



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV

Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Concejal
Zaidy Quintero
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2210	WILLIANS VARGAS, MARIAN VIDAL	KATHIA YORLENISSALVATIERRA RODRIGUEZ	ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA
2	RLA-2383	RODRIGO ALBERTO BIANCO DELGADO, ITZEL EDILMA MENDOZA CASTILLO	RODRIGO DAVID BIANCO MENDOZA	ALTOS DE CERRO AZUL, CALLE DE LOS MELLOS	RESIDENCIA
3	RLA-2379	PEDRO AVILA QUINTERO	FRANCISCO VARGAS	JOSE AGUSTIN ARANGO, CABUYITA	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8893 (PMA-1424-2024)	NEYLA MAHIR RODRIGUEZ V.	URB. ALTOS DEL ANGEL, CALLE NUEVO TOCUMEN	INSTALACION DE PANELES SOLARES A RESIDENCIA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-215-25 FPCP-5335	ENVASES UNIVERSALES BALL DE PANAMÁ, S.A.	WIGBERTO DANIEL ABADIA DELGADO	AVENIDA ROBLE, CALLE CUIPO. LOTES:32, 33, 34, 35	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA SATELITAL	B/. 80,000.00	B/. 800.00
2	PC-227-25 FPCEF-109	DESARROLLOS LA VEINTICINCO, S.A.	DERIVADOS DEL PETROLEO, S.A.	NUEVO TOCUME. VÍA PANAMERICANA	ETAPA FINAL DEL PROYECTO LA 25 PLAZA.	B/. 6,218,009.20	B/. 37,340.05
3	PC-306-25 FPCP-5331	ROBERTO CARLOS VARGAS RODRIGUEZBRAULIO SILVINO SMITH ELLIS	LUIS HUMBERTO GUERRA SAMUDIO	NUEVO TOCUMEN, CALLE 7; LOTE: K-568	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA NO. K-568 EN RESIDENCIAL NUEVO TOCUMEN" PLANTA BAJA: 159.68 MT2	B/. 205,552.00	B/. 2,055.52
4	PC-260-25 FPCP-5098	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	URBANIZACIÓN PRADERA AZUL. CALLE ANTIGUA CARRETERA NACIONAL	PROYECTO: CONSISTE EN CONSTRUIR LOS SIGUIENTES MUROS DE CONTENCIÓN; CALLE1; LOTES,19,21,23,30,42,57,60,61,62,63,64,65,90,93,94,95,96,97,98,99,100,101,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,130,132,134,135,136,137,266,272, 268 Y 267.	B/. 359,869.50	B/. 3,598.70
5	PC-265-25 FPCP-5429	PANAMÁ CABLES Y ENGINEERING CO. INC.	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES AMÉRICA, S.A.	CALLE PANAMERICANA. LOTES: 74, 75, 76, 77	AUMENTO DE CARGA EN GALERA EXISTENTE	B/. 90,000.00	B/. 900.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2895	LUIS ALBERTO GONZALEZ HURTADO	24 DE DICIEMBRE, AVE. BOULEVARD PANAMA; KPX PANAMA, LOTE 14 Y 15, PARQUE LOGISTICO PANAMA			2		B/. 315.00
2	SPOC-2942	CLAUDIO ARIEL OBREGON QUEZADA	24 DE DICIEMBRE, CALLE CUIPO, GALERAS 3 Y 4 PARQUE LOGÍSTICO PANAMA "BLU POINT PLAZA"; LOTES: 44, 45			2		B/. 375.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	QIU YAN WEN CANO	OMAR BATISTA	URB. PERLAS, AVE. RICARDOMIRO GUARDIAS	PLAZA DE LOCALES COMERCIALES	
2	MARANDOLA ESPINOSA RICARDO GERTRUDIS	RENE VICENTE BEITIA BOSQUEZ	CALLE SAN ROQUE	RESIDENCIA	

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9376 (PMA-244-2025)	WILLIAM AGUINAGA	P.H. COLINAS DEL LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-922	INMOBILIARIA 360, S.A.	RICARDO AROSEMENA	CALLE TRANSVERSAL AMADOR	EDIFICIO DE APARTAMENTO
2	RLA-1750	SFERA PROPERTIES CORP.	GUSTAVO ARANGO	CALLE GENERAL JUAN D. PERON Y CALLE BAHIA, AMADOR	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
3	R-502-13	ZAFIRO LOAN CO, S.A.	ALFONSO PINZON	AVE. PARQUE ITALIA Y AVE. RICARDO J. ALFARO	EDIFICIOS DE APARTAMENTOS (6TORRES)

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9143 (PMA-14-2025)	ELIZABETH LLUNEIRY	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-8916 (PMA-1447-2024)	LUIS CASTRO	CONDADO CLUB COUNTRY	REMODELACION DE LOCAL	
3 RDPM-7535 (PMA-85A-2024)	JACQUELINE LEON RAMOS	ANCON	PISCINA FAMILIAR	
4 RDPM-9132 (PMA-02-2025)	MYRIAM CALVO DE MORALES	CIUDAD DEL SABER, CLAYTON	OFICINAS PARA EL ACNUR PANAMA EN EDIFICIO 165	
5 RDPM-9080 (PMA-1604-2024)	SORAYA MILAGROS	GREEN FIELD	INSTALACION DE PANELES SOLARES A RESIDENCIA	
6 RDPM-8906 (PMA-1437-2024)	EPAMINONDA CORTEZ	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7 RDPM-8288 (PMA-824-2024)	JUAN MANUEL RODRIGUEZ	LOS PUEBLOS ALBROOK	LUMICENTRO	
8 RDPM-8046 (PMA-583-2024)	ISABEL ALLEN GUARDIA	RESIDENCIAL LAS HUACAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA UNIFAMILIAR	
9 RDPM-8802 (PMA-1334-2024)	DIMAS STAPF PINZON	AEROPUERTO MARCOS A. GELABERT	MEJORAS A OFICINA DE OPERACIONES	
10 RDPM-9382 (PMA-250-2025)	TERESA OSPINO PASCO	CLAYTON	377 A	
11 RDPM-8912 (PMA-1443-2024)	ARIEL JUNIER PALACIO DE ARCE	CENTENNIAL MALL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO - NOVEY CENTENNIAL	
12 RDPM-7879 (PMA-424-2024)	ERIC ECHEVERRIA	ANCON	REMODELACION DE VIVIENDA	
13 RDPM-9358 (PMA-226-2025)	ERIKA ESTHER MOSQUERA	SECTOR CLAYTON	CAFETERIA MENDO	
14 RDPM-9100 (PMA-1624-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
15 RDPM-8152 (PMA-692-2024)	IGNACIO MALLOL	ANCON	ALBROOK COUNTRY	
16 RDPM-8852 (PMA-1384-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	CALLE CARDENAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
17 RDPM-9266 (PMA-133-2025)	OSCAR CASTILLO	ALBROOK	MI RANCHITO	
18 RDPM-9267 (PMA-132-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	CASA 2163C, CALLE FELIPE OCTAVIO PEREZ, LLANOS DE CURUNDU	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIA ANCON	
19 RDPM-9343 (PMA-211-2025)	CARLOS M. FAJARDO FRAGO	P.H. ALTOS DEL PARQUE, LOTE 132	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO - FAMILIA LIANG OROZCO	
20 RDPM-9030 (PMA-1554-2024)	IRENE E. CHIN CASTILLO	P.H. PARQUE RESIDENCIAL CAMINO DE CRUCES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO - RESIDENCIA ANTONIO JOSE NAVARRO	
21 RDPM-9237 (PMA-103-2025)	MYRIAM E. CALVO DE MORALES	CALLE SALTEMAN	REHABILITACION EL BARRIO R-4	
22 RDPM-8976 (PMA-1501-2024)	OLMEDO ALEXI GOMEZ	EDIF. 205, CUADRA CENTRAL NORTE, CIUDAD DEL SABER	REMODELACION DE OFICINAS CENAMEP AIP	

No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-214-25 FPCP-5235	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	LORAINÉ BRIGITTE GUARDÍA JUAREZ	CLAYTON. CALLE GONZALO CRANCE	REMODELACIÓN DE GALERA EXISTENTE GAL. 164 CIUDAD DEL SABER PARA OFICINAS TIPO COWORKING	B/. 57,855.00	B/. 578.55
2 PC-226-25 FPCP-5257	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER ANSCHUETZ PANAMÁ, S. DE R.L.,	ICONOS PANAMÁ, S.A.	CALLE ROSA HELENA	REMODELACIÓN DE OFICINAS EXISTENTES	B/. 788,137.50	B/. 8,601.72

3	PC-236-25 FPCP-5204	PROMOTORA ADP, S.A. / GABRIEL FRANCISCO DIEZ MONTILLA	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 6	CONSTRUCCIÓN DE UNA (1) RESIDENCIA MODELO NOGAL LOTE 185, RESIDENCIAL ALTOS DEL PARQUE.	B/. 181,812.00	B/. 1,828.12
4	PC-253-25 FPCP-5346	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	URBANIZACIÓN KUNA NEGA. CALLE INTERSECCIÓN DOS CALLES SIN NOMBRE	INSTALACIÓN EN SERVIDUMBRE DE ESTRUCTURA DE POSTE PARA TELEFONÍA.	B/. 7,220.00	B/. 72.20
5	PC-308-25 FPCP-5305	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ	ARQUITECTURA PANAMENA, S.A.	CALLE FRANGIPANI	MEJORAS A LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL EN EL ORGANO JUDICIAL	B/. 141,449.02	B/. 1,414.49
6	PC-309-25 FPCP-5397	HOU CHENG TAN WEN	JACQUELINE IVETTE LEÓN RAMOS	ALBROOK, AVE. LA ARBOLEDA; CASA 319-B	ADICIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE, CASA 319 B, LA ARBOLEDA, ALBROOK	B/. 196,101.00	B/. 1,961.01
7	PC-272-25 FPCP-5163	MUNICIPIO DE PANAMÁ	CENTROEQUIPOS, S.A.	AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA	REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE BAÑOS EXISTENTES	B/. 34,184.90	B/. 341.85
8	PC-274-25 FPCP-5402	MUNICIPIO DE PANAMÁ	CENTROEQUIPOS, S.A.	AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA	REHABILITACIÓN DEL RECINTO DEL AGUILA ARPIA, PARQUE MUNICIPAL SUMMIT	B/. 199,585.40	B/. 1,995.85
9	PC-276-25 FPCF-104	URBAN DEVELOPERS CORP.	CONSTRUCTORA LA CALETA, S.A.	URBANIZACIÓN CONDADO DEL REY. AVENIDA CONDADO DEL REY	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO CONDADO COUNTRY CLUB-TORRE 800	B/. 7,333,338.50	B/. 42,916.69

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2682	ORTEGA MARY DIAZ ELIZABETH	CLAYTON, CALLE CARRIOL; CENTRO ESPIRITUAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA; LOTE 18B			1		B/. 100.00
2	SPOC-2912	BALKIS CECILIA GONZALEZ DIAZ	CLAYTON, CALLE CELESTINO VILLARRETE; REHABILITACION DE RESIDENCIA, 335A, CIUDAD DEL SABER	1				B/. 150.00
3	SPOC-2913	BALKIS CECILIA GONZALEZ DIAZ	CALLE ALBERTO TEJADA; REMODELACION DE RESIDENCIA, VIVIENDA 335B, CIUDAD DEL SABER	1				B/. 150.00
4	SPOC-2768	GREEN PARK CONTRACTOR, S.A.	CONDADO DEL REY, AVE. CONDADO DEL REY; COMPLEJO RESIDENCIAL PLAZA CONDADO "TORRE No. 2"			160		B/. 21,055.00
5	SPOC-2947	RICARDO CEDEÑO SOSA	CENTENIAL, BOULEVARD PASEO DORADO; RESTAURANTE COREANO MEOKJA" LOCAL No. 2 PH CAMINOS DE CENTENIAL			1		B/. 205.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:


Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-908	HENRY SION COHEN HARARI, AURA 59, S.A	MARCO GATEÑO ZAFRANI	CALLE 59 OBARRIO	EDIFICIO RESIDENCIAL
2	RLA-1507	HERMINIA LOPEZ DE BELLORIN / EDITH M. SARA P. DE LOPEZ	MIGUEL LOBAN	ALBERTO NAVARRO, EL CANGREJO	CONTENEDORES PARA LOCALES COMERCIALES
3	RLA-2391	FATCAR, S.A.	MADRID ORTEGA JOSE PABLO	CALLE MARTIN SOSA, LA CRESTA	AMPLIACION DE BODEGA
4	RLA-2250	APARTAMENTOS SERIE 1, S.A.	LOURDES RIVERA	CALLE DR. ALBERTO NAVARRO, EL CANGREJO	PH
5	RLA-2215	SO HOLDING INC,	JERONIMO IBARRA	CALLE 54 ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 (PMA-1648-2024)	DELIA TERESA PONCE B.	EDIFICIO PRINCIPAL RUBEN DARIO CARLES	MEJORA A TECHO	
2 (PMA-72-2025)	JOSE CHERO SILVA	P.H. PLAZA COCO'S, LOCAL #5, URB. MARBELLA, CALLE ANASTASIO RUIZ	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
3 (PMA-1024-2024)	HERMES RAFAEL TELLO	CALLE 48 ESTE	REMODELACION DE LOCAL	
4 (PMA-1458-2024)	XIOARA ARMIJO	CALLE 44 Y 45 ESTE	REMODELACION DE PORTACOCHEA	
5 (PMA-337-2025)	JAIME L. CHAVARRIA PITTI	BELLA VISTA	REPARACION DE FACHADA FRONTAL	
6 (PMA-1605-2024)	JAIR RICARDO GARDELLINI	SAMUEL LEWIS	REMODELACION DE LOCALES	
7 (PMA-10-2025)	RAUL GUILLERMO FUENTES	VIA ESPAÑA	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	
8 (PMA-91-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE ENRIQUE GEENXIER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9 (PMA-1650-2024)	CELESTE AIDA NUÑEZ MENDEZ	LOCAL A, EDIFICIO VISTA MAR, CALLE 50	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
10 (PMA-84-2025)	IAN LEONI MARTINEZ	OBARRIO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
11 (PMA-167-2025)	ALFONSO PINZON	EL CANGREJO	REMODELACION A RESIDENCIA	
12 (PMA-1547-2024)	ARISTIDES ARIEL BARRERA	AVE. SIMON BOLIVAR	REMODELACION	

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-219-25	AVANTGARDE DEVELOPMENT INC.	CORAZÓN AIME SMTIH VALLESTER	PH. HI POINT PISO N2600 Y N2700. CALLE 51 ESTE Y FEDERICO BOYD	REMODELACIÓN DE OFICINAS DUE (DELEGACIÓN DE LA UNIÓN EUROPEA EN PANAMÁ)	B/. 550,102.50	EXONERADO
2	PC-223-25 FPCE-294	PLAZA FENIX, S.A.	CUETO MICHAEL	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE ANASTASIO RUÍA NORIEGA	P.H. TURISTICO THE EDGE, MARBELLA. ETAPA DE ESTRUCTURA	B/. 757,583.70	B/. 8,219.80
3	PC-250-25 FPCP-5295	BI BANK, S.A.	ROMAN AUSBERTO CRUZ ATENCIO	URBANIZACIÓN OBARRIO. CALLE SAMUEL LEWIS	REMODELACIÓN DE OFICINAS EN EL NIVEL 100	B/. 751,530.00	B/. 8,144.13

4	PC-251-25 FPCP-5372	CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	GRUPO J & R INC.	AVENIDA BALBOA Y AVENIDA FEDERICO BOYD	EXTENSIÓN DE TECHO EN DESPACHO DEL CONTRALOR EN LA CONTRALORÍA. " MEJORAS AL TECHO DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	B/. 9,997.41	B/. 99.97
5	PC-258-25 FPCP-5342	INVERSIONES GM 01, S.A	ALISSA DESEIDE AMAT DE TREJOS	URBANIZACIÓN BELLA VISTA, CALLE MARIELA VIETO PALM	REMODELACIÓN A LOCAL 38-39B, PH TWIST	B/. 98,250.00	B/. 982.50
6	PC-309-A-25 FPCP-5415	ASHFORD ASSETS, CORP.	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	CALLE URUGUAY	PROYECTO ESTACIONAMIENTOS CON CERCA PERIMETRAL Y NICHOS DE GAS, ADICIONAL DEL REST. THE LONDONER	B/. 8,000.00	B/. 80.00
7	PC-310-25 FPCP-4995	CENTER FOR ADVANVED STUDIES IN OPHTHALMOLOGY, S.A.	YEAN CARLOS GUEVARA	URBANIZACIÓN OBARRIO. CALLE 50	PROYECTO: REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE	B/. 27,750.00	B/. 277.50

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2902	DESARROLLOS NOSA, S.A	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 8H		1			B/. 100.00
2	SPOC-2887	GRUPO ESPRO S.A	BELLA VISTA, AVE. SAMUEL LEWIS; ACTIVE RE ADECUACION DE NUEVAS OFICINAS - PH FORTUNER PLAZA			2		B/. 660.00
3	SPOC-2957	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA, EDIFICIO VAN GOGH; APTO: 18D		1			B/. 100.00
4	SPOC-2890	ERNESTO JOSE TERAN NIETO	BELLA VISTA, CALLE 53; AUSTROBANK OVERSEAS PANAMA. LOCALES 2 Y 3A. P.H. HUMBOLDT TOWER.			2		B/. 985.00
5	SPOC-2983	GRUPO J & R INC	VIA ESPAÑA, CALLE THAS PONDS; REMODELACION DE CASA MATRIZ CAJA DE AHORROS				10	B/. 530.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-796	RADHARANI, S.A.	ISAAC CEDEÑO	ALFREDO CANTON, 80 1/2 B, ALTOS DE MIRAFLORES	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-2347	MORNING STAR BUSINESS, S.A.	ARLAYNE NANETTELEE CHANG	AVENIDA TRANSISTMICA, URB. EDISON PARK	ESCUELA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9064 (PMA-1588-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	BETANIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8723 (PMA-1256-2024)	RICARDO A. TESTA H.	PLAZA DORADO CITY, VILLA LA FUENTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8908 (PMA-1434-2024)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	EL MILAGRO NO. 2	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9036 (PMA-1560-2024)	CAROLINA PORCELL	AVE. 170 NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8750 (PMA-1283-2024)	LISANDRO MADRID	EL INGENIO CALLE 69 1/2 A OESTE, CASA 83	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8773 (PMA-1305-2024)	RICARDO TOULIER	ALTO DL CHASE EL DORADO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9486 (PMA-349-2025)	GILBERTO VILLALAZ DIAZ	ALTOS DE MIRAFLORES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8935 (PMA-1466-2024)	RICARDO CLARE DEL RIO	DOS MARES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-9191 (PMA-61-2025)	LORENA ISABEL CHANDECK	ALTOS DEL CHASE	REMODELACION
10	RDPM-9179 (PMA-49-2025)	ANGEL SOSA MANZZO	CALLE FUENTE D NEPTUNO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-9314 (PMA-183-2025)	MAURO VICTOR REYES VEGA	LOTE 122, CALLE A(MAR ANTARTICO)	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9500 (PMA-362-2025)	ERICK M ESTRELLA	EL DORADO, AVE. RICARDO J. ALFARO	REPARACION DE PARADAS DE BUSES
13	RDPM-9470 (PMA-334-2025)	CARLOS ALBERTO JAEN MOJICA	PISO 3, PH. DORADO CITY CENTER	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
14	RDPM-9509 (PMA-372-2025)	SELENA CUMMING	CALLE SEGUNDA MIRAFLORES	REMOCION DE FACHADA
15	RDPM-7405 (PMA-1297-2023)	ROBERTO BARRAGAN	BETHANIA	ANEXO A RESIDENCIA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-216A-25 FPCP-5304	AUTOMOTORA AUTOSTAR, S.A.	COMPAÑIA DE INGENIEROS ASOCIADOS S.A.(CODINASA)	URBANIZACIÓN DOS MARES. CALLE RICARDO J. ALFARO	REMDELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, AUTOSTAR TUMBA MUERTO	B/. 539,752.50 B/. 5,496.91
2	PC-210-25 FPCP-5248	ELEKTRA NORESTE, S.A. PRICESMART PANAMA, S.A.	CONSTRUCTION AND RENTS INC.	CALLE RICARDO J. ALFARO	REMDELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE NO 2, EN PLAZA PRICESMART DE VILLA DE LAS FUENTES Nº2	B/. 60,880.74 B/. 608.81
3	PC-222-25 FPCP-5336	VORTEX INVESTMENT, S..A / ANAIREM, S.A	JOSÉ MARÍA SUANZES CABALLERO	VÍA TRANSISTMICA	REMDELACIÓN A LOCAL EXISTENTE, NIVEL 000, LOCAL 01, CENTRO COMERCIAL PANAMÁ PLAZA"	B/. 40,000.00 B/. 400.00

4	PC-238-25 FPCP-5096	LJ SEGUROS Y ASOCIADOS, S.A.	LUIS ALBERTO CASTRO DE GRACIA	URBANIZACIÓN EL DORADO. AVENIDA VÍA RICARDO J. ALFARO	REMODELACIÓN INTERNA DE OFICINA # 312, EN DORADO CITY CENTER	B/. 62,370.00	B/. 623.70
5	PC-261-25 FPCP-5358	PROMOTORA MILLENIUM GROUP, S.A.	PROYECTOS FJ, S.A.	CLUB X. VÍA TRANSÍSTMICA PH MULLENIUM PARK	PROYECTO CONSISTE EN REMODELACIÓN DE OFICINA NO.406, (56.96 M2) Y OFICINA NO. 407 (102.99 M2). SOLAMENTE.PROYECTO	B/. 119,962.50	B/. 1,199.63

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2863	FIGUEROA ORTIZ MIGUEL BEDER	BETANIA, AVE. TRASISTMICA, PLAZA PANAMA; LOCALES: 10 @ 16			7	B/. 350.00	
2	SPOC-2903	MARGA LUCIA SANJUR	LA GLORIA, AVE. 75 OESTE CON AVE. 21 C NORTE; MEJORAS A RESIDENCIA FAMILIA LINDO-JULIO	1			B/. 115.00	

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2096	CUNNY, S.A.	FRANCISCO MARTINEZ	AVE. CENTRAL	SUPER 99
2	RLA-2271	SUCRE, ARIAS & REYES	URIEL ESPINOSA	AVE. CUBA	EDIFICIO RESIDENCIAL
3	RLA-2128	PEGA OMEGA, S.A.	MUSA ASVAT	CALLE REPUBLICA DE BOLIVIA	SALA DE VENTAS Y APARTAMENTO MODELO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-240-25	CAJA DE SEGURO SOCIAL	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	CALLE 34 SUR. JUSTO AROSEMENA Y AVENIDA 44 SUR MÉXICO CALLE 26 ESTE Y CALLE 27 ESTE	ADDENDA AL CONTRATO N° 600000272-0817-D.G. ETAPA FINAL. CONSTRUCCIÓN DE NUEVO EDIFICIO PARA EL INSTITUTO DE SALUD DE TRABAJADORES DR. FRANCISCO DÍAZ MERIDA	B/.10,116,551.59	B/.56,832.76
2	PC-300-25 MANUAL	PEGA OMEGA, S.A.	KRONO CONSTRUCCIONES INTERNACIONAL, S.A.	LA EXPOSICIÓN. CALLE 41 ESTE CON AVE. REPÚBLICA DE BOLIVIA (AVENIDA 4TA. SUR)	CONSTRUCCIÓN DE LA 3RA. ETAPA DE 2 LOSAS ADICIONALES DE APTOS.	B/. 160,540.00	B/. 1,605.40

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal. A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2025	JHONDER JHONNY CUADRA VELASQUEZ	EDWIN AVILES	PASEO DEL HIMALAYA, CEDRA DE QUEBRADA TRANQUILA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-248-25 FPCP-5138	I.D.A.A.N.	CONSORCIO AB CHILIBRE	VILLA UNIDA. CARRETERA TRANSÍSTMICA	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL NUEVO MODULO PARA POTABILIZADORA DE AGUA	B/. 552,721.77	B/. 5,659.02

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2843	MARTIN CHAW VASQUEZ	CHILIBRE CENTRO, AVE. BOYD ROOSEVELT; ADECUACIÓN DE VESTIDORES EN PLANTA PANAGAS CHILIBRE			1		B/. 175.00
2	SPOC-2940	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	LA CABIMA ARRIBA, VÍA CAIMITILLO; CONSTRUCCION DE GALERA COMERCIAL SIN ACABADOS FINALES - FERRETERIA FANNY, LOTE: A7, A8			2		B/. 150.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2408	PAGGO INCORPORATED	TRUTE MEDINAMANUEL RAMON	CALLE 12 OESTE	EDIFICIO BIFAMILIAR

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de el Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9338 (PMA-206-2025) SANDRA ACOSTA	AVE. COSTANERA	REFORMAS A LOCAL	
2	RDPM-9021 (PMA-1545-2024) JINETH JORDAN	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3	RDPM-8645 (PMA-1178-2024) JULIO CESAR RODRIGUEZ	PH PLAZA TOCUMEN	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4	RDPM-9284 (PMA-152-2023) JUAN MANUEL RODRIGUEZ	VERSALLES	REMODELACION DE LOCAL	
5	RDPM-9084 (PMA-1608-2024) KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6	RDPM-9305 (PMA-174-2025) JULIO CESAR RODRIGUEZ	VERSALLES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7	RDPM-8921 (PMA-1452-2024) JACKELINE LEON	URB. VERSALLES II	MEJORAS A GARITA	
8	RDPM-9344 (PMA-212-2025) KARINA SOFIA ARENAS C.	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9	RDPM-9392 (PMA-260-2025) SORAYA MILAGROS MONTENEGRO	PH RESERVA DE VERSALLES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10	RDPM-9012 (PMA-1536-2024) CARLOS EDUARDO BONILLA CACO	DON BOSCO	REMODELACION DE FACHADA	
11	RDPM-8216 (PMA-752-2024) MITZILA DEL C. MEREL	P.H. PLAZA VERSALLES	ADECUACION DE LINEA DE GAS	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-264-25 FPCP-5385 FARMACIA ARROCHA, S.A.	YELIZETH ARIADNA CASTILLO ALZAMORA	CALLE COSTANERA PRINCIPAL. LOTE 12	MODIFICACIONES ARROCHA PH VENVERSALLES	B/. 605,655.00	B/.6,320.69
2	PC-280-25 FPCP-5449 VERSALLES FITNESS, S.A.	ROY ENRIQUE CASTILLERO COVER	URBANIZACIÓN VERSALLES. AVENIDA COSTANERA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL L-17, PLAZA VENVERSALLES	B/. 801,645.00	B/.8,770.56

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2870	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A.	DON BOSCO, AVE. BARCELONA; AREA SOCIAL TORRES DE CANTABRIA III		1			B/. 475.00
2	SPOC-2961	MI YING LOO BLANCO	AVE. COSTANERA, AVE. LAS RAMBLAS; ADECUACIÓN LOCAL No. 6 UNIDO VERSALLES EN PH VENVERSALLES			1		B/. 130.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-443	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	RAUL EDUARDODIEZ NOVEY	AVE. ZARATE Y AVE. BRISAS NORTE	EDIFICIOS
2	RLA-1828	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	SALI PEREZ	VIA PANAMA NORTE	PH RESIDENCIAL MONTE MAR
3	RLA-2309	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.	CARLOS CAMARENA	CIUDAD DEL LAGO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
4	RLA-295	INVERSIONES ZHANG, S.A.	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	EL ROCIO, TRANSISTMICA	PLAZA COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8735 (PMA-1268-2024)	MAURO VICTOR REYES	PASEO DEL NORTE	REMODELACION DE LOCAL
2	RDPM-9366 (PMA-234-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ERNESTO CORDOBA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9357 (PMA-224-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PH CVANA	SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9059 (PMA-1583)	JORGE BOGANTES	PASEO DRIVE	REMODELACION
5	RDPM-8964 (PMA-1496-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ERNESTO CORDOBA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9247 (PMA-113-2025)	CARLOS FAJARDO	PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9245 (PMA-111-2025)	CARLOS FAJARDO	PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9220 (PMA-89-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PH CAVANA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-8884 (PMA-1416-2024)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ	PH MIRADOR DEL LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-8838 (PMA-1369-2024)	MARIBEL CEDAÑO	MIRAOR DEL LAGO	SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-8957 (PMA-1488-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ERNESTO CORDOBA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9193 (PMAMA-63-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	PH SIERRA NEVADA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
13	RDPM-9120 (PMA-1644-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	PH VISTA DL LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-8926 (PMA-1457-2024)	ERNESTO ISAAC CASTILLO	PH VISTA DEL LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-8684 (PMA-1218-2024)	WILLIAM AGUINAGA	CALLE 19	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
16	RDPM-9105 (PMA-1629-2024)	JAIVER EDUARDO NOVAS GOMEZ	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
17	RDPM-9073 (PMA-1597-2024)	GILBERTO J. VILLALAZ DIAZ	EDIFICIO P.H. ALPES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
18	RDPM-8473 (PMA-1006-2024)	VALERIE MONTEVERDE	ERNESTO COROBA	REMODELACION
19	RDPM-9498 (PMA-361-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	ERNESTO CORDOBA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
20	RDPM-9075 (PMA-1599-2024)	JOSE DIMAS GONZALEZ	LA ALEGRIA, CASA C-119	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
21	RDPM-9285 (PMA-154-2025)	WILLIAM AGUINAGA	ERNESTO CORDOBA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
22	RDPM-9372 (PMA-241-2025)	WILLIAM A. AGUINAGA SANCHEZ	BRISAS NORTE, P.H. VALLARTA, CASA G-80	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
23	RDPM-9290 (PMA-160-2025)	WILLIAM A. AGUINAGA SANCHEZ	LOTE A-53, P.H. MONT BLANC, BRISAS NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
24	RDPM-8969 (PMA-1451A-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	P.H. VISTA DEL LAGO, CALLE PRIMERA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
25	RDPM-9227 (PMA-98-2025)	RAUL IGNACIO BRIN	AVE. MANUEL ZARATE	REM ODELACION DE LOCAL
26	RDPM-9112 (PMA-1636-2024)	MARTA ATENAS PILIDES	MANUEL ZARATE	REMODELACION A LOCAL
27	RDPM-9348 (PMA-216-2025)	JAMES ANDREW CHUNG MOU	AVE. MANUEL ZARATE	REMODELACION

Resumen de Permisos de Construcción | Periodo del 01 al 30 de abril de 2025

No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-237-25 FPCP-5274	FELIPE MOTTA, S.A. / INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	MARIA LORENA MARÍA ARIAS FABREGA	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. CORREDOR NORTE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, CENTRO COMERCIAL PASEO DRIVE, NIVEL 000, LOCAL 02	B/. 316,800.00	B/. 3,168.00
2	PC-241-25 FPCP-5223	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	EDISON CONSTRUCCIÓN, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE. LOTE PH-D1	CONSTRUCCIÓN DE MURO ANCLADO, RESIDENCIAL MONTEMAR;	B/. 799,125.00	B/. 8,739.06
3	PC-263-25 FPCP-5408	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE.	PROYECTO PASEO DEL NORTE SEGUNDA ETAPA FASE II INFRAESTRUCTURA	B/.1,841,756.00	#####
4	PC-275-25 FPCP-5322	THE YOGA PLACE S.A.INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	Yael Ratchel Mizrachi Herrera	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. CORREDOR NORTE	REMODELACIÓN DE LOCAL Nº 30, C. COMERCIAL PASEO DRIVE.	B/. 30,000.00	B/. 300.00

Atentamente,


Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2899	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA- LOTE: H-193	1			B/. 65.00
2	SPOC-2900	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA- LOTE: H-212	1			B/. 65.00
3	SPOC-2901	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 1; PH CAVANA- LOTE: H-8, H-13	2			B/. 130.00
4	SPOC-2905	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 1; PH CAVANA- LOTE: G-287	1			B/. 65.00
5	SPOC-2911	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	VILLA ZAITA, TRANSISTMICA; McDONALD'S VILLA ZAITA - ETAPA FINAL			1	B/. 450.00
6	SPOC-2941	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10MA, PH VALLARTA; LOTE: G-299	1			B/. 65.00
7	SPOC-2955	VERTICAL PANAMA S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, AVE. MANUEL F. ZARATE; BANCO GENERAL SUCURSAL PASEO DRIVE LOCAL No 3			1	B/. 265.00
8	SPOC-2948	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 1; PH CAVANA; LOTES: H-14, H-15	2			B/. 130.00
9	SPOC-2949	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 4A; PH CAVANA; LOTES: H-188, H-192	2			B/. 130.00
10	SPOC-2950	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3; PH CAVANA; LOTES: H-32, H-41, H-55	3			B/. 130.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1979	ALBERTO BURGOS LOBOS	LAUREN GRIMALDO	AVE. CINCUENTENARIO	VETERINARIA
2	RLA-2265	FUNDACION CAROMAR	GUSTAVO ARANGO	CALLE 4TA THE PENINSULA ESTATES	RESIDENCIA
3	RLA-2339	IDEAL LIVING CORP.	GEORGE JOSEPH MORENO PEREZ VENERO	AVENIDA CIRCUNVALACION NORTE	5 EDIFICIOS DE APARTAMENTOS
4	RLA-2351		YARELIS ANABELTUÑON CORONADO	CALLE 116 OESTE, SAN CRISOBAL	RESIDENCIA
5	RLA-1963	DESARROLLO T3RRAVISTA, S.A.	ANTONIO RESTREPO	AVE. AGUSTIN ARANGO, CONCEPCION	TORRES DE APARTAMENTOS
6	RLA-1150	INOBIILIARIA CIELO AZUL, S.A.	ANA SOSA	SANTA MARIA GOLF COUNTRY CLUB, CALLE 13	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
7	RLA-2288	FARM FOOD, S.A.	GONZALO CASIS	CALLE RADIAL E	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
8	RLA-1997	DOMINGUEZ, S.A. AUTO TALLER	ANGELA QUINTERO	AVE. JOSE AGUSTIN ARANGO	ESTACION DE COMBUSTIBLE
9	RLAO-1	ALEJANDRO ANTONIO ROY ORTEGA	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	THE CRESCENT	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
10	R-09-19	IDEAL LIVING CORP.	CRISTINA GALLO	CALLE 2DA. Y CALLE 10	RESIDENCIA
11	RLA-2357	ALBETO BURGOS LOBOS	CORREA DIAZFANNY ELIZABETH	AVE. CINCUENTENARIO	VETERINARIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8752 (PMA-1285-2024)	FRANKLIN D. LU. W.	CALLE D, JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8987 (PMA-1512-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8547 (PMA-1081-2024)	DEYSI MARULY RUDAS	CIUDAD RADIAL	SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9393 (PMA-261-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	VILLA DEL MAR	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9279 (PMA-146-2025)	FRANKLIN D. LU W.	CALLE D, JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9250 (PMA-115-2025)	LUIS ANTONIO BARRIA TORRES	URB. COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE OFICINA
7	RDPM-9177 (PMA-47-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDMP-9280 (PMA-147-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CASA 67, RESIDENCIAS COSTA DE LAS PERLAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-9204 (PMA-73-2025)	ALFREDO SANDOVAL HURTADO	EDIFICIO P.H. RESIDENCIAL COSTA DORADA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9026 (PMA-1550-2024)	JOSE JOVANE	CALLE C	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-9025 (PMA-1549-2024)	JOSE JOVANE	CALLE C	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-8724 (PMA-1257-2024)	RICARDO TESTA	125 ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

13	RDPM-9312 (PMA-181-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	SANTA MARIA COUNTRY	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-9389 (PMA-257-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	SANTA MARIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-8864 (PMA-1395-2024)	TERESITA FERNANDEZ	SANTA AMRIA	REMODELACION
16	RDPM-9331 (PMA-199-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	P.H. ATRIO MALL, AV. MARINA DEL NORTE	REMODELACION DE LOCAL
17	RDPM-8744 (PMA-1277-2024)	ANGEL SOSA MANZZO	PH THE GROVE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
18	RDPM-9471 (PMA-335-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
19	RDPM-9420 (PMA-284-2025)	WALTER F. WILCOX	TOWN CENTER COSTA DEL ESTE, AVE. LAS COSTAS, SECTOR NORTE	REMODELACION INTERNA A CONSULTORIO #504 - TOWN CENTER
20	RDPM-9106 (PMA-1630-2024)	LARISSA YINEL LAU	RESIDENCIAL COSTA DORADA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
21	RDPM-9534 (PMA-397-2025)	IRENE CECILIA PRECIADO	COSTA DEL ESTE	PROPUESTA DE UBICACION DE LETRERO
22	RDPM-8887 (PMA-1411-2024)	MUSSA ASVAT	LLANO BONITO	EL CHIRINGUITO
23	RDPM-8954 (PMA-1485-2024)	JINETH J. JORDAN	SUNSET COAST, COSTA SUR, COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
24	RDPM-8951 (PMA-1482-2024)	RICARDO PITTI	CALLE 1ERA. SUR	REMODELACION DE GALERA
25	RDPM-9494 (PMA-358-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	URB SANTA MARIA GOLF	SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-217-25 FPCP-5327	MAYOR ALFREDO ALEMAN CHIARI	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO A ,14 B1, 14 B3. "THE WOODS"	B/. 558,792.00	B/. 5,734.90
2	PC-225-25 FPCP-5286	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ	GRUPO TRUGAR, S.A.	CALLE 7MA. OESTE	MEJORAS EN COMPLEJO DEPORTIVO EXISTENTE DEL BANCO NACIONAL	B/. 540,946.55	B/. 5,511.83
3	PC-229-25 FPCP-5337	IDEAL LIVING CORP. / THE WOODS DEVELOPMENT INC.	DERIVADOS DEL PETROLEO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 2DA. Y CALLE 10	CONSTRUCCIÓN DE TRES (3) CUARTOS DE MEDIDORES + ÁREA DE EQUIPOS PROYECTO THE WOODS FASE 3	B/. 182,500.00	B/. 1,825.00
4	PC-230-25 FPCP-5310	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	ADRIANA CAROLINA ABREGO BROW	CALLE ANTIGUA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL 560 Y 561	B/. 72,750.00	B/. 727.50
5	PC-231-25 FPCP-5273	MEDINVERSIONES ARAGUT, S.A.	AMELIA JULISSA GONZÁLEZ GONZÁLEZ	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL. CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 6016, NIVEL 400, TORRE ARBOLEDA, TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 32,250.00	B/. 322.50
6	PC-232-25 FPCP-5343	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL. CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE SALA DE CONFERENCIAS UNIDAD 4022 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 99,000.00	B/. 990.00
7	PC-234-25 FPCP-5215	IDEAL LIVING CORP.	DERIVADOS DEL PETRÓLEO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRI CLUB	MOVIMIENTO DE TIERRA DEL PROYECTO SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB GLOBO NORESTE	B/. 3,597,704.04	B/. 24,238.52
8	PC-242-25 FPCP-5270	IDEAL LIVING CORP.	DERIVADOS DEL PETROLEO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CORREDOR SUR	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY GLOBO NORESTE, CONSTRUCCIÓN DE CANALES ABIERTOS (NORTE-OESTE) Y CAJONES PLUVIALES SECTOR NORTE.	B/. 3,670,452.00	B/. 24,602.26
9	PC-246-25 FPCP-5259	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES	CONSTRUCTORA NFL,S.A.	LLANO BONITO. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	CONTRATO N° 06-2022 INV. CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEL DEPORTE PANAMEÑO, JUAN DÍAZ. EDIFICIO PARA HOTEL Y COMEDOR SOLAMENTE	B/. 1,087,069.20	B/. 11,685.35
10	PC-252-25 FPCP-5362	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 9. LOTE: CA 9-28	CONSTRUCCIÓN DE 1 (UNA) VIVIENDA MODELO C4 EN EL LOTE 9-28. THE WOODS DE PLANTA BAJA + 1 ALTO.	B/. 288,846.00	B/. 2,888.46
11	PC-255-25 FPCP-5379	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE. CALLE DEL SOL. AVENIDA COSTA DEL SOL, CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE OFICINA 548 NIVEL 300 , TORRE E. P.H.TOWN CENTER.	B/. 34,500.00	B/. 345.00

12	PC-256-25 FPCP-5380	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE. CALLE LA ANTIGUA. AVENIDA COSTA DEL SOL	REMODELACIÓN DE OFICINA 551 PISO 300, TORRE E, P.H. TOWN CENTER COSTA DEL ESTE.	B/. 33,000.00	B/. 330.00
13	PC-302-25 FPCP-5377	IDEAL LIVING CORP	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 9; LOTE: 1-27 1-29	THE WOODS, CASA MODELO B4 TS 1-27, 1-29	B/. 466,434.00	B/. 4,664.34
14	PC-266-25 FPCP-5363	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERÍA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 6. LOTES: 6-5 6-7	CONSTRUCCIÓN DE DUPLEX MODELO B4 (TU), THE WOODS. LOTE 6-5,6-7. PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA.	B/. 466,434.00	B/. 4,664.34
15	PC-273-25 FPCP-5022	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERÍA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 9. LOTES: B4 TS 6-1, 6-3	CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO B4 TS 6-1, 6-3, THE WOODS	B/. 466,434.00	B/. 4,664.34
16	PC-277-25 FPCE-301	DESARROLLO LV11, S.A. / YUNKAI INVESTMENT, S.A. / ASHOK NARAINDAS NANDWANI	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	PROYECTO: PH PARK ELEVEN, SEGUNDA ETAPA ESTRUCTURA	B/. 2,956,387.00	B/. 21,031.94
17	PC-279-25 FPCE-305	ARTHUR HOPE FUNDACIÓN	ADMINISTRADORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA DEL PARQUE. LOTE: K-161	ETAPA DE ESTRUCTURA R	B/. 175,000.00	B/. 1,750.00
18	PC-311-25 FPCP-5420	INMOBILIARIA SANTA CECILIA, S.A.	L.P. DEVELOPMENT CORP.	COSTA DEL ESTE. CORREDOR SUR	REUBICACIÓN DE TANQUE DE AGUA Y CTO. BOMBAS.	B/. 54,544.30	B/. 545.45
19	PC-312-25 FPCP-5434	P.H. OCEAN HOUSE	L.P. DEVELOPMENT CORP.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CORREDOR SUR	PH OCEAN HOUSE - DEPÓSITO	B/. 65,712.50	B/. 657.13

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2898	SANDOVAL ROBERTO	COSTA DEL ESTE, AVE. PUNTA DEL ESTE Y COSTA DEL SOL; REMODELACIÓN A LOCAL N°S, READY PIZZA COSTA DEL ESTE		1		B/. 80.00
2	SPOC-2871	INGENIERIA R M S A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, BOULEVARD CENTRAL; SANTA MARIA VILLAGE CENTER FASE 2, NIVELES 000 @ 200		24		B/. 1,680.00
3	SPOC-2817	MANZANARES PITTI AIDA ISABEL	COSTA DEL ESTE, CALLE LA ANTIGUA; REMODELACION A LOCAL 7036, "AURA BIOLANCE WELLNESS CENTER"		1		B/. 215.00
4	SPOC-2904	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A.	COSTA DEL ESTE, CALLE VILLA NUEVA Y COSTA DEL MAR; LOTE: K-66		3		B/. 525.00
5	SPOC-2793	JOSE ALEJANDRO PRIETO DE LAS CASAS	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL, CALLE DEL SOL, TIENDA XIAOMI. P.H. CENTRO COMERCIAL TOWN CENTER, LOTE: R3-403		1		B/. 350.00
6	SPOC-2894	DUTARI PONCE GERARDO LUIS	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; OFICINA DCC TS EN OFICINA 13-D. NIVEL 1300. P.H. TIMES SQUARE CENTER		1		B/. 280.00
7	SPOC-2956	DEL BUSTO ARIZA DELFIN AQUILEO	JUAN DÍAZ, CALLE COSTA DEL SOL; TOWN CENTER COSTA DEL ESTE TORRE E NIVEL 300 LOCAL 5		1		B/. 75.00
8	SPOC-2938	INGENIERIA LARA S A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, BOULEVARD CENTRAL; CONSULTENOS,S.A.		5		B/. 830.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2321	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	URB. LA FORESTA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-235-25 FPCE-298	PROMOTORA PANAMÁ ESTE, S.A.	KATHIA YORLENIS SALVATIERRA RODRÍGUEZ	URBANIZACIÓN LA FORESTA 2. BOULEVAR LA FORESTA	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA II DE LA ACADEMIA PANAMÁ ESTE	B/.560,000.00	B/.5,750.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2726	EDWIN ISAAC CASAS MELA	PASO BLANCO 1, CALLE PANAMERICANA; ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE PASO BLANCO			1	B/. 775.00
2	SPOC-2909	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA II, ETAPA MONTEMADERO FASE IV; LOTE: F-334	1			B/. 25.00
3	SPOC-2932	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA II, CALLE 7F; ETAPA MONTEMADERO FASE IV; LOTE: F-325	1			B/. 25.00
4	SPOC-2933	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 2E; LOTES: F-466, F-470	2			B/. 50.00
5	SPOC-2934	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 8F; LOTES: F-213	1			B/. 25.00
6	SPOC-2935	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9F; LOTES: F-171, F-179	2			B/. 50.00
7	SPOC-2936	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 11F; LOTES: F-033	1			B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-8829 (PMA-1360-2024)	POLICARPA VILLARREAL MARISCAL	P.H. SUMMER VILLAGE	ADICION A LA RESIDENCIA #17

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-233-25 FPCP-5323	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE. AVENIDA LAS PRADERAS	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO PARA EL PROYECTO PRADERAS DEL NORTE	B/. 300,000.00	B/. 3,000.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2892	PASS,S.A.	VILLA GRECIA, SECTOR 4; CONSTRUCCIÓN DE ESTADIO DE BEISBOL EN LA COMUNIDAD DE VILLA GRECIA				1	B/. 125.00
2	SPOC-2474	CONSTRUCTORA CUMBRES S A	RESIDENCIAL CUMBRE AZUL, CALLE 5; LOTE: E4-31	1				B/. 25.00
3	SPOC-2473	CONSTRUCTORA CUMBRES S A	RESIDENCIAL CUMBRE AZUL, CALLE 5; LOTE: A5-11, A5-13	2				B/. 50.00
4	SPOC-2458	GRUPO ALTOS DE LAS CUMBRES	LAS CUMBRES , CALLE 5; RESIDENCIAL CUMBRE AZUL; LOTES: E4-1 @ E4-5, E4-9, E4-11 @ E4-14, E4-21 @ E4-23, E4-25, F4- 1, F4-2, F4-4, F4-5, F4-7, F4-8, F4- 10, F4-12, F4-14, F4-17, F4-36.	25				B/. 625.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-I-20	FELIPE MOTTA, S.A.	GLENA GUTIERREZ	AVE. CONCECTORA AV. PRINCIPAL	ADECUACION A ESTACIONAMIENTO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9272 (PMA-137-2025)	CARLOS V. DIAZ RIVERA	LOCAL 10-B, LAS MAÑANITAS	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
2 RDPM-9155 (PMA-1502-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	SECTOR LAS MAÑAITAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9432 (PMA-295-2025)	FRANCISCO BARRIOS	AVE. JOSE MARIA TORRIJOS	REPOSICION DE CONCRETO	
4 RDPM-9224 (PMA-94-2025)	ADALBERTO PITTI	AVE. JOSE MARIA TORRIJOS	REMODELACION INTERNA	

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-224-25 FPCF-108	ROGAVI CORPORATIVO, S.A.	CIVIL Y LOGISTICA, S.A.	CALLE 1RA.	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO DE TECNASA	NO INCREMENTA	NO GENERA

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2926	ADMINISTRADORA ISTMEÑA DE CONSTRUCCIONES S.A.	AVE. JOSE M TORRIJOS; PH. METRO CITY TOWERS - TORRE A		90	11		B/. 3,700.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2390	SYDNEY TOWN CORPORATION	MARIO ALEJANDROTINIACOS LIAKOPULOS	BOULEVARD ALTOS DE AZUL	RESIDENCIA
2	RLA-1311	MORENO MORALES LUIS ALBERTO	CESAR CASTILLO	CIUDAD SANTA FE, BOULEVARD TIKAL	COMPLEJO POLIDEPORTIVO
3	RLA-I-25	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMERICAS, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	CIRCUNVALACION ESTE / CIRCUNVALACION SUR	BODEGAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9156 (PMA-27-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	HACIENDA COUNTRY CLUB, ORGANICA EL RECREO	INSTALACION DE TORRE DE TELECOMUNICACION	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-221-25 FPCP-5282	MURAD MOISES HARAH DABAH / MEM CAPITAL, S.A.	CONSORCIO PALO VERDE, S.A.	PANAMERICANA	NUEVOS LOCALES EN CENTRO COMERCIAL PACORA	B/. 283,885.00	B/. 2,838.85
2 PC-244-25 FPCP-5334	RESIDENCIAL LOS CAOBOS, S.A.	CONSTRUCTORA URBANA, S.A.	LAS COLINAS DE PACORA. CALLE 3	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE DEL PROYECTO RESIDENCIAL LOS CAOBOS	B/. 52,418.95	B/. 524.19
3 PC-304-25 FPCP-4956	ABCOPA S A	ABCOPA S A	URBANIZACIÓN QUINTAS REALES, CALLE QUINTA; LOTE: 298@314, 188@205	CONSTRUCCIÓN DE 35 CASAS MODELO OPPORTUNITY EN LA URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE	B/. 651,798.00	B/. 6,897.48
4 PC-268-25 FPCP-5333	RESIDENCIAL LOS CEDROS, S.A.	CONSTRUCTORA URBANA, S.A.	LAS COLIONAS DE PACORA. CALLE 2 LOS CEDROS	PARQUE DEL PROYECTO RESIDENCIAL LOS CEDROS, URBANIZACIÓN COLINAS DE PACORA	B/. 52,418.95	B/. 524.19

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2896	ABCOPA S A	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE, CALLE NOVENA; LOTES: 354, 355	2				B/. 50.00
2	SPOC-2959	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL, PH 13; LOTES: PH 13 (1 @ 21)	21				B/. 650.00
3	SPOC-2963	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL, PH 13; LOTES: PH 13 (22)	1				B/. 25.00
4	SPOC-2958	MANUEL FERRER CARDENAS APOLAYO	CARRETERA PANAMERICANA, GALERA CORREAGUA FASE 2			1		B/. 1,070.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:


Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2370	RAMON DARIO SERRACIN RIVERA	CESAR AUGUSTO ADAMES ARENAS	AVENIDA 5D NORTE	RESIDENCIA
2	RLA-2253	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	CLAUDIO OBREGON	CALLE W	RESIDENCIAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8981 (PMA-1506-2024)	RAMIRO MARQUEZ M.	CALLE 13 SUR, NUEVO REPARTO PANAMA	INSTALACION DE PANELES SOLARES
2	RDPM-8426 (PMA-961-2024)	LISBETH MILENA SAMANIEGO	PARQUE LEFEVRE	SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9255 (PMA-95-2025)	WILLIAM AGUINAGA	CASA 2	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9354 (PMA-222-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8711 (PMA-1244-2024)	ANDRES AMETH JIPSION SAMUDIO	CASA 46B, CALLE W,	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9307 (PMA-177-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	bv	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9151 (PMA-22-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8968 (PMA-1450A-2024)	MARCO GATEÑO ZAFRANI	COSTA DEL ESTE	AMPLIACION DE CENTRO COMUNITARIO
9	RDPM-9102 (PMA-1625-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9176 (PMA-46-2025)	LUIS CORRO SIERRA	PH PENINSULA	REMODELACION A LOCAL
11	RDPM-9172 (PMA-42-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLER	URB. COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-8477 (PMA-1010-2024)	ABRAHAM MANUEL DIAZ JUAREZ	URB. COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE OFICINAS
13	RDPM-9002 (PMA-1527-2024)	SORAYA MILAGROS MONTENEGRO	PARQUE LEFEVRE 10201, EL HEGAXOGONO PBA6, CL-3A	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-9125 (PMA-1649-2024)	DENNISSE MOJICA	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-9228 (PMA-99-2025)	WILLIAM A. AGUINAGA SANCHEZ	RESIDENCIAL SAN GERARDO, CALLE SAN MARTIN, CASA #143	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN TECHO DE RESIDENCIA EXISTENTE
16	RDPM-9161 (PMA-31-2025)	ABRAHAM MANUEL DIAZ	COSTA DEL ESTE	REMODELACION
17	RDPM-9003 (PMA-1528-2024)	AILEEN E. MORALES A.	EDIFICIO P.H. PLAZA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCALES
18	RDPM-9311 (PMA-180-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
19	RDPM-9291 (PMA-151-2025)	WILLIAM AGUINAGA	ALTOS DEL ROMERAL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-257-25 FPCP-5307	MAPFRE PANAMAÁ, S.A.	ROSARIO DEL CARMEN PINZON MONTERO	COSTA DEL ESTE, AVE. BOULEVARD COSTA DEL ESTE	REMODELACIÓN DE OFICINAS MAFRE PB Y PISO 2	B/. 1,994,302.50	B/. 16,221.51
2	PC-301-25 FPCP-5373	RI DEVELOPMENT, S.A.	ERICK ALBERTO ZAPATA APARICIO	PARQUE LEFEVRE CENTRO, CALLE 11 Y AVENIDA CINCUENTENARIO. LOTE 75-42	DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS SECOS	B/. 237.00	B/. 2,370.33

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2694	IMARA ARQUITECTOS S A	PANAMA VIEJO, CALLE INTERNA; REMODELACION DE GALERA PARA OFICINAS BAY DREAM. LOTE No.031	1		1380		B/. -

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1542	RICARDO BRONFENMAJER SIMON	ANTONIO RESTREPO	AVE. DOMINGO DIAZ, BALMORAL	TORRE DE APARTAMENTOS
2	RLA-2122	SIU FAI YAU	JANETH MARTINEZ	VILLALOBOS	EDIFICIO COMERCIAL
3	RLA-2292	DESARROLLO RANA DORADA, S.A.	ALFONSO ANTONIO PINZON LOZANO	CALLE RANA DE ORO	PLAZA COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7548 (PMA-1255-2022)	ANTONIO RESTREPO	SAN ANTONIO	CONSTRUCCION DE CALLE DE ACCESO	
2 RDPM-9221 (PMA-90-2025)	ARIEL ERNESTO CASTRO	CALLE LOS GUAYACANES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-245-25 FPCP-5279	RESIDENCIAL PORTAL DEL BOSQUE, S.A.	NOLAN ENTERPRISES, S.A.	ALTOS DE PEDREGAL. AVE NIDA PRINCIPAL, CALLE 8, 8A, 9, 9A, 10, 10A	CONSTRUCCIÓN DE 11 CASAS, MODELO CEDRO No. 277A, 234A, 235A, 242A, 250A, 251A, 258A, 259A, 266A, 283A Y 290A, URBANIZACIÓN ALTOS DE PEDREGAL	B/. 370,999.20	B/. 3,709.99
2 PC-267-25 FPCP-5424	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	JUAN DÍAZ 11,000, S.A.	URBANIZACIÓN ALTOS DEL NARANJA. CALLE 1RA.	CONSTRUCCIÓN DE 21 CASAS DEL LOTE # 1@21, PROYECTO LOS NARANJOS TOWN HOUSES	B/. 964,261.20	B/. 10,803.27
3 PC-270-25 FPCP-5423	JUAN DÍAZ 11,000, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN LOS NARANJOS TOWN HOUSES. CALLE 1RA.	URBANIZACIÓN LOS NARANJOS TOWN HOUSES	B/. 280,000.00	B/. 2,800.00
4 PC-278-25 FPCE-302	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP RIVERVIEW COMMUNITY, S.A.	PROMOTORA NEW CITY, S.A.	BALMORAL. CALLE DOMINGO DÍAZ	ETAPA DE FUNDACIONES PARA EL PROYECTO RIVERVIEW COMMUNITY TORRE 100 Y 200, EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO	B/. 5,000,000.00	B/. 31,250.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2907	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE, AVE. LA CAÑADA, CALLE 5C; PARQUES No. 4 Y No. 6 - RESIDENCIAL RESERVA DEL NORTE	2				B/. 125.00
2	SPOC-2881	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE, AVE. LA CAÑADA; PARQUES No. 5, RESIDENCIAL RESERVA DEL NORTE	1				B/. 180.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	R-330-18	GEOMEDIC PHARMACEUTICA, S.A.	ISABEL REYES	AVE. LA PAZ	ADICION A EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8408 (PMA-945-2024)	MARCOS TULIO MURILLO	CALLE JORGE ZARAK	REMODELACION DE LOCAL
2	RDPM-8835 (PMA-1366)	ALFREDO SANDOVAL	PUEBLO NUEVO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9213 (PME-82-2025)	MARIA LAURA SALCEDO	AVE. FERNANDEZ DE CORDOBA	MEJORAS DE ESTACIONAMIENTOS
4	RDPM-9077 (PMA-1601-2024)	JOSE MIGUEL PINZON	PUEBLO NUEVO	REMODELACION
5	RDPM-9242 (PMA-108-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	VILLA RICA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8245 (PMA-781-2024)	MARIA ELENA SOSA NAVARRO	LA LOMA	ANEXO A RESIDENCIA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-220-25 FPCP-5177	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	VÍA ESPAÑA	REMODELACIÓN DE LOCAL No. 1, P.H. SABANA TOWER"	B/. 124,335.00	B/. 1,243.35

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2906	CONSTRUCTORA ALTAMIRA S A	HATO PINTADO, CALLE COQUILLO; PH BALCONY		1		B/. 140.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV

Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2331	IVAN MIRANDA	CESAR PALACIOS	VILLA RICA	IGLESIA EVANGELICA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8733 (PMA-1266-2024)	FRANKLIN LU	CALLE 86 ESTE	REPARACION DE FASCIA	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-254-25 FPCEF-102	DESARROLLADORA RIO ABAJO, S.A.	ORLANDO JORDAN BONILLA	LA PULIDA. CALLE RÍO CAIMITILLO	PH EL OLIVO ETAPA FINAL	B/. 962,740.00	B/. 10,784.25	
2 PC-262-25 FPCP-5404	HELADOS LA ITALIANA, S.A.	VICONS CONSTRUCTION CORPORATION, S.A.	CALLE 90 OESTE. LOTE 9-11	REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS NUEVAS EN GALERA EXISTENTE "LA ITALIANA".	B/. 155,025.00	B/. 1,550.25	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2399	ISTHMIAN INVESTMENT CORPORATION	GIOVANNY FRANSHESCO VILLARREAL POTHÁ	AVENIDA B CON CALLE 3RA	RESTAURACION A EDIFICIO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9369 (PMA-237-2025)	MARCOS ANGELONI	CASCO ANTIGUO, AVE. CENTRAL	REFUERZO DE MURO
2	RDPM-9369 (PMA-237-2025)	MILAGROS DEL CARMEN GONZALEZ	AVENIDA ELOY ALFARO, CASCO ANTIGUO	REMODELACION INTERNA A LOCAL

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1	PC-259-25 FPCP-5375	SAORI PAULINA SAORI TSUDA BORRELL	CAMBEFORT & COMPAÑIA, S.A.	CASCO ANTIGUO, CALLE 1RA OESTE	REMODELACIÓN DE LOCAL 1 PH UNIVERSITY CLUB SAORIS ICE CREAM-CASCO VIEJO	B/. 74,500.31	B/. 745.00
2	PC-303-25 FPCP-5369	MUNICIPIO DE PANAMÁ	CONSTRUCTORA PROLOSA, S.A	CASCO ANTIGUO, AVENIDA CENTRAL	REHABILITACION DE LA CASA GONGORA EN LA COMUNIDAD DE CASCO VIEJO	B/. 1,280,000.13	B/. 12,650.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1		ISABEL ESTER BARRAZA AVENDAÑO	CASCO ANTIGUO, CALLE 10 Y AVENIDA A ; LOCALES 1 Y 2. NIVEL 000 Y NIVEL -100. P.H. PLAZA CONTEMPORANEA			2		150

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Elias Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRO NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Elías Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBÓ NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2395	CALLE 12 PANAMA, S.A.	MANUEL CHOY GARCIA	CALLE C	RESTAURACION A EDIFICIO EXISTENTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBÓ NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2141	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	JOSE CHERO	CALLE PUNTA DARIEN PUNTA PACIFICA	PH
2	R-318-19	CINCUENTENARIO MALL	SAUL BASSAN	AVE. CINCUENTENARIO / AVE. 4TA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
3	RLA-I-12	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	RICARDO AROSEMENA	CALLE PUNTA DARIEN	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
4	R-60-18	ROMA COMMERCIAL INC.	JOSE CHERO	CALLE 74 ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS YU LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9099 (PMA-1623-2024)	LUIS EDUARDO FLETCHER SOTOMAYOR	VIA ISRAEL, URB. PUNTA PACIFICA	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES
2	RDPM-8979 (PMA-1491-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	EDIFICIO P.H. VISTA SERENA, NIVEL 600	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9069 (PMA-1593-2024)	ANGEL SOSA MANZZO	PUNTA PAITILLA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9058 (PMA-1582-2024)	VLADIMIR M. POLANCO	CALLE RAMON H. JURADO	REMODELACION DE LOCAL
5	RDPM-8883 (PMA-1415-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9359 (PMA-227-2025)	MARELISA PAGES CHANIS	SAN FRANCISCO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
7	RDPM-9276 (PMA-144-2025)	ERIC ARIEL ARANGO	CALLE 68 ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9225 (PMA-96-2025)	GRACE ATTIE	VIA ISRAEL	REMODELACION DE TIENDA
9	RDPM-9152 (PMA-23-2025)	JORGE AROSEMENA	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9068 (PMA-1561-2024)	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	AVE. BELISARIO PORRAS	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
11	RDPM-9029 (PMA-1553-2024)	EDWARD RUIZ	CALLE 73 ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-8721 (PMA-1254-2024)	RICARDO A. TESTA H.	COCO DEL MAR, CALLE ESTHER NEIRA C.	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
13	RDPM-9368 (PMA-236-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTES 14, 16 Y 17, CALLE RAMON H. JURADO, URB. PUNTA PACIFICA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-8748 (PMA-1281-2024)	ELSI PITTI	CALLE 74	REMODELACION DE OFICINAS EXISTENTES
15	RDPM-8790 (PMA-1322-2024)	MARIBEL CEDEÑO	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
16	RDPM-9256 (PMA-121-2025)	JAMES ALEXANDER FLORES	CARRASQUILLA	REMODELACION DE CERCA

17	RDPM-8845 (PMA-1376-2024)	SHARON RUIZ	CALLE 68	MEJORAS A RESIDENCIA
----	------------------------------	-------------	----------	----------------------

Resumen de Permisos de Construcción Período del 01 al 30 de abril de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-218-25 FPCP-5296	STATE TOWN CORP. GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	FÉLIX ALBERTO VÁLDES DE LA CRUZ	PUNTA PACÍFICA. CALLE PUNTA DARIEN	MOVIMIENTO DE TIERRA	B/. 275,868.60	B/. 2,758.69
2	PC-228-25 FPCP-5357	EMPRESA DE DISTRIBUCION ELECTRICA METRO-OESTE, S.A TIKAL INTERCONTINENTAL, S. A.	GRUPO ESPRO, S.A.	PUNTA PACÍFICA. CALLE RAMÓN H. JURADO	REMODELACIÓN DE OFICINAS NIV. 2000 - 2100 TORRE A, PACIFIC CENTER.	B/. 2,278,920.00	B/. 17,644.60
3	PC-239-25 FPCE-299	ALFONZO PINZÓN MÉNDEZ	VERÓNICA NG JIMÉNEZ	CALLE 73 ESTE	ETAPA DE CIMIENTOS FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DESDE EL NIVEL -100 @ 300.	B/. 1,500,000.00	B/. 13,750.00
4	PC-247-25 FPCP-5352	TAMBOR, S.A.	MEDINA CANOKARLA MICHELE	SAN SEBASTIAN. CALLE RAMÓN H. JURADO	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE	B/. 205,550.00	B/. 2,055.50
5	PC-305-25 FPCP-4999	KRONOTIME PANAMA, S.A.DBMP INVESTMENTS S.A.,	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.A.	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCAL A-154, A-154-1 Y LOCAL A-155, NIVEL 000, CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC	B/. 160,582.50	B/. 1,605.83
6	PC-307-25 FPCP-5359	COMPAÑIA UNIVERSAL DE PERFUMERIA FRANCESA (CUPFSA), S. DE R.L.	GRUPO ESPRO S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO	REMODELACION DE LOCAL, NIVEL 1800, EDIFICIO MIDTOWN	B/. 247,020.00	B/. 2,470.20
7	PC-271-25 FPCP-5306	SUSAN BTESH ABADI DE BRAKHA	ROJAS MORAN DANIEL	PUNTA PACÍFICA. PUNTA COLÓN	REMODELACIÓN EN EL P.H. BELLAMARE	B/. 225,000.00	B/. 2,250.00
8	PC-313-25 FPCP-5422	COMPAÑIA INSULAR AMERICANA S.A.	COMPAÑIA INSULAR AMERICANA S.A.	PUNTA PACÍFICA. CALLE PUNTA BOCAS DEL TORO	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE #2 DEL PROYECTO OCEAN REEF ISLAND*	B/. 30,936.32	B/. 309.36

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2861	ROMAN AUSBERTO CRUZ ATENCIO	SAN FRANCISCO, AVE. RAMON H JURADO; PH PACIFIC CENTER LOCAL No. 301 PARA EXPENDIO DE TAPS Y BEBIDAS			1		B/. 180.00
2	SPOC-2908	ADMINISTRADORA GLOBAL DE PROYECTOS, S.A	ALTOS DE CARRASQUILLA, AVE. 65; GALERA DE MERCANCIA SECA			1		B/. 150.00
3	SPOC-2869	GRUPO ESPRO S.A.	SAN FRANCISCO, CALLE ISAAC HANONO; METROBANK OFICINA PISO 9A, 9B PH TORRE METROBANK			5		B/. 980.00
4	SPOC-2813	PRATOCORP S A	OCEAN REEF ISLAND, VÍA PRINCIPAL EAST ISLAND; LOTE: 11a-2			6		B/. 1,805.00
5	SPOC-2919	INGENIEROS ASOCIADOS CONTRATISTAS, S.A	CARRASQUILLA, VÍA ESPAÑA; REMODELACION EN BANCO NACIONAL VIA ESPAÑA REGISTRO PUBLICO				1	B/. 105.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barriá
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barriá:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2291	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	AVENIDA ARRECIFE 2, ALTOS DE TOCUMEN	PARQUES VECINALES
2	RLA-2343	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA YORLENISSALVATIERRA RODRIGUEZ	CALLE SIN NOMBRE	RESIDENCIA
3	RLA-2320	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	AVENIDA ARRECIFE	RESIDENCIA
4	RLA-2367	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA YORLENISSALVATIERRA RODRIGUEZ	AVE. ARRECIFE I Y II	RESIDENCIA
5	RLA-2344	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA YORLENISSALVATIERRA RODRIGUEZ	CALLE SIN NOMBRE	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 30 de abril de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9321 (PMA-189-2025)	CARLOS V. DIAZ RIVERA	TOCUMEN	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 30 de abril de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto	
1 PC-213-2025 FPCP-5332	READY PIZZA, S.A. INMOBILIARIA MURO, S.A.	YARELYS DEL CARMEN MORENO PINZÓN	LA SIESTA. CALLE PRINCIPAL LA SIESTA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL # 9, "READY PIZZA", PLAZA LA SIESTA.	B/. 52,440.00	B/.	524.40
2 PC-243-25 FPCP-5345	PRIME FOOD GROUP HOLDING, S.A.	ALEMAN DANIEL	AEROPUERTO DE INTERNACIONAL DE TOCUMEN	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL LOCAL C2-196-T1 NIVEL 200	B/. 150,389.52	B/.	1,503.90

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IV
Panamá, 6 de mayo de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barría
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 30 de abril de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2810	GRUPO A&M, S.A.	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; TALLER DE OXIGENO COPA LOCAL No. CTC-01			1		B/. 50.00
2	SPOC-2962	YARELYS DEL CARMEN MORENO PINZON	URBANIZACIÓN LA SIESTA, CALLE PRINCIPAL LA SIESTE; ADECUACIÓN LOCAL No. 9 PARA READY PIZZA PLAZA LA SIESTA			1		B/. 130.00
3	SPOC-2964	MONICA ITZEL VALDESPINO SERRANO	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL TB.C2-06 THE PANAMA STORE			1		B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director