	PETROLERA NACIONAL, S.A.	MIGUEL ANGEL BARRERA	VIA PANAMA NORTE, GONZALILLO	TIENDA DE CONVENIENCIA MODULAR A CONSTRUIR EN ESTACION DE COMBUSTIBLE EXISTENTE
2	RLA-2236	MERCANTIL TRUST & FINANCE INC.	JAHIL CEREZO	CALLE MARIANO FORTUNY, VILLA GRECIA	RESIDENCIA
3	RLA-2179	LATINOAMERICANA DE BIENES RAICES, S.A.	JESUS SANTAMARIA	GONZALILLO	ESTACION DE GASOLINA
4	RLA-2076	PETROLERA NACIONAL, S.A.	ELVIS BARRANTE	TRASNSISTMICA, BARRIADA LAS CUMBRECITAS	ESTACION DE COMBUSTIBLE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	PMA-1307-2024	BORIS GULES ESPINOSA SARMIENTO	P.H. LOS LAGOS DEL NORTE	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-122-25 FPCP-4290	CARIBE CONTRACTOR S.A.	YORLENN MAIRETH HERRERA ESPINOSA	LAS CUMBRES, CALLE CHIVO CHIVO	CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMA PARA ANTENA DE COMUNICACIONES	B/. 36,027.95	B/. 360.28

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2773	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-9	1			B/. 25.00	
2	SPOC-2774	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE HOMERO; LOTE: L-6, L-8	2			B/. 50.00	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de Las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1983	CONSTRUCTORA MAÑANITAS, S.A.	YURIADNI CAMPBELL	CALLE COCLE	4 EDIFICIOS DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-102-25 FPCP-4986	ACETI OXIGENO, S.A.	PEDRO VÁSQUEZ QUINTERO	SECTOR NORTE. CALLE PESE	CONSTRUCCIÓN DE GALERA DE OFICINAS Y BODEGA DE ALMACENAMIENTO	B/. 700,000.00	B/. 7,500.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2237	ALAMEDAS DE PACORA, S.A.	JAHIL CEREZO	CALLES C. K., ALAMEDAS DE PACORA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8895 (PMA-1426-2024)	CECILIA PINO	ZONA FRANCA LAS AMERICAS	GALERAS
2	RDPM-8679 (PMA-1213-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	PACORA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-74-25 FPCP-4946	ABCOPA, S.A.	ABCOPA, S.A.	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE. CALLE QUINTA. LOTES: 244 @ 260	CONSTRUCCIÓN DE 17 CASAS MODELO "OPPORTUNITY" (2 REC., 1 BAÑO, ESTACIONAM. SALA / COM., COCINA, LAVAND.) EN EL PROYECTO: QUINTAS DEL ESTE, EN LOS LOTES: 244 @ 260.	B/. 316,587.60	B/. 3,165.88
2	PC-75-25 FPCP-5004	RESIDENCIAL CAMELIAS S.A. / WORNOM HOLDING INC.	TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP.	LAS COLINAS DE PACORA. CALLE K	RESIDENCIAL GIRASOL ETAPA 1	B/. 81,000.00	B/. 810.00
3	PC-91-25	SYDNEY TOWN CORPORATION	DAVID CAÑAS VANEGAS	ALTOS DE AZUL. PH-5. LOTES: 151 AL 171	ACTUALIZACIÓN POR AUMENTO DE METRAJE DE 21 VIVIENDAS CADA UNA AUMENTA 3.03 M2. PH. ALTOS DE AZUL SM3. MODELO ZELEDONIA DEL LOTE 151 @ 171	B/. 150,754.80	B/. 1,507.55
4	PC-92-25	SYDNEY TOWN CORPORATION	DAVID CAÑAS VANEGAS	ALTOS DE AZUL SM3. ALTOS DE AZUL. PH-5. LOTES: 67 @ 94	ACTUALIZACIÓN POR AUMENTO DE METRAJE DE 28 VIVIENDAS CADA UNA AUMENTA 30.3M2. P.H. #5 ALTOS DE AZUL SM3. MODELO ZELEDONIA DEL LOTE 67 @ 94	B/. 201,006.40	B/. 2,010.06
5	PC-135-25 FPCP-5225	YOSIMOT, S.A.	SHELLY DANIELY MISRI	AVENIDA A. LOTE: 12 @ 33	CONSTRUCCIÓN DE 22 CASAS EN LOS LOTES 12 @ 33 EN EL PROYECTO URBANIZACIÓN EL PALMAR (MODELO CASA CANARIAS)	B/. 918,086.40	B/. 10,226.08

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II

Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2084	KNOWLEGDE, INC.	IGNACIO MALLOL	AVE. SANTA ELENA, CHANIS	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-I-9	COSTA DEL ESTE REAL STATE HOLDING, CORP.	IGNACIO MALLOL A.	COSTA DEL ESTE, LA ROTONDA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8739 (PMA-1272-2024)	OSCAR JOSUE DIAZ DIAZ	TORRE OESTE, BUSINESS PARK, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL EXISTENTE
2	RDPM-9108 (PMA-1632-2024)	JESUS DIAZ ISAACS	AVE. PRINCIPAL COSTA DEL ESTE	MODIFICACION ELECTRICA EN LOCAL
3	RDPM-8948 (PMA-1479-2024)	XOCHILTH TRONCOSO	PARQUE LEFEVRE	REMODELACION DE LOCAL
4	RDPM-8953 (PMA-1484-2024)	KARINA ARENAS	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8767 (PMA-1300-2024)	JAVIER RIVAS	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8803 (PMA-1335-2024)	ALEXANDRA MARIE BRAUER	COSTA DEL ESTE	REMODELACION
7	RDPM-8885 (PMA-1417-2024)	ROSARI DEL C. PINZON MONTERO	URB. COSTA DEL ESTE, BOULEVARD COSTA DEL ESTE, EDIFICIO P.H. GMT PLANTA BAJA Y PISO 2	REMODELACION DE OFICINA EXISTENTE

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC. / INMOBILIARIA PUNTA SELCHA, S.A., / DESARROLLO IPANEMA, S.A.,	CONSTRUCTORES Y ADMINISTRADORES DE OBRAS, S.A	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PRINCIPAL	1 ETAPA DE FUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRA	B/. 980,000.00	B/. 11,000.00
2	APAEMEN22, S.A.	ZUGEIDY YADIRA MENDIETA CENTENO	COSTA DEL ESTE, AVE. ROBERTO MOTTA	REMODELACIÓN AL APTO. 38 DEL PH MAREA PASEO DEL MAR, EDIFICIO P.H. MARÍA	B/. 91,540.00	B/. 915.40

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2776	CIVIL Y LOGISTICA S A	COSTA DEL ESTE, AVE. PRINCIPAL; SUCURSAL BANISTMO PLAZA COSTA DEL ESTE - LOTE G-36			1		B/. 630.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-105-25 FPCP-5213	ANA DELYS MORALES PINZÓN	JESÚS ARMANDO PIMENTEL VÁLDES	RANA DE ORO. CALLE CISNEROS	PERMISO PARA " REMODELACIÓN DE COCINA Y MEJORAS A CASA EXISTENTE " LOTE N° 4.	B/. 15,000.00	B/. 150.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2769	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	RANA DE ORO, GARITA-RESERVA DEL NORTE	1				30
2	SPOC-2770	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	RANA DE ORO, C ALLE STA C; RESERVA DEL NORTE - PLANTA DE TRATAMIENTO	1				25

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8336 (PMA-871-2024)	LIZ MARI TAFT	AVE. TRANSISTMICA	INSTALACION DE DOS OFICINAS

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-81-25 FPCP-5125	BARPA PANAMÁ, S.A.	GRUPMAS PANAMÁ, S.A.	CALLE 9	INFRAESTRUCTURA DE CALLE 8 EN EL PROYECTO "RESIDENCIAL PUEBLO NUEVO"	B/. 139,737.01	B/. 1,397.37
2 PC-86-25 FPCP-5165	SERVICENTRO URUGUAY SA	R.F. GUTIÉRREZ Y ASOCIADOS, S.A.	VÍA ESPAÑA	REMODELACIÓN DEL CANOPY DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE SAN FERNANDO, VÍA ESPAÑA	B/. 71,334.50	B/. 713.35
3 PC-99-25	PROMOTORA HP 18, S.A.	CONSTRUCTORA ALTAMIRA, S.A.	HATO PINTADO	ACTUALIZACIÓN AL PERMISO PC-702-24	NO INCREMENTA	NO GENERA
4 PC-111-25	METRO SQUARE DEVELOPMENT CORP,	FREDERICK ANEL DIAZ SANCHEZ	VÍA ESPAÑA, AVE. JORGE ZARAK	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO METRO PAR SQUARE	B/. 10,323,310.10	B/. 57,866.55

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2427	CONSTRUCTORA ALTAMIRA S A	HATO PINTADO, CALLE COQUILLO, PH BALCONY		91		5365
2	SPOC-2736	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS S A	VIA ESPAÑA; REMODELACIÓN LOCAL No. 2 - PH SABANA TOWER			1	105

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**

Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Período del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8910 (PMA-1441-2024)	MARELISA PAGES CHANIS	SAN FELIPE	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-100-25 FPCP-5093	CASA CONTEMPORÁNEA, S.A.	ISABEL ESTER BARRAZA AVENDAÑO	CASCO ANTIGUO, CALLE 10 Y AVENIDA A	REMODELACIÓN A EDIFICIO EXISTENTE PH PLAZA CONTEMPORÁNEA	B/. 29,219.15	B/. 292.19	
2 PC-131-25 FPCP-5263	PANADERÍA CASCO ANTIGUO, S.A.	MARELISA PAGES CHANIS	CALLE 3RA. OESTE. LOCAL 1	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 74,980.00	B/. 749.80	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal. A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2721	FRANKLIN DELANO ALBA SLOLY	SAN FELIPE, CALLE 5TA Y CALLE 6TA; LOCAL No.1. NIVEL 000. CASA MALLET			1		75

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Elias Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-93-25 FPCP-5216	MINISTERIO DE SALUD	ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.	SAN MIGUEL	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA DE ATENCIÓN MÉDICA DE PRIMER NIVEL	B/. 1,420,400.15	B/. 13,352.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Elías Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II**  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2164	FUNDACION DI CASTROVILLARI	YEAN GUEVARA	CALLE 70 ESTE, ALTAMIRA	LOCAL COMERCIAL
2	RLA-1036	OCEAN REEF 14, S.A.	GEOPRGE MORENO	OCEAN REEF ISLANDS, CALLE PUNTA VERAGUAS	RESIDENCIA
3	RLA-2130	ALQUILERES DARK CORP.	MARIA BONILLA	CALLE 72 ESTE	ADICION A EDIFICIO EXISTENTE
4	RLA-2052	BEERSEBA FOUNDATION	DIOGENES GUZMAN	AVE C SUR, CARRASQUILLA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
5	RLA-2283	PANAMA 20-20, S.A.	YADWINA CREDIDIO	VIA ISRAEL	LOCAL COMERCIAL
6	R-254-16	KUBIC 4B, S.A. / BENSON ASSETS, S.A.	IGNACIO MALLOL	CALLE 62 BIS, CALLE 64 BIS Y CALLE ENRIQUE J. ARCE	TORRES DE APARTAMENOS Y LOCALES COMERCIALES
7	RLA-I-6	VE 502, S.A. / VE 503, S.A.	LIVI ESCOBAR	VIA ESPAÑA Y CALLE 2DA. CARRASQUILLA	EDIFICIO DE APARTAMENTO
8	RLA-2141	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	JOSE CHERO	CALLE PUNTA DARIEN PUNTA PACIFICA	PH

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-7982 (PMA-526-2024)	DENNESSEE MOJICA MARTINEZ	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8943 (PMA-1473-2024)	JOSE CHERO SILVA	EDIFICIO FREEHOLD	REMODELACION
3	RDPM-8719 (PMA-1251-2024)	DAVID BETTIS	CALLE NICANOR DE OBARRIO	EDIFICIO COMERCIAL
4	RDPM-8761 (PMA-1295-2024)	GEORGE MORENO	OCEAN REEF	PH CASAMAR
5	RDPM-8970 (PMA-1452A-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PUNTA PACIFICA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8233 (PMA-769-2024)	ARIEL IUNIER PALACIO DE ARCE	CALLE 72 ESTE Y CALLE LOS FUNDADORES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8782 (PMA-1314-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8274 (PMA-809-2024)	LUISEDUARDO FLETCHER	CALLE LOS BAMBUS	REMODELACION INTERNA

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-76-25 FPCP-4864	ASAMBLEA DE COPROP. DEL P.H. DUPONT TOWER JUNTA DE ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS DEL P.H. DUPONT TOWER, REPRESENTANTE LEGAL	PIERRE ANDRE MORENO HERNÁNDEZ	PAITILLA, CALLE PUNTA CALLE PUNTA CHIRIQUI PH DUPONT TOWER. LOTE 1	REMODELACIÓN DEL PH DUPONT TOWER, LOBBY	B/. 199,335.00 B/. 1,993.35
2	PC-80-25 FPCF-96	OCEAN REEF 45, INC. OCEAN REEF 46, INC.,	DIAZ Y GUARDÍA, S.A.	PUNTA PACÍFICA. PUNTA VERAGUAS. LOTE 45 Y 46	ETAPA FINAL DEL PROYECTO "VILLA FALIC" LOTE 12A-45 Y 12A-46. DOS (2) RESIDENCIAS ADOSADAS DE SOTANO + NIV. 000 Y NIV. 100 Y LOSA TECHO.	B/. 2,238,994.00 B/. 17,444.97
3	PC-90-25	COMPAÑÍA INSULAR AMERICANA, S.A.	LP DEVELOPMENT CORP.	PUNTA PACÍFICA	ETAPA FINAL THE PALMS BEACH RESORT	B/. 2,514,926.74 B/. 18,824.63
4	PC-114-25	THE NEXT TOWER CORP.	CONSTRUCTORA DE VIVIENDAS, S.A	VIA CIENCIENTENARIO SUR, ACE. 3C SUR; LOTE 9-3	CONSTRUCCIÓN DEL PH NEXT	B/. 11,637,000.00 B/. 64,485.00
5	PC-119-25 FPCP-5227	ASAMBLEA DE PROPIETARIOS DEL P.H. TERRAWIND	MANUEL VELARDE CARDOZE	PUNTA PACÍFICA, VÍA ISRAEL	REFORMAZAMIENTO DE LOSA EN EL NIVEL 600, CONDOMINIO TERRAWIND	B/. 68,865.20 B/. 688.65

Atentamente

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2724	MARIO CAPARROSO	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; MICHAEL KORS MULTIPLAZA LOCALES E-350 Y E-351-1			2		B/. 330.00
2	SPOC-2794	GRUPO J & R INC	PUNTA PACÍFICA, CALLE BOULEVARD PACÍFICA; CENTRO DE TRANSPARENCIA HUAWEI" LOC. 14G TORRE 2000 PH OCEANIA BUSINESS PLAZA TORRE 2000			1		B/. 230.00
3	SPOC-2806	CONSTRUCTORA ABADI S.A.	AVE. SANTA ELENA; REMODELACIÓN A LOCAL No. 15 PLAZA SANTA ELENA STRIP			1		B/. 180.00
4	SPOC-2777	ZAHIRA JEANMETH QUINTANA ESPINOZA	ALTOS DEL GOLF, CALLE NARCISO GARAY; REMODELACION Y ADICION A VIVIENDA EXISTENTE.	1				B/. 25.00
5	SPOC-2815	ROMAN AUSBERTO CRUZ ATENCIO	PUNTA PAITILLA, CALLE RAMON H JURADO; REMODELACIÓN DE LOCAL "PACIFIC CENTER RESTAURANTE LOCAL 307"			1		B/. 50.00
6	SPOC-2745	L.P. DEVELOPMENT CORP.	PUNTA PACIFICA, CALLE OCEAN REEF; EDIFICIO DE APARTAMENTOS SKYHOMES EN OCEAN REEF ISLAND		12			B/. 3,680.00
7	SPOC-2775	INGENIERIA R M S A	SAN FRANCISCO CENTRO, CALLE 59 ; THE WANDERS, 3 APARTAMENTOS CON ACABADOS FINALES (23 H2, 24 E2, 25 E2		3			B/. 300.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barría  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8235 (PMA-772-2024)	DIÓGENES GUZMAN	TOCUMEN	HANGAR NO. 1	
2 RDPM-8871 (PMA-1402-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	TOCUMEN	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-8249 (PMA-784-2024)	MARYCARMEN GAITAN	AEROPUERTO INT'L DE TOCUMEN	REMODELACION DE AREAS EXTERNAS	

Resumen de Permisos de Construcción   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-II  
Panamá, 11 de marzo de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barría  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 28 de febrero de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación   Periodo del 01 al 28 de febrero de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director