



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Concejal  
Senén Mosquera  
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá  
Ciudad.-

Honorable Concejal Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	SUCASA	LUIS ALBERTO SOSA BARRERA	CARRETERA PANAMERICANA, PRADERA AZUL	PLAZA COMERCIAL	
2	VARO DAVID, S.A.	JEAN RICHELJEAN ALVARADO SOTO	CALLE KIRKPATRICK, ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA	
3	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMERICAS, S.A.	IRNA BERRIOS	CARRETERA PANAMERICANA, FELIPILO	RESIDENCIAS	

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	JOSE CARTER	CALLE 4TA.	VIVIENDA UNIFAMILIAR	
2	ALEXANDER GONZALEZ BROWN	24 DE DICIEMBRE	CASA MODELO SANTA FE	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-414-25 FPCP-5496	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMÉRICAS (COINLA)	CARLOS CASTREJON CORRALES	FELIPILO. CARRETERA PANAMERICANA	CONSTRUCCIÓN DE CALLE CIRCUNVALACIÓN ESTE DEL PROYECTO ZONA FRANCA, LAS AMÉRICAS II	B/. 1,666,350.00	B/. 14,581.75
2	PC-427-25 FPCP-5495	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMERICAS (COINLA)	CARLOS CASTREJON CORRALES	CALLE CIRCUNVALACIÓN. LOTE: M-19C, M-19D, M-19E. GALERAS 114, 115 Y 116	CONSTRUCCIÓN DE (3) GALERAS, ZONA FRANCA LAS AMERICAS II, MANZANA 19	B/. 4,569,093.00	B/. 29,095.47

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2939	KAM SAMUDIO RONNY DEL	NUEVA ESPERANZA, CALLE LATERAL 24; RESIDENCIAL NUEVA ESPERANZA		14		B/. 500.00
2	SPOC-3064	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. / DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE 8; PH FRESNO; LOTES: 290 @ 307	18			B/. 450.00
3	SPOC-3065	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. / DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE 8; PH FRESNO; LOTES: 308 @ 324	17			B/. 425.00
4	SPOC-3066	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. / DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE 8; PH FRESNO; LOTES: 325 @ 341	17			B/. 425.00
5	SPOC-3129	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. / DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE B, CALLE 8. PROYECTO: PARQUES DE PH FRESNO (No. 3, No. 4)	2			B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2423	FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A	GONZALO EMILIO CASIS SIMONS	CARRETERA TRANSISTMICA, LA CABIMA	PLAZA COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-5319 (PME-317-2022)	SHEILA MCNISH	ALCALDE DIAZ	CONSTRUCCION DE SALON DE PROFESORES

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				



Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2133	COPERATIVA DE SERVICIOS MULTIPLES PRACTICOS DEL CANAL R.L.	WALTER ROVIRA	CL. AVE JULIO LINARES, LA BOCA	REMODELACION A LOCALES
2	RLA-2401	COOPERATIVA DE SERVICIOS MULTIPLES PRACTICOS DEL CANAL, R.L	MARIO TINIACOS	AVE. ESPERANZA CLAYTON	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
3	RLA-2413	GRANDISON LORETTA OFELIA	FRANCISCO JAVIER VARGAS TAPIA	CALLE PARAISO	REMODELACION A RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9538 (PMA-401-2025)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	LOCAL #21, C.C. CENTENIAL PLAZA, VIA CENTENARIO	REMODELACION DE LOCAL
2	RDPM-6997 (PMA-891-2023)	LESBY BERNAL ATENCIO	VIA RICARDO J. ALFARO	EXTENSION DE LOSA
3	RDPM-9612 (PME-475-2025)	JUAN JOSE AIZPRUA	ANCON	PARQUE GUANABANO
4	RDPM-9875 (PME-741-2025)	MAGYORI ISBETH RUIZ H.	AVE. CENTENARIO	MEJORAS EN MERCA PANAMA
5	RDPM-9459 (PMA-323-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CONDADO DEL REY	REMODELACION DE LOCAL EXISTENTE
6	RDPM-9686 (PMA-551-2025)	TERESA OSPINO PASCO	CLAYTON, CIUDAD DEL SABER	REMODELACION A RESIDENCIA
7	RDPM-9160 (PMA-30-2025)	VICTOR RAMOS LOPEZ	ANCON	ADICION DE CUBIERTA PARA HANGAR
8	RDPM-9671 (PMA-536-2025)	PATRICIA IRENE ALEMAN F.	LOCAL P2-A, EDIFICIO #223	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
9	RDPM-9316 (PMA-185-2025)	MAURA L. GONZALEZ H.	VIA CENTENARIO, ANCON	LETREROS PUBLICITARIOS
10	RDPM-9871 (PMA-736-2025)	RICARDO AROSEMENA WOLFF	CALLE TRANSVERSALES A&B, AMADOR	INFRAESTRUCTURA
11	RDPM-9210 (PME-79-2025)	JOHANNA G. BARRIGA RUDAS	ANCON	CONSTRUCCION DE BAÑOS DE INTERES SOCIAL
12	RDPM-9577 (PMA-439-2025)	AMANDA GABRIELA RODRIGUEZ	LA BOCA, ANCON	REMODELACION DE OFICINA
13	RDPM-9467 (PMA-331-2025)	BENJAMIN C. GARCIA BOUTET	LOTE 204 A-B, CALLE HALL, ANCON	REMODELACION INTERNA Y ELEVADOR
14	RDPM-9787 (PMA-650-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	VIA CENTENARIO, AUTOPISTA PANAMA	INSTALACION DE UN POSTE DE COMUNICACION

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5242 (POE-22-2025)	GALINA MANSO CARRANZA	AVENIDA ASCANIO AROSEMENA	NUEVA SEDE DE AERONAUTICA CIVIL
2	RDP-5227 (POC-18-2025)	STEPHANIE C. PEREZ FULTON	CIUDAD DEL SABER	LABORATORIO DE ANALISIS FARMACEUTICO
3	RDP-5202 (HA-POC.419-2014)	ISAAC D. MIZRACHI	HACIA CONDADO DEL REY, ANCON	COMPLEJO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-7513 (PMA-65-2024)	MILENE ROXANA FIGUEROA G.	ANCON	SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
2	RDPM-9350 (PMA-218-2025)	JPORGE AROSEMENA	ANCON LOTE 204-A-B	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9329 (PMA-197-2025)	ANDRES AMETH JIPSION	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

4	RDPM-9590 (PMA-454-2025)	CARLOS FAJARDO	DORADO SPRING	ISNTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9579 (PMA-442-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTE 120, CALLE LOS LIRIOS, URB. ALBROOK	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9506 (PMA-369-2025)	JUAN SANTIAGO SANTAMARIA	CLAYTON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9377 (PMA-245-2025)	ROBERTO A. VILLARREAL	RESIDENCIAL BLACKBURN DIABLO HEIGTH, CALLE WALKER, LOTE 7	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9437 (PMA-301-2025)	ANGELICA M. CASTILLO	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,





DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-11	SHAOXIAN JIANG	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	CONDADO DEL REY. AVENIDA PRINCIPAL	MEZANINE LOCAL #3 PH CONDADO PLAZA	B/. 5,231.25	B/. 52.31
2	ATC-27	BANCO GENERAL, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDAÑO	C.C. ALBROOK MALL. CALLE MARGINAL	REMODELACIÓN BANCO GENERAL ALBROOK LOCAL PA 29C	B/. 132,000.00	B/. 1,320.00
3	ATC-34	CROEM PANAMA INC.	MELO PRETELT AGUSTIN	CIUDAD DEL SABER. CL JACINTO PALACIOS Y CALLE OVIDIO SALDAÑA	REMODELACIÓN OFICINAS CROEM PANAMÁ, INC EDIFICIO 230 A y B	B/. 454,545.00	B/. 4,545.45
4	ATC-24	CONSORCIO INMOBILIARIO CENTENARIO, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CENTENIAL. VÍA CINCUENTENARIO	TIENDA VA Y VEN CENTENNIAL	B/. 300,626.00	B/. 3,006.26

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-246-25 FCVB-3036	GUO ZHUO XUEWEN ZHU	URIEL VIANOR ESPINOSA MIRANDA	CONDADO DEL REY. AVENIDA PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 6,000.00	B/. 60.00
2	PCVB-269-25 FCVB-3462	SCOTT INC, S.A GLORIA STEPHAN CORDOBA VERGARA	CRISTOBAL JAEN ALDEANO	CALLE MARGINAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
3	PCVB-272-25 MANUAL	TERRENO CANALERO, S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	ALBROOK. CALLE SANTOS JORGE. LOTE PAR ALB-14	USO DE ACERA	B/. 216.00	B/. 216.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-399-25 FPCEF-114	DESARROLLO INMOBILIARIO VENECIA, S.A.	CONSTRUCTORA SUAREZ, S.A	AVENIDA MILÁN , VÍA CENTENARIO	ETAPA FINAL DEL PROYECTO TORRES DE VENECIA " TORRE 2 " 14 APARTAMENTOS POR PISO, DESDE EL NIVEL 300 @ 1400, NIVEL 1500 ÁREAS SOCIALES, TERRAZAS ABIERTAS , T. AGUA, CTO. BOMBAS, NIVEL 1600 CTO. MÁQUINAS	B/. 6,300,000.00	B/. 37,750.00
2	PC-403-25 FPCP-5351	FUND.OPERACIÓN SONRISA DE PANAMÁ	TAURED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN (TIC), S.A.	LLANOS DE CURUNDU, CALLE JOSÉ EDGARDO LEFEVRE ESCUDE	FUNDACIÓN OPERACIÓN SONRISA PANAMÁ	B/. 590,000.00	B/. 6,125.00
3	PC-407-25 FPCP-5559	GREEK FOOD DEÑ SABER, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDAÑO	CLAYTON. CALLE JOSÉ GIL	REMODELACIÓN DE ATHENS PIZZA - MISS PATTY BAM BAM, LOCAL A1, PLAZA CLAYTON	B/. 149,800.00	B/. 1,498.00
4	PC-412-25 FPCE-314	INMOBILIARIA 360, S.A.	INGENIERIA R M, S.A.	AMADOR. CALLE TRANSVERSAL A Y CALLE SADLER. LOTE 25	P.H. PASSAGE, ETAPA 2 DE FUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRA DE EDIFICIOS T3 Y T4	B/. 1,231,419.21	B/. 12,407.10
5	PC-416-25 FPCP-5574	CHURROS Y MAS DOS, S.A.	DARIO IBRAHIM MORENO HERNÁNDEZ	ALBROOK. CALLE MARGINAL	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE, LOCAL PS-07	B/. 19,570.00	B/. 195.70
6	PC-430-25 FPCP-5535	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER SENACYT	CONSORCIO MM, S.A.	CLAYTON. AVENIDA V. BONILLA	REMODELACIÓN DE AZOTEA DE EDIFICIO 206, SENACYT, CIUDAD DEL SABER. LOTE: 206	B/. 379,552.50	B/. 3,795.53
7	PC-444-25 FPCP-5499	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	WAI KIT LAW	CIUDAD DEL SABER. CALLE SALTEMAN. LOTES: 193; 195; 196	REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS 193, 195 Y 196	B/. 360,000.00	B/. 3,600.00
8	PC-449-25 FPCE-295	MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA	CONSULTING DESIGN DEVELOPMENT AND ENGINEERING, S.A.	AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA	CONSTRUCCIÓN DE ESTAPA DE ESTRUCTURA DE COMISARIATO	B/. 836,543.13	B/. 9,206.79
9	PC-450-25 FPCP-5640	USLERID MAYELLY MIRANDA ROJAS	ALBERTO LUIS CAMPOS SÁNCHEZ	ALBROOK. CALLE HEIGHTS	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	B/. 113,337.00	B/. 1,133.37
10	PC-465-25 FPCP-5555	AUTORIDAD AERONÁUTICA CIVIL	INVERSIONES RMA, S.A.	ALBROOK	AMPLIACIÓN Y MEJORAS A LAS OFICINAS DE OPERACIONES EN LA TERMINAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL MARCOS A. GELABERT, ALBROOK	B/. 84,918.66	B/. 849.19
11	PC-494-25 FPCP-5630	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	LUIS ANTONIO JIMENEZ SORACA	CIUDAD DEL SABER. CALLE CELESTINO VILLARRETA	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA 325 B	B/. 39,109.00	B/. 391.09
12	PC-495-25 FPCP-5629	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	LUIS ANTONIO JIMENEZ SORACA	CIUDAD DEL SABER	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA 377	B/. 77,000.00	B/. 770.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3025	LUIS ANTONIO JIMENEZ SORACA	CLAYTON, CALLE CELESTINO VILLARRETA; REHABILITACIÓN INTEGRAL DE RESIDENCIA # 302 AB	1			B/. 110.00
2	SPOC-3031	MARIA LORENA MARIA ARIAS FABREGA	CLAYTON, CIUDAD DEL SABER; REMODELACIÓN LOCAL No. 300 PB D3 - UPMARKET			1	B/. 110.00
3	SPOC-3052	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.A.	CLAYTON, AVE. JORGE GIL; REMODELACIÓN DE LOCAL. GALERA 200A			1	B/. 220.00
4	SPOC-3032	MULTI SERVICIOS J G, S.A.	CLAYTON, CALLE LUIS BONILLA; MEJORA INTEGRAL DE LOCAL 121 AB			1	B/. 340.00
5	SPOC-3056	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6; LOTE # 126	1			B/. 240.00
6	SPOC-3055	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6; LOTE # 157	1			B/. 240.00
7	SPOC-3054	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6; LOTE # 30	1			B/. 240.00
8	SPOC-2782	CONSTRUGLOBAL, INC.	CERRO PATACÓN. PROYECTO COMPLEJO DE GALERA			3	B/. 970.00
9	SPOC-3082	CONSTRUCTORA E INVERSIONES DEL SUR, S.A.	CLAYTON, CALLE CAROL; CLAYTON PARK II TORRE 500. APTO: 3A		1		B/. 100.00
10	SPOC-3104	CONSTRUCTORA E INVERSIONES DEL SUR, S.A.	CLAYTON, CALLE CAROL; CLAYTON PARK II TORRE 500. APTO: 4A		1		B/. 100.00
11	SPOC-3090	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 4; LOTE: 26	1			B/. 190.00
12	SPOC-3089	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 4, LOTE: 27	1			B/. 190.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1412	EINAR ALBERTO GONZALEZ BATISTA	JERONIMO IBARRA	CALLE 42 ESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
2	RLA-1646	INVERSIONES INMOBILIARIAS ARROCHA, S.A.	IGNACIO MALLOL	CALLE 45	EDIFICIO COMERCIAL
3	RLA-1704	PAPRIKA PROPERTIES, CORP.	HUMBERTO ECHEVERRIA	CALLE ARTURO D. MOTTA, ELCANGREJO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
4	RLA-2173	DEVELOPERS GROUP	DAVID BETTIS	CALLE DAVID DE CASTRO, URB. EL CARMEN	EDIFICIO RESIDENCIAL
5	RLA-2276	INMOBILIARIA CITELIS, S.A. / INVERSIONEA AMILENA, INC.	VIRGILIO CARVAJAL	CALLE 50, CALLE 54, CALLE 56 Y CALLE RICARDO ARANDO	CONJUNTO COMERCIAL TURISTICO Y RESIDENCIAL SOHO CITY CENTER

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9551 (PMA-414-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. SAMUEL LEWIS	PEDESTAL
2	RDPM-9531 (PMA-394-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AQUILINO DE LA GUARDIA	PEDESTAL
3	RDPM-9820 (PMA-685-2025)	JORGE GALLARDO	BELLA VISTA	CERRAMIENTO DE TERRAZA
4	RDPM-9448 (PMA-310-2025)	MARIA GRABRIELA DE LEON	CALLE 49 ESTE	PANTALLA DE PUBLICIDAD
5	RDPM-9581 (PMA-444-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE 50, FRENTE A BANCO PICHINCHA	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACION
6	RDPM-9580 (PMA-443-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE 51, ESTE FRENTE HI POINT	GABINETE DE EQUIPO DE COMUNICACION
7	RDPM-9528 (PMA-391-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE 50, FRENTE AL KFC	PEDESTAL FRENTE AL KFC
8	RDPM-9529 (PMA-392-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. SAMUEL LEWIS, OBARRIO	INSTALACION DE PEDESTAL
9	RDPM-9582 (PMA-445-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE BEATRIZ M. DE CABAL	INSTALACION DE PEDESTAL
10	RDPM-9258 (PMA-122-2025)	GRACIELA HERNANDEZ	URB. OBARRIO, ENTRE CALLE 61 Y RICARDO ARANGO	REMODELACION DE INTERIOR
11	RDPM-9388 (PMA-256-2025)	JOSE MARIA SUANZES C.	CALLE COLOMBIA, BELLA VISTA	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES
12	RDPM-9430 (PMA-293-2025)	DAVID M. BETTIS ANGEL	AVENIDA AQUILINO DE LA GUARDIA Y CALLE 52	REMODELACION
13	RDPM-9310 (PMA-175-2025)	MARIA GABRIELA DE LEON	AVE. AQUILINO DE LA GUARDIA CON CALLE 48 ESTE	POSTE Y LETRERO

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5346 (HA-POC-91-2024)	MARCO GATEÑO ZAFRANI	CALLE 59 ESTE, OBARRIO	PROYECTO RESIDENCIAL
2	RDP-5360 (HA-POC-443-2016)	IGNACIO MALLOL TAMAYO	AVENIDA RICARDO ARANGO Y CALLE 56, URB. OBARRIO	INFRAESTRUCTURA
3	RDP-5292 (POC-48-2025)	JOSEPH GAZAL MICHAAN	CALLE 43, BELLA VISTA	EDIFICIO RESIDENCIAL
4	RDP-5356 (POC-76-2025)	HUMBERTO ECHEVERRIA	CALLE ARTURO D. MOTTA, EL CANGREJO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
5	RDP-4732 (POC-80-2024)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	CALLE 45 ESTE, BALLA VISTA	EDIFICIO COMERCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados | Periodo del 01 al 30 de junio de 2025

	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8741 (PMA-1274-2024)	DENNESSE MOJICA MARTINEZ	BELLA VISTA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9223 (PMA-92-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	URB. OBARRIO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM -9246 (PMA-112-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	BELLA VISTA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-8479 (PMA-1012-2024)	DEYKA DIAZ	VIA ESPAÑA Y CALLE 50	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Período del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-8	GRUPO CREATIVA DEL ISTMO, S.A.	JAVIER ANTONIO ARAÚZ RODRÍGUEZ	CALLE 47 Y CALLE URUGUAY	REMODELACION INTERIOR SHOWROOM CGCI	B/. 315,000.00 B/. 3,150.00	
2	ATC-26	BANCO GENERAL, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDEÑO	OBARRIO. AVENIDA SAMUEL LEWIS	REMODELACIÓN BANCO GENERAL OBARRIO	B/. 311,250.00 B/. 3,112.50	
3	ATC-43	DEGOURMET STORE, INC.	MI YING LOO BLANCO	AVENIDA BALBOA	CENTRO COMERCIAL BAOLBOA BOUTIQUES GOURMARKET	B/. 100,500.00 B/. 1,005.00	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Período del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-242-25 FCVB-3472	BIENES Y VALORES GAMARA, S.A.	ERIKA MAYTE BERGUIDO GIL	CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 35,000.00 B/. 350.00	
2	PCVB-256-25 FCVB-3412	SOUSA JUDITH VIEIRA DE	MANUEL VELARDE CARDOZE	URBANIZACIÓN EL CARMEN. CALLE ELIDA DIEZ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 515.50 B/. 5.16	
3	PCVB-261-25 FCVB-3501	BUDA DELI, S.A.OFFICE 58, S.A.,	LILLIAN JANETH VEGA MALEK	OBARRIO. AVENIDA ABEL BRAVO Y CALLE 58	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00 B/. 50.00	
4	PCVB-263-25 FCVB-3262	PH SANTA CECILIA	GERRY KENNETH GONZÁLEZ SALDAÑA	OBARRIO. CALLE SAMUEL LEWIS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,361.50 B/. 93.62	
5	PCVB-264-25 FCVB-3381	EMPRESAS CARBONE, S.A.	MILAGROS DEL CARMEN GONZÁLEZ GONZALEZ	CALLE 50	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 28,000.00 B/. 280.00	
6	PCVB-268-25 FCVB-3407	GRUPO FOXO, S.A.	JONAS OSVALDO SANDERS MORENO	CALLE 46 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,000.00 B/. 150.00	
7	PCVB-284-25 FCVB-3427	AMIRAB INVESTMENTS INC.	ANABEL DÍAZ ANGULO	AVENIDA BALBOA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 21,000.00 B/. 210.00	
8	PCVB-285-25 FCVB-3247	GLOMON, S.A.	GRACE ATTIE	CALLE 47 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00 B/. 50.00	
9	PC-299-25 FCVB-3523	CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBO PANAMEÑA, S.A.	BENITEZ BONILLA ROGELIO	AVENIDA MANUEL DE ICAZA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 150,000.00 B/. 1,500.00	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Período del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-387-25 FPCP-5417	BI BANK, S.A. / ACORALINE CAPITAL, S.A.	ROMAN AUSBERTO CRUZ ATENCIO	OBARRIO. CALLE 57 ESTE Y AVENIDA SAMUEL LEWIS	REMODELACIÓN DE OFICINA CASA MATRIZ NIVEL 000 BI-BANK	B/. 225,355.00 B/. 2,253.55	
2	PC-391-25 FPCP-5553	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUE	AVENIDA RICARDO ARANGO Y CALLE ELVIRA	INSTALACIÓN DE BASE DE CONCRETO PARA TRANSFORMADOR	B/. 2,600.00 B/. 26.00	
3	PC-392-25 FPCP-5558	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE 50 CON CALLE MANUEL MARÍA ICAZA	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/. 2,600.00 B/. 26.00	
4	PC-396-25 FPCE-321	ARCOS DORADOS PANAMÁ, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE 50. LOTES: B-79, B-80	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA DE LOCAL COMERCIAL	B/. 100,000.00 B/. 1,000.00	
5	PC-397-25 FPCE-118	PROYECTO BELLA VISTA 40, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 42 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO P.H. AMAZONAS	B/. 8,578,954.25 B/. 49,144.77	
6	PC-417-25 FPCP-5569	SOLE MIA SQUARE, S.A.	CABALLERO AYALA EDWIN ALEXIS	OBARRIO. CALLE EUSEBIO MORALES CON AUGUSTO SAMUEL BOYD	REFORMA DEL LOCAL # 4-A Y 4-B	B/. 34,220.00 B/. 342.20	
7	PC-418-25 FPCE-313	BANISTMO INVESTMENT CORPORATION S.A.URUGUAY CENTER, S.A.	IDM CORPORATION	CALLE URUGUAY	ETAPA DE FUNDACIÓN Y MURO DE RETEN DEL PROYECTO UPTOWN	B/. 1,235,921.00 B/. 12,429.61	
8	PC-426-25 FPCP-5588	BANISI, S.A.	GRUPO ESPRO, S.A.	OBARRIO. AVENIDA NICANOR DE OBARRIO Y CALLE AQUILINI DE LA GUARDÍA	PH EVOLUTION TOWER, ADICIÓN A OFICINAS BANISI	B/. 177,675.00 B/. 1,776.75	

9	PC-455-25 FPCP-5580	SEASIDE STRATEGIES, INC.	GRUPO TAFT, S.A.	OBARRIO. CALLE ABEL BRAVO, CALLE 57	REMODELACIÓN DE OFICINAS NIVEL 2100-OFICINA No.	B/.	616,530.00	B/.	6,456.63
10	PC-456-25 FPCP-5444	INMOBILIARIA ARCADIA, S.A.	YEAN CARLOS GUEVARA	AVENIDA SAMUEL LEWIS. LOTE F-3	REMODELACIÓN DE EDIFICIO ARCADIA	B/.	120,000.00	B/.	1,200.00
11	PC-464-25 FPCP-5681	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE 50	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIONES	B/.	2,600.00	B/.	26.00
12	PC-466-25 FPCP-5538	C.E.O. MANAGEMENT CORP.	MITZI MERCEDES MEDINA NUÑEZ	CALLE ELVIRA MÉNDEZ	MEJORAS A LOCALES COMERCIALES, PLAZA 49	B/.	160,000.00	B/.	1,600.00
13	PC-468-25 FPCP-5476	OPTIHOLDINGS, S.A.	BRIN RAÚL ALVARADO IGNACIO	CALLE 50	REMODELACIÓN DE LOCAL A, EDIFICIO PH VISTA MAR	B/.	75,000.00	B/.	750.00
14	PC-472-25 FPCP-5674	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	OBARRIO. CALLE RICARDO ARIAS. AVENIDA SAMUEL LEWIS VÍA ESPAÑA	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIONES	B/.	2,600.00	B/.	26.00
15	PC-473-25 FPCP-5675	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE 51 Y CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIONES	B/.	2,600.00	B/.	26.00
16	PC-482-25 FPCP-5678	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE 51 ESTE	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN HI-POINT	B/.	2,600.00	B/.	26.00
17	PC-483-25 FPCP-5693	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE BEATRIZ M DE CABAL	INSTALACIÓN DE PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIONES FRENTE A TORRE ADVANCE	B/.	2,600.00	B/.	26.00
18	PC-484-25 FPCP-5679	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	OBARRIO. AVENIDA SAMUEL LEWIS	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN EUROCIENCIA	B/.	2,600.00	B/.	26.00
19	PC-485-25 FPCP-5680	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE 50 AVENIDA NICANOR OBARRIO	INSTALACIÓN DE PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN FRENTE A BANCO PICHINCHA	B/.	2,600.00	B/.	26.00
20	PC-488-25 FPCP-5610	HOTEL EJECUTIVO, S.A.	JORGE ALEJANDRO GALLARDO MILLER	CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA Y CALLE 52	REMODELACIÓN EN TERRAZO EXISTENTE - HOTEL EJECUTIVO	B/.	25,000.00	B/.	250.00

**Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa		
1					B/.	-	B/.	-

**Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-922-2024 (24/10/2024) FPCP-4879	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ	GRUPO DE CONTRATISTAS INTERNACIONAL, S.A.	EL CANGREJO. VÍA ESPAÑA	REMODELACIÓN DE LOCAL 28 Y 29 PH. PLAZA INTERNACIONAL, CASA MATRIZ, PARA LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE CONTABILIDAD BANCO NACIONAL / ACTIVIDADES		B/.	50.00

**Resumen de Permiso Digital de Demolición | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa		
1					B/.	-	B/.	-

**Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa		
1					B/.	-	B/.	-

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-3067	PLM CONSTRUCCIONES S.A	EL CANGREJO, CALLE ENRIQUE GEENZIER; ADICIÓN Y REMODELACIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE, LOTE 10	1				B/. 230.00
2	SPOC-3079	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA; EDIFICIO VAN GOGH; APTO 26 B		1			B/. 100.00
3	SPOC-3049	CONSTRUCTORA DISCONSA, S.A.	C.C. VÍA ESPAÑA. PROYECTO GERENCIA EJECUTIVA DE ASESORIA LEGAL PISO 9, CASA MATRIZ				1	B/. 705.00
4	SPOC-3026	GRUPO A&M, S.A.	CALLE 50 AVENIDA 14C NORTE. PROYECTO AURORA BY THE VENUE. SOHO MALL LOCALES C8 Y C9			2		B/. 175.00
5	SPOC-3103	SMITH VALLESTER CORAZON AIME	CALLE 51 ESTE Y FEDERICO BOYD. PROYECTO: OFICINAS DUE(DELEGACION DE LA UNION EUROPEA DE PANAMA )NIVEL 2600 Y 2700 PH HI POINT			1		B/. 1,010.00
6	SPOC-2878	INVERSIONES RMA, S.A / ALIANZA INGENIERÍA Y ADMINISTRACIÓN	VÍA SIMÓN BOLÍVAR. PROYECTO: ESCALERA DE EMERGENCIA EDIF. F-2 "UNIVERSIDAD DE PANAMÁ - FAC. MEDICINA"				1	B/. 175.00

Atentamente

Luis A. Carballeda D.  
Director

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RLA-2474	LISBETH DEL CARMEN BELLIDO CORDOBA DE MADRID, MIGUEL ANTONIO MADRID	FRANKLIN DELANO ALBA SLOLY	CALLE DEL CABILDO	REMODELACIÓN Y ADICIÓN A VIVIENDA EXISTENTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9571 (PMA-434-2025)	CECILIA M. RUIZ	BETHANIA	REMODELACION EN LOCAL COMERCIAL	
2 RDPM-9342 (PMA-210-2025)	GISEYDA PALO,MARES	VIA TRANSISTMICA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
3 RDPM-9527 (PMA-390-2025)	CARLOS IVAN ALBEROLA UREÑA	C.C. PANAMA PLAZA	REMODELACION DE LOCAL	
4 RDPM-9702 (PMA-567-2025)	YARELIS ANABEL TUÑÓN CORONADO	CALLE 74 OESTE, URB. ALTOS DE BETHANIA, CASA 24	REMODELACION DE TECHO	
5 RDPM-9408 (PMA-276-2025)	PATRICIA IRENE ALEMAN F.	VIA RICARDO J. ALFARO	REMODELACION INTERNA A OFICINAS	
6 RDPM-9277 (PMA-143-2025)	JOSE PABLO MADRID	PANAMA PLAZA, VIA TRANSISTMICA	REMODELACION DE LOCAL	
7 RDPM-9558 (PMA-421-2025)	NORIEL ISAAC AYALA	PANAMA PLAZA, LOCAL 18, TRANSISTMICA	ADECUACION A LOCAL COMERCIAL	
8 RDPM-9542 (PMA-405-2025)	ARISTIDES ARIEL BARRERA	AVE. RICARDO J. ALFARO Y CALLE CASTILLA	VALLA DIGITAL GALERIA PLAZA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4318 (POC-184-2023)	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	LOTE I25	APARTAMENTOS Y OFICINAS	
2 RDP-3675 (POA-102-2022)	LEVIS J. SANTAMARIA GONZALEZ	CALLE 18C NORTE, LA GLORIA	RESIDENCIA UNIFAMILIAR	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9620 (PMA-484-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE 62 OESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9303 (PMA-172-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	BETHANIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9587 (PMA-450-2025)	JEANNETTE MONTILLA	LOS ANGELES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-8781 (PMA-1312-2024)	BELSY GONZALEZ	LA ALAMEDA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5 RDPM-8918 (PMA-1448-2024)	JUAN GABRIEL BERNUIL MOJICA	BETHANIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6 RDPM-9478 (PMA-313-2025)	MAURO VICTOR REYES VEGA	URB. BETHANIA, AVENIDA 22 C NORTE(CALLE FUENTE DE NEPTUNO)	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7 RDPM-8945 (PMA-1476-2024)	ARIEL JUNIER PALACIO DE ARCE	VIA RICARDO J. ALFARO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
8 RDPM-9616 (PMA-479-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	CALLE 3RA., COLONIAL MIRAFLORES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-15	YOGEN TRANSISTMICA, S.A.	GUILLERMO URRIOLA MORAN	VÍA TRANSISTMICA	PLAZA PANAMÁ REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No.2	B/. 45,847.50 B/. 458.48
2	ATC-22	SUK KAM YIM DE SHAMSHAM YIM ERICK ROLANDO, SHAM YIM EDDIE ROLANDO	CLEMENTE ANTONIO AVILES TORRES	URBANIZACIÓN LAS MERCEDES. CALLE MAR TIERRA	REMODELACIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 112,608.00 B/. 1,126.08

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-239-25 FCVB-3420	SUMAIYA PATEL GUZMAN MUHAMMED RAWAT RAWAT	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	CAMINO REAL. CALLE PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 13,070.75 B/. 130.71
2	PCVB-240-25 FCVB-3345	MATIAS ENRIQUE DÍAZ VISUETE	MIGUEL MARTÍNEZ GONZÁLEZ	LA LO CERÍA. CALLE LAS HUACAS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00 B/. 35.00
3	PCVB-255-25 FCVB-3336	GÓMEZ MARGARITA MERCEDES IBAÑEZ DE / JORGE ALBERTO GÓMEZ GIRALDO	MARISABEL GOMEZ IBAÑEZ	URBANIZACIÓN DOS MARES. CALLE CIRCUNVALACIÓN	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00 B/. 35.00
4	PCVB-270-25 FCVB-3515	FEDERICO HILDEMAN RICHA DE LA GUARDÍA	SAÚL FRANCISCO SERVIN ABAD	CALLE A. LOTE 77-A	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 8,506.00 B/. 85.06
5	PCVB-276-25 FCVB-3362	MAHMOOD RASHID ISMAIL	PAREDES RENTERIA ELIEZER	ALTOS DE BETANIA. CALLE F	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00 B/. 100.00
6	PC-300-25 FCVB-3496	SOLANO LOPEZ JUAN ANTONIO	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	LA LO CERÍA. CALLE PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,000.00 B/. 10.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-400-25 FPCP-5560	FELIPE RODRÍGUEZ, S.A.	FERGUSON AMORES OSMEIDA ESTELA	LA ALAMEDA. EDIFICIO GOODYEAR FELIPE RODRÍGUEZ. CALLE 63 G OESTE	PISO DE CONCRETO REFORZADO Y JAULA PARA DESECHOS	B/. 4,000.00 B/. 40.00
2	PC-408-25 FPCP-5563	SHANTAL TORRES	ALBERTO LUIS CAMPOS SÁNCHEZ	AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR	ROMEDLACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 30,765.00 B/. 307.65
3	PC-420-25 FPCP-5548	RADHARANI, S.A.	MICHELL ANGELICA STEWART DEAN	URBANIZACIÓN MIRAFLORES. CALLE ALFREDO CANTON. 80 1/2 B. LOTE 36	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS PARA ESTUDIANTES UNIVERSITARIOS	B/. 459,965.00 B/. 4,599.65
4	PC-433-25 FPCP-5576	ILEANA ITZEL PEREZ CARVAJAL IGNACIO ENRIQUE APARICIO JULIO	MARGA LUCIA SANJUR	VILLA CÁCERES. LOTE: B-89	REFORMA INTERNA Y ADICIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE " FAMILIA APARICIO PEREZ "	B/. 100,000.00 B/. 1,000.00
5	PC-447-25 FPCP-5641	P.H. BLUE TOWER	SELENIA ZULAY CUMMINGS CANTO	URBANIZACIÓN MIRAFLORES. CALLE 2DA.	REMODELACIÓN DE FACHADA FRONTAL DEL EDIFICIO BLUE TOWER	B/. 5,000.00 B/. 50.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1					B/. -	B/. -

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1					B/. -	B/. -

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-291-25 FCVB-3385	IMPORTACIONES DEL CASTILLO, S.A.	EMIGDIEL ISAAC CASTILLO VALDIVIESO	AVENIDA LA PAZ	DEMOLICIÓN	B/. 7,342.10 B/. 73.42

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Periodo del 01 al 30 de junio de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1					B/. -	B/. -

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2729	MONTENEGRO GUZMAN CARLOS	URBANIZACIÓN EL DORADO, CALLE MAR MEDITERRANEO, CALLE CELESTE; ADICION DE TRES APARTAMENTOS @ RESIDENCIA FAMILIAR EXISTENTE	1	3		B/. 165.00	
2	SPOC-3048	COLUMBA IRENE PEREZ COLMAN	LA LOCERIA, CALLE FERMÍN NAUDEU; MEJORAMIENTO DEL ÁREA DE PROCEDIMIENTOS AMBULATORIOS DE APLAFA- LOCAL 4			1	B/. 190.00	
3	SPOC-2954	W. S. & ASOCIADOS PANAMÁ, S.A.	VÍA RICARDO J. ALFARO. PROYECTO: LOCALES COMERCIALES EN SUPERMERCADO EL REY - EL BOSQUE			3	B/. 175.00	
4	SPOC-3131	RODRÍGUEZ MARIANA	URBANIZACIÓN EL DORADO. VÍA RICARDO J. ALFARO. PROYECTO: EDIFICIO DE DEPOSITOS" LAVAAUTOS". LOTE A-9			1	B/. 255.00	

Atentamente

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9313 (PMA-182-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ A	AVE. PRINCIPAL DE CALZADA LARGA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1676	INVERSIONES DE PAZA DE 5 DE MAYO, S.A.	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	CALLE 3 DE NOVIEMBRE	REMODELACION DE EDIFICIO EXISTENTE
2	RLA-2501	BIENES RAICES AREQUIPA, S.A	JERONIMO IBARRA GONZALEZ	AVE BALBOA Y CALLE 24 ESTE	EDIFICIO DE APARTAHOTEL Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto		
1	RDPM-9395 (PMA-263-2025)	ERIC ARIEL ARANGO	CALLE JOSE DOMINGO ESPINAR, SECTOR DE LA CULLICHA DE CALIDONIA	CONSTRUCCION DE TECHO SOBRE LOSA	
2	RDPM-9899 (PMA-765-2025)	LOURDES M. VILLARREAL	CALIDONIA	REHABILITACION DE PAVIMENTO	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto		
1	RDP-5232 (HAPOC-68-2024)	MUSA ASVAT KASU	CALLE 41 ESTE	EDIFICIO	
2	RDP-5408 (HAPOE-467-2017)	IGNACIO MALLOL TAMAYO	AVE. BALBOA, CALIDONIA	ETAPA DE ESTRUCTURA - HOSPITAL DEL NIÑO	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto		
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS					

Atentamente  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-40	CUNNY, S.A.	ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES, S.A.	AVENIDA CENTRAL	SUPER 99 CALIDONIA	B/. 1,156,225.00	B/. 12,031.13

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-245-25 MANUAL	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	LP DEVELOPMENT CORP.	AVENIDA MEXICO Y CALLE 41	USO DE ACERA		B/. 1,008.00
2	PCVB-248-25 FCVB 3387	ASAMBLEA NACIONAL	GRUPO SPORIDA LATAM CORP	LA EXPOSICIÓN. CALLE 23 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 354,032.86	B/. 3,540.33
3	PCVB-253-25 FCVB 3424	ASAMBLEA NACIONAL	CORPORACIÓN BETA, S.A.	LA EXPOSICIÓN. LOTE 1, B1	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 152,024.55	B/. 1,520.25
4	PCVB-267-25 FCVB 3497	DJ-SA GROUP, INC.	CONSTRUGLOBAL, INC.	CALLE 40	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 65,715.00	B/. 657.15

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-395-25 FPCE-317	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	CALLE 41	PH BALBOA DISTRICT ARMONIA ETAPA DE FUNDACIONES FASE 3 Y 4 "	B/. 390,977.32	B/. 3,909.77
2	PC-398-25 FPCEF-117	BALBOA PROPERTY DEVELOPER, INC	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 29 ESTE Y AVENIDA BALBOA	ETAPA FINAL DEL PROYECTO THE WALKER. PROYECTO DE USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL CON UNA TORRE DE 28 NIVELES CON NIVEL 000 DE LOCALES CON NIVEL DE ESTACIONAMIENTOS, ÁREA SOCIAL, SKY Y NIVELES DE CUATO DE MÁQUINA Y TANQUE DE AGUA	B/. 8,262,495.00	B/. 47,562.48
3	PC-437-25 FPCP-5288	ALEXANDER MIGUEL ZHAN LUO	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	LA EXPOSICIÓN. AVENIDA PERÚ, CALLE 27 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE UNA BAHÍA DE DESCANSO DE USO PÚBLICO	B/. 6,000.00	B/. 60.00
4	PC-471-25 FPCP-5650	DEVEL GROUP, S.A.	BERNABÉ GONZALEZ JIMÉNEZ	AVENIDA BALBOA	REFORMA DE OFICINA H-1, PISO #23 TORRE BALBOA, OFFICE CENTER	B/. 96,427.50	B/. 964.28

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-822-2024 (10/10/24) FPCP-4587	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	AVENIDA MEXICO Y CALLE 41	MEJORAS AL SISTEMA CALLE 41 BELLA VISTA		B/. 50.00
2	PC-712-2023 FPCE 173	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	CALLE 41	ETAPA DE ESTRUCTURA		B/. 50.00
3	PC-711-2024 (07/08/24) FPCEF-75	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	BELLA VISTA DEVELOPMENT CORP.	CALLE 41	ETAPA FINAL SOLAMENTE DE LA FASE 1 DEL PROYECTO P.H. BALBOA DISTRICT, ARMONIA FASE 1 DEL NIVEL 000 HASTA NIVEL 1800 + CTO. MÁQUINA		B/. 50.00

Resumen de Permiso Digital de Demolición | Periodo del 01 al 30 de junio de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1					B/. -	B/. -

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Periodo del 01 al 30 de junio de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1					B/. -	B/. -

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-3053	INGENIERIA R M S A	CALIDONIA, CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA Y CALLE 39 ESTE; PH ALEXA		125			B/. 4,185.00
2	SPOC-3081	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	AVENIDA JUSTO AROSEMENA. AVENIDA MEXICO, CALLE 26 Y 27. PROYECTO: NUEVO EDIFICIO PARA EL INSTITUTO DE SALUD DE TRABAJADORES DR. FRANCISCO DIAZ MERIDA				1	B/. 22,765.00
3	SPOC-3092	INGENIERIA R M, S.A.	CALLE REPÚBLICA DE BOLIVIA Y CALLE 39 ESTE. PROYECTO: PH ALEXA		3			B/. 980.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-7549 (PME-103-2024)	GILBERTO TORIBIO CHACON	CURUNDU	REEMPLAZO DE CUBIERTA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9293 (PMA-162-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	EDIFICIO AZUCARERA NACIONAL, CALLE MELCHOR LASSO, URB. LA LOCERIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN EDIFICIO EXISTENTE	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

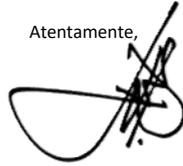
Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke that extends to the right.

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2495	FUNDACION BLACKWATER ASSETS.	HANISHA SUNILPUNJABI AMO	ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9057 (PMA-1581-2024)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	INTERSECCION DE AVENIDA MADDEN, COMUNIDAD DE CHILIBRILLO	INSTALACION DE POSTE DE TELECOMUNICACION
2	RDPM-9055 (PMA-1579-2024)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	INTERSECCION DE DOS CALLES NUEVO CHAGRES, COMUNIDAD DE NUEVO CHAGRES	INSTALACION DE POSTE DE TELECOMUNICACION
3	RDPM-9371 (PMA-239-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ	C.C. P.H. SAN VICENTE MALL	REMODELACION DE LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-294-25 FCVB-3487	LEONEL PIMENTEL MORENO	NADEZHDA LIUBOV GARAY KRAVCHUK	CHILIBRE CENTRO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,000.00	B/. 150.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-402-25 FPCP-5573	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CHILIBRE CENTRO. CALLE CALZADA LARGA	TORRE DE TELECOMUNICACIONES CELULAR	B/. 33,792.50	B/. 337.93
2	PC-429-25 FPCP-5633	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CHILIBRE CENTRO. CALLE NUEVO CHAGRES	POSTE PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/. 7,220.00	B/. 72.20
3	PC-432-25 FPCP-5632	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CHILIBRILLO. AVENIDA MADDEN	POSTE PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/. 7,220.00	B/. 72.20
4	PC-451-25 FPCP-5635	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CHILIBRE CENTRO. CALZADA LARGA	TORRE DE COMUNICACIÓN CELULAR	B/. 33,101.60	B/. 331.02

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.

Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2874	CONSTRUCTORA INTERAMERICANA, S.A.	VILLAS DEL NORTE; CALLE 2, CALLE D; LOTES: 47 @ 50, 108 @ 111	8			B/. 200.00	
2	SPOC-2914	CONSTRUCTORA INTERAMERICANA, S.A	VILLAS DEL NORTE; CALLE D; LOTES:76 @ 78, 112 @ 120	12			B/. 300.00	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de El Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de El Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de el Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9163 (PMA-33-2025)	ELIAS ESQUIVEL	AVE. TERCERA	ADICION A LOSA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4939 (HAPOC-475-2024)	KATHIA SALVATIERRA	SECTOR CANTABRIA	TORRES DE CANTABRIA	
2 RDP-4934 (HAPOC-390-2013)	KATHIA SALVATIERRA	JUAN DIAZ	ADENDA PLOMERIA	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9473 (PMA-337-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	PH ORQUIDEAS	SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9621 (PMA-485-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	VILLAS DEL MEDITERRANEO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9831 (PMA-696-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTE 6, CALLE PRINCIPAL, P.H. SUNSET COAST	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-9416 (PMA-280-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE 1, P.H. PLAZA ESPAIN	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5 RDPM-9501 (PMA-363-2025)	JUAN GABRIEL BERNUIL MOJICA	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-238-25 FCVB-3475	BANCO GENERAL	LINETH DEL CARMEN DELGADO GARCIA	AVENIDA PANAMERICANA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,575.50	B/. 105.76
2	PCVB-254-25 FCVB-2433	COSTA BELLA 2015, S.A.	JOSE VICENTEMARCIAGA AGUILAR	TORRES DE VERSALLES. CALLE COSTANERA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 7,418.57	B/. 74.19
3	PC-302-25 FCVB-3425	VERSALLES TOWN CENTER, S.A.PLATINUM BRANDS, S.A.	ACOSTA BETHANCOUR ENRIQUE JOSÉ	URBANIZACIÓN VERSALLES. AVENIDA COSTANERA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-383-25 FPCE-307	MOHE CORP. S.A.	VERTICAL PANAMÁ, S.A.	VERSALLES 1 Y 2. CALLE MIAMI	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA	B/. 323,864.75	B/. 3,238.65
2	PC-388-25 FPCP-5344	XONTAL, S.A	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A.	COSTA SUR VILLAGE. CALLE CIRCONVALACIÓN LIRIOS. LOTES: LI-45, LI-48, LI-50, LI-58.	CONSTRUCCIÓN DE 4 RESIDENCIAS MODELO OLIVA OPCION 2, P.B. + P.A. "DESARROLLO CASA OLIVA" EN LOS LOTES : LI-45, LI-48, LI-50, LI-58.	B/. 617,292.00	B/. 6,466.15
3	PC-438-25 FPCP-5594	WEN STREET MALL, S.A.	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	URBANIZACIÓN VERSALLES. AVENIDA COSTANERA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	B/. 178,510.00	B/. 1,785.10
4	PC-454-25 FPCE-289	RUST CORPORATION (I.T.C.) PANAMA LAND COMPA	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A.	TORRES DE VERSALLES. AVENIDA BARCELONA	ETAPA DE FUNDACIONES Y ESTRUCTURA PARA LA TORRE 100,200,300 + ÁREA SOCIAL, PROYECTO: TORRES DE VERSALLES III	B/. 13,529,940.00	B/. 73,899.70
5	PC-469-25 FPCP-5388	ANDRÉS FEDERICO RECORD JIMÉNEZ	ERIKA MAYTE BERGUIDO GIL	CALLE PRIMERA. LOTE 73	CAMBIO DE TECHO EN RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 5,994.00	B/. 59.94

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1					B/. -	B/. -	

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3077	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	RESIDENCIAL VERSALLES, AVE. COSTANERA; REMODELACIÓN LOCAL No. 32 CLINICA MINIMED - PLAZA VEN VERSALLES			1		B/. 430.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Henríquez  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2325	FAN FU HUONG	JANETH MARTINEZ	GONZALILLO	LOCAL COMERCIAL
2	RLA-2421	INMOBILIARIA ELMO, S.A.	MARLON GOTI	CALLE MONTISOL, VILLA ZAITA	REMDELACION A LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8756 (PMA-1289-2024)	EDWARD CHARLE MCGRATH	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	CONSTRUCCION DE DOS PUENTES	
2 RDPM-9047 (PMA-1571-2024)	REYNALDO ISAAC RIVERA ATENCIO	VILLA ZAITA	AMPLIACION DE PTAR	
3 RDPM-9346 (PMA-214-2025)	ANTONIO J. RESTREPO	SECTOR DE VILLA ZAITA	REMDELACION DE AREA SOCIAL	
4 RDPM-8660 (PMA-1193-2024)	YORLENN M. HERRERA ESPINOSA	EDIFICIO P.H VALLARTA, LOTE G-259	VIVIENDA FAMILIAR	
5 RDPM-9456 (PMA-320-2025)	TERESITA FERNANDEZ BOYD	AVENIDA MANUEL F. ZARATE, LOTE GLOBO "MC"	REMDELACION DE LOCAL	
6 RDPM-8920 (PMA-1451-2024)	DANIELA A. GONZALEZ P.	BARRIADA VENNETON, VIA MARIA HENRIQUEZ	REMDELACION Y AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4765 (POD-99-2024)	GUSTAVO ARANGO	GREEN CITY	GARITA	
2 RDP-5231 (POD-37-2024)	GUSTAVO ARANGO	PH AURA PANAMA NORTE	EDIFICIO	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9699 (PMA-562-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9464 (PMA-328-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ	PH AUGUSTA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9650 (PMA-513-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PH VALLARTA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-9619 (PMA-483-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5 RDPM-9564 (PMA-427-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ	PH QUINTAS DELLAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6 RDPM-9645 (PMA-508-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7 RDPM-8722 (PMA-1255-2024)	JOSE DIMAS GONZALEZ	ALTOS DE LA ROTONDA, LOTE 48	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
8 RDPM-9763 (PMA-626-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTE G-157, CALLE 10, P.H. VALLARTA, RESIDENCIAL PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
9 RDPM-9165 (PMA-35-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ PIMENTEL	CASA 122C, PH AUGUSTA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
10 RDPM-9155 (PMA-25-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ PIMENTEL	LOTE 125, PH MIRADOR DELE LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
11 RDPM-9703 (PMA-564-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTE G-141, CALLE 10, P.H. VALLARTA, RESIDENCIAL PASEO DEL NORTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
12 RDPM-9776 (PMA-639-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	LOTE H-98, RESIDENCIAL P.H. CAVANA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Henríquez  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-241-25 FCVB-3323	CARLOS ELIEZER RODRIGUEZ BERMUDEZ	ARIEL ALEXIS ALVEO PIMENTEL	BRISAS DEL LAGO. CALLE 6 Y CALLE 2	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
2	PCVB-247-25 MANUAL	MO FENG, S.A.	ELECPLOM, S.A.	CALLE PRINCIPAL	USO DE ACERA		B/. 144.00
3	PCVB-296-25 MANUAL	INMOBILIARIA MILLA 9, S.A.	INMOBILIARIA MILLA 9, S.A.	MILLA 9. VÍA TRANSISTMICA	USO DE ACERA		B/. 1,512.00
4	PCVB-305-25 MANUAL	JIN HAO LUO DE QIU / WEN LOU QIU HON	JIN HAO LUO DE QIU / WEN LOU QIU HON	CARRETERA DE GONZALILLO PEDREGAL	USO DE ACERA		B/. 396.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-435-25 FPCP-5591	FINANZAS EFICIENTES, S.A.	PEREZ CANO VICENTE ADRIANO	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL 19 CENTRO COMERCIAL PASEO DRIVE LABORATORIOS AMERICA LAB	B/. 82,500.00	B/. 825.00
2	PC-458-25 FPCP-5431	RICARDO ALBERTO RAMOS SANDIFORD ELENA KRYSTEL CAICEDO ALMANZA	KATHERINE KRYSTEL CAICEDO ALMANZA	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL ZARATE	REMODELACIÓN LOCAL #34, EDIFICIO PLAZA PASEO DRIVE, URB. PASEO DEL NORTE	B/. 24,250.00	B/. 242.50
3	PC-475-25 FPCP-5581	EKEKO CHEMICAL REFILL	MARTA ATENAS PILIDES VILLAREAL	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. AVENIDA MANUEL ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL #24 NIV. 100 EKEKO-PANAMÁ, P.H. CENTRO COMERCIAL, PASEO DRIVE	B/. 35,250.00	B/. 352.50
4	PC-478-25 FPCP-5647	CESAR PIZZA S AINMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	ISAAC MIZRACHI RUSSO	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	C.C. PASEO DRIVE LOCAL No.8	B/. 60,795.00	B/. 607.95
5	PC-481-25 FPCE-326	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE. LOTES: 512, 513, 514, 515	PH AURA-CLUB HOUSE AMENIDADES ETAPA DE ESTRUCTURA	B/. 260,000.00	B/. 2,600.00
6	PC-490-25 FPCP-5643	CORPORACIÓN NUEVO AMANECER, S.A.	CORPORACIÓN NUEVO AMANECER, S.A.	URBANIZACIÓN LA RESERVA. AVENIDA PRINCIPAL LA RESERVA	LA RESERVA VILLA ZAITA. AMPLIACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EXISTENTES.	B/. 125,000.00	B/. 1,250.00
7	PC-491-25 FPCP-5676	CORPORACIÓN NUEVO AMANECER, S.A.	CORPORACIÓN NUEVO AMANECER, S.A.	URBANIZACIÓN LA RESERVA. AVENIDA LA ROTONDA	REMODELACIÓN DE ÁREA SOCIAL, PH LA RESERVA	B/. 90,334.00	B/. 903.34

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Henríquez  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2969	GILDER ALBERTO POVEDA MATUS	URBANIZACIÓN LA RESERVA, CALLE 2A; LOTE # 15	1				B/. 125.00
2	SPOC-2968	GILDER ALBERTO POVEDA MATUS	VILLA ZAITA, AVE. 3; PH LA RESERVA, LOTES: 201 @ 207	7				B/. 280.00
3	SPOC-2631	JUAN JOSE RAMIREZ GARCIA	RESIDENCIAL SANTO DOMINGO, CALLE 8; LOTE: 4	1				B/. 55.00
4	SPOC-3051	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. CALLE: 1, 2B. PROYECTO PH NOURA. LOTES: J-6, J-26, J-27, J-31, J-33, J-38, J-42	7				B/. 1,225.00
5	SPOC-3087	GILDER ALBERTO POVEDA MATUS	URBANIZACIÓN LA RESERVA, CALLE 2A; LOTES: 16, 17, 18	3				B/. 375.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1963	DESARROLLO T3RRRAVISTA, S.A.	ANTONIO RESTREPO	AVE. AGUSTIN ARANGO, CONCEPCIONN	TORRES DE APARTAMENTOS
2	RLA-2216	INDUSTRIAS PANAMEÑAS, S.A.	JORGE CASTRO	CALLE PRIMERA LLANO BONITO	PLANTA DE CEMENTO
3	RLA-2472	INVERSIONES PARQUE DEL ESTE K36, S.A	JOSE CHERO SILVA	COSTA DEL ESTE	REMODELACIÓN INTERNA A LOCALES COMERCIALES (NIVEL 600 Y 700)
4	RLA-2484	TOCUMEN COMMERCIAL PARK, INC	ANTONIO DOCABO JIRÓN	AVE. JOSE MARIA TORRIJOS	2 GALERAS
5	RLA-2506	MARTIN FELIPE SOSA STANZIOLA, IDEAL LIVING CORP.	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9229 (PMA-100-2025)	VALERIE MICHELLE ARRUE	SANTA MARIA	AMPLIACION DE TERRAZA	
2 RDPM-9532 (PMA-395-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	PH CITY PLAZA	REMODELACION DE LOCAL	
3 RDPM-8671 (PMA-1205-2024)	MARIO RODRIGUEZ DE LA CRUZ	CALLE VILLA NUEVA	REMODELACION	
4 RDPM-9426 (PMA-289-2025)	LUIS ALBERTO SOSA	JUAN DIAZ	REMODELACION	
5 RDPM-8791 (PMA-1323-2024)	LUIS ALFONSO AGUIRRE	JUAN DIAZ	REMODELACION DE TIENDA DE SERVICIO	
6 RDPM-9516 (PMA-379-2025)	JORGE ENRIQUE CASTRO GUERRA	LLANO BONITO, JUAN DIAZ	REMODELACION INTERNA DE OFICINAS	
7 RDPM-9287 (PMA-156-2025)	JOSE CHERO SILVA	LOCAL C-S P.B., COSTA DEL ESTE, ENTRE AVE. DEL SOL Y AVE. LA ANTIGUA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
8 RDPM-8631 (PMA-1164-2024)	OLMEDO JOSE CARLES ROJAS	URBANIZACION SANTA MARIA, LOCAL 203	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
9 RDPM-9142 (PMA-13-2025)	VERONICA ISABEL AVILA	AVE. SANTA ELENA, CAMPO LINDBERGH	REMODELACION A RESIDENCIA FAMILIA NUÑEZ	
10 RDPM-9712 (PMA-576-2025)	LUIS VERGARA DE LEON	TORRE LA ARBOLEDA, PISO 200	REMODELACION DE CONSULTORIO	
11 RDPM-9295 (PMA-164-2025)	NORA KELSO GUIME	SANTA MARIA	REFORMA LOCAL #10	
12 RDPM-9710 (PMA-574-2025)	LUIS VERGARA DE LEON	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP	REMODELACION DE CONSULTORIO 4025	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4768 (HAPOD-302-2019)	IGNACIO MALLOL	LLANO BONITO	EDIFICIO	
2 RDP-5064 (POB-246-2024)	ERIC ALEXIS MADRID	VIA JOSE DOMINGO DIAZ	ESTACION DE SERVICIO Y TIENDA	
3 RDP-5259 (HAPOC-175-2024)	GEORGE J. MORENO PEREZ V.	LOTE 10A, PENINSULA ESTATES SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	RESIDENCIA BTESH - ESTRUCTURA	
4 RDP-5377 (POA-82-2025)	ANA C. CERRUD	AVE. PASEO DEL MAR, PUERTA DEL MAR, CALLE PRIMERA, LOTE T-15	RESIDENCIA UNIFAMILIAR	
5 RDP-4276 (HAPOB-213-2022)	GILBERTO TORIBIO CHACON	URB. P.H. SANTA MARIA BUSINESS DISTRICT	GALERA PARA FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS VETERINARIOS	
6 RDP-5363 (POC-458-2016)	ALFONSO PINZON	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	ADENDA DE ROCIADORES	

	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9159 (PMA-29-2025)	RICARDO TOULIER	JUAN DIAZ	SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9283 (PMA-150-2025)	ANDRES AMETH JIPSINC	EDIFICIO PH TOSCANA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9188 (PMA-58-2025)	MELLANIE A. ZAMBRANO C.	URBA. SANTA MARIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9593 (PMA-456-2025)	ARIEL JUNIER PALACIOS	PH COSTA DE LAS PERLAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9630 (PMA-493-2025)	ALFREDO SANDOVAL	COSTA SERENA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9554 (PMA-418-2025)	KATHERINE MICHELLE BROCE	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9598 (PMA-462-2025)	ISABEL JANETH REYES	URB. COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9576 (PMA-440-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	SANTA CLARA, CALLE 118 OESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-9525 (PMA-388-2025)	JORGE E. AROSEMENA A.	INTERIOR LOTE 19-A, EDIFICIO P.H. RESIDENCIA PALMERAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9325 (PMA-193-2025)	IGDIS ANAMARIS VILLARREAL	JUAN DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
11	RDPM-9813 (PMA-677-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	LOTE R-18, RESIDENCIAL P.H. VERANDA, URB. COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
12	RDPM-9304 (PMA-173-2025)	MELLANIE A. ZAMBRANO C.	URB. SANTA MARIA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
13	RDPM-9315 (PMA-184-2025)	ARISTIDES ARIEL BARRERA	AVENIDA DOMINGO DIAZ, P.H. EL FARO	INSTALACION DE POSTE Y VALLA
14	RDPM-9762 (PMA-625-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	URBANIZACION COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDPM-9631 (PMA-494-2025)	KATHERINE MICHELL BROCE	COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO CONECTADO A TIERRA
16	RDPM-9651 (PMA-514-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	AVE. DOMINGO DIAZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
17	RDPM-8859 (PMA-1390-2024)	VALENTIN MONFORTE	COSTA SERENA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-44	FUNDACIÓN BREAGLE	ELDO SANIUR CAMAÑO	SAN CRISTOBAL. CALLE 116 OESTE. LOTE: 7-04	RESIDENCIA UNIFAMILIAR	B/. 35,328.00 B/. 353.28

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-259-25 FCVB-3494	GODDARD VILLEGAS SANTIAGO ISAAC	JUAN CARLOS CABALLERO PONCE	CALLE O. AVENIDA C	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,500.00 B/. 95.00
2	PCVB-260-25 MANUAL	CEDEIRA 55,S.A.	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A.	COSTA DEL ESTE. CALLE VILLA NUEVA Y CALLE COSTA DEL MAR	USO DE ACERA	B/. 1,368.00
3	PCVB-262-25 FCVB-3466	MANJIT SINGH BHULLAR	FIGUEROA GUEVARA MILENE	CIUDAD RADIAL. CALLE TIERRA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,800.00 B/. 98.00
4	PCVB-265-25 FCVB-3121	LUCINA MORAN RODRIGUEZ DE GONZALEZ FELIX ANTONIO GONZALEZ MORAN , GONZÁLEZ GARCIA FELIX A	CARMEN HELOINA MUDARRA DE GONZÁLEZ	CIUDAD RADIAL. CALLE 11	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 325,178.00 B/. 32.52
5	PCVB-283-25 FCVB-3414	PLATINUM BRANDS S.A.	ACOSTA BETHANCOUR ENRIQUE JOSE	CAMPO LIMBERG. AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00 B/. 100.00

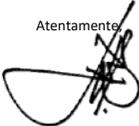
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-384-25 FPCE-311	BANESCO (PANAMÁ), S.A.TRANS OCEAN NETWORK CORP,	VILLA MARTÍNEZ MAURICIO AGUSTO	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT. CALLE BOULEVARD SANTA MARÍA, LOTE 48	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA I DEL PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS Y DEPÓSITOS	B/. 134,933.90 B/. 1,349.34
2	PC-386-25 FPCP-5436	BA COSTA HOLDINGS, S. DE R.L	PMF MANAGEMENT CORP.	COSTA SUR. CORREDOR SUR. LOTE 6-10	MOVIMIENTO DE TIERRA EN EL LOTE 6-10	B/. 3,967,784.68 B/. 26,088.92
3	PC-393-25 FPCP-5544	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 9. LOTES: 9-21, 9-23	THE WOODS CONSISTE EN: 2 CASAS DUPLEX MODELO B4-TS / 9-21 Y 9-23	B/. 466,434.00 B/. 4,664.34
4	PC-394-25 FPCP-5526	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CASTRELLON NODIER	COSTA DEL ESTE. CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 4005 PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 30,000.00 B/. 300.00
5	PC-406-25 FPCE-320	FUNDACIÓN CAROMAR	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 4TA.. LOTE 3	FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DEL PROYECTO VILLA MARÍA	B/. 202,378.85 B/. 2,023.79
6	PC-410-25 FPCP-5401	INVERSIONES MAYCE, S.A	MIGUEL MARTÍNEZ GONZÁLEZ	SAN CRISTOBAL. CALLE DOMINGO DÍAZ 1	REMODELACION DE GALERA COMERCIAL	B/. 440,820.00 B/. 4,408.20
7	PC-421-25 FPCP-5554	FUNDACIÓN ARAGOR NELROND	WILCOX MONTENEGRO WALTER FRANKLIN	COSTA DEL ESTE. CALLE LA ANTIGUA Y AVENIDA COSTA DEL SOL	REMODELACIÓN A CONSULTORIO # 504, PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE , NIVEL 300	B/. 26,250.00 B/. 262.50
8	PC-422-25 FPCP-5611	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 16. LOTE 16-2 / 16-4	THE WOODS: 2 CASAS DUPLEX MODELO (A 16-4, A 16-2)	B/. 558,792.00 B/. 5,734.90
9	PC-423-25 FPCP-5593	SPORTY PANAMA, S.A. / MAESELLA MORTGAGE CORP.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	VÍA DOMINGO DÍAZ	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A-10@A-15, PH CITY PLAZA EL CRISOL	B/. 873,000.00 B/. 9,662.50
10	PC-448-25 FPCE-324	GOLDVUE, S.A.	CONSTRUCCIONES PROYECTOS E INSPECCIONES, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 1. LOTE: PE-15	FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DE RESIDENCIA FAMILIAR BALLESTEROS	B/. 167,684.55 B/. 1,676.85
11	PC-439-25 FPCP-5612	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 4TA.	CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO B1 TS 4-11, 4-13, THE WOODS	B/. 429,444.00 B/. 4,294.44
12	PC-442-25 FPCP-5597	CENTRO LOGISTICO EL CONQUISTADOR, S.A.	GRUPO VILL, S.A.	CONQUISTADOR. CALLE 120 OESTE	CENTRO LOGÍSTICO CONQUISTADOR	B/. 2,666,092.50 B/. 19,580.46
13	PC-446-25 FPCP-5626	PATAGONIA DEL ESTE, S.A.	URBANISMO, S.A.	COSTA DEL ESTE. CALLE RÍO MAR. LOTE L2	REMODELACIÓN DE LOCAL L-2, EDIFICIO ARCADIA	B/. 15,000.00 B/. 1,500.00
14	PC-452-25 FPCP-5608	CEDEIRA 55, S.A.	CONSTRUCTORA GRUPO MAS, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL. LOTE: K-55	INSTALACIÓN DE 5 MONOLITOS	B/. 5,000.00 B/. 50.00
15	PC-457-25 FPCP-5552	IDEAL LIVING CORP.	SOLEREN, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. COOREDOR SUR	SISTEMA FOTOVOLTAICO SOBRE TECHO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE	B/. 200,000.00 B/. 2,000.00
16	PC-460-25 FPCP-5603	FLOR DE LUZ, S.A.	MANUEL ENRIQUE CASTAÑO PORTO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PASEO DEL MAR	REMODELACIÓN A PISO EXISTENTE NIVEL 6600, TORRE PEARL AT THE SEA	B/. 200,000.00 B/. 2,000.00
17	PC-461-25 FPCE-328	VILLAS SANTA MARIA, S.A.	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PRINCIPAL. LOTE LM PARCELA MD-1-09	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA PARA EL PROYECTO PH MAIA	B/. 1,800,000.00 B/. 15,250.00
18	PC-486-25 FPCP-5497	BJORK PANAMÁ, S.A.	GRETHEL DAYANA VALDES PEREZ	LLANO BONITO. CALLE 1RA. SUR	CENTRO LOGÍSTICO LLANO BONITO REMODELACIÓN INTERNA A GALERA EXISTENTE No. 30	B/. 576,022.50 B/. 5,950.28
19	PC-487-25 FPCP-5665	PRIVAL SM BUSINESS PARK, S.A.	VERTICAL PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT	CUARTOS DE ARCHIVOS EN SOTANO NIVEL -400 SANTA MARÍA BUSINESS PARK	B/. 148,437.51 B/. 1,484.38

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PPF-010-2015 TPCF-159 / PPI-010-2015 TPCEI-269 (22/10/2015) REVALIDA	BOULEVARD COSTA SUR, S.A.	ROBERTO MORALES JAEN	AVENIDA DE LOS COLEGIOS. CORREDOR SUR	CONJUNTO RESIDENCIAL 8 TORRES DE APARTAMENTOS / TORRES N° 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16. COSTA MARE SOLAMENTE	4,214,709.60	27,323.55

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-251-25 FCVB-3431	FUNDACION LOS ANGELES SOLIS	RAMÓN ANTONIO VEGA ESQUIVEL	CALLE 127 ESTE	DEMOLICIÓN	4000	B/. 40.00
2	PCVB-286-25 FCVB-3137	COOP DE SERV. MULT.EL EDUCADOR VERAGUENSE, R.L.	SANTANA ORTIZ LUIS HORACIO	AVENIDA JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	DEMOLICIÓN	B/. 3,200.00	B/. 32.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	031-25	CONSTRUCTORA VIGO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	LLANO BONITO	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00
2	032-25	INGENIERÍA R M, S.A.	VILLAS SANTA MARÍA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PRINCIPAL	USO DE GRÚA		B/. 50.00
3	028-25	INGENIERÍA R M, S.A.	DESARROLLO LV 11, S.A. YUNKAI INVESTMENT, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PRINCIPAL. CALLE 6 SUR. LOTE MD-1-11	USO DE GRÚA		B/. 50.00
4	029-25	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	AVENIDA PASEO DEL NORTE	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00

Atentamente  
  
 Luis A. Carballeda D.  
 Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3027	IXIONI SOMALIA GOMEZ GONZALEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE CIRCUNVALACIÓN; THE IVY TOWER		50		B/. 12,155.00
2	SPOC-3063	IXIONI SOMALIA GOMEZ GONZALEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE CIRCULACIÓN SUR. PROYECTO THE IVY TOWER		17		B/. 425.00
3	SPOC-3100	IXIONI SOMALIA GOMEZ GONZALEZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE CIRCULACIÓN SUR. PROYECTO THE IVY TOWER	54			B/. 8,255.00
4	SPOC-3085	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL, CALLE LA ANTIGUA. PROYECTO: REMODELACIÓN DE SALA DE CONFERENCIAS UNIDAD 4022 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1	B/. 190.00
5	SPOC-3101	VANESSA IVONNE ALVAREZ SERRACIN	COSTA DEL ESTE. CALLE DEL SOL. PROYECTO: CONSULTORIO No.421. PISO 200. P.H. TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1	B/. 150.00
6	SPOC-3099	VICTOR RAMOS LÓPEZ	COSTA DEL ESTE. CALLE DEL SOL. PROYECTO: GOURMEATS LOCAL No. R2-212 - TOWN CENTER			1	B/. 160.00
7	SPOC-3019	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 9. PROYECTO: THE WOODS	2			B/. 580.00
8	SPOC-3021	KARINA SOFIA ARENAS CEDEÑO	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; REMODELACION A OFICINA 24 C, TIMES SQUARE CENTER			1	B/. 260.00
9	SPOC-3130	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 6. PROYECTO: THE WOODS. LOTE: 13-1	1			B/. 290.00
10	SPOC-3128	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 3. PROYECTO: THE WOODS. LOTE: 3-7	1			B/. 290.00
11	SPOC-3105	CONSTRUCTORA AVAN, S.A.	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 4. PROYECTO: THE WOODS. LOTE: 4-1	1			B/. 290.00
12	SPOC-3109	CONSTRUCTORA AVAN, S.A.	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 1. PROYECTO: THE WOODS. LOTE: 1-26	1			B/. 290.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.

Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de Las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDP-5030 (POD-180-2022)	KATHIA SALVATIERRA	VIA PANAMERICANA	ADENDA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de Las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-243-25 FCVB-3073	WILFRIDO JIMENEZ PRADO	NAYONI DEL CARMEN CAMARGO	BARRIADA P.H. MONTEMADERO II. CALLE 9. LOTE C-200	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,038.50	B/. 20.39

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-390-25 FPCP-5540	PROMOCIONES EBENEZER, S.A.	CONSTRUCCIONES SION PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN MIRADOR DEL ESTE. CALLE B-1 A, CALLE B1- B, CALLE B-1 C, CALLE B-1 D. LOTES: A-36 @ A- 52	CONSTRUCCIÓN DE 17 VIVIENDAS EN EL PROYECTO MIRADOR DEL ESTE (CIUDAD DEL ESTE PACORA) EN LOS LOTES A-36 @ A-52	B/. 333,050.40	B/. 3,330.50
2	PC-425-25 FPCEF-119	PROMOTORA DESARROLLO BELLA VISTA, S.A	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DEL ESTE, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA. CALLE PANAMERICANA	CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA FINAL DEL PROYECTO PASEO MONTEMADERO	B/. 2,972,656.21	B/. 21,113.28

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de junio de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3036	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9E; LOTE E-81	1			B/. 25.00
2	SPOC-3037	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9E; LOTE: E-57, E-58, E-61, E-62, E-63, E66, E-69	7			B/. 175.00
3	SPOC-3039	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	MONTEMADERO VI, CALLE 7F; LOTE: F-317	1			B/. 25.00
4	SPOC-3040	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	MONTEMADERO VI, CALLE 8F; LOTE: F-214, F-240	2			B/. 50.00
5	SPOC-3041	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	MONTEMADERO VI, CALLE 12F; LOTE: F-48, F-49, F-53	3			B/. 75.00
6	SPOC-3042	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	MONTEMADERO VI, CALLE 12F; LOTE: F-139, F-155	2			B/. 50.00
7	SPOC-3038	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LS FORESTA, CALLE PRINCIPAL 2-E; LOTE: E-51	1			B/. 25.00
8	SPOC-3033	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA. CALLE 8; LOTE: E-181	1			B/. 25.00
9	SPOC-3035	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA. CALLE 8-E; LOTES: E-144, E-198, E-205	3			B/. 75.00
10	SPOC-3006	ODOARDO JOSÉ TORRAZZA DE LEÓN	BARRIADA P.H. MONTEMADEROS. AVENIDA LA FORESTA. PROYECTO: PLAZA MEGA. LOCALES VECINALES			4	B/. 300.00
11	SPOC-3115	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	BARRIADA P.H. MONTEMADEROS, CALLE 9F; LA FORESTA ETAPA II, MONTEMADERO FASE VI; LOTE: F-182	1			B/. 25.00
12	SPOC-3116	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4E; LOTES: E-461, E-471	2			B/. 50.00
13	SPOC-3117	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 6E; LOTES: E-337, E-338	2			B/. 50.00
14	SPOC-3118	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL 2; LOTES: E-003	1			B/. 25.00
15	SPOC-3119	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8E; LOTES: E-182	1			B/. 25.00
16	SPOC-3120	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9E; LOTES: E-072, E-135	2			B/. 50.00
17	SPOC-3121	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8E; LOTES: E-206	1			B/. 25.00
18	SPOC-3122	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2E; LOTES: E-630	1			B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de Las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2026	GIOVANNA ITZEL LAGROTTA LAVERGNE Y RAUL MOISES RAUL OTERO CABALLERO	CARLOS DIAZ	CALLE 9, VILLA GRECIA	RESIDENCIA
2	RLA-2411	MOVIMIENTO Y CONSTRUCCIONES SAN PEDRO, S.A.	ANGELICA MARIACASTILLO LOPEZ	LUCHA FRANCO, LOS CALLEJONES	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5034 (POA-236-2024)	LISSETTE DEL C. GONZALEZ C.	BARRIADA 9, CALLE 6	RESIDENCIA UNIFAMILIAR
2	RDP-5233 (POC-21-2025)	FAUSTO RIVERA CABRERA	LA CABIMA	ETAPA DE ESTRUCTURA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9677 (PMA-542-2025)	ANGEL GUTIERREZ DIAZ	MOCAMBO ARRIBA, LAS CUMBRES	LINEA DE CONDUCCION Y TANQUE
2	RDPM-9524 (PMA-387-2025)	JOSE DIMAS GONZALEZ PIMENTEL	LOTE 95, PH SUMMER VILLAGE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
3	RDPM-8892 (PMA-1423-2024)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ	URBANIZACION SAN ANDRES, CALLE S/N, CASA Y LOTE NO. 26A	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9088 (PMA-1612-2024)	RICARDO ABDIEL TOULIER PERALTA	COLONIAL LAS CUMBRES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de Las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-271-25 MANUAL	RODRIGO FABREGA, S.A.	JOEL ORTEGA EYSSERIC	VÍA TRANSISTMICA	USO DE ACERA		B/. 486.00
2	PCVB-274-25 FCVB 3445	NORMAN GUSTAVO MENDEZ VEGASANTOS CARRASCO ROSA RAQUEL	MAGNA CRISTINA ROCA SOLIS	VILLA ZAITA. CALLE 5TA. AVENIDAD TERRANOVA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,498.50	B/. 54.99
3	PCVB-279-25 FCVB 3295	AILYN HAZEL BATISTA MENDIETA	CASTILLO SATURNO ANTONIO LEONEL	URBANIZACIÓN LAS CUMBRES. CALLE 4TA. LOTE: 25	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,124.40	B/. 11.24

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-401-25 FPCP-5529	CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMÁ	CUETO MICHAEL	BRISAS DE LA CUMBRES	AMPLIACIÓN DE IGLESIA EXISTENTE	B/. 348,040.00	B/. 3,480.40

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3024	JUAN PABLO SALDARRIAGA OCAMPO	PH SUMER VILLAGE; LOTES: 19,20,21	3				B/. 165.00
2	SPOC-3094	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE SAFO; LOTE: L-48	1				B/. 25.00
3	SPOC-3095	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE SAFO; LOTE: L-47	1				B/. 25.00
4	SPOC-3096	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE SAFO; LOTES: L-46, L-56	2				B/. 50.00
5	SPOC-3091	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE SAFO; LOTES: L-40, L-49, L-50, L51	4				B/. 100.00
6	SPOC-3093	PRADERAS DEL NORTE, S.A.	PRADERAS DEL NORTE, CALLE DE SAFO; LOTES: L-40, L-49, L-50, L51	1				B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de Las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9694 (PMA-558-2025)	ADALBERTO PITTI G.	AVENIDA JOSE MARIA TORRIJOS	ADENDA A REMODELACION INTERNA A GALERA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de Las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-301-25 FCVB-3468	JUANA MERCEDES ORTEGA LASSO	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	AVENIDA PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 500.00	NO GENERA

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-441-25 FPCP-5293	TOCUMEN WAREHOUSE, S.A.	TAYLOR CONOAM CAROLINA MAURA LUISA	CALLE PRINCIPAL	REMEDIACIÓN DE GALERAS DE TOCUMEN LOCAL 4B Y 7 B	B/. 415,089.00	B/. 4,150.89
2	PC-453-25 FPCP-5566	PUMA ENERGY BAHAMAS, S.A. PARQUE INDUSTRIAL Y CORPORATIVO SUR, S.A.	MARKETING SUPPLY INT. INC (IMPORT AND EXPORT, S.A.)	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE	B/. 143,569.00	B/. 1,435.69
3	PC-479-25 FPCP-5584	VARGAS GALVEZ NUEMA G.	URRUTIA MEDINA ALVARO ABEL	SANTA MÓNICA. AVENIDA CENTRAL Y CALLE 1A	REMEDIACIÓN DE RESIDENCIA, LOTE No. 2, URBANIZACIÓN SANTA MÓNICA	B/. 34,601.00	B/. 346.01

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1884	PACORA DEL ESTE DEVELOPMENT, S.A.	MARIANA RODRIGUEZ	SAN DIEGO	RESIDENCIAS
2	RLA-2304	REINA WILLIAMS ANTONIO LUIS, REINA VILLARREAL JOANA MABEL	DEGRACIA SAAVEDRA HERMAN EVARISTO	LAS AZUCENAS, CERRO AZUL	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5267 (HAPOD-291-2024)	CARLOS CAMAENA	PACORA	VIVIENDA UNIFAMILIAR
2	RDP-5010 (HAPOD-200-2024)	RIGOBERTO MARTINEZ	PACORA	RESIDENCIA
3	RDP-5288 (POD-44-2025)	CARLOS A. CAMARENA	PACORA	VIVIENDA UNIFAMILIAR
4	RDP-5191 (HAPOB-135-2021)	MITZILA DEL C MEREL	FELIPILO	CEDI
5	RDP-5400 (HAPOD-158-2024)	LIZ YOVANA CARRILLO	PACORA	RESIDENCIAL VILLAS DEL ESTE

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8877 (PMA-1408-2024)	EYNAR ABDIEL SERRANO	FELIPILO	INSTALACION DE SSITEMA FPOVOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-237-25 MANUAL	WORNOM HOLDING INC.	CONSTRUCTORA URBANA, S.A.	LAS COLINAS DE PACORA. CALLE VÍA INTERAMERICANA	USO DE ACERA		B/. 1,785.60
2	FCVB-298-25 MANUAL	DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES, S.A.	DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES, S.A.	URBANIZACIÓN BOULEVARD VILLAS DE ESTE. SANTA CLARA	USO DE ACERA		B/. 2,160.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-436-25 FPCP-5590	LATI INFRASTRUCTURE PANAMA, S.A.LLANOS DE CERRO AZUL, S.A.	ALVARO AURELIO ARCIA ACOSTA	CERRO AZUL. CALLE PANAMERICANA	TORRE DE COMUNICACIÓN CELULAR	B/. 33,101.60	B/. 331.02

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2746	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL. PH 13. PROYECTO ALTOS DE AZUL SM19-SM20 - PLANTA DE TRATAMIENTO.	1				B/. 325.00
2	SPOC-3002	TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP.	CALLE G-2. PROYECTO: RESIDENCIAL GIRASOL ETAPA I MODELO B. LOTES: G1-031 @ G1-049	19				B/. 475.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**

Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2455	CARLOS LEROY ANDERSON WHITTAKER	CECILIA DEL CARMEN PINO AROS	URB. CAHINS, CALLE 153	ADICION A GALERAS
2	RLA-2457	QUINTERO PITY ANAYS PRISCILLA	CESAR AUGUSTO VALDESPINO ORTEGA	CALLE 6TA., URB. CHANIS	RESIDENCIA
3	RLA-2461	RANA FINANCIAL CONSULTANTS NC.	CECILIA DEL CARMEN PINO AROS	BARRIADA SANTA EELNA, CALLE 2DA.	GALERA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9608 (PMA-471-2023)	JESUS DIAZ	AVE. PRINCIPAL	REPROBACION UNIFILIAR	
2 RDPM-9199 (PMA-68-2025)	JOSE CHERO SILVA	COSTA DEL ESTE	REMODELACION	
3 RDPM-9601 (PMA-465-2025)	OSCAR JOSUE DIAZ DIAZ	TORRE OESTE, BUSINESS PARK, COSTA DEL ESTE	OFICINAS CATERPILLAR	
4 RDPM-9439 (PMA-301-2025)	OSCAR JOSUE DIAZ DIAZ	AVE. LA ROTONDA, BUSINESS PARK, TORRE V.	REMODELACION INTERIOR	
5 RDPM-8261 (PMA-797-2024)	ERIC A. ARANGO	AVE. CENTENARIO, URB. COSTA DEL ESTE, EDIFICIO DREAMS PLAZA	ADENDA A PLANO	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4757 (HAPOC-91-2019)	GILBERTO TORIBIO	AVE. 89 ESTE	EDIFICIO IDEAL	
2 RDP-5211 (POC-8-2025)	KAREN D. COHEN	COSTA DEL ESTE	ANEXO A LOCAL EXISTENTE	
3 RDP-4723 (HAPOC-422-2016)	ALEXANDRA BRAUER	URB. COSTA DEL ESTE, CALLE LA ROTONDA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS	
4 RDP-4680 (POB-58-2024)	MARCIAL VASQUEZ DELGADO	EDIFICIO 113, CALLE PRIMERA, PARQUE INDUSTRIAL, COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE GALERA	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9730 (PMA-593-2025)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ V.	URB. SAN GERARDO DE MAYELA, CALLE SAN MARTIN, CASA NO. 112	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9405 (PMA-273-2025)	CARLOS M. FAJARDO FRAGO	AVENIDA SANTA ELENA, LOTE 46-B-7 Y LOTE 46-B-8	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9320 (PMA-188-2025)	FULVIA CORREA	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PCVB-258-25 FCVB-3437	GALBRAITH GONZALEZ FEDERICO ALBA	OMAR HILDEBRANDO BATISTA HERRERA	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE 86 B ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00	B/. 35.00	

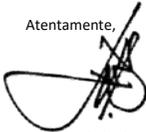
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-424-25 FPCP-5575	ADVANCE PROJECT SOLUTIONS, S.A. (APS; S.A.)	QUINTERO LASSO MARIA GABRIELA	COSTA DEL ESTE. CALLE BOULEVARD COSTA DEL ESTE	REMODELACIÓN DE OFICINA DE VENTAS LOCAL 1 Y 2, P.H. PLAZA DEL ESTE	B/. 543,187.50	B/. 4,531.88	
2 PC-463-25 FPCP-5619	JUNTA DIRECTIVA DEL P.H. CASTELLAMMARE	JOSÉ CHERO SILVA	COSTA DEL ESTE. AVENIDA LA ROTONDA. LOTE H-28	ÁREA SOCIAL P.H. CASTELLAMARE, NIVEL 600	B/. 65,110.00	B/. 651.10	
3 PC-470-25 FPCP-5545	CONGREGACION KOL SHEARITH	D'MANAGEMENT GROUP, S.A.	COSTA DEL ESTE. CALLE MIRAMAR. LOTE: H18	AMPLIACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO KOL SHERITH ISRAEL-ABIGAIL HENRIQUEZ Y ERIC DELVALLE MADURO	B/. 195,352.50	B/. 1,953.53	
4 PC-474-25 FPCP-5628	UNI TRUST INCMETRO SUPPLIES S.A	M Y M CONTRUCCIONES, S.A.	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE ANGEL FOCUS. LOTES: 11-22 / 11-21	CONSTRUCCIÓN DE APARTAMENTOS EFICIENTES	B/. 183,282.50	B/. 1,832.83	
5 PC-480-25 FPCP-5596	JOSE ANTONIO YU ROJAS	SERGIO MIGUEL SANTOS BARRIA	PARQUE LEFEVRE CENTRO. AVENIDA ERNESTO T. LEFEVRE	CONSTRUCCIÓN DE GALERA PARA DEPÓSITO	B/. 350,000.00	B/. 3,500.00	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PCVB-275-25 FCVB-3538	GANADERA EL RODEO, S.A.	NIX ADRIAN BASMESON RIVERA	AVENIDA ERNESTO T. LEFEVRE	DEMOLICIÓN	B/. 10,000.00	B/. 100.00	
2 PCVB-278-25 FCVB-3446	DOMINGO ALONSO CAM, S.A.LINA BEVERAGES, S.A.	RICARDO ARTURO JUNCA GARCIA	COSTA DEL ESTE. AVENIDA B. LOTE 45, 47	DEMOLICIÓN	B/. 10,120.00	B/. 101.20	
3 PC-295-25 FCVB-3340	YU JIN QIU JOSE ANTONIO YU ROJAS	SERGIO MIGUEL SANTOS BARRIA	PARQUE LEFEVRE CENTRO. AVENIDA ERNESTO T. LEFEVRE	DEMOLICIÓN	B/. 10,000.00	B/. 100.00	

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2988	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PASEO DEL MAR Y AVENIDA VISTA DEL PACÍFICO. PROYECTO BOSTON SCHOOL, ADICIÓN DE NUEVOS SALONES. LOTE H-51			9		B/. 290.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2255	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.	EPAMINONDA CORTES	VIA RANA DE ORO	GALERA
2	RLA-2300	HOGARA, S.A.	DANIEL VILLEGAS	CALLE VILLA LOBOS	17 EDIFICIOS
3	RLA-2446	ITM DEVELOPMENT CORP.	LOURDES YVETTE PUGA ARCE	LA PRIMAVERA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9517 (PMA-380-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	PH LOS SAUCES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8787 (PMA-1319-2024)	ARIEL JUNIER PALACIO	LOTE E-109, CALLE LA HACIENDA, BDA. TERRAZAS DE ALTOS DE VILLALOBOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIA UREÑA

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-385-25 FPCP-5551	INVERSIONES GARBACK, S.A.	GRUPO TAFT S.A GRUPO TAFT, S.A.	VILLALOBOS. VÍA PRINCIPAL	MOVIMIENTO DE TIERRA Y PAVIMENTO PARA ESTACIONAMIENTOS EN EDIFICIO EXISTENTE	B/. 100,000.00	B/. 1,000.00
2	PC-405-25 FPCP-5549	JUAN DÍAZ 11,000, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN ALTOS DEL NARANJAL. CALLE 1RA. LOTES: 22 @ 48	CONSTRUCCIÓN DE 27 CASAS DEL LOTE 22 @ 48 DEL PROYECTO LOS NARANIOS TOWN HOUSES	B/. 1,239,764.40	B/. 12,448.82

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-3043	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE. CALLE 2DA-A; CALLE 4TA-A. LOTES: B-4, B-5, B-23 @ B-28, B-57 @ B-60	12				B/. 300.00
2	SPOC-3044	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE. CALLE 2DA.-C. LOTES: A-29 @ A-32, A-34, A-36 @ A-38, A-40 @ A-55	24				B/. 600.00
3	SPOC-3045	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE. CALLE 3RA.-B. LOTES: D-3, D-6 @ D-8, D10, D-12, D-13, D-15 @ D-19	12				B/. 300.00

Atentamente

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2368	GAD DEVELOPMENT, S.A.	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	AVE. 12 DE OCTUBRE	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9823 (PMA-687-2025)	PAMELA MERCEDES ZELAYA	AVE. 12 DE OCTUBRE	CONSTRUCCION DE SOBREPISOS

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5275 (HAPOC-106-2024)	GUSTAVO A. ARANGO	AVE. PRIMERA O CALLE GERVASIO GARCIA, ENTRANDO POR CALLE LA LOMA DESDE VIA ESPAÑA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9341 (PMA-209-2025)	MAURO VICTOR REYES VEGA	LOTE H-3, CALLE ALICIA STONE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-293 MANUAL	LR SAN FERNANDO, S.A.	LR SAN FERNANDO, S.A.	CALLE MADERA DE SANTOS	USO DE ACERA		B/. 2,046.00
2	PCVB-288-25 MANUAL	METRO SQUARE DEVELOPMENT CORP.	FREDERICK ANEL DÍAZ SÁNCHEZ	VÍA ESPAÑA, AVENIDA JORGE ZARAK	USO DE ACERA		B/. 1,310.40

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-404-25 FPCP-5482	ONE LOVE COFFEE AND MARKET, S.A.	JOSÉ MIGUEL PINZÓN GRANADO	VISTA HERMOSA. VÍA ESPAÑA	REMODELACIÓN LOCAL 7, ONE LOVE COFFEE AND MARKET. TORRE PARK SQUARE	B/. 35,000.00	B/. 350.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-280-25 FCVB-3477	ZEVETZE, S.A	CASTILLO SATURNO ANTONIO LEONEL	VISTA HERMOSA. AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR	DEMOLICIÓN	B/. 16,645.20	B/. 166.45

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	030-25	FREDERICK ANEL DÍAZ SÁNCHEZ	METRO SQUARE DEVELOPMENT CORP.	VÍA ESPAÑA Y CALLE JORGE ZARAK	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00

Atentamente,  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2217	RAMON ANTONIO DIAZ VENEGAS	ERICK ALBERTO ZAPATA APARICIO	AVE. LA PULIDA	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8662 (PMA-1195-2024)	YORLEEN HERRERA ESPINO	SAN CRISTOBAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PCVB-273-25 FCVB-3454	JOSHUA GABRIEL VEGA GONZÁLEZ	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	BARRIADAD CHANAT. CALLE 9	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,232.00	B/. 22.32	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-476-25 FPCP-5618	INMOBILIARIA GARDENS RESIDENCES, S.A.	FREDERICK ALEXANDER CHANG BARBA	LA PULIDA. CALLE 90 OESTE	CONSTRUCCIÓN DE GALERA COMERCIAL	B/. 276,300.00	B/. 2,763.00	
2 PC-477-25 FPCP-5631	TAK CHUEN CHEUNG HAU	VICTOR RAMOS LÓPEZ	MONTE OSCURO. AVENIDA MONTE OSCURO CALLE DON BOSCO. LOTE: B1	CONSTRUCCIÓN DE ESTACION DE COMBUSTIBLE	B/. 278,000.00	B/. 2,780.00	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 034-25	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	CORPinsa, S.A	CALLE STA.	USO DE GRÚA		B/. 50.00	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Rio Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2897	BORIS ABDIEL BORIS BUSTAMENTE MORAN	LA PULIDA, CALLE 91 OESTE; REMODELACIÓN A RESIDENCIA EN AVE. LA PULIDA	1				B/. 260.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9385 (PMA-252-2025)	DANIEL YOUNG TORQUEMADA	CALLE 4TA.	REMODELACION DE CASA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Elias Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Elias Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de los antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Eliás Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2477	PAOLA VANESSA QUIJANO GARCIA	MANUEL CHOY GARCIA	CALLE 14 OESTE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS "CASA LARA".

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8353 (PME-887-2024)	RAMIRO DE LEON	CALLE COLON, SANTA ANA	ACOMETIDA ELECTRICA

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-4866 (HAPOC-116-2020)	ANA C. CERRUD RODRIGUEZ	CALLE 13, SANTA ANA	ADENDA EDIFICIO SANTA ANA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-443-25 FPCP-5592	RAFAEL MUSERI / FUNDACIÓN JUANGAMAR	GALLARDO MUÑOZ MANUEL JOSÉ	AVENIDA PABLO AROSEMENA	ESPACIO EXHIBICIÓN TEMPORAL	B/. 300,000.00	B/. 3,000.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI**  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1858	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	IGNACIO MALLOL	PEATONAL DE LA RIVIERA	RESIDENCIA
2	RLA-2156	FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A.	GONZALO CASIS	CALLE BENITO REYES TESTA	LOCALES COMERCIALES
3	RLA-I-29	INVERSIONES MAFALDA, S.A.	IGNACIO MALLOL A.	FEDERICO VELASQUEZ, BOCA LA CAJA	RESIDENCIA
4	RLA-2307	ASESORIA, INGENIERIA Y PROYECTOS, S.A.	DAVID BETTIS	OCEAN REEF ISLANDS, ISLA 2	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9559 (PMA-422-2025)	ANEL AVILA PIMENTEL	ENTRE CALLE 50 ESTE Y CALLE 65 ESTE	REFORMA A LOCAL COMERCIAL	
2 RDPM-9421 (PMA-285-2025)	PAMELA ELENA ESCOBAR	COCO DEL MAR	REMODELACION DE RESTAURANTE	
3 RDPM-9418 (PMA-28-2025)	TEOFILO J. TARAZI	SAN FRANCISCO	REMODELACION INTERNA	
4 RDPM-8986 (PMA-1565-2024)	ROMAN AUSSBERTO CRUZ	CALLE 50	REMODELACION	
5 RDPM-9041 (PMA-1565-2024)	GEORGE MORENO	PUNTA PACIFICA, OCEAN REEF ISLANDS	MODIFICACION EN THE PALM BEACH	
6 RDPM-9067 (PMA-1592-2024)	KAREN D. COHEN CORRO	CALLE RAMON H. JURADO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
7 RDPM-9584 (PMA-447-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. NICANOR DE OBARRIO, CALLE 50	GABINETE PARA EQUIPOS DE COMUNICACION	
8 RDPM-9676 (PMA-541-2025)	LISBETH MILENA SAMANIEGO	CALLE 70 Y ESQUINA CON AVE. STA. SUR	REMODELACION DE FACHADAS	
9 RDPM-9286 (PMA-155-2025)	SOFIA VILLARREAL TORRERO	LOCAL #6, SAN FRANCISCO	REMODELACION DE LOCAL	
10 RDPM-9545 (PMA-408-2025)	RUTH ISELA CASTRO BERNAL	CALLE RAMON H. JURADO	ADECUACION DE CONSULTORIO	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4664 (POB-49-2024)	GEORGE MORENO	PUNTA PACÍFICA	COMERCIAL	
2 RDP-5136 (HAPOC-146-2014)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	CALLE 69 ESTE CON CALLE 50	MODIFICACION DE ACERAS Y GARITA	
3 RDP-5286 (HAPOA-87-2023)	GEORGE J. MORENO PEREZ V.	LOTE 12A, BAHIA DE PANAMA, P.H. OCEAN REEF ISLANDS, FASE I, CALLE PUNTA VERDE	ADENDA ADICION ESCALERA	
4 RDP-4518 (POA-60-2025)	ORLANDO A. VECCHIO A.	CALLE 65A, CARRASQUILLA	CAMBIO DE LOSAS	
5 RDP-5316 (POA-60-2025)	EVARISTO CEBALLOS LAMBIZ	OCEAN REEF ISLAND ISLA 2, LOTE 37 & 38, PUNTA PACIFICA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS	
6 RDP-5239 (HAPOC-247-2022)	GEORGE MORENO	PUNTA PACIFICO, OCEAN REEF ISLANDS, ISLA 2 LA PINTA	ETAPA DE FUNDACIONES	
7 RDP-5359 (HAPOC-219-2024)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	OCEAN REEF ISLANDS, ISLA 2		

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9317 (PMA-186-2025)	LINA DE MENDOZA BARRERA	P.H. ISLAMAR 11E, CALLE HELIODORO PATIÑO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9399 (PMA-267-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9557 (PMA-420-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	PH LION TOWER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

4	RDPM-9818 (PMA-683-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	SAN FRANCISCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9777 (PMA-640-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	RESIDENCIAL P.H. MARINA DEL REY, CALLE 79 ESTE, AVENIDA CINCUENTENARIO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDPM-9398 (PMA-266-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	P.H. PUNTA PAITILLA TOWER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDPM-9406 (PMA-274-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	P.H. PUNTA PAITILLA TOWER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDPM-9340 (PMA-208-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	P.H. PUNTA PAITILLA TOWER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDPM-9775 (PMA-638-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ ROBLES	DUPLEX 1, EDIF. P.H. COMPLEJO RESIDENCIAL GOLF, CALLE 1RA. PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDPM-9196 (PMA-65-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	P.H. PUNTA PAITILLA TOWER	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente

Luis A. Carballada D.  
Director

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-6	MICHAEL EDUARDO FERRO MONTENEGRO	ABRAHAM MANUEL DÍAZ JUAREZ	COCO DEL MAR. CALLE 80 ESTE Y CALLE LAS BEGONIAS	REMEDIACIÓN RESIDENCIA FERRO	B/. 221,297.00	B/. 2,212.97
2	ATC-17	TRIVERO, S.A.	SERGIO MIGUEL SANTOS BARRIA	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL Y CALLE PUNTA DARIEN	REMEDIACIÓN LOCAL COMERCIAL E-349 ZEGNA C.C. MULTIPLAZA	B/. 119,665.00	B/. 1,196.65
3	ATC-10	INES DEL CARMEN BORACE DE GARCIA	JEAN CARLOS GUEVARA	CALLE 70 ESTE	LOCAL COMERCIAL SAN FRANCISCO	B/. 80,686.80	B/. 806.87
4	ATC-20	PANAMÁ 2020, S.A.	ADMINISTRADORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A.	VÍA ISRAEL. CALLE 50, CALLE 65	KOTOWA VIA ISRAEL	B/. 54,816.00	B/. 548.16
5	ATC-18	TIKAL INTERCONTINENTAL, S.A.	LÓPEZ JURADO TEOFANES	CALLE RAMÓN H. JURADO	TIKAL INTERCONTINENTAL, S.A.	B/. 55,515.00	B/. 555.15
6	ATC-30	GIULIANA ROSALIA ASSERETO ASTI DE PALACIOS	ARAIAI CHAVIANO SOTO	CALLE LOS FUNDADORES	REFORMA A TECHO RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 12,000.00	B/. 120.00
7	ATC-29	BCC DENTAL, S.A.	MANFREDO CRISTEL ZACHRISON SHARIM	CALLE BELEN Y CALLE LAS VIOLETAS	MIDTOWN PLAZA REMEDIACIÓN DE LOCAL L 14	B/. 63,750.00	B/. 637.50
8	ATC-32	LOUIS VUITTON PANAMA INC.	KOJIRA ISAIAS CHANIS RICARDO	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL Y CALLE PUNTA DARIEN	REMEDIACIÓN DE LOCAL COMERCIAL E-353-1, E-358 C.C. MULTIPLAZA LOUIS VUITTON	B/. 375,000.00	B/. 3,750.00
9	ATC-28	BANCO GENERAL, S.A.	KOJIRA ISAIAS CHANIS RICARDO	PAITILLA. CALLE RAMÓN H. JURADO	REMEDIACIÓN BANCO GENERAL SAN SEBASTIAN	B/. 214,500.00	B/. 2,145.00

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-236-25 FCVB-3390	BUMA INVESTMENT INC	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	AVENIDA VÍA ISRAEL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,800.00	B/. 38.00
2	PCVB-244-25 MANUAL	THE X TOWER CORP.	VERONICA NG JIMENEZ	CALLE 73 ESTE	USO DE ACERA	B/. 504.00	B/. 504.00
3	PCVB-249-25 FCVB-3402	XIAO MEI XIAO WU CHIOK LON NG FUNG	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE 79 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,000.00	B/. 30.00
4	PCVB-250-25 FCVB-3429	SMARTWAVE SOLUTIONS, S.A.	JANISELLYS ALICIA RESTREPO RELUZ	PUNTA PAITILLA. AVENIDA ITALIA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 11,000.00	B/. 110.00
5	PCVB-257-25 FCVB-3493	WANDERERS FOUNDATION	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	PUNTA PACÍFICA. CALLE BOULEVARD	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 7,300.00	B/. 73.00
6	PCVB-266-25 FCVB-3498	JULIO PAZOS SUAREZ	ARIADNA CRISTINEARROYO VILLARREAL	VÍA ISRAEL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,134.65	B/. 21.35
7	PCVB-277-25 MANUAL	CINCUENTENARIO PANAMÁ, S.A.	INGENIERÍA R-M, S.A.	COCO DEL MAR. CALLE CINCUENTENARIO.LOTE 5	USO DE ACERA	B/. 3,744.00	B/. 3,744.00
8	PCVB-281-25 FCVB-3453	PAYLESS SHOESOURCE (PANAMÁ), S.A.	RICARDO ERNESTO PAREDES PINZÓN	PAITILLA. CALLE PUNTA DARIEN	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,750.00	B/. 157.50
9	PCVB-282-25 FCVB-3280	PEMBROKESHIRE HOLDINGS, S.A.	LUIS ALBERTO GONZÁLEZ HURTADO	URBANIZACIÓN LILLA. CALLE 63 ESTE. LOTE 68	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 7,860.00	B/. 78.60
10	PCVB-287-25 FCVB-3473	COMMERCIAL CENTER FUND, INC. AVANT-FASHIONS S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	PUNTA PACÍFICA. VÍA ISRAEL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 35,000.00	B/. 350.00
11	PCVB-289-25 MANUAL	STATE TOWN CORP. GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	BEITIA OROZCO FRANCISCO	PUNTA PACÍFICA	USO DE ACERA	B/. 612.00	B/. 612.00
12	PCVB-292-25	LANSHIRE INVESTMENT INC.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	PAITILLA. CALLE WINSTON CHURCHIL	USO DE ACERA	B/. 784.80	B/. 784.80
13	PCVB-297-25 MANUAL	DE LA FUENTE CLARA, S.A.	DE LA FUENTE CLARA, S.A.	CALLE 66	USO DE ACERA	B/. 48.00	B/. 48.00
14	FCVB-303-25 MANUAL	P.H. TAO TOWER	P.H. TAO TOWER	CALLE 74	USO DE ACERA	B/. 414.00	B/. 414.00
15	FCVB-304-25 MANUAL	FONDOS FINANCIEROS GLOBALES, S.A.	FONDOS FINANCIEROS GLOBALES, S.A.	CALLE 74 ESTE. PAITILLA	USO DE ACERA	B/. 480.00	B/. 480.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-389-25 FPCE-309	COMPANÍA INSULAR AMERICANA S.A.	COMPANÍA INSULAR AMERICANA S.A.	PUNTAS BOCAS DEL TORO	PH THE PALMS BEACH RESORT FASE 3, ETAPA DE FUNDACIONES Y ESTRUCTURA	B/. 1,349,855.96	B/. 12,999.18
2	PC-409-25 FPCP-5396	MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA	ROBERTO BATISTA E HIJOS S.A.	CALLE INTERNA	REMEDIACIÓN DE OFICINAS EN EL PARQUE OMAR	B/. 246,735.00	B/. 2,467.35
3	PC-411-25 FPCP-5579	P.H. TAO TOWER	EDISON TAM RODRÍGUEZ	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE 74	REMEDIACIÓN DE PUERTA COCHERA PH TAO TOWER	B/. 65,466.76	B/. 654.67
4	PC-413-25 FPCP-5562	THE SUNSET TOWERS INC.	MARÍA GRACIELA MONTENEGRO CASTILLO	PAITILLA. VÍA ISRAEL	REMEDIACIÓN DE LOCAL 19, EDIFICIO P.H. SUNSET STRIP	B/. 55,485.00	B/. 554.85

5	PC-415-25 FPCP-5570	INVERSIONES PARGON, S.A.	MARCOS NELSON PINEDO BOTACIO	CALLE 8C ESTE Y 78B ESTE	REMODELACIÓN DE 4 HABITACIONES DEL RESIDENCIAL ACROPOLIS	B/. 137,200.00	B/. 1,372.00
6	PC-419-25 FPCP-5587	SUMO PANAMA, S.A. COMMERCIAL CENTER FUND, INC.,	JONAS OSVALDO SANDERS MORENO	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. CALLE VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE	B/. 59,775.00	B/. 597.75
7	PC-428-25 FPCP-5614	INMOBILIARIA RIVERA, S.A. / INVERSIONES HATY, S.A.	EDIFIX PANAMA, S.A.	VÍA ISRAEL. CALLE 50, CALLE 65	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE. LINK & CO EN CALLE 50	B/. 79,445.00	B/. 8,680.63
8	PC-431-25 FPCP-5565	HENKO RESTAURANTE, S.A. INVERSIONES BIRM, S.A.	JAHIL CEREZO	CALLE 71	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE	B/. 159,325.00	B/. 1,593.25
9	PC-440-25 FPCE-322	MULTISERVICIOS ALIGANTI, S.A.	DOGAL PANAMÁ, S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO. VÍA PORRAS	ESTRUCTURA DEL PROYECTO CASA PARQUE	B/. 2,577,858.75	B/. 19,139.29
10	PC-445-25 FPCP-5589	HYPEWBARIC CENTER, INC.	PINZÓN RODRÍGUEZ ARMANDO RAFAEL	CALLE 53 ESTE	CONSULTORIO CON CÁMARA HIPERBÁRICA, LOC. 3 EN PLANTA BAJA. "PH ROYAL CENTER"	B/. 43,000.00	B/. 430.00
11	PC-459-25 FPCP-5624	MAO BAR, S.A.	GRUPO TAFT, S.A.	COCO DEL MAR. CALLE 50	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 500,000.00	B/. 5,000.00
12	PC-462-25 FPCP-5606	OCEAN REEF MARINA INC.	L.P. DEVELOPMENT CORP.	PUNTA PACÍFICA. CALLE PUNTA BOCAS DEL TORO	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE AMENIDADES	B/. 978,522.50	B/. 10,981.53
13	PC-467-25 FPCP-5571	INVERSIONES EL MANANTIAL, S.A.	ERICK ALBERTO ZAPATA APARICIO	CARRASQUILLA. AVENIDA CENTRAL ESPAÑA. LOTE: 38-24	ADECUACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS: "ESTACIONAMIENTO Y CERCA PERIMETRAL"	B/. 20,000.00	B/. 200.00
14	PC-489-25	CINCUENTENARIO MALL, S.A.	CONSTRUCTORA SAD, S.A.	AVENIDA CINCUENTENARIO	SCERO4 PARK & RESIDENCES	B/. 8,452,501.00	B/. 48,512.51
15	PC-492-25 FPCE-327	ORI RE DEVELOPMENT INC.	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND. PUNTA BOCAS DEL TORO OCEAN REEF. LOTES: 58 @ 61	ETAPA DE ESTRUCTURA DEL PROYECTO THE O CLUB RESIDENCES- DEL PROYECTO OCEAN REEF ISLAND	B/. 11,738,736.60	B/. 64,943.68

**Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA TRANSFERENCIA						

**Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-239-2025 (24/10/2024) FPCE-299	THE X TOWER CORP.	CONSTRUCTORA ALD, S.A.	CALLE 73 ESTE	PARA ETAPA DE CIMIENTOS FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DESDE EL NIVEL -100 @ 300	B/. 50.00

**Resumen de Permiso Digital de Demolición | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-252-25 FCVB-3328	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP. STATE TOWN CORP.	FELIX ALBERTO VALDES DE LA CRUZ	PUNTA PACÍFICA. CALLE FEDERICO VÁSQUEZ Y CALLE DARIÉN	DEMOLICIÓN	B/. 5,000.00 B/. 50.00

**Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Período del 01 al 30 de junio de 2025**

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	027-25	LAFFIT ALBERTO NUÑEZ CEDAÑO	OCEANITY TOWER CORP.	76 ESTE & AVENIDA LOS FUNDADORES	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00
2	033-25	CONSTRUCTORA SAD, S. A.	CINCUENTENARIO MALL, S.A.	COCO DEL MAR. VÍA CINCUENTENARIO CON AVE. 4TA. SUR	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-3047	DESARROLLO RESIDENCIAL DE CALIDAD,S.A.	PUNTA PACÍFICA, CALLE PUNTA VERAGUAS; CASA ALEMAN VANSICE-OCEAN REEF ISLANDS		1			B/. 445.00
2	SPOC-3060	GRUPO ESPRO, S.A.	PUNTA PACÍFICA, CALLE RAMÓN H. JURADO; PACIFIC CENTER NATURGY OFICINAS NIV. 2000 - 2100 TORRE A			1		B/. 1,175.00
3	SPOC-3098	ABRAHAM MANUEL DIAZ JUAREZ	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC, VÍA ISRAEL; LA MARTINA MULTIPAZA LOCALES A-279-1, A-279- 2, A-280-1			3		B/. 245.00
4	SPOC-3088	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE BELISARIO PORRAS, REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL "WENDYS" - VÍA PORRAS			1		B/. 530.00
5	SPOC-3126	L.P. DEVELOPMENT CORP.	PUNTA PACÍFICA, CALLE DE ACCESO; THE PALMS BEACH RESORT ETAPA 2- TORRE B-3		11			B/. 2,590.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barria  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2167	YSATHIZ BEYRA ATENCIO GONZALEZ	GRACE JAEN	CALLE SAN JOSE	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-2344	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA YORLENIS SALVATIERRA RODRIGUEZ	CALLE SIN NOMBRE	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9561 (PMA-424-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	PLAZA MAS, LA SIESTA. AVE. BUENA VISTA	REMODELACION DE LOCALES
2	RDPM-9452 (PMA-315-2025)	ERIC ARIEL ARANGO	TERMINAL 2 DEL AEROPUERTO INT'L DE TOCUMEN	REMODELACION DE LOCAL
3	RDPM-9428 (PMA-291-2025)	AMIRA RICHAS HOLMES	AEROPUERTO DE TOCUMEN	REMODELACION DE SALON EXISTENTE

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5235 (HAPOC-170-2023)	GABRIEL KUZNIECKY	TOCUMEN	ESTACIONAMIENTO PARA COLABORADORES

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9461 (PMA-315-2025)	ANDRES ANETH JJIMSION	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	MICHAEL CIOFFI

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director

Honorable Representante  
Arielis Barria  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-288-25 FCVB-3312	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES,S.A.(PROYCO N)	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN. VÍA TOCUMEN	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 110,000.00	B/. 1,100.00
2	FCVB-290-25 MANUAL	INADEH	FUENTE Y CALZADAS INFRAESTRUCTURA SIU SUCURSAL PANAMÁ	VÍA TOCUMEN	USO DE ACERA		B/. 4,032.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-381-25 FPCP-5419	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	DESARROLLOS ZURIA SA	PH VENTO AZUL. LOTES: 1A,2A,3A,4A,5A,6A,7A, AVENIDA GUACTAE, AVENIDA ARRECIFE II	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PROYECTO VENTO AZUL 1, ETAPA PALMAS REALES	B/. 3,707,271.98	B/. 24,786.36
2	PC-382-25 FPCP-5513	INADEH	PUNTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS SLU SUCURSAL PANAMÁ	VÍA TOCUMEN	INADEH EDIFICIO 1 , EDIFICIO 2 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE FORMACIÓN DE TOCUMEN. EL PROYECTO	B/. 8,723,352.15	B/. 49,866.76
3	PC-434-25 FPCP-5644	SPORTY PANAMÁ, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	LA SISESTA. CALLE PANAMERICANA	REMODELACIÓN DE LOCALES COMERCIALES, PLAZA MAS LA SIESTA	B/. 496,780.00	B/. 4,967.80

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1							

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VI  
Panamá, 8 de julio de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barría  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de junio de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de junio de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3061	DIAZ RIVERA CARLOS VICENTE	CARRETERA PANAMERICANA; REMODELACIÓN DE LOCAL #9-READY PIZZA			1		B/. 85.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director