



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III

Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Concejal
Zaidy Quintero
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7990 (PMA-536-2024)	ROGELIO KNIGHT P.	PARQUE LOGISTICO	PLANTA SATELITAL	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-174-25 FPCP-5255	TRANSPORTE MASIVO DE PANAMÁ, S.A.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. (PROYCON)	CARRETERA PANAMERICANA	CONSTRUCCIÓN DE GARITA DE ACCESO Y RESTAURACIÓN DE LOS ESTACIONAMIENTOS PARA LOS BUSES DEL PATIO DE MI BUS LA DOÑA.	B/. 185,620.30	B/. 1,856.20	

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2859	CADPRO PACIFICO, S.A.	CALLE JOSE MUÑOZ MENESES, BODEGA MT-2 PARQUE LOGÍSTICO DE PANAMA			6		B/. 1,130.00

Atentamente,


Adelaida Barahona
Directora encargada



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

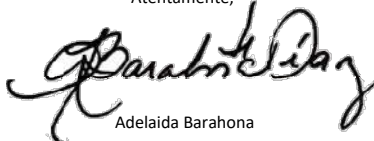
Honorable Representante Precilla:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1837	YOUGIN LUO	RUBEN GARRIDO	VIA PRINCIPAL, LA CABIMA	ESTACION DE COMBUSTIBLE
2	RLA-1917	IMPORTADORA VIRZI, S.A.	FAUSTO RIVERA	CARRETERA TRANSISTMICA, BOYD ROOSVELT, LA CABIMA	EDIFICIO DE SUPERMERCADO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025			
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,


Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

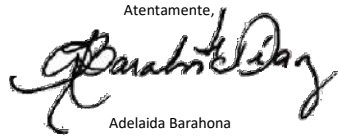
Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	R-154-14	FUNDACION MIZRAMAD	ISAAC MIZRACHI	ACCESO A CONDADO DEL REY	COMPLEJO RESIDENCIAL
2	RLA-1788	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ	KIRENIA BEITIA	VIA PUENTE CENTENARIO	CEDE CENTRAL DEL CAMPUS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9004 (PMA-1529-2024)	JORGE AROSEMENA	ANCON	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8962 (PMA-1494-2024)	LUIS EDUARDO FLETCHER SOTOMAYOR	CIUDAD DEL SABER	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
3	RDPM-8441 (PMA-975-2024)	JOSE PABLO MADRID ORTEGA	C.C. PH CENTENNIAL PLAZA LOCAL NO. 34	REFORMA DE LOCAL EXISTENTE
4	RDPM-8956 (PMA-1487-2024)	MAURO VICTOR REYES VEGA	CALLE PARITA Y AVE. ANCON	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9062 (PMA-1587-2024)	EDWIN ARAUZ GONZALEZ	RESIDENCIAL CAMINO DE CRUCES	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9049 (PMA-1573-2024)	ANDRES AMETH JIPSION SAMUDIO	LOCAL NO. 05, PLAZA CENTENIAL	REMODELACION LOCAL COMERCIAL
7	RDPM-8861 (PMA-1392-2024)	IAN LEONI MARTINEZ	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9024 (PMA-1548-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ANCON	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
9	RDPM-9166 (PMA-36-2025)	IRMA GUEVARA	LAS IXORAS	REPARACION DE TECHO
10	RDPM-7629 (PMA-182-2024)	LUIS ALFONSO AGUIRRE	AVE. ASCANIO VILLALAZ	MEJORAS A ESTACION
11	RDPM-9226 (PMA-97-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 39, P.H. VILLE DI FIRENZE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
12	RDPM-9194 (PMA-64-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	INTERSECCION DE DOS CALLES SIN NOMBRE, COMUNIDAD DE KUNA NEGA	INSTALACION DE POSTE
13	RDPM-8629 (PMA-1162-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	INTERIOR LOTE 101, PISO PB/PA, EDIFICIO P.H. DORADO VILLAGE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
14	RDPM-8792 (PMA-1324-2024)	ERIC ALEXIS MADRID	AUTOPISTA PANAMA-CHORRERA Y AVE. MILAN	MODIFICACION DE ACCESO VEHICULAR
15	RDPM-9361 (PMA-229-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. HOSPITAL	INTERCONEXION SANITARIA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-178-25 FPCP-5158	URBAN DEVELOPERS CORP.	CONSTRUCTORA LA CALETA, S.A.	CONDADO DEL REY	ÁREA SOCIAL ETAPA II " CONDADO COUNTRY CLUB"	B/. 900,000.00	B/. 10,000.00
2	PC-188-25 FPCP-5236	FP FILIAL, S.A.	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	ALBROOK GARDENS. CALLE DEMETRIO BASILIO LAKAS	REMODELACIÓN DE LOCAL " PAPA JOHN'S " PLAZA COMERCIAL ALBROOK GARDENS. LOCAL 5.	B/. 45,000.00	B/. 450.00
3	PC-189-25 FPCP-5233	MINISTERIO PÚBLICO	SIMPLY BUILD PANAMÁ	CALLE ASCANIO AROSEMENA	REEMPLAZO DE TECHO EN EDIFICIO EXISTENTE	B/. 107,000.00	B/. 1,070.00
4	PC-193-25 FPCP-5202	PROMOTORA ADP, S.A.	CONSTRUCTORA DFR., S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 3. LOTES: 24, 150, 154, 155, 156, 159	PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES MODELO "ALMENDRO" DE 2 PLANTAS, LOTES 24, 150, 154, 155, 156, 159.	B/. 1,396,872.00	B/. 13,234.36
5	PC-194-25 FPCP-5203	PROMOTORA ADP, S.A.	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 6. LOTES: 137, 138, 139, 180, 182, 183 Y 186	CONSTRUCCIÓN DE 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, MODELO CIPRES, EN RESIDENCIAL ALTOS DEL PARQUE, No. 137, 138, 139, 180, 182, 183 Y 186"	B/. 1,385,055.00	B/. 13,175.28
6	PC-196-25 FPCP-5315	PRODUCTOS GRANCLEMENT, S.A.	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A.	CALLE JORGE GIL	REMODELACIÓN DE LOCAL, GALERA 200 A "GRANCLEMENT CLAYTON"	B/. 93,560.00	B/. 935.60

7	PC-208-25 FPCP-5319	KOTOWA COFFEEHOUSE, S.A. CAFE INVESTMENT PANAMA, S.A.	YADWINA MILITINA CREDITIO LONG	C.C. ALTA PLAZA MALL. AVENIDA CENTENNIAL	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL, CENTRO COMERCIAL PH CENTENNIAL PLAZA	B/. 113,902.50	B/. 1,139.03
8	PC-211-25 FPCP-5147	MAPIEX INTERNATIONAL, S.A.	VICTOR RAMOS LOPEZ	ALBROOK. AVENIDA SANTOS JORGE	REVESTIMIENTO DE FACHADA FRONTAL DE EDIFICIO EXISTENTE HANGAR 3D Y 4D"	B/. 35,000.00	B/. 350.00

Atentamente,



Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2844	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	ALBROOK, AVE. MARGINAL; REMODELACIÓN DE LOCAL 13-14, C.C. ALBROOK MALL			2		B/. 115.00
2	SPOC-2808	GESTION Y GERENCIA DE CONTRUCCIONES (GGC),S.A	CLAYTON, CALLE JACINTO PALACIOS; REMODELACIÓN DEL EDIFICIO 299, CENTRO REGIONAL PARA ADIESTRAMIENTO Y SIMULACION EN SALUD (CREASS)				1	B/. 1,525.00
3	SPOC-2848	ERNESTO JOSE TERAN NIETO	CENTRO COMERCIAL ALBROOK MALL, VIA MARGINAL; REMODELACIÓN DEL LOCAL No.0-10			1		B/. 465.00
4	SPOC-2847	SAMUDIO RIVERA JOSE LUIS	ALBROOK, CALLE PRIMERA; PINE HILLS FASE IV ALTOS DE ALBROOK 2- LOTE: 05	1				B/. 175.00

Atentamente,


Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

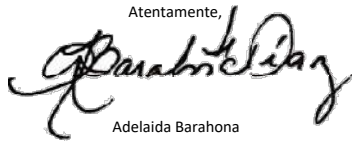
Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1004	MELENDEZ HERNANDEZ BETHANIA ENITH	IGNACIO MALLOL T.	FEDERICO BOYD	EDIFICIO DE HOSPITAL
2	RLA-2062	AHMED MOHAMED OMAIS	JUAN MANUEL RODRIGUEZ	OBARRIO	PLAZA COMERCIAL
3	RLA-2263	SO HOLDING, INC.	ALFONSO ANTONIO PINZON LOZANO	CALLE 50, URB. MARBELLA	RESTAURANTE
4	RLA-1501	PEGA OPTIMUN , S.A.	JORGE AMADOR	CALLE EUSEBIO MORALES, EL CANGREJO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS, LOCALES COMERCIALES Y OFICINAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8913 (PMA-1444-2024)	GABRIEL R. KZUNIECKY K.	AVE. CENTRAL, VIA ESPAÑA Y CALLE 57 ESTE, AVE. JUAN RAMON POLL	REMDELACION DE LOCAL
2	RDPM-8828 (PMA-1359-2024)	GUILLERMO URRIOLA	PLAZA NEW YORK	REMDELACION DE LOCAL
3	RDPM-9147 (PMA-18-2025)	CARLOS RAUL AVILA VALDES	OBARRIO, P.H. SORTIS, OFICINA 15-J, CALLE ABEL BRAVO, CALLE 57 ESTE Y CALLE 56 ESTE.	REMDELACION DE LOCAL COMERCIAL
4	RDPM-9093 (PMA-1617-2024)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	P.H. EVOLUTION TOWER, NIVEL 2500, AVE. NICANOR DE OBARRIO Y CALLE AQUILINO DE LA GUARDIA	ADICION DE OFICINA
5	RDPM-8202 (PMA-738-2024)	ROLANDO BENAVIDES ARAGON	URB. LA CRESTA, CALLE MARTIN SOSA Y VIA ESPAÑA	ADECUACIONES EN EDIFICIO HOSANNA
6	RDPM-8817 (PMA-1349-2024)	BAIRON CAMARENA	AQUILINO DE LA GUARDIA	REMDELACION BANESCO
7	RDPM-8419 (PMA-954-2024)	ROMAN AUSBERTO CRUZ A.	CALLE 57, AVENIDA SAMUEL LEWIS	REMDELACION DE NIVEL 100

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-141-25 FPCP-5269	MIRAMAR VENTURES S DE RL	EDIFIX PANAMÁ, S.A.	AVE. BALBOA PH MIRAMAR INTERCONTINENTAL, PENTHOUSE 47. APART 47, NIV. 4700 TORRE 2, PH MIRAMAR PLAZA	REMDELACIÓN INTERNA PENTHOUSE PISO 47	B/. 187,500.00	B/. 1,875.00
2	PC-149-25 FPCE-270	FRANCESCO ORLANDO DALESSANDRI / PEGA OPTIMUM, S.A. / GADELOFF ABADI JACOBO	KRONO CONSTRUCCIONES INTERNACIONAL, S.A.	EL CANGREJO. CALLE EUSEBIO MORALES	ETAPA DE FUNDACIONES Y ESTRUCTURA HASTA EL NIVEL 1500 DEL PROYECTO PH AMARA	B/. 987,858.25	B/. 11,098.23
3	PC-153-25 FPCP-4815	ST. GEORGE BANK & COMPANY INC.	CONSTRUCCIONES GUARDIOLA, S.A.	CALLE 50 Y CALLE 53 ESTE	REFORMAS EN LOCAL COMERCIAL EN MEZANINE DEL EDIFICIO DEL ST GEORGE BANKS	B/. 680,250.00	B/. 7,253.13
4	PC-160-25 FPCP-5271	UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	ACURBANA, S.A.	AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR. LOTE D-1	REMDELACIÓN DE BAÑOS EN AUDITORIO DE LA FACULTAD DE ECONOMÍA	B/. 27,810.00	B/. 278.10
5	PC-161-25 FPCP-5243	UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	TORECHA INTERNATIONAL INC.	CALLE ASCANIO VILLALAZ	REMDELACIÓN DE EDIFICIO DE OFICINAS	B/. 41,915.00	B/. 419.15
6	PC-168-25 FPCE-103	AURA 59, S.A.	CONSTRUCTA INGENIEROS PANAMÁ, S.A	OBARRIO. CALLE 59	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DE EDIFICIO RESIDENCIAL AURA	B/. 5,839,209.88	B/. 37,465.78
7	PC-203-25 FPCP-5325	DISTRIBUIDORA DAVID FORD COMPANY, S.A.	GUILLERMO URRIOLA MORAN	CALLE 53 ESTE. PH PLAZA NEW YORK. LOCAL COMERCIAL 1	REMDELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL , FORD CALLE 50, PH PLAZA NEW YORK LOCAL #1.	B/. 214,130.00	B/. 2,141.30

8	PC-204-25 FPCP-5317	P.H. BELLAMAR	JOSÉ SERFATY ANTEBI	CALLE ELVIRA MÉNDEZ	ESTRUCTURA DE TECHO SOBRE AZOTEA DEL EDIFICIO BELLA MAR	B/. 8,500.00	B/. 85.00
---	---------------------	---------------	---------------------	---------------------	---	--------------	-----------

Atentamente,



Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2824	TORRES LEDEZMA ANISSA BENILDA	OBARRIO, CALLE 58 ESTE; REMODELACIÓN DE OFICINA - LOCAL 8-C, PISO 8, PH OFFICE "ONE KRAEMER & KRAEMER"			1		B/. 255.00
2	SPOC-2837	CONSTRUCTORA COSTANERA, S.A	CALLE COLOMBIA Y 28 ESTE; PH COSTANERA; APTO: 51-A Y 54-A		2			B/. 200.00
3	SPOC-2872	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	BELLA VISTA, RICARDO J ALFARO; REMODELACIÓN DE GIMNASIO HOTEL MARRIOT SUITES, LOTES: B-8			1		B/. 130.00
4	SPOC-2873	GRUPO TAFT S.A	BELLA VISTA, CALLE 42; REMODELACIÓN A LOCAL I,J, ORANGE THEORY FITNESS, PH NUOVO RESIDENCES			1		B/. 155.00

Atentamente,


Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2246	MUÑOZ HORACIO CASTRO LIBORIO, MARIA ESPERANZA LOPEZ VERGARA	YURELKI RIOS	CALLE 70A OESTE	LOCAL COMERCIAL
2	RLA-I-18	SUBARU DEL CANAL , S.A.	RAMON BOYD	VIA RICARDO J. ALFARO, URB. DOS MARES	CONCESIONARIO DE AUTO
3	RLA-2168	SSYC, S.A.	OSCAR CASTILLO	CALLE HARRY HENO, URB. LOS ANGELES	REMODELACION A OFIBODEGA
4	RLA-1327	MOHAMED ILYAS AHMED MANJRA MANJRA	CESAR A. PALACIOS S.	CALLE FELIPE PATIÑO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8518 (PMA-1053-2024)	JESUS S. SANTA MARIA	VIA RICARDO J. ALFARO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
2	RDPM-8897 (PMA-1428-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	APARTAMENTO 1-A Y 1-B, P.H. EDIFICIO ODILLIE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9050 (PMA-1574-2024)	MARIO ALEJANDRO TINIACOS	LOCAL A-2 Y A-3, PLANTA BAJA, EDIFICIO P.H. PLAZA MIRAGE	MODIFICACION ELECTRICA
4	RDPM-8993 (PMA-1518-2024)	MAURO VICTOR REYES VEGA	CALLE AUSTRIA, LOTE E-3, URB. VILLA DE LAS FUENTES	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
5	RDPM-8279 (PMA-814-2024)	FULVIA CORREA	AVE. PASEO DE AMAZONAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9092 (PMA-1616-2024)	MASSIEL LANGE	TRANSITMICA	REMODELACION DE OFICINAS
7	RDPM-9184 (PMA-54-2025)	JOSE MARIA SUANZES	VIA TRANSITMICA	REMODELACION
8	RDPM-8980 (PMA-1505-2024)	CLEMENTE E. AVILES	CALLE MAR Y TIERRA, LAS MERCEDES	MURO DE CONTENCIÓN EN RESIDENCIA EXISTENTE
9	RDPM-8462 (PMA-997-2024)	JUAN GABRIEL BERNUIL	VILLA DE LAS FUENTES, CALLE AUSTRIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9137 (PMA-08-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ	VILLA LAS FUENTES, LOTE G-22	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM -8989 (PMA-1513-2024)	KARINA SOFIAS	BETHANIA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM -9051 (PMA-1575-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE MIGUEL BROSTELLA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
13	RDPM-8872 (PMA-1403-2024)	RICARDO TOULIER	CONDADO DEL REY	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-8596 (PMA-1129-2024)	EDWIN AVILES TORRES	CALLE FRANCISCO MIRANDA, AV. 21C NORTE, URB. ALTOS DE BETHANIA	ANEXO A RESIDENCIA EXISTENTE

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025									
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Impuesto	
1	PC-154-25 FPCP-5239	DONNA CAROLYN ROSS	KARINA SOFIA ARENAS CEDEÑO	CALLE P DE LAS AMAZONAS. CASA 54B	INSTALACIÓN DE SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO EN CASA No. 52	B/.	9,600.00	B/.	96.00
2	PC163-25 FPCP-5303	ASOCIACIÓN PANAMEÑA PARA EL PLANEAMIENTO DE LA FAMILIA (APLAF)	COLUMBA IRENE PÉREZ COLMAN	LA LOCERÍA. CALLE FERMÍN NADESU. LOCAL 4. EDIFICIO FUNDAVICO	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE	B/.	67,567.50	B/.	675.68
3	PC-190-25 FPCP-5318	PACIFIC DEALS, S.A.	CONSTRUCTORA POSITANO, S.A.	URBANIZACIÓN EDISON PARK. AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR	MOVIMIENTO DE TIERRA DEL PROYECTO EDISON GARDENS	B/.	189,626.43	B/.	1,896.26

4	PC-206-25 FPCP-5308	SULLEMEN BHIKHA	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	ALTOS DE BETANIA #2. AVENIDA 15 C NORTE	MEJORAS A RESIDENCIA EXISTENTE, URB. AVANCE No. 2"	B/. 25,000.00	B/. 250.00
---	---------------------	-----------------	--------------------------	---	--	---------------	------------

Atentamente,



Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2865	ICONOS PANAMA S.A	URBANIZACIÓN EL DORADO, VÍA RICARDO J ALFARO; REMODELACION DE LOCALES A-2 y A-3 , GLOBAL BANK SUCURSAL PLAZA MIRAGE			2		B/. 430.00
2	SPOC-2860	ZAMYEM, S.A.	BOULEVARD MIGUEL BROSTELLA, REMODELACIÓN DE LOCAL No.16. PUG PUB- PLAZA CAMINO DE CRUCES			1		B/. 205.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

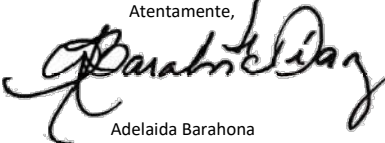
Honorable Representante Precilla:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8014 (PMA-560-2024)	EPAMINONDA CORTEZ	LA CABIMA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Impuesto
1 PC-143-25 FPCP-4976	EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A. / METAL WELDING, S.A.	MATTEO AGUILAR MARÍA ISABEL	CAIMITILLO	MURO DE CONTENCIÓN EN TORRE ALTA TENSION EN CANTERA SUR-CEMEX-PANAMA	B/. 149,037.00	B/. 1,490.37	

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2229	COASTAL VIEW ENTERPRISES, INC.	EDUARDO A. BUSTAMANTE	AVE. JUSTO AROSEMENA Y CALLE 39 ESTE	LOCAL COMERCIAL
2	R-339-15	PROPIEDADES DELTA, S.A.	JESUS SANTAMARIA	BALBOA Y CALLE 18 ESTE Y B3 DE NOVIEMBRE	ADICION A ESTACION DE COMBTSTIBLE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8726 (PMA-1259-2024)	KATHERINE HERNANDEZ	PISO 1300, P.H. OFFICE BALBOA	ADECUACION DE OFICINA
2	RDPM-7952 (PMA-498-2024)	FERNANADO ARANDA	PH THE SANDS	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-159-25 FPCE-293	BALBOA PROPERTY DEVELOPER, INC	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 29 ESTE Y AVENIDA BALBOA	"ETAPA DE ESTRUCTURA P.H. THE WALKER"	B/. 1,567,875.00	B/. 14,089.38
2	PC-202-25 FPCP-5180	GRANADOS RADIOLOGY CENTER, S.A.	INGENIERIA MP SA	AVENIDA BALBOA LOCAL 2	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE GRANADOS RADIOLOGY CENTER	B/. 392,490.00	B/. 3,924.90

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

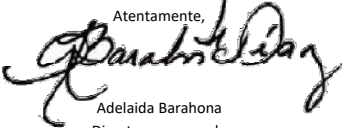
Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2820	FACILITY CONSTRUCTION S A	PEREJIL, AVE. CENTRAL CON CALLE 2DA PEREJIL; TIENDA DE CONVENIENCIA DE LA ESTACIÓN PUMA PEREJIL			1		B/.175.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III

Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9208 (PMA-77-2025)	MARIA DEL M. BERNAL V.	CALLE 58 OESTE, ARTURO DEL VALLE	CAMBIO DE TECHO EN GALERA DE DEPOSITOS	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2025	JHONDER JHONNY CUADRA VELASQUEZ	EDWIN AVILES	PASEO DEL HIMALAYA, CEDRA DE QUEBRADA TRANQUILA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025			
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-171-25 FPCP-5289	XIUFGANG WANG	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	VÍA CAIMITILLO LA CABIMA	CONSTRUCCIÓN DE GALERA COMERCIAL EN LOS LOTES A-7 Y A-8	B/. 440,104.50	B/. 4,401.05
2	PC-209-25 FPCP-5206	EXPERT DIESEL, S.A.	SERGIO MIGUEL SANTOS BARRIA	BUENOS AIRES. CALZADA LARGA	DEPÓSITO 9 SEGUNDA ETAPA DE LA ZONA FRANCA CHILIBRE	B/. 735,075.00	B/. 7,938.44

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

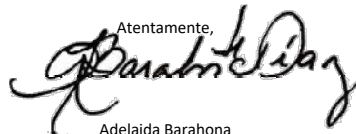
Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8896 (PMA-1427-2024)	MANUELA DE LEON	EL CHORRILLO	REMODELACIÓN	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

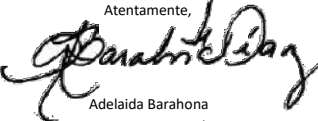
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2208	INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A.	MITZILA MEREL	JOSE AGUSTIN ARANGO, PEDREGALITO	LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8990 (PMA-1515-2024)	JEANNETTE MONTILLA RODRIGUEZ	ALTOS DE PANAMA, EDIFICIO P.H. COSTA ESMERALDA, LOTE P-348, CASA #348	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9020 (PMA-1544-2024)	JORGE E. AROSEMENA	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-8847 (PMA-1378-2024)	ANDRES AMETH JIPSION SAMUDIO	RESIDENCIAL VILLA SUR	SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
4	RDPM-8939 (PMA-1470-2024)	MAURO VICTOR REYES VEGA	URBANIZACION LA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8862 (PMA-1393-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-8704 (PMA-1237-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	DON BOSCO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8850 (PMA-1382-2024)	EPAMINONDA CORTES	DON BOSCO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-8147 (PMA-687-2024)	VICENTE QUIROZ	DON BOSCO	LEVANTAMIENTO DE TECHO
9	RDPM-9129 (PMA-1652-2024)	JOSE PABLO MADRID	DON BOSCO	REFORMA DE LOCAL
10	RDPM-8900 (PMA-1431-2024)	YELIZETH ARIADNA CASTILLO A.	LOTE B, QUINTAS DE VERSALLES II	ADENDA A PLANOS POR REMODELACION
11	RDPM-9103 (PMA-1627-2024)	EDWIN ARAUZ GONZALEZ	P.H. VERSALLES I, CALLE BELFORT(CASA 51 F)	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9095 (PMA-1619-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2328	INMOBILIARIA CERRO AZUL	RAUL DIEZ	URB. PASEO DEL NORTE	PH PARK HOUSE
2	RLA-1181	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	RAMON NORIEGA	AVE. PASEO DEL NORTE, URB. BRISAS DEL GOLF NORTE	GAZEBO
3	RLA-1913	NUEVA ZAITA, S.A.	JOSE ACOSTA	TRANSISTMICA, VILLA ZAITA	RESTAURANTE
4	RLA-2259	PORTA NORTE INVESTMENTS, S.A.	ANA CERRUD	VIA PANAMA NORTE	MOVIMIENTO DE TIERRA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9086 (PMA-1610-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8753 (PMA-1286-2024)	ERIC HOO SALCEDO	C.C. PASEO DRIVE, BRISAD DEL GOLF NORTE	REMODELACION DE LOCAL L-19
3	RDPM-9007 (PMA-1532-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
4	RDPM-8754 (PMA-1287-2024)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ V.	BRISAS NORTE, P.H. AUGUST, CALLE 16 CASA 288C	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
5	RDPM-9136 (PMA-7-2025)	RAUL EDUARDO DIEZ	ERNESTO CORDOBA	PASEO DEL NORTE
6	RDPM-8994 (PMA-1519-2024)	KATHERINE MICHELLE BROCE	PASEO DRIVE	REMODELAION A LOCAL
7	RDPM-8880 (PMA-1412-2024)	MARLENIS YANGUEZ	PH ALPES	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9048 (PMA-1572-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	ERNESTO CORDOBA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-8860 (PMA-1391-2024)	BRAULIO O. BUSTAMANTE	P.H. VALLARTA, ETAPA 2, CALLE 8	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9282 (PMA-149-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL P.H. CAVANA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-8145 (PMA-685-2024)	DENNESSEE MOJICA MARTINEZ	P.H. MIRADOR DEL LAGO, CALLE 5, LOCALIDAD DE GONZALILLO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9180 (PMA-50-2025)	BORIS GUILLES ESPINOSA	PH PASEO DRIVE	REMODELACION DE LOCAL
13	RDPM-9149 (PMA-20-2025)	OSCAR JOSUE DIAZ DIAZ	URB. PASEO DEL NORTE, AVE. MANUEL F. ZARATE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
14	RDPM-8867 (PMA-1398-2024)	RICARDO TOULIER	AVENTURA PASEO DEL NORTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-148-25 FPCP-5201	CAFÉ RODRÍGUEZ, S.A.	TAYS MARIE GUERRA PAREJA	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL ZARATE	REMODELACIÓN DE KIOSCO N° 44 " YOGUEN FRUZ", C.COM. PASEO DRIVE	B/. 10,135.00	B/. 101.35
2	PC-145-25 FPCP-5184	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	CONSTRUCTORA MIRADOR, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE PEATONAL DE LA RIVERA	PARQUE PEATONAL , PH MONTEMAR (ETAPA 1).	B/. 434,618.25	B/. 4,346.18
3	PC-179-25 FPCE-285	MURAD ILARSLAN SILVERA / NIMOBILIARIA ZAITA, S.A.	IRVING ISAAC IRVING ISAZA SANTOS	ALTOS DE VILLA ZAITA. CALLE BOYD ROOSEVELT	ETAPA DE CIMIENTOS Y ESTRUCTURA "CENTRO COMERCIAL VILLA ZAITA" M.T.	B/. 500,000.00	B/. 5,000.00
4	PC-199-25 FPCEF-107	ARCOS DORADOS PANAMÁ, S.A. VILLA ZAITA GROUP, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A	VILLA ZAITA. TRANSISTMICA	CONSTRUCCIÓN DE MC DONALDS EN VILLA ZAITA ETAPA FINAL	B/. 280,194.56	B/. 2,801.95

5	PC-200-25 FPCP-5302	PASTAS FRESCAS, S. A.	JORGE IVÁN PÉREZ GONZÁLEZ	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. CALLE MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL 11, PLAZA PASEO DRIVE	B/. 35,820.00	B/. 358.20
---	---------------------	-----------------------	---------------------------	---	--	---------------	------------

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2469	CONSTRUCTORA MIRADOR S A	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR, AVE. LA BARONESA; CASA CLUB. P.H.RESIDENCIAL	1				B/. 1,360.00
2	SPOC-2403	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR, AVE. LA BARONESA; AVE. LA RIVIERA; LOTES: U4, U6, U10, U1, U14, U15, U16, U17, U20	9				B/. 2,260.00
3	SPOC-2402	EDISON CONSTRUCCION S A	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR, AVE. LA BARONESA; LOTES: A1, A4, A5, A7, A8, A11, A14, A23, A26, A30, A37, A38	12				B/. 2,890.00
4	SPOC-2893	JAMES ALEXANDER FLORES RUIZ	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; REMODELACIÓN DE LOCAL 25 PH PASEO DRIVE			1		B/. 50.00
5	SPOC-2886	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; REMODELACION DE LOCAL No. 18 PH PASEO DRIVE.			1		B/. 130.00
6	SPOC-2750	RAMON RICARDO NORIEGA SOSA	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; LOCAL PARA BOQUETE BREW -SPORT COMPLEX			1		B/. 335.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2182	GAOXIAN ZHANG	ALBERTO CAMPOS	CALLE 1RA., 124 ESTE Y CALLE 127 ESTE	PLAZA COMERCIAL
2	RLA-2267	INVERSIONE ELEFANTE, S.A.	ROSA MOREIRA	CALLE 120 OESTE	GALERA
3	RLA-2270	ARTHUR HOPE FUNDACION	IGNACIO MALLOL	AVE. DEL PARQUE , COSTA DEL ESTE	RESIDENCIA
4	RLA-2326	IDEAL LIVING COR.	LINDA DEL CARMENQUINTERO	CALLE 8VA.	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
5	RLA-2303	JOSE DOMINGO ULLOA MENDIETA, BEATRIZ MARIA CARLES VELASQUEZ DE ARANGO	JOSE SANTANA	ENRE CALLE 13 ESTE, CALLE RADIALD, CALLE SATURNO Y CALLE RADIAL E.	CENTRO DE ASSTENCIA PUBLICO
6	RLAO-1	ALEJANDRO ANTONIO ROY ORTEGA	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	THE CRESCENT	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
7	RLA-2366	MARQUIS GLOBAL INC	ORLANDO AGUSTIN BOWEN REDWOOD	CALLE 4D	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9140 (PMA-11-2025)	IAN LEONI MARTINEZ GORDON	P.H. RESIDENCIAS COSTA SERENA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
2	RDPM-8686 (PMA-1220-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	P.H. TOSCANA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
3	RDPM-9207 (PMA-76-2025)	ALFREDO SANDOVAL HURTADO	EDIFICIO P.H. RESIDENCIAL COSTA DORADA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9072 (PMA-1596-2024)	EDWIN AVILES	SANTA MARIA	ADENDA A PLANO EXISTENTE
5	RDPM-9219 (PMA-88-2025)	JULIO CESAR RODRIGUZ	COSTA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM 9127 (PMA-1651-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	COSTA AZUL	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-8681 (PMA-1215-2024)	ANA C. CERRUD RORIGUEZ	EL SITIO, AVE. DOMINGO DIAZ	MONOLITO CITY PLAZA EL CRISOL
8	RDPM-9031 (PMA-1555-2024)	MARIO ALEJANDRO TINIACO L-	AVENIDA LA ANTIGUA, COSTA DEL ESTE, C. C. TOWN CENTER	REMODELACION DE CONSULTORIO
9	RDPM-8390 (PMA-926-2024)	ARIEL JUNIER PALACIO DE ARCE	RESIDENCIAL ANTIGUA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
10	RDPM-8789 (PMA-1321-2024)	KATHERINE MICHELLE BROCE	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-8907 (PMA-1438-2024)	EPAMINONDA CORTEZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9117 (PMA-1641-2024)	CRISTINA DEL R. CEDEÑO	TOWN CENTER, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
13	RDPM-9087 (PMA-1611-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-9061 (PMA-1585-2024)	EDWIN ARAUZ GONZALEZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-8971 (PMA-1454-2024)	LUIS ANTONIO BARRIA	JUAN DIAZ	REMODELACION

16	RDPM-9107 (PMA-1631-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	COSTA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
17	RDPM-8886 (PMA-1418-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	JUAN DIAZ	REMODELACION
18	RDPM-8958 (PMA-1489-2024)	EREIDA PINEDA	CASA 17	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
19	RDPM-8997 (PMA-1522-2024)	EPAMINONDA CORTES	P.H. LA ANTIGUA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
20	RDPM-8745 (PMA-1278-2024)	DENNESSE MOJICA MARTINEZ	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
21	RDPM-9260 (PMA-127-2025)	LUIS ANTONIO BARRIA	COSTA DEL ESTE	REMODELACION PARA OFICINA
22	RDPM-8474 (PMA-1007-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	VILLA DEL SOL	REMODELACION DE RESIDENCIA EXISTENTE
23	RDPM-8766 (PMA-1299-2024)	ANGEL M. SOSA MANZZO	EDIF. P.H. RESIDENCIA PALMERAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
24	RDPM-8974 (PMA-1500-2024)	JUAN SANTIAGO SANTAMARIA MORALES	LOTE 87, EDIF. P.H. RESIDENCIAL COSTA DE LAS PERLAS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
25	RDPM-9259 (PMA-126-2025)	LUIS ANTONIO BARRIA TORRES	URB. COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE OFICINA
26	RDPM-8798 (PMA-1330-2024)	ROBERTO A. VILLARREAL VEGA	EDIFICIO P.H. THE WOODS, LOTE 1-7	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
27	RDPM-8996 (PMA-1521-2024)	EPAMINONDA CORTEZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
28	RDPM-9214 (PMA-83-2025)	EPAMINONDA CORTIZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
29	RDPM-9133 (PMA-3-2025)	TANIA MARIA FLORES	CALLE 1RA. SUR ANTIGUA, VIA JUAN DIAZ, LLANO BONITO	REMODELACION A GALERA EXISTENTE

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-142-25 FPCP-5196	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 15	CASA DUPLEX, DE DOS PISOS	B/. 429,444.00	B/. 4,294.44
2	PC-144-25 FPCP-5272	BLUZAN, S.A.	AMELIA JULISSA GONZÁLEZ GONZÁLEZ	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO EXISTENTE, 613 A, NIVEL 400, TORRE ARBOLEDA, TOWN CENTER"	B/. 34,500.00	B/. 345.00
3	PC-157-25 FPCP-5211	CTC 421, S.A.	VANESSA IVONNE ALVÁREZ SERRACIN	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 421 EN EL PISO 200 DEL CENTRO COMERCIAL TOWN CENTER	B/. 33,000.00	B/. 330.00
4	PC-162-25 FPCP-5276	FRANCISCO JOSÉ SALERNO ABAD	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 3RA. LOTE: IE-23	CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA, PROYECTO CASA SALERNO FASANO	B/. 784,000.00	B/. 8,550.00
5	PC-165-25 FPCP-3991	IDEAL LIVING CORP.	CONSTRUCTORA AVAN, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 9. LOTE: 4-1	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, MODELO C4 EN EL LOTE 4-1, PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA"	B/. 288,746.00	B/. 2,888.46
6	PC-169-25	CEDEIRA 55, S.A.	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A.	COSTA DEL ESTE. CALLE VILLA NUEVA Y CALLE COSTA DEL MAR	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA NIVEL-500 AL 000 P.H. BIOMA. EDIFICIO RESIDENCIAL Y COMERCIAL	B/. 6,524,666.50	B/. 38,873.33
7	PC-172-25 FPCP-5190	MORMONT PROPERTIES, S.A.	SABONGE VILARMARCUS ENRIQUE	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 6TA.	REMODELACIÓN DE APARTAMENTO 400 A, PH THE POLE , PISO 4.	B/. 202,192.50	B/. 2,021.93
8	PC-175-25 FPCP-5265	CENTRO DE GINECOLOGIA Y OBSTETRICIA, S.A. / COSTA EL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A	CARLOS GUILLERMO PARES BARNOLA	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PASEO DEL MAR	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 6037 NIVEL 400 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE TORRE ARBOLEDA	B/. 30,000.00	B/. 300.00
9	PC-177-25 FPCP-5292	GENERAL DOLLAR SOURCING INC.	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A.	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL. PH TIMES SQUARE PARK. LOTES: 30-A y 30-B	REMODELACIÓN DEL LOCAL 30-A Y 30-B, NIVEL 3000, P.H. TIME SQUARE CENTER	B/. 646,035.00	B/. 6,825.44
10	PC-182-25 FPCP-5195	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A. CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 9	CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO B4 TS 9-9, 9-11, THE WOODS	B/. 466,434.00	B/. 4,664.34
11	PC-185-25	IDEAL LIVING CORP.	CONSTRUCTORA AVAN ,S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	CAMBIO DE MODELO EN EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PC-484-24 / FPCP-4452. EN EL PROYECTO #THE WOODS"	NO INCREMENTA	NO GENERA
12	PC-192-25 FPCP-5287	MIVTECH INC	FERGUSON AMORES OSMEIDA ESTELA	COSTA DEL ESTE. CALLE MARINA NORTE	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA PARA PANTALLA DIGITAL	B/. 72,000.00	B/. 720.00
13	PC-197-25 FPCE-296	IDEAL LIVING CORP. / MARTIN FELIPE SOSA STANZIOLA	CONSTRUCTORA TERRATEC, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE LAKE VIEW. LOTE16	MOVIMIENTO DE TIERRA, FUNDACIONES Y MURO, P.H. AMARA	B/. 1,539,426.31	B/. 13,947.13
14	PC-198-25 FPCE-284	IDEAL LIVING CORP. SANTA MARIA L11, S.A.,	EDIFICACIONES V H, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 4A. LOTE: PE-10/PE-11	ETAPA DE FUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRA DEL PROYECTO DEL PROYECTO RESIDENCIA BTESH"	B/. 262,289.65	B/. 2,622.90

15	PC-212-25 FPCP-5330	PAINTING SMILES, S.A.	CRISTOBAL ALEXANDER JAEN JAEN	COSTA DEL ESTE. AVENIDA LAS COSTAS	REMODELACIÓN DE LOCAL # R3- 302 NIVEL 100 , PAINTING SMILES, TOWN CENTER.	B/. 82,500.00	B/. 825.00
----	---------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------------------------	---	---------------	------------

Atentamente,



Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2841	MAURA LAVINIA GONZALEZ HENRIQUEZ	URBANIZACIÓN VERSALLES II, AVE. COSTANERA; CUARTO DE PREPARACIÓIN PARA VA & VEN-ESTACION TERPEL VERSALLES			1		B/. 30.00
2	SPOC-2800	COREMAN, S.A	AVE. DOMINGO DIAZ; RESTAURANTE SUBWAY. LOCAL No.12. PLAZA GALAPAGOS			1		B/. 305.00
3	SPOC-2838	LUVIANKA NICCOLE SOLIS ANTUNEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRYCLUB, AVE. 10; PH THE WOODS, LOTES: 10-27 / 10-29	2				B/. 580.00
4	SPOC-2840	CORPORACIÓN DE SERVICIOS MAC, S.A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRYCLUB, AVE. 10; PH THE WOODS, LOTES: 11-11, 11-13	2				B/. 580.00
5	SPOC-2842	VICTOR RAMOS LOPEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CORREDOR SUR; REMODELACION A LOCAL 3B, PH VILLAGE CENTER AT SANTA MARIA			1		B/. 80.00
6	SPOC-2877	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A	COSTA DEL ESTE, AVE, COSTA DEL SOL; REMODELACIÓN A LOCAL R2-511			1		B/. 75.00
7	SPOC-2864	NICOLE ESTHER WATTERS	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; REMODELACIÓN DE LOCALES PADEL & PUNCH FAMILY SPORT CENTER, LOTES: R1-303 Y R1-304			1		B/. 160.00
8	SPOC-2845	CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES TECNICAS, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CORREDOR SUR: SANTA MARIA COUNTRY CLUB - FASE 3			1		B/. 615.00
9	SPOC-2831	DESARROLLO ISTMENIO, S.A.	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY, AVE. OCTAVA; PH THE WOODS- LOTE: 8-1 Y 8-3	2				B/. 580.00
10	SPOC-2884	ESTEBAN HUGO CASTRILLON CHANG	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 3RA; RESIDENCIA ICAZA I OPEZ. PH ISLAND ESTATES	1				B/. 200.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

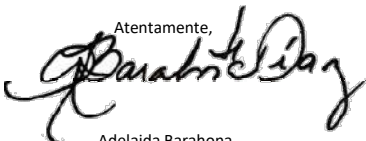
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2358	PARCELA DEL ESTE 2, S.A.	KARELIA JUSSARASAA GUARDIA	URB. CIUDAD DEL ESTE, SAN ANTONIO	RESIDENCIA
2	RLA-2248	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	URB. LA FORESTA	GARITA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-147-25 FPCP-5059	PROMOCIONES EBENEZER, S.A.	CONSTRUCCIONES SION PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN CIUDAD DEL ESTE. CALLE PRINCIPAL B, CALLE B-1 ESTE, CALLE B-1 A, CALLE B1- B, CALLE B-1 C, CALLE B-1 D. LOTES: A-24 @ A- 35	CONSTRUCCIÓN DE 12 VIVIENDAS EN EL PROYECTO MIRADOR DEL ESTE EN LOS LOTES A-24 @ A- 35.	B/.235,094.40	B/.2,350.94
2	PC-173-25 FPCP-5294	RAÚL ANTONIO HERNÁNDEZ SOSA / PROMOTORA PANAMÁ, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA.	GARITA VIÑEDO - RESIDENCIAL 3	B/.23,135.00	B/.231.35

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2854	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA 2, CALLE 6F; LOTES: F-346	1				B/. 25.00
2	SPOC-2855	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 2F; LOTES: F-465, F-468, F-469, F-474	4				B/. 100.00
3	SPOC-2856	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9F; LOTES: F-185	1				B/. 25.00
4	SPOC-2857	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 6E; LOTES: E-300, E-308	2				B/. 50.00
5	SPOC-2858	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8E; LOTES: E-179	1				B/. 25.00
6	SPOC-2879	CONSORCIO PALO VERDE, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, BOULEVARD LA FORESTA 2; ACADEMIA SAN LUCAS SEDE PACORA			1		B/. 680.00
7	SPOC-2867	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CLLE 21A; LOTES: B-225 @ B-250, B-252 @ B278	53				B/. 1,325.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

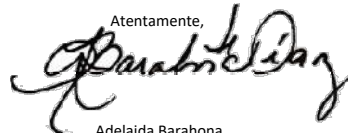
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-184-25	TRANSPORTES, ALQUILERES, MOVIMIENTOS, S.A.	4 DE JULIO, S..A	LUCHA FRANCO	ETAPA FINAL DE TORRE "E" DE PLANTA BAJA Y 9 ALTOS (72 APTOS)	B/. 2,483,000.00	B/. 18,615.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2398	CONSULTORAS Y EDIFICACIONES PANAMA, S.A	URBANIZACIÓN ALAMEDAS DE VILLA GRECIA, CALLE 7MA; LOTES: 66 @ 70, 87	6				B/. 150.00
2	SPOC-2910	CONSULTORAS Y EDIFICACIONES PANAMA, S.A	URBANIZACIÓN ALAMEDAS DE VILLA GRECIA, CALLE 7MA; LOTES: 71 @ 77, 88	8				B/. 200.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

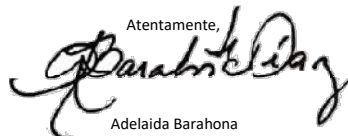
Honorable Representante Domínguez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025			
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-167-25 FPCP-5262	PRICESMART PANAMA, S.A. PARQUE INDUSTRIAL Y CORPORATIVO SUR S.A.,	D'MANAGEMENT GROUP, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ. EDIFICIO FLEX 3/ PH PARQUE INDUSTRIAL CORPORATIVO SUR	REMODELACIÓN EDIFICIO FLEX 3 "PANAMÁ DC PARQUE SUR"	B/. 969,193.75	B/. 10,864.92

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto
			Residencial		Comercios	
			Casas	Apartamentos		
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN						

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

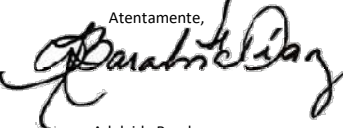
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1947	INVERSIONES OINMOBILIARIA PLAZA LA CABRA, S.A.	NELSON SANCHEZ	EL TREBOL 1, ANTIGUA CARRETERA NACIONAL	PLAZA COMERCIAL
2	RLA-2298	PARCELA DEL ESTE 2, S.A.	KARELIA SAA	BOULEVARD CIUDAS DEL ESTE	LOTIFICACION PH

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8383 (PMA-919-2024)	SAUL SERVIN ABAD	CERRO AZUL, CALLE PRINCIPAL	INFRAESTRUCTURA

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-176-25 FPCP-5275	ABCOPA, S.A.	ABCOPA, S.A.	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE. CALLE 3RA.	CONSTRUCCIÓN DE 18 CASAS, MODELO OPPORTUNITY, LOTES 133@150, PROYECTO QUINTAS DEL ESTE	B/. 335,210.40	B/. 3,352.10
2	PC-180-25	SYDNEY TOWN CORPORATION	DAVID CAÑAS VANEGAS	ALTOS DE AZUL SM 3, PH 7 CIUDAD SANTA FÉ. LOTES: 130 @ 136; 143 @ 150	ACTUALIZACIÓN DEL PERMISO PC-590-24/ FPCP-4181 POR AUMENTO DE TAMAÑO EN LAS (15) VIVIENDAS, MODELO ZELEDONIA DE LOTE 130 @ 136; 143 @ 150 EN EL PH 7 EN EL PROYECTO ALTOS DE AZUL	B/. 175,976.97	B/. 1,759.77
3	PC-181-25	SYDNEY TOWN CORPORATION	DAVID CAÑAS VANEGAS	ALTOS DE AZUL SM 3, PH 7. CIUDAD SANTA FÉ. LOTES: 41 @ 66	ACTUALIZACIÓN DEL PERMISO PC-102-24 / FPCP-3612 POR AUMENTO DE TAMAÑO EN LAS (26) VIVIENDAS, MODELO ZELEDONIA DE LOTE 41 @ 66 EN EL PH. 4. EN EL PROYECTO ALTOS DE AZUL SM3	B/. 235,874.76	B/. 2,358.75
4	PC-195-25 FPCP-5241	ABCOPA, S.A.	ABCOPA, S.A.	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE. CALLE 1RA. CALLE ESTE. LOTES: 1, 19@56, 60B@66B	CONSTRUCCIÓN DE 46 VIVIENDAS MODELO "OPPORTUNITY. EN EL PROYECTO QUINTAS DEL ESTE. LOTES 1, 19@56, 60B@66B.	B/. 856,648.80	B/. 9,458.11

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2809	CARLOS CASTREJON CORRALES	CALLE CIRCUNVALACIÓN, BODEGA 81; LOTE: M-10			1		B/. 175.00
2	SPOC-1685	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	ARNULFO ARIAS MADRID, CALLE JOSE MUÑOZ; ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE EL TREBOL Y LOCALES COMERCIALES			6		B/. 400.00
3	SPOC-2816	CONSULTORAS Y EDIFICACIONES PANAMA, S.A	ALAMEDAS DE PACORA, CALLE 2 OESTE; LOTES: 72, 73, 80 @ 89	12				B/. 300.00
4	SPOC-2814	CONSULTORAS Y EDIFICACIONES PANAMA, S.A	ALAMEDAS DE PACORA, CALLE 2 OESTE; LOTES: 25, 90 @ 98	10				B/. 250.00
5	SPOC-2866	TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP.	CALLE G1, RESIDENCIAL GIRASOL ETAPA I, LOTES: G1-001 @ G1-030	30				B/. 750.00
6	SPOC-2882	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL, AVE. PH 3; ALTOS DE AZUL SM3, PH 3 (28 @ 40), 13 VIVIENDAS MODELO ZELEDONIA	13				B/. 425.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1945	EDUARDO IRIBARREN	SERVANDO JULIAO	AVE. REP. DE LA INDIA	14 VIVIENDAS
2	RLA-2175	COMPAÑIA M.S.K., S.A.	SHACHA BONILLA	CALLE 87 ESTE	RESIDENCIA
3	RLA-1428	JOSE ANTONIO YU ROJAS	SERGIO SANTOS	AVE. ERNESTO T. LEFEVRE	GALERA PARA DEPOSITO
4	RLA-2191	AVILA MURILLO IVAN ARIEL / MICHELLE DEL CARMEN GUERRERO B.	HEYDI CARDOZE	CALLR A, DON AHORRO	CUARTOS DE ALQUILER
5	RLA-2316	DESARROLLO SANTA ELENA PARK, S.A.	ANTONIO DOCABO	BARRIADA SANTA ELENA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
6	RLA-2042	YOM TOB TOBI TAWACHI	CARLOS ZULETA	CALLE PRIMERA NUEVO REPARTO CHANIS	RESIDENCIAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9118 (PMA-1642-2024)	MARIA FERNANDA SERNA	PARQUE LEFEVRE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8427 (PMA-962-2024)	LISBETH MILENA SAMANIEGO	REPARTO NUEVO PANAMA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9097 (PMA-1621-2024)	AILEEN MORALES	LOCAL 18 A E	OFICINAS GRUPO CALESA
4	RDPM-8902 (PMA-1433-2024)	SERVANDO JULIAO	ALTOS DEL ROMERAL	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8524 (PMA-1059-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	PARQUE LEFEVRE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9091 (PMA-1615-2024)	IGNACIO MALLOL	COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE OFICINA
7	RDPM-8770 (PMA-1302-2024)	JUAN GABRIEL BERNUIL	PARQUE LEFEVRE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
8	RDPM-9016 (PMA-1540-2024)	KARINA SOFIA ARENAS C.	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-8497 (PMA-1031-2024)	RICARDO TOULIER	RESIDENCIA 435	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
10	RDPM-9145 (PMA-16-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CASA 47, CALLE 1RA.	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO PARA INMOBILIARIA MG, S. A.

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-155-25 FPCEF-89	PANAMÁ VIEJO DEVELOPMENT CORP. / PUNTA BARCO DEVELOPMENT CORP.	ALEXANDER CHONG DELGADO TSANG	PANAMÁ VIEJO. VÍA CINCUENTENARIO	ETAPA FINAL DE GALERA DE ALMACENAJE	B/. 43,818.50	B/. 438.19
2	PC-170-25 FPCP-5261	LUIS RODOLFO MULLER HERBRUGER	DEYKA DALKIS DÍAZ TREJOS	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE REPUBLICA DE HA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 14,100.00	B/. 141.00
3	PC-187-25 FPCP-5300	CATERPILLAR LATIN AMERICA SERVICES DE PMA.S. DE RL	DIAZ DIAZ & CO CORP.	COSTA DEL ESTE. CALLE BOULEVARD	REMODELACIÓN DE OFICINAS DE CATERPILLAR, PISO 1, TORRE OESTE, BUSINESS PARK	B/. 984,000.00	B/. 11,050.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de marzo de 2025									
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
				Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2832	JORGE LEON HERRERA	URBANIZACIÓN CHANIS, AVE. 3 SUR; RESIDENCIA MADELINE	1				B/. 65.00	
2	SPOC-2818	INGENIERIA HOS, S.A	PANAMA VIEJO, AVE. CINCUENTENARIO; PV PROPERTY INC; LOTE 021			3		B/. 600.00	
3	SPOC-2849	ERNESTO JOSE TERAN NIETO	COSTA DEL ESTE, BOULEVARD COSTA DEL ESTE; EL JARDIN DE LA CUADRA - PH BUSINESS PARK - TORRE OESTE			1		B/. 290.00	
4	SPOC-2758	L.P. DEVELOPMENT CORP	PANAMA VIEJO, CALLE 02, 03; PANAMA VIEJO RESIDENCES. AREA SOCIAL No.2			1		B/. 225.00	

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2241	GREEN VALLEY MDM, S.A.	LOURDES PUGA	VILLALOBOS, LA PRIMERA	EDIFICIO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025			
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-151-25 FPCP-5217	XIAOXIAN GAO	DICK JOSÉ RÁMIREZ NAVARRO	RANA DE ORO. CALLE JOSÉ MARÍA TORRIJOS	CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA DEPÓSITOS MH CONGELADOS, LOTE # 207	B/. 827,388.00	B/. 9,092.35

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

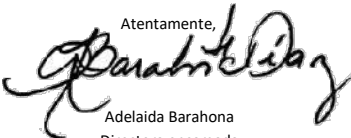
Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Período del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8797 (PMA-1329-2024)	ROBERTO VILLARREL	LOS ANTARES	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	
2 RDPM-8855 (PMA-1386-2024)	ARIEL JUNIER PALACIO DE ARCE	LOTE 22, CALLE 8VA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	
3 RDPM-8940 (PMA-1471-2024)	JULIO CESAR ALVAREZ	HATO PINTADO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-8799 (PMA-1331-2024)	WILLIAM AGUINAGA	LA LOMA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1 PC-156-25 FPCP-5266	DE LA GUARDIA LEITZELAR ALVARO ALBAN JOSÉ ISAAC VIRZI LÓPEZ	LUIS ALBERTO ARISPE ARGUELLES	URBANIZACIÓN LA LOMA. CALLE GERVASIO GARCÍA. LOTE: 78	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTOS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE	B/. 15,000.00	B/. 150.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2823	CONSTRUCTORA ALTAMIRA S A	HATO PINTADO, CALLE COQUILLO; PH BALCONY		28			B/900.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2284	LA NACION	CARLOS ALBERTO CARRASCO CARRASCO	CALLE MATOIAS HERNANDEZ	ADICION A EDIFICIO EXISTENTE	

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8567 (PMA-1100-2024)	CARLOS A. CARRASCO C.	RIO ABAJO	REMODELACIÓN DE GALERA EXISTENTE

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO						

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8186 (PMA-722-2024)	PATRICIA IRENE ALEMAN	SAN FELIPE	SOARIS ICE CREAM
2	RDPM-9027 (PMA-1551-2024)	TEOFILO TARAZI	SAN FELIPE	REMODELACION DE APARTAMENTO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-191-25 FPCP-5283	PATINA FINANCIAL CORP.	ENRIQUE LEONOR RESTREPO NUÑEZ	CASCO ANTIGUO, AVENIDA CENTRAL	REMODELACIÓN DE HOTEL CASA AMARLA, NIVEL 000, NIVEL 100 Y NIVEL 150	B/. 138,000.00	B/. 1,380.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Eliás Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Elías Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2883	ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.	CENTRO DE SALUD DE SAN MIGUEL - PANAMÁ ESTE				1	1310

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

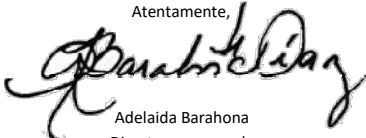
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1895	BANCO GENERAL, S.A.	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	AVE. BALBOA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9078 (PMA-1602-2024)	ALBERTO DELGADO DOMINGUEZ	CALLE ESTUDIANTE, SANTA ANA	MODIFICACIONES ELECTRICAS

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Atentamente,


Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025						
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto
			Residencial		Comercios	
			Casas	Apartamentos		
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN						

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

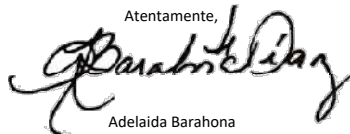
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-14	INVERSIONES PROVIRA, S.A.	IGNACIO MALLOL	PAITILLA	EDIFICIO RESIDENCIAL
2	RLA-2095	AZRAK TAWACHI	GUSTAVO ARANGO	AVE. CINCUENTENARIO	PROY. COCOLAND
3	RLA-2297	MUSA ABDULHAE ASVAT KASU	MUSA ASVAT	TOMAS G. DUQUE. PUNTA PAITILLA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
4	RLA-I-16	ROYAL DEVELOPMENT GROUP, S.A	GABRIEL ZARAK	CALLE JUAN XXIII	EDIFICIO RESIDENCIAL
5	RLA-I-15	LA GAVIOTA, S.A	IGNACIO MALLOL	PAITILLA	RESIDENCIAL VIA ITALIA
6	RLA-2372	EFRAIN ELOY ZANETTI PINILLA	CEBALLOS LAMBIZEVARISTO	URB. PUNTA PACIFICA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8273 (PMA-808-2024)	LINDA QUINTERO	CALLE 74	PUERTA COCHERA
2	RDPM-8992 (PMA-1517-2024)	JESUS DIAZ	SAN FRANCISCO	REMODELACION
3	RDPM-9275 (PMA-142-2024)	MANUEL HERRERA	SAN FRANCISCO	REMODELACION
4	RDPM-9006 (PMA-1531-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	AUDI CENTER, CALLE 50 Y 65	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-8308 (PMA-843-2024)	GRACE ATTIE	SAN FRANCISCO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
6	RDPM-8866 (PMA-1397-2024)	EDWIN AVILES	CALLE TOMAS GABRIEL DUQUE	REHABILITACION DE TERRAZA
7	RDPM-9060 (PME-1584-2024)	PATRICIA IRENE ALEMAN	VIA PORRAS	ADECUACION DE AREAS INFANTILES
8	RDPM-8698 (PMA-1231-2024)	MONICA CAROLINA DE GRACIA	CALLE 74 ESTE	ADECUACIONES DE OFICINA
9	RDPM-9131 (PMA-1-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	PISO 9 DE LA TORRE METROBANK, CALLE ISAAC HANONO MISSRI, PUNTA PACIFICA	REMODELACION INTERNA DE OFICINA
10	RDPM-8865 (PMA-1396-2024)	ROMAN AUSBERTO CRUZ	SAN FRANCISCO	REMODELACION DE APARTAMENTOS
11	RDPM-8809 (PMA-1341-2024)	EINMY H. MEREL QUINTERO	CALLE 50, COSTADO DEL AUTO	INSTALACION DE VALLA PUBLICITARIA
12	RDPM-9231 (PMA-102-2025)	MAXIMILIANO BENASSAR	COCO DEL MAR	REMODELACION
13	RDPM-8780 (PMA-1313-2024)	KARINA SOFIAS	SAN FRANCISCO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDPM-9158 (PMA-9158-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 5, RESIDENCIAL PACIFIC POINT, URB. PUNTA PACIFICA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
15	RDPM-8506 (PMA-1040-2024)	MARGA LUCIA SANJUR	CALLE 53 ESTE, MARBELLA	REMODELACION DE LOCAL 03
16	RDPM-9162 (PMA-32-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 17, ENTRE CALLE 66 Y CALLE MATILDE OBARRIO DE MALEX	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
17	RDPM-9352 (PMA-220-2025)	JESUS DIAZ ISAACS	LOCAL NO. A-348, PLANTA BAJA(NIVEL A), C.C. MULTIPLAZA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
18	RDPM-9202 (PMA-71-2025)	ROMAN AUSBERTO CRUZ	PUNTA PACIFICA, CALLE RAMON H. JURADO	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-140-25 FPCP-5278	LUCKY HIDDEN 50, S.A.	NIX ADRIAN BASMESON RIVERA	CALLE 50 1	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 102,150.00	B/. 1,021.50
2	PC-146-25 FPCP-5256	SOLAR 5 ESTRELLAS, S.A, / PAN BRYAN, LUO	JUAN CARLOS URRIOLA BATISTA	SAN FRANCISCO CENTRO. VÍA PORRAS. PLAZA ANNWAY	REVESTIMIENTO DE FASCIAS Y VOLUMEN EXISTENTE EN ACM, LOCAL No.2, PLAZA ANNWAY"	B/. 2,526.00	B/. 25.26
3	PC-150-25 FPCE-291	OCEAN REEF LOTE NO. 46, S.A.	CARTEGA CORP.	OCEAN REEF ISLAND. PUNTA BOCAS DEL TORO	MOVIMIENTO DE TIERRA PARA PILOTES, Y FUNDACIONES DEL PROYECTO OCEAN REEF ISLANDS, LOTE 46, ISLA 2	B/. 894,088.76	B/. 9,926.11
4	PC-152-25 FPCEF-100	ALFREDO PLACIDO ALEMAN MIRANDA / COMPAÑÍA INSULAR AMERICANA, S.A.	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND. PUNTA BOCAS DEL TORO	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS, LOTE 23, ETAPA FINAL, OCEAN REEF ISLAND	B/. 1,507,459.27	B/. 13,787.30
5	PC-158-25 FPCP-5260	FRANQUICIAS F&B INC.FREEHOLD INVESTMENT,INC	JOSÉ CHERO SILVA	AVENIDA BALBOA LOCAL 2	CARL'S JR PAITILLA- PH EDIFICIO FREEHOLD (CENTRO BALBOA)	B/. 127,125.00	B/. 1,271.25
6	PC-164-25 FPCE-290	SILVER AND GOLD DEVELOPMENT, INC	VALLE VERDE (E.C.M.), S.A.	PUNTA PACÍFICA. PUNTA CHIRIQUÍ	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE FUNDACIONES DEL PROYECTO EDIFICIO MIXTO RESIDENCIAL ALLURE	B/. 627,745.00	B/. 6,596.81
7	PC-166-25 FPCP-4949	COLEGIO INTERNACIONAL YORK, S.A.	ESTUDIOS ALCANCES Y DESARROLLOS, S.A. (EASA)	CALLE 76E Y AVENIDA C SUR	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA Y TECHO AUTOPORTANTE PARA CANCHA EXISTENTE COLEGIO INTERNATIONAL YORK".	B/. 78,863.64	B/. 788.64
8	PC-201-25 FPCE-292	CINCUENTENARIO PANAMÁ S.A.	INGENIERIA R M, S.A.	COCO DEL MAR. CALLE CINCUENTENARIO. LOTE 5	EDIFICIO 1912 / A.19 CINCUENTENARIO ETAPA DE MOVIMIENTO DE TIERRA,	B/. 4,867,761.31	B/. 30,588.81
9	PC-205-25 FPCP-5105	ASAMBLEA DE COPROP. DEL P.H. ANA GLORIA	MARIANELLA DE LA GUARDIA ABADIA	PAITILLA. AVENIDA WINSTON CHURCHIL. LOTE E-9	REMODELACIÓN DE ÁREA SOCIAL	B/. 118,188.00	B/. 1,181.88
10	PC-207-25 FPCE-297	GRUPO MAR LAND, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	OCEAN REEF ISLAND. PUNTA LOS SANTOS. LOTE:11 A-54	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA DEL PROYECTO AREMAR	B/. 725,858.75	B/. 7,823.23

Atentamente,



Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2767	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CARRASQUILLA; MCDONALDS VÍA PORRAS			1		B/. 420.00
2	SPOC-2716	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A.	VÍA CINCUENTENARIO; P.H. DOVLE EDIFICIO		24			B/. 1,360.00
3	SPOC-2671	CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTOS, S.A	SAN FRANCISCO, BOULEVARD PACIFICA; OFICINAS A,B,D (PISO 42) UBICADAS EN LOCAL 42-A PH OCEANIA BUSINESS PLAZA TORRE 2000			1		B/. 865.00
4	SPOC-2880	EDUARDO ANTONIO DELGADO ACOSTA	CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; LOCAL A-121 EL GANSO			1		B/. 90.00
5	SPOC-2888	GRUPO ESPRO S.A.	PAITILLA, AVE. BALBOA Y CALLE 53 ESTE; REFORMA SEGUNDO NIVEL CENTRO MÉDICO PAITILLA			1		B/. 1,025.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1744	PETROLERA NACIONAL, S.A.	CARLOS RIOS	VIA AEROPUERTO	ESTACION DE COMBUSTIBLE
2	RLA-I-10	NAIROBY DEJESUS SILVERA PEREIRA	NAIROBY DEJESUS SILVERA PEREIRA	CALLE PESE	GALERA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025				
	No. de Plano Misceláneo	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8764 (PMA-1296-2024)	MITZILA DEL C. MEREL G.	LOCAL 12-A UBIC. P.H. C.C. LA DOÑA, VIA PANAMERICANA	REMODELACION DE LOCAL
2	RDPM-9090 (PMA-1614-2024)	YARELYS DEL C MORENO	TOCUMEN	ADECUACION DE LOCAL
3	RDPM-9044 (PMA-1568-2024)	ANGEL SANCHEZ AGUILAR	AEROPUERTO DE TOCUMEN	ADECUACION A LOCAL
4	RDPM-8950 (PMA-1481-2024)	MEILYN DEL CARMEN MONG LEE	LOCAL TB.C2-13, NIVEL 200, TERMINAL 2 AEROPUERTO INT'L DE TOCUMEN	REMODELACION DE LOCAL
5	RDPM-9076 (PMA-1600-2024)	WALTER F. WILCOX	LOCAL C2-196-T1, TERMINAL 1 DEL AEROPUERTO INT'L DE TOCUMEN	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
6	RDPM-9154 (PMA-24-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	URBANIZACION RESERVA DE SANTA FE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Resumen de Permisos de Construcción Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025							
	No. de Permiso de Construcción	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Impuesto
1	PC-183-25 FPCP-5162	PRIME FOOD GROUP HOLDING, S.A. / AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A	INGENIO CONCRETO, S.A.	VÍA TOCUMEN	CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE VENTEO	B/. 56,310.00	B/. 563.10
2	PC-186-25 FPCP-5166	INADEH	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	MOVIMIENTO DE TIERRA FASE 1 Y 2	B/. 335,941.51	B/. 3,359.42
3	PC-216-25 FPCP-5321	INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A. / SANDOS INVESTMENTS, S.A	W. S. & ASOCIADOS PANAMÁ, S.A.	PANAMERICANA	REMODELACIÓN DEL LOCAL 12-A, P.H. CENTRO COMERCIAL LA DOÑA	B/. 101,272.46	B/. 1,012.72

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada



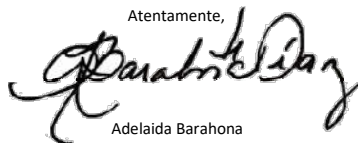
DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-III
Panamá, 8 de abril de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de marzo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 14, Capítulo II, Artículo 34, Capítulo V y del Artículo 41, Capítulo VIII del Acuerdo Municipal 281 de 6 de diciembre de 2016. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso de Ocupación Periodo del 01 al 31 de marzo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2822	ASHLEY NICOLE ABREGO MACIAS	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, AVE. DOMINGO DIAZ; CLINICA DE PRIMEROS AUXILIOS-EDIFICIO CONECTOR			1		B/. 400.00
2	SPOC-2827	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.A	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; POLO RALPH LAUREN REMODELACIÓN INTERNA DE LOCAL COMERCIAL TB-C2-23			1		B/. 115.00
3	SPOC-2853	CONSTRUCTORA DOCABO S A	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN, OFICINAS PARA SERVICIO A BORDO LOCAL No. TB-C2-72			1		B/. 1,330.00
4	SPOC-2833	GRUPO TAFT S.A	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; ESTACIONAMIENTOS PARA COLABORADORES DE LA COMPAÑIA PANAMEÑA DE AVIACION AREA DEL HANGAR			1		B/. 555.00
5	SPOC-2852	SERVICIOS DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSULTORES, S.A	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; DENSIFICACION DE ESPACIO EN TALLERES GSE LOCAL CTC-02			1		B/. 250.00

Atentamente,

Adelaida Barahona
Directora encargada