



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Concejal
Zaidy Quintero
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2266	VIENTOS DEL NORTE, S.A.	RICARDO ENRIQUE NAVARRO ORTIZ	ALTOS DE CERRO AZUL, CALLE NANDA DEVY	RESIDENCIA
2	RLA-2357	FRANCISCO A. MEDIAN M.	CORREA DIAZFANNY ELIZABETH	ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA
3	RLA-2397	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMERICAS (COINLA)	IRNA DAMARIS BERRIO DE LEON	CARRETERA PANAMAERICANA	GALERAS
4	RLA-2440	WEIXIONG XIAN	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	JOSE AGUSTIN ARANGO, FELIPILLO	EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-298-25 FPCP-5426	FUXING GAO	ALBERTO LUIS CAMPOS SÁNCHEZ	BARRIADA RÚBEN DARIO PAREDES. CALLE PRINCIPAL DIVINO NIÑO	CONSTRUCCIÓN DEVIVIENDA UNIFAMILIAR	B/. 159,723.00	B/. 1,597.23

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2875	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	URBANIZACIÓN CABUYITA: VIVENDAS UNIFAMILIARES A Y B	2				B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2286	SUCASA	ARELIS MENESES VIA PANAMA NORTE, CIUDAD LAGO	ESTACION DE COMBUSTIBLE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 (PMA-1646-2024)	RDPM-9122 LUIS A. RIVAS VASQUEZ	URB. RESIDENCIA "CUMBRES DEL NORTE", CIUDAD DEL LAGO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2986	CARLOS EDUARDO GOBEA ST ROSE	ALCALDE DÍAZ, CALLE DECIMA; REMODELACIÓN A CAPILLA - IGLESIA DE LOS SANTOS DE LOS ULTIMOS DIAS			1		B/. 125.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-5862 (PMA-873-2022)	ALISSA DESEIDE AMAT GONZALEZ	ANCÓN	ADENDA MODIFICACION A RESIDENCIA EXISTENTE	
2 RDPM-9349 (PMA-217-2025)	MYRIAM CALVO	CLAYTON , ANCÓN	CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO	
3 RDPM-8977 (PMA-1503-2024)	ISIDORO KENNY VILLARREAL	CLAYTON	INSTALACION DE TUBERIAS	
4 RDPM-9170 (PMA-40-2025)	JORGE BARRET	ANCÓN, CALLE MINDI	ADICION Y REMODELACION	
5 RDPM-8949 (PMA-1480-2024)	DARIO IBRAHIM MORENO	ALBROOK	MEJORAS A LOCAL	
6 RDPM-8777 (PMA-1308-2024)	RUBEN DARIO VEGA	URB. DORADO LAKE	REMODELACIÓN A VIVIENDA	
7 RDPM-9504 (PMA-367-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	PESQUERA ATLANTICA	REMODELACION DE RESTAURANTE	
8 RDPM-9563 (PMA-426-2025)	JUAN SANTIAGO SANTAMARIA MORALES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIAL CONECTADO A LA RED DE PANAMA PARADISE ADVENTURE, INC.	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
9 RDPM-9011 (PMA-1535-2024)	NORBERTO IVAN VILLARREAL L.	LA MICAELA COFFEE SHOP	NUEVAS OFICINAS	
10 RDPM-9098 (PMA-1622-2024)	ARIEL JUNIER PALACIOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	REFORMAS A RESIDENCIA EXISTENTE	
11 RDPM-9292 (PMA-161-2025)	TERESA OSPINO	RESIDENCIA 325 B, CALLE CELESTINO VILLARRETA	REFORMA A RESIDENCIA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-5268 (HA-POC-89-2025)	ISABEL MARCOS M.	ANCÓN	COMPLEJO DE GALERA	
2 RDP-5150 (POC-287-2024)	RICARDO AROSEMENA	ANCÓN	SALA DE VENTAS	
3 RDP-5203 (POC-5-2025)	JEANNETTE MONTILLA	ANCÓN	CENRO COMERCIAL	
4 RDP-5283 (POE-149-2019)	EDHER ESPINOSA	ANCÓN	GIMNASIO MIGUEL RIVAS	
5 RDP-5139 (POC-266-2023)	MYRIAM CALVO	CLAYTON, ANCÓN	ADENDA CASAS DEL "BARRIO R4"	
6 RDP-5179 (HA-POA-76-2018)	CLAUDIA DELGADO	CALLE 6, ALTOS DEL PARQUE, ANCÓN	ADENDA POR CAMBIOS INTERNOS AL MODELO CIPRES	

7	RDP-5279 (POA-39-2025)	JORGE ENRIQUE CASTRO GUERRA	ALTOS DE CURUNDU	VIVIENDA UNIFAMILIAR
---	------------------------	-----------------------------	------------------	----------------------

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados | Período del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-8955 (PMA-1486-2024) ANGEL SOSA MANZZO	CLAYTON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDP-9441 (PMA-304-2025) JUAN CARLOS VELASCOS	ATHENS PIZZA - MISS PATTY BAM BAM	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
3	RDP-9429 (PMA-292-2025) JULIO CESAR ALVAREZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA OSSA
4	RDP-9335 (PMA-203-2025) IAN LEONI MARTINEZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA OSSA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA HERNANDEZ
5	RDP-8449 (PMA-983-2024) LUIS CARLOS SAMUDIO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA HERNANDEZ	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIAL CONECTADO A LA RED DE PANAMA PARADISE ADVENTURE, INC.
6	RDP-8888 (PMA-1419-2024) MYRIAM CALVO	NACIONES UNIDAS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDP-9360 (PMA-228-2025) JAMINAH CHACON AGUIRRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,





DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-186-25 FCVB-3363	GREEK FOOD DEL SABER, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDENO	CLAYTON. CALLE JORGE GIL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 12,185.00	B/. 121.85
2	PCVB-196-25 FCVB-3317	MANUEL ANGEL WANG HOU	IVÁN JOHN BALLESTEROS QUIJANO	CONDADO DEL REY. VÍA PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00	B/. 35.00
3	PCVB-202-25 FCVB-3315	FUNDACION MELODIA	MIRANDA MARTÍNEZ EDGAR JAVIER	ALBROOK GARDENS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,000.00	B/. 20.00
4	PCVB-218-25 FCVB-3203	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	MULTI SERVICIOS J G, S.A.	CLAYTON. CALLE CHISTON	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 99,649.91	B/. 996.50

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-293-25 FPCP- 5438	TERRENO CANALERO, S.A.	SANDRA ARABIAACOSTA SAEZ	ALBROOK. CALLE SANTOS JORGE	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL PROYECTO ALBROOK COUNTRY	B/. 650,000.00	B/. 6,875.00
2	PC-297-25 FPCP- 5460	SUPLIDORES PROALICA, S.A.	OSCAR CASTILLO	ALBROOK. VÍA MARGINAL	REFORMA A LOCAL COMERCIAL, LOCAL No. PA- T12 DEL CENTRO LOS PUEBLOS, ALBROOK MALL	B/. 37,957.50	B/. 379.58
3	PC-320-25 FPCP- 5371	FUNDACIÓN OVIEDO HALWANY	JUAN CARLOS LÓPEZ BARAHONA	URBANIZACIÓN CLAYTON VILLAGE. CALLE MANGO	MURO DE CONTENCIÓN PARA LA CASA #29 EN CLATTON VILLAGE	B/. 28,300.46	B/. 283.00
4	PC-327-25 FPCP- 5435	FUNDACIÓN ADELFA	LAGUNA MAYKELA MARÍN	CAMINO DE CRUCES. AVENIDA LA AMISTAD. LOTE: 88-K	PROYECTO REMODELACIÓN Y ADICIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 527,000.00	B/. 5,337.50
5	PC-337-25 FPCP- 5472	MANOLO CENTENNIAL, S.A.	ERIC ARIEL ARANGO ROSAS	CENTENNIAL	REMODELACIÓN A LOCAL COMERCIAL-MANOLO CENTENIAL	B/. 109,295.00	B/. 1,092.95
6	PC-343-25 FPCP- 5479	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ	INGENIERIA VEGA, S.A.	CALLE INTERNA	CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ. EDIFICIO DE FACILIDADES ESTUDIANTILES Y EDIFICIO DE AULAS	B/. 717,946.00	B/. 7,724.33
7	PC-368-25 FPCP- 5468	URBAN DEVELOPERS CORP.	EDIFIX PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN CONDADO DEL REY	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, PH CONJUNTO INMOBILIARIO COUNTRY CLUB, TORRE 700, LOCAL 1	B/. 140,840.00	B/. 1,408.40
8	PC-372-25 FPCP- 5458	INMOBILIARIA ALBROOK, S.A.	ESTEBAN MANUEL TELLO DÍAZ	C.C. ALBROOK MALL. CALLE LA AMISTAD	REMODELACIÓN DE LOCAL P.B. KEI, ALBROOK MALL	B/. 57,337.50	B/. 573.38

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción | Período del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición | Período del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-190-25 FCVB-3369	CARDENAS, S.A.	ANDREA MARÍA KOALICK VALLARINO	CÁRDENAS. CALLE SARA SOTILLO	DEMOLICIÓN	B/. 7,094.40	B/. 70.94

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Período del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	020-25	URBAN DEVELOPERS CORP.	CONSTRUCTORA LA CALETA, S.A.	CONDADO DEL REY	USO DE GRÚA		B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 125, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2991	KUNKEL CONSTRUCTION, INC.	PUNTA CULEBRA; SMITHSONIAN				1	B/. 75.00
2	SPOC-2915	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 5; LOTE: 74	1				B/. 265.00
3	SPOC-2868	SAMUDIO RIVERA JOSE LUIS	ALBROOK, CALLE PRIMERA; PINE HILLS FASE IV ALTOS DE ALBROOK 2- LOTE: 4	1				B/. 175.00
4	SPOC-3029	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	ALBROOK GARDENS, CALLE DEMETRIO BASILIO LAKAS; PAPA JOHNS CLAYTON LOCAL No. 5 - PLAZA COMERCIAL ALBROOK GARDENS			1		B/. 160.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2197	PEGA VIEW, S.A.	EVERARDO ESPINOZA	CALLE 60 ESTE OBARRIO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-I-30	CRESPO CAMPODONICO RAMON SOCRATES	IGNACIO MALLOL	CALLE 58	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8973 (PMA-1455-A-2024)	ANA C. CERRUD RODRIGUEZ	VIA ESPAÑA, EDIFICIO CASTILLA DE ORO, LOCAL #6	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
2 RDPM-9035 (PMA-1559-2024)	GERMAN RICARDO VILLARRETA S.	CALLE 50 Y 53 ESTE MARBLLA	REMODELACION DE OFICINA EXISTENTE	
3 RDPM-9489 (PMA-352-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE BEATRIZ M. DE CABAL	PEDESTAL	
4 RDPM-8494 (PMA-1028-2024)	DEBORAH MORALES PINILLA	BELLA VISTA	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	
5 RDPM-9491 (PMA-354-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE AQUILINO DE LA GUARDIA Y CALLE 49 ESTE MARBELLA.	INSTALACION DE PEDESTAL PARA EQUIPOS DE TELECOMUNICIONES	
6 RDPM-9530 (PMA-393-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE. RICARDO ARANGO Y CALLE ELVIRA	INSTALACION DE PEDESTAL	
7 RDPM-9490 (PMA-353-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	AVE RICARDO ARANGO	INSTALACION DE PEDESTAL PARA EQUIPOS DE COMUNICACION	
8 RDPM-9400 (PMA-268-2025)	EDWIN ALEXIS CABALLERO	PLANTA BAJA DEL EDIFICIO DEVEAUX FRENTE A CALLE EUSEBIO A. MORALES	REFORMA A LOCAL EXISTENTE	
9 RDPM-9462 (PMA-327-2025)	DAVID M. BETTIS ANGEL	BELLA VISTA, AQUILINO DE LA GUARDIA Y CALLE 48	REMODELACION DE LOBBY	
10 RDPM-9585 (PMA-449-2025)	JENNIFER PATRICIA MORALES	OBARRIO, ENTRE CALLE 57 ESTE, CALLE ABEL BRAVO Y CALLE 56 ESTE	REMODELACION DE OFICINAS	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4565 (HA-POC-169-2023)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	AVE. NICANOR DE OBARRIO, CALLE 50	CONSTRUCCION DE EDIFICIO	
2 RDP-5068 (POC-232-2024)	EDUARDO QUINTERO	CALLE 48 ESTE	EDIFICIO DE LOCALES	
3 RDP-5311 (POC-54-2025)	ALFONSO PINZON	MARBELLA	ETAPA DE ESTRUCTURA	
4 RDP-5163 (POC-247-2024)	JERONIMO IBARRA G.	CALLE 42	ETAPA DE PILOTES	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9319 (PMA-158-20)	CARLOS IVAN ALBEROLA UREÑA	EDIFICIO PLAZA 50, OBARRIO, CALLE 50	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9298 (PMA-168-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	URB. OBARRIO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-9	INVERSIONES MAKANU PTY, S.A.	GRUPO TAFT, S.A.	OBARRIO. CALLE RICARDO ARANGO	PLAZA COMERCIAL ESQUINA 58	B/. 611,026.00	B/. 6,387.83

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-184-25 MANUAL	PEGA OPTIMUM, S.A.	CKRONO CONSTRUCCIONES INTERNACIONAL, S.A.	EL CANGREJO. CALLE EUSEBIO MORALES	USO DE ACERA		B/. 438.00
2	PCVB-193-25 FCVB-3394	INMOBILIARIA ANISA, S.A.	OSÉS CASTILLO FELIX ANTONIO	EL CANGREJO. VÍA ARGENTINA. LOTE D-59	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,227.50	B/. 22.28
3	PCVB-198-25 FCVB-3377	P.H. DENOVO	TEJADA CASTILLO MODESTO	CAMPO ALEGRE. AVENIDA SAMUEL LEWIS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,428.40	B/. 94.28
4	PCVB-205-25 FCVB-3347	EMENASA INTERNATIONAL, S.A. / IRIANA GENIVA KAM AMPUDIA DE ACHONG	LAUREN STEPHANY GRIMALDO DEL BUSTO	CALLE 52 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,000.00	B/. 150.00
5	PCVB-207-25 FCVB-3320	UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	SÁNCHEZ CARVAJAL CLINTON OLIVER	LABORATORIO BIOLOGIA MOLECULAR EDIFICIO B-1	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 49,900.00	B/. 499.00
6	PCVB-209-25 MANUAL	CORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO (CAF) DEL BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA	EDIFICADORA CENTROAMERICANA RAPIPADEDES SOCIEDAD ANÓNIMA	OBARRIO. CALLE RICARDO ARANGO Y CALLE 56 ESTE	USO DE ACERA		B/. 1,512.00
7	PCVB-213-25 FCVB-3190	P.H. BELLVER	ERIKA MAYTE BERGUIDO GIL	CALLE EUSEBIO A. MORALES	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,200.00	B/. 12.00
8	PCVB-221-25 FCVB-3329	FUNDACIÓN REUS	URIEL ZYMAR ESPINOSA PEREIRA	URBANIZACIÓN EL CARMEN. AVENIDA 4A C NORTE. LOTE: I-20	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,475.00	B/. 14.75
9	PCVB-224-25 FCVB-3282	GREEN WALLS INVESTMENT CORP.	MAIGUALIDA MARINA MEZA JURADO	EL CANGREJO. CALLE ANDRES BELLO Y GASPAR O. HERNÁNDEZ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 11,316.00	B/. 113.16
10	PCVB-226-25 FCVB-3130	PANAMÁ ASA INVERSIONES, S.A.	VIVO CONSTRUCTION, S.A. Y ABREVIADO VICONSA VIVO CONSTRUCTION, S.A. Y ABREVIADO VICONSA	URBANIZACIÓN EL CARMEN. CALLE ELIDA DIEZ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 71,812.00	B/. 718.12
11	PCVB-231-25 FCVB-3374	ATHENS PIZZA, S.A.	JOAO ROBERTO APPLEWHITE MENDOZA	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE 49	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 8,600.00	B/. 86.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-322-25 FPCP-5524	OMAR ASSEM GHAI EL AZANKI	KAURY KARINA CUESTA ROMOS	C.C. VÍA ESPAÑA. VÍA VENETO	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE	B/. 200,000.00	B/. 2,000.00
2	PC-330-25 FPCP-5505	ARCOS DORADOS PANAMÁ, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE 50. LOTES: B-79, B-80	MOVIMIENTO DE TIERRA, MCDONALDS MARBELLA	B/. 20,000.00	B/. 200.00
3	PC-351-25 FPCP-5541	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CALLE BEATRIZ M. DE CABAL	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN	B/. 2,600.00	B/. 26.00
4	PC-353-25 FPCP-5248	P.H. ALLURE AT THE PARK	XIOMARA DEL CARMEN ARMIJO SOLANILLA	CALLE 44 ESTE	REMODELACIÓN DE PORTA COCHERA Y ALEROS	B/. 17,360.00	B/. 173.60

5	PC-361-25 FPCP-5534	GRUPO PUBLIGRAFIK, S.A. / ESTANCIA OSERSEAS, S.A.	JOSE ADRIAN GUERRA ESPINOSA	AVENIDA MANUEL ESPINOSA BATISTA	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA DE PUBLICIDAD, BLISS PLAZA	B/. 115,000.00	B/. 1,150.00
6	PC-362-25 FPCP-5466	PROMOTORA OBARRIO, S.A.	PLM CONSTRUCCIONES S.A. PLM CONSTRUCCIONES S.A.	EL CANGREJO. CALLE GEENZIER	ADICIÓN Y REMODELACIÓN DE RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 194,300.00	B/. 1,943.00
7	PC-366-25 FPCP-5528	INVERSIONES MARBELLA 2018-3, S.A. / MARBELLA ROYAL, S.A.	JOSÉ CHERO SILVA	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE ANASTACIO RUIZ	REMODELACIÓN DE LOCAL No. 5 P.H. PLAZA COCO'S	B/. 65,790.00	B/. 657.90
8	PC-373-25 FPCP-5550	TELECOMUNICACIONES DIGITALES, S.A	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA Y CALLE 49 ESTE	PEDESTAL PARA EQUIPO DE COMUNICACIÓN FONDO MAN	B/. 2,600.00	B/. 26.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-233-25 FCVB-3444	OBARRIO LOFT, S.A.	ROGER JAVIER VEGA NAVARRO	OBARRIO. CALLE 58 ESTE	DEMOLICIÓN	B/. 31,725.00 B/. 317.25

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2997	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA; EDIFICIO VAN GOGH APTO: 15C		1		B/. 100.00	
2	SPOC-3007	DESARROLLOS NOSA, S.A.	AVE. MANUEL ESPINOSA BATISTA; EDIFICIO VAN GOGH APTO: 15H		1		B/. 100.00	
3	SPOC-2876	INES OFELIA DE MARTINEZ AGUIRRE SANCHEZ	CENTRO COMERCIAL VIA ESPAÑA; ADICIÓN DE APARTAMENTOS 33C Y 33D. NIVEL 3300. P.H. SIGNATURE POINT		2		B/. 215.00	
4	SPOC-2891	JUAN CARLOS LOPEZ BARAHONA	OBARRIO, CALLE 61 ESTE; LETTO COFFEE. LOCAL No.6 P.H.61			1	B/. 420.00	

Atentamente

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1811	MULTISERVICIOS INTEGRALES, S.A.	JOSE GARCIA	AVENIDA 23 E NORTE (CALLE BUENOS AIRES), VILLA CACERES	GALERA
2	RLA-2340	MMR INTERNATIONAL GROUP S.A.	GABRIELA YOLANDACARRIZO OLVERA	CALLE MONTE ARARAT	RESIDENCIA
3	R-232-16	CLASPENT DEVELOPMNET INC.	RAUL RIOS	AVE. RICARDO J. ALFARO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS, OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9094 (PMA-1618-	IGNACIO MALLOL	DORADO CITY CENTER, AVE. RICARDO J. ALFARO	OFICINAS DEL MACHETAZO	
2 RDPM-9119 (PMA-1643-	CARMEN MATTEO	BETANIA, 81D OESTE	ADECUACION AL TALLER	
3 RDPM-9146 (PMA-17-2025)	MARGA LUCIA SANJUR	VILLA CACERES	MEJORAS A RESIDENCIA	
4 RDPM-9244 (PMA-110-2025)	OSMEIDA FERGUSON	VIA RICARDO J. ALFARO	PISO DE CONCRETO REFORZADO	
5 RDPM-9379 (PMA-246-2025)	RAMIRO MARQUINEZ M.	CALLE RAMBLA DE TABOA	ESTRUCTURA PARA MONTAJE DE ELEVADOR HIDRAULICO USO FAMILIAR	
6 RDPM-9460 (PMA-324-2025)	ALBERTO LUIS CAMPOS	VIA TRANSISTMICA	REMODELACION DE LOCAL	
7 RDPM-9309 (PMA-179-2025)	KAREN COHEN CORRO	AVE. SIMON BOLIVAR	REMODELACION DE RESTAURANTE	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4756 (POC-95-2024)	ISAAC CEDEÑO	MIRAFLORES	EDIFICIO PARA CUARTOS DE ALQUILER	
2 RDP-5056 (POC-45-2023)	LEDYS MAURE MERCADO	AVE. RICARDO J. ALFARO	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9552 (PMA-415-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	BARRIADA 1	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIA MANKDA	
2 RDPM-9493 (PMA-356-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	CALLE SIXAOLA, URB. DE LOS ANGELES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO PARA RESIDENCIA HILMA EDITH DI BELLO PEDRESCHI DE MAYO	
3 RDPM-9367 (PMA-235-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	AVE. RICARDO J. ALFARO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-9013 (PMA-1537-2024)	ASHEY NICOLE ABREGO	CALLE 75 C	INSTALACION SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-187-25 FCVB-2757	GUSTAVO ADOLFO TORRES MARING.T. / TRUCKS SERVICES, S.A.	JOEL ANTONIO DÍAZ CASTILLO	VILLA CÁCERES. CALLE 1. AVENIDA LA PAZ. LOTE C-125	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 53,500.00	B/. 535.00
2	PCVB-210-25 MANUAL	AUTOMOTORA AUTOSTAR, S.A.	COMPAÑÍA DE INGENIEROS ASOCIADOS, S.A. (CODINASA)	URBANIZACIÓN DOS MARES. CALLE RICARDO J. ALFARO	USO DE ACERA		B/. 140.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-325-25 FPCP- 5521	IGLESIA CATÓLICA ARQUIDIOCESIS DE PANAMÁ	INGENIERÍA LAMBDA, S.A.	ALTOS DEL CHASE. AVENIDA SUIZA. CALLE 3RA. ALTOS DEL CHASE	REMODELACIÓN Y ADICION A PARROQUIA SANTA MARTITA, ALTOS DEL CHASE	B/. 391,287.88	B/. 3,912.88
2	PC-328-25 FPCP- 5487	FUNDACIÓN RANGUN CITY	GERMAN ALBERTO FERNANDEZ VÁSQUEZ	LA ALAMEDA. CALLE 63 G OESTE	CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN	B/. 89,313.00	B/. 893.13
3	PC-334-25 FPCP- 5490	PROMOTORA ORION, S. A.	ALAN RAÚL ALI PROAÑO	ALTOS DE BETANIA. VÍA RICARDO J. ALFARO	ADICIÓN Y ADECUACIONES INTERNAS A EL PROYECTO " P.H. CORAL PLAZA "	B/. 312,500.00	B/. 3,125.00
4	PC-341-25 FPCP- 5456	P.H. SUPERCENTRO EL DORADO	ERICK MIGUEL ESTRELLA RIVAS	URBANIZACIÓN EL DORADO. AVENIDA RICARDO J. ALFARO	RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN DE RODADURA DE HORMIGON DEL P.H. SUPERCENTRO EL DORADO	B/. 96,465.00	B/. 964.65
5	PC-359-25 FPCP- 5483	ALMACENAJES, S.A.	ALMACENAJES S.A.	URBANIZACIÓN EL DORADO. VÍA RICARDO J. ALFARO. LOTE A-9	PROYECTO LAVAUTOS	B/. 280,000.00	B/. 2,800.00
6	PC-370-25 FPCP- 5519	PANAMA COMMERCIAL PROPERTIES, S.A.	KARINA MICHELLE TRUJILLO ROJAS	CALLE RICARDO J. ALFARO	REMODELACIÓN DE OFICINA 314, PH DORADO CITY CENTER	B/. 40,135.00	B/. 401.35
7	PC-371-25 FPCP- 5515	PANAMÁ COMMERCIAL PROPERTIES, S.A.	JIMENEZ JAEN JOEL ISAAC	VILLAS DE LAS FUENTES N°2. AVENIDA RICARDO J. ALFARO	PH DORADO CITY CENTER ,REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No. 313	B/. 40,135.00	B/. 401.35

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
---	--	--	--	--	--	--

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2989	JOSE MARIA SUANZES CABALLERO	VÍA TRANSISTMICA; REMODELACIÓN DE LOCAL No. 1 "TIM HORTONS" - PANAMA PLAZA.			1		B/. 85.00
2	SPOC-1648	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	BETANIA, CALLE EL INGENIO; LOCALES COMERCIALES Y BODEGAS			3		B/. 1,225.00

Atentamente

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1578	NIZA AMELIA MARTINELLI Y OTRO	FRANCISCO VARGAS	LOS PINOS	RESIDENCIA UNIFAMILIAR

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-349-25 FPCP-5290	MUNICIPIO DE PANAMÁ	CONSTRUCTORA PACIFICO ATLANTICO, S.A. (COPASA)	CAIMITILLO CENTRO	CENTRO INFANITL DE CAIMITILLO	B/. 897,139.90	B/. 9,964.25

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2533	TRANSMISIÓN & COMUNICACIÓN S A (T&C,S.A.)	LOS PINOS, CALLE PRINCIPAL HACIA CAIMITILLO; MODIFICACIÓN DE SUB ESTACIÓN DE ENSA CALZADA LARGA			1		B/. 130.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9607 (PMA-470-2025)	BERNABE GONZALEZ JIMENEZ	AVE. BALBOA, TORRE BALBOA	ADECUACION DE OFICINAS	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-5323 (POC-108-2023)	ANTONIO RESTREPO	CALLE 41	PH BALBOA DISTRICT	
2 RDP-5155 (HA- POC-244-2024)	JERNONIMO IBARRA G.	CALLE 29 ESTE Y AVE. BALBOA	EDIFICIO COMERCIALES	
3 RDP-5314 (HA- POE-241)	JADIA G. CEBALLOS	AV. 34 SUR JUSTO AROSEMENA Y AVE. 44 SUR MEXICO, CALLE 26 ESTE Y 27 ESTE	GASES MEDICOS	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-204-25 MANUAL	GAMING & SERVICES DE PANAMÁ, S.A. (G.S.P) LECSUS PROPERTIES, S.A.	JUAN FRANCISCO LARA LÓPEZ	HOTEL CARIBE	USO DE ACERA	B/. 435.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-342-25 FPCP-5407	9193-2604 PANAMÁ CORP, S.A	ERIKA MAYTE BERGUIDO GIL	LA EXPOSICIÓN. CALLE VASCO NUÑEZ DE BALBOA, 24 ESTE Y CALLE REPÚBLICA DE HAITÍ	REMODELACIÓN DE LOCAL 7,8,9 Y 10 EN PLANTA BAJA, P.H. THE SANDS, "DUO LOUNGE SPA "	B/. 195,170.00 B/. 1,951.70

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2973	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	LA EXPOSICIÓN, AVE. BALBOA; REMODELACIÓN DE OFICINA 22 E NIVEL 2200 PH BALBOA OFFICE CENTER			1		B/. 75.00
2	SPOC-2976	JACQUELINE IVETTE LEON RAMOS	LA EXPOSICIÓN, AVE. BALBOA; REMODELACIÓN DE OFICINA 28 I - PISO 2800, PH BALBOA OFFICE CENTER			1		B/. 75.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9186 (PMA-56-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	AVE. SIMON BOLIVAR	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO DE ESTACION DE COMBUSTIBLE SOBRE TECHO EXISTENTE

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-195-25 FCVB-3222	BRINFIELD PROPERTIES INC.PANAMÁ EMPRESARIAL, S.A.	OSÉS CASTILLO FELIX ANTONIO	CABO VERDE. AVENIDA LUIS CLEMENT	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 11,635.50	B/. 116.36

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-365-25 FPCP- 5485	GASES DE PETROLEO, S.A.	MARÍA DEL MILAGRO BERNAL VEGA	LA LOCERÍA. CALLE 58 OESTE, ARTURO DEL VALLE	CAMBIO E IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DE GALERA	B/. 54,813.69	B/. 548.14

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

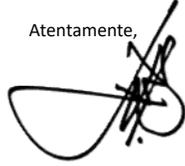
Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9167 (PMA-37-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CHILIBRE	TORRE DE TELECOMUNICACION	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-5037 (POA- 226-2024)	RAISA SABINA SHETH SHETJH	ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA CERRO AZUL	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8758 (PMA-1291-2024)	MARIA FERNANADA SERNA	AGUA BUENA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-219-25 FCVB-3331	CRICOM, S.A.	RICARDO ENRIQUE NAVARRO ORTÍZ	CHULIBRE CENTRO. AVENIDA BOYD ROOSVELT	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/.100.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCALÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de el Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-266	AGUSTIN ANTONIO MURILLO TORRES	CALLE 12 Y 13 OESTE; REMODELACIÓN DEL NIVEL 000, LA CUADRA- EDIFICIO LA CUADRA-ADENDA			12		825

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9201 (PMA-70-2025)	MARÍA DEL PILAR BONILLA	PLAZA TOCUMEN, SECTOR DON BOSCO	REMODELACIÓN DE GALERA #3	
2 RDPM-9422 (PMA-286-2025)	GILBERTO RODRÍGUEZ	DON BOSCO	REMODELACIÓN	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4919 (HA-POC-390-2013)	KATHIA Y. SALVATIERRA R.	ADENDA TORRES DE VERSALLES	ADENDA TORRES DE VERSALLES	
2 RDP-5138 (POC-475-2014)	KATHIA Y. SALVATIERRA R.	AVE. BARCELONA, URBANIZACIÓN VERSALLES II	ÁREA SOCIAL TORRES DE CANTABRIA III ETAPA	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-8827 (PMA-1358-2024)	ANGEL SOSA MANZZO	ALTOS DE PLAZA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2 RDPM-9294 (PMA-163-2025)	JINETH JORDAN LIAO	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3 RDPM-9594 (PMA-457-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	PH VILLA SUR	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
4 RDPM-9265 (PMA-131-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
5 RDPM-9096 (PMA-1620-2024)	ABIGAIL DEL RIO RIOS	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
6 RDPM-9548 (PMA-411-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
7 RDPM-9455 (PMA-319-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	DON BOSCO	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-12	PANAMA LAND COMPANY S.A ICAZA TRUST CORPORATION (I.T.C.),	KATHIA YORLENIS SALVATIERRA RODRÍGUEZ	URBANNIZACIÓN VERSALLES. AVENIDA BARCELONA	OFICINA HIEDRA Y BAMBÚ	B/. 216,360.48	B/.2,163.60

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-208-25 MANUAL	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A.	URBANIZACIÓN VERSALLES. AVENIDA BARCELONA	USO DE ACERA		B/.2,188.80

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-292-25 FPCP-5416	MINIMED CORP	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	RESIDENCIAL VERSALLES. AVENIDA COSTANERA	PROYECTO LOCAL 32 PLAZA VEN VERSALLES CLÍNICA MINIMED	B/. 146,737.50	B/.1,467.38
2	PC-332-25 FPCP-5205	ICAZA TRUST CORPORATION (I.T.C.) PANAMA LAND COMPANY S.A ,	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DE VERSALLES, S.A.	TORRES DE VERSALLES. AVENIDA BARCELONA	MOVIMIENTO DE TIERRA DEL PROYECTO TORRES DE VERSALLES III ETAPA	B/. 67,708.84	B/. 677.09
3	PC-378-25 FPCP-5366	REINALDO JOSÉ TREMINIO TORRES	SALVADOR STANZIOLA ADAMES	COSTA SUR. CORREDOR SUR	REMODELACIÓN DE LOCAL 29, COSTA SUR S.A.	B/. 67,000.00	B/. 670.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2438	HUANG CAIYING	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	CALLE LOS CAOBOS, NUEVO GONZALILLO	LOCALES COMERCIALES Y DEPOSITO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-7936 (PMA-481-2024)	EDWARD CHARLES MCGRATH	ERNESTO CORDOBA CAMPOS	MODIFICACION A INFRAESTRUCTURA
2	RDPM-9111 (PMA-1635-2024)	MARTA ATENAS PILIDE	MANUEL ZARATE	REMODELACION DEL PROYECTO
3	RDPM-9032 (PMA-1556-2024)	MILAGRO DEL C. VASQUEZ	AVE. MANUEL F. ZARATE, LOTE GLOBO "MC"	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
4	RDPM-5955 (PMA-969-2022)	IGNACIO MALLOL TAMAYO	URBANIZACION GREEN CITY	GARITA DE SEGURIDAD - RESIDENCIAL MONTEMAR
5	RDPM-9198 (PMA-67-2025)	ISAAC D. MIZRACHI	AVE. MANUEL F. ZARATE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9425 (PMA-287-2025)	MÓNICA ISABEL HENRÍQUEZ	ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA
2	RDPM-9297 (PMA-166-2025)	JOEL DÍAZ	AVE BRISAS NORTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-192-25 FCVB-3358	JUSTO PASTOR RAMOS HERRERA	SHASSIA UBILLUS FALCÓN	PH LA RESERVA. AVENIDA 3RA.	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00	B/. 35.00
2	PCVB-194-25 FCVB-3281	FRANCISCO CHIO CHONG	ENRIQUE RAÚL VILLALAZ TORRES	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE PANAMÁ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 4,500.00	B/. 45.00
3	FCVB-217-25 FCVB-3335	BORIS CARLOF HERRERA BENISCELIA MARIELA JIMENEZ CAMARGO,	WALD MONTANO ALDO JAVIER	URBANIZACIÓN BRISAS DEL LAGO. LOTE 100	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00	B/. 35.00
4	PCVB-227-25 FCVB-3439	YIN SHAOHONG WANG	BORIS DANIEL PEREZ	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE PEATONAL DE LA RIVIERA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,985.00	B/. 59.85

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-286-25 FPCE-300	NOTRE DAME ACADEMY OF PANAMÁ, S.A.DESARROLLO EDUCATIVO INTEGRAL, S.A.,	STEEL & CONCRETE ENGINEERING, S.A.	QUINTAS DEL LAGO. VÍA PANAMÁ NORTE	"CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA DE EDIFICIO A "	B/. 800,000.00	B/. 8,750.00
2	PC-317-25 FPCP-5474	INVERSIONES DEL VIDRIO PANAMÁ INVERGLASS, S.A.	BORIS GUILLES ESPINOSA SARMIENTO	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE , LOCAL # 06, P.H. PASEO DRIVE , TIENDA	B/. 52,795.00	B/. 527.95
3	PC-329-25 FPCP-5230	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	EDISON CONSTRUCCION, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CARRETEARA PEDREGAL - GONZALILLO	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE GEOCELDA	B/. 261,000.00	B/. 2,610.00
4	PC-339-25 FPCP-5459	JOSÉ EDMOND ESSES ESSES / CORPORACIÓN MIRADOR PANAMÁ, S.A.	CONSTRUCTORA MIRADOR, S.A.	URBANIZACIÓN MONTEMAR. CALLE BOULEVARD EDMOND ESSES	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE INFRAESTRUCTURA DE BOULEVARD	B/.6,000,000.00	#####
5	PC-345-25 FPCEF-110	REIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	CONSTRUCTORA RIVERTEC, S.A.	GONZALILLO. CALLE BOULEVARD EDMUNDO ESSES	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PANORAMA 360, TORRE 1 ETAPA FINAL	B/.8,053,635.00	#####
6	PC-348-25 FPCP-5338	JIN HAO LUO / QIU HON WEN LOU	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	GONZALILLO PEDREGAL	CONSTRUCCIÓN DE DOS LOCALES COMERCIALES Y ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS	B/. 298,238.75	B/. 2,982.39
7	PC-363-25 FPCP-5520	KEVIN ANTHONY CHEN ZHANG / PH PDN, S.A.	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEÓN	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL #1, PANDA HOUSE, PASEO DRIVE	B/. 721,850.00	B/. 7,773.13
8	PC-379-25 FPCP-5488	FISIO EXPERTOS, S.A. INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	KATHERINE MICHELLE BROCE LASSO	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	ADECUACIONES PARA EL PROYECTO LOCAL No. 37	B/. 34,935.00	B/. 349.35

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
---	--	--	--	--	--	--	--

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	023-25	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	CONSTRUCTORA RIVERTEC, S.A.	VÍA PANAMÁ NORTE. GREEN CITY	USO DE GRÚA	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Ismael Henríquez
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2975	JORGE IVAN PEREZ GONZALEZ	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE, AVE. MANUEL F ZARATE; PASTAS FRESCAS LOCAL No. 11 PH PASEO DRIVE			1		B/. 230.00
2	SPOC-2978	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3; LOTE: H-55	1				B/. 65.00
3	SPOC-3010	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10; LOTES: G-284, G-286, G-293, G-294, G-295, G-296	6				B/. 390.00
4	SPOC-3012	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10; LOTES: H-199, H-206, H-213, H-214, H-215.	5				B/. 325.00
5	SPOC-3013	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10; LOTES: H-3, H-7, H-9, H-16, H-17, H-77, H-78, H-80, H-81, H-85, H-87	11				B/. 715.00
6	SPOC-3014	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3; LOTES: H-39, H-44	2				B/. 130.00
7	SPOC-3015	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 3; LOTES: H-189, H-191, H-194, H-195, H-196, H-197	6				B/. 390.00
8	SPOC-3011	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, CALLE 10-PH VALLARTA; LOTES: G-297, G-300, G-301, G-302, G303, G-304, G-305, G-311, G312	9				B/. 585.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1540	PETROLERA NACIONAL, S.A.	MIGUEL BARRERA	ENTRE AVENIDA DOMINGO DIAZ Y CALLE 1ERA	TIENDA DE CONVENIENCIA
2	RLA-1648	INMOBILIARIA SANTA CECILIA, S.A.	EDWARD MC. GRATH	AVE. MARINA NORTE, COSTA DEL ESTE	SALA DE VENTQS Y APARTAMENTO MODELO
3	RLA-2231	SERENITY CENTER CORP.	DANTE PESCCETTO	AVE. CENTENARIO , COSTA DEL ESTE	CARWACH
4	RLA-2262	TILINA INVESTMENT, S.A.	GUSTAVO ARANGO	AVENIDA PASEO DEL MAR, COSTA DEL ESTE	RESIDENCIA
5	RLA-2362	HALEON PANAMA, S.A	EDGAR GABRIELGARCIA AVILES	URB. SANTA CLARA, CALLE OSCAR SUMAN CARRILLO	ESTACIONAMIENTOS
6	RLA-782	LUISA KAM FUNG YU DE LAU	ERIC MADRID	VIA JOSE AGUSTIN ARANGO	ESTACION DE COMBUSTIBLE
7	RLA-I-39	BLUE FISH PANAMA, S.A.	JOSE MADRID	CALLE 1RA. NORTE	RESIDENCIA
8	RLAO-3	K-57, S.A.	IGNACIO MALLOL A.	AVE. DEL SOL, COSTA DEL ESTE	PLAZA COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-5275 (PMA-272-2022)	DARGELO PEREZ DE GRACIA	EDIFICIO TOWN CENTER	REFORMA A CONSULTORIO
2	RDPM-9363 (PMA-231-2025)	IGNACIO MALLOL	JUAN DIAZ	OFICINA FAMILIAR
3	RDPM-8804 (PMA-1336-2024)	FRANCISCO BARRIOS B.	AVENIDA JOSE AGUSTIN ARANGO Y CALLE 5a	REM. DE LOCAL COMERCIAL EXIST.
4	RDPM-9104 (PMA-1628-2024)	EDUARDO ACEVEDO	LLANO BONITO	PÉRGOLA
5	RDPM-8788 (PMA-1320-2024)	JOHANN WOLFSCHOON	SANTA MARÍA PLAZA	DISEÑO DE INTERIORES
6	RDPM-9457 (PMA-321-2025)	ERIC A. ARANGO ROSAS	AVE SANTA MARIA Y BOULEVARD SANTA MARIA	REMODELACION DE NIVEL 700 Y 800 PARA OFICINAS
7	RDPM-8321 (PMA-856-2024)	JUAN MANUEL RODRIGUEZ	COSTA DEL ESTE	CUARTOS DE ARCHIVO
8	RDPM-8525 (PMA-1060-2024)	NORBERTO VILLARREAL	P.H. ARCADIA DEL ESTE, LOCAL #4, URB. COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL
9	RDPM-9519 (PMA-382-2025)	RAMON AURELIO CHEN	AVENIDA PASEO DEL MAR, TORRE PEARL OF THE SEA	REMODELACION A PISO EXISTENTE.
10	MANUAL (PME-611-2023)	KALITT MORALES	AVE. JOSE AGUSTIN ARANGO	MEJORAMIENTO AL PARQUE HELIODORO PATIÑO
11	RDPM-9549 (PMA-412-2025)	JUAN MANUEL VASQUEZ	P.H. ARCADIA DEL ESTE, LOCAL #4, URB. COSTA DEL ESTE	REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5287 (POC-43-2025)	IGNACIO MALLOL	PH SERENA	PH SERENA
2	RDP-5195 (POA-302-2024)	ANTONIO RESTREPO	RESIDENCIA FAMILIAR	RESIDENCIA FAMILIAR
3	RDP-5108 (POC-274-2023)	ANA MELINDA SOSA DIEZ	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
4	RDP-4780 (POC-109-2024)	GABRIELA DEL VILLARREAL	JUAN DIAZ	CENTRO LOGISTICO

5	RDP-5046 (POE-149-2024)	NILSON ESPINO	JUAN DIAZ	CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEL DEPORTE PANAMEÑO
6	RDP-5321 (POA-62-2025)	GUSTAVO ARANGO	LLANO BONITO	VIVIENDA UNIFAMILIAR
7	RDP-5224 (HA-POC-269)	GUSTAVO ARANGO	SANTA MARIA	ETAPA DE ESTRUCTURA - EDIF. DE APARTAMENTO

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-8700 (PMA-1233-2024)	BELSY D. GONZALEZ	URB. SANTA MARIA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDP-8915 (PMA-1446-2024)	LISSETTE DEL C. GONZALEZ C.	AVENIDA DEL MAR, P.H. TOSCANA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDP-9380 (PMA-248-2025)	BEATRI DEL CARMEN SANTANA	LA ANTIGUA COSTA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDP-9365 (PMA-234-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDP-9028 (PMA-1552-2024)	LINA DE MENDOZA	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
6	RDP-9482 (PMA-344-2025)	FERNANCO AGUILAR	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
7	RDP-9005 (PMA-1530-2024)	EYNAR ABDIEL SERRANO	CALLE 17 ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
8	RDP-9063 (PMA-1586-2024)	KARINA SOFIA ARENAS	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
9	RDP-9054 (PMA-1578-2024)	ANGEL SOSA	JUAN DIAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
10	RDP-8814 (PMA-1346-2024)	DENNESSEE MOJICA MARTINEZ	JUAN DIAZ	SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR INTERCONECTADO A RED PLÁSTICOS GENERALES, S.A.
11	RDP-9463 (PMA-326-2025)	KATHERINE MICHELLE BROCE L.	SANTA MARIA COUNTRY CLUB, BV. CENTRAL	SISTEMA FOTOVOLTAICO CONECTADO A TIERRA
12	RDP-9477 (PMA-341-2025)	MAURO VICTOR REYES VEGA	LOTA 55, URBANIZACIÓN PH ANTIGUA, COSTA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO RESIDENCIA EXISTENTE
13	RDP-9578 (PMA-441-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ	EDIFICIO RESIDENCIAL COSTA DE LAS PERLAS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
14	RDP-9135 (PMA-06-2025)	CAROLINA PORCELL	JUAN DIAZ, SANTA MARÍA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
15	RDP-9442 (PMA-305-2023)	JUAN ANTONIO SANTAMARIA	COSTA DEL ESTE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA
16	RDP-9487 (PMA-350-2025)	DEYKA DIAZ	JUAN DIAZ, LLANO BONITO	INSTALACION FOTOVOLTAICA COMERCIAL

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-0	PROMOTORA R-M, S.A.	INGENIERIA R M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE CRESCENT LN	PH SERENA. MOVIMIENTO DE TIERRA	B/. 640,402.70 B/. 6,755.03

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-183-25 MANUAL	CMRG LOS PUEBLOS, S.A.	CONSTRUCTORES Y ADMINISTRADORES DE OBRAS, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	USO DE ACERA	B/. 637.80
2	PCVB-197-25 FCVB-3413	LUIS CARLOS BATISTA ITURRALDE COLLADO DIAZ AURORA JANETHS	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	COSTA AZUL. CALLE ARRECIFE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,000.00 B/. 90.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-282-25 FPCP-5378	COSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CÓRDOBA ESPINAL DAVID AUGUSTO	AVENIDA COSTA DEL ESTE, COSTA DEL SOL, AVENIDA LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE OFICINA 556 NIVEL 300 TORRE E. P.H. TOWN CENTER	B/. 32,250.00 B/. 322.50
2	PC-285-25 FPCP-5367	INVERSIONES I & J, S.A.	VICTOR RAMOS LÓPEZ	COSTA DEL ESTE. CALLE DEL SOL	REMODELACIÓN DE LOCAL R2-212, TOWN CENTER COSTA DEL ESTE NIVEL 000 NORTE	B/. 58,860.00 B/. 588.60
3	PC-299-25	COROTU VENTURES CORP.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	RESIDENCIAL SANTA MARÍA. AVENIDA CIRCUNVALACIÓN SUR. RESIDENCIAL SANTA MARÍA. LOTE 19	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA DE ESTRUCTURA	B/. 12,129,585.50 B/. 66,897.93
4	PC-323-25 FPCP-5020	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY. CALLE 4TA.	CONSTRUCCIÓN DE DUPLEX (2 CASAS) MODELO B4 -TU, EN LOS LOTES 4-2,4-4. EN EL PROYECTO THE WOODS.	B/. 466,434.00 B/. 4,664.34
5	PC-326-25 FPCE-304	INMUEBLE HERMANOS CHEN, S.A.	RICARDO CEDEÑO SOSA	CALLE INDUSTRIAL	PROYECTO GALERA COMERCIAL	B/. 2,257,440.00 B/. 17,537.20
6	PC-331-25 FPCP-5530	SPORTY PANAMA S.ABENZAR HOLDINGS INC.,	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	COSTA DEL ESTE. AVENIDA MARINA NORTE	SMART FIT ATRIO MALL" REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No. C-11 @C-14, C-17 @ C-19, D-12 @D-16, D-18@D-20, ATRIO MALL"	B/. 988,417.50 B/. 11,105.22
7	PC-340-25 FPCP-5512	BODEGÓN DE SANTA MARÍA, S.A.	TAURED INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN (TIC) , S.A.	LLANO BONITO. CALLE BOULEVARD CENTRAL	REMODELACIÓN DE LOCAL EXISTENTE	B/. 202,281.25 B/. 2,022.81
8	PC-350-25 FPCP-5439	RACHELL NAHIR QUINTERO ABREGO / QUINTERO ABREGO ARIADNE ANNETH	SOSA MANZZO ANGEL MIGUEL	VILLA DEL SOL. CALLE 1RA.	VILLA DEL SOL. CALLE PRIMERA. LOTE: C-38	B/. 32,541.00 B/. 325.41
9	PC-358-25 FPCP-5543	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 1. LOTES: 1-31 / 1-33	CONSTRUCCIÓN DE CASA PROYECTO THE WOODS, MODELO A-131, 1-33	B/. 558,792.00 B/. 5,734.90
10	PC-360-25 FPCP-5507	IDEAL LIVING CORP	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. AVENIDA 4TA. LOTE: 4-7 / 4-9	CONSTRUCCIÓN DE CASA DUPLEX, THE WOODS, CASA MODELO B1 TS 4-7, 4-9	B/. 429,444.00 B/. 4,294.44
11	PC-364-25 FPCE-308	K-57, S.A.	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA SOL. LOTES: K56 Y K57	PLAZA K-57 ETAPA DE ESTRUCTURA E INFRAESTRUCTURA	B/. 1,296,919.90 B/. 12,734.60
12	PC-367-25 FPCP-5467	INVERSIONES PANAMERICANAS DE CAFÉ DE PANAMÁ, S.A. INVERSIONES HAYETI, S.A.	EDIFIX PANAMÁ, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA CENTENARIO. LOTE G-36	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL, LOTE G-36 ÁREA A REMODELAR: 255.57 MT2. SOLAMENTE	B/. 195,000.00 B/. 1,950.00
13	PC-369-25 FPCEF-111	CMGR LOS PUEBLOS, S.A.	CONSTRUCTORES Y ADMINISTRADORES DE OBRAS, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL CMRG PLAZA LOS PUEBLOS	B/. 2,588,050.35 B/. 19,190.25

14	PC-376-25 FPCP-5383	SKIN SOLUTIONS, S.A.	OLGA AYDET MORAN GONZÁLEZ	COSTA DEL ESTE. COSTA DEL SOL. CALLE DEL SOL	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 617 NIVEL 400 PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 177,375.00	B/. 1,773.75
15	PC-380-25 FPCP-5365	LOTERIA NACIONAL DE BENEFICENCIA	COMPANIA ESPECIALIZADA, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	REMODELACIÓN DE LOCAL 4B Y 5B, CENTRO COMERCIAL LOS PUEBLOS 2000	B/. 330,357.15	B/. 3,303.57

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-381-2018 (REVÁLIDA) 17/04/2018	VP EQUIPMENT CO, S.A.	TUDO BEM TUDO BOM PANAMÁ, S.A.	SANTA MARÍA BUSINESS DISTRIC. AVENIDA CIRCUNVALACIÓN SUR	REVÁLIDA PARA EL PC-381-2018 (17/04/2018) TPCP-6992. TORRE ALTAIR ANTES TORRE ALAMEDA		B/. 50.00

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	021-25	DOLPHY 21, S.A.	CONSTRUCTORA VIGO, S.A.	AVENIDA CIRCUNVALACIÓN. CALLE 12. VÍA EMBARCADERO	USO DE GRÚA		B/. 50.00
2	022-25	CORUTU VENTURES CORP.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	AVENIDA CINCUENTENARIO SUR. CALLE 19	USO DE GRÚA		B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2946	HARMODIO RODRIGO BARRIOS SANCHEZ	COSTA DEL ESTE, AVE. COSA DEL SOL, AVE. LA ANTIGUA; REMODELACIÓN A CONSULTORIO 7001 TOWN CENTER			1	B/. 175.00
2	SPOC-2836	DESARROLLO ISTMENO, S.A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY, AVE. 8VA; THE WOODS- LOTES: 8-2; 8-4		2		B/. 580.00
3	SPOC-2985	CRISTOBAL ALEXANDER JAEN JAEN	COSTA DEL ESTE, AVE. LAS COSTAS; PAINTING SMILES LOCAL R3-302 PH TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1	B/. 125.00
4	SPOC-2974	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT, AVE. LLANO BONITO; REMODELACIÓN A LOCAL A, SANTA MARIA OFFICE PLEX 71			1	B/. 265.00
5	SPOC-1726	JOSE CHERO SILVA	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL Y AVENIDA LA ANTIGUA; CHARLIE'S CREAM CDE. LOCAL LC-1			1	B/. 295.00
6	SPOC-2966	INGENIERIA R M S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY; BOULEVARD CENTRAL; SANTA MARIA VILLAGE CENTER FASE 2		1	1	B/. 375.00
7	SPOC-2980	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY, AVE. 8VA; THE WOODS- LOTES: 3-5		1		B/. 290.00
8	SPOC-2994	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 12; PH THE WOODS; LOTES: 12-3		1		B/. 290.00
9	SPOC-2937	CONSTRUCTORA AVAN S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, AVE. 1; PH THE WOODS LOTE: 1-21		1		B/. 290.00
10	SPOC-2953	CONSTRUCTORA AVAN S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, AVE. 1; PH THE WOODS LOTE: 1-23		1		B/. 290.00
11	SPOC-2960	CARLOS GUILLERMO PARES BARNOLA	COSTA DEL ESTE, AVE. PASEO DEL MAR; REMODELACIÓN CONSULTORIO 6037 PH TOWN CENTER			1	B/. 100.00
12	SPOC-3018	ADRIANA CAROLINA ABREGO BROW	COSTA DEL ESTE, CALLE LA ANTIGUA; SALAS DE REUNIONES 560 y 561 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			2	B/. 50.00
13	SPOC-3017	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A	CALLE ANTIGUA CARRETERA JUAN DÍAZ; LEMAX STORAGE CORP. "GALERAS"; LOTES:L-1, 2, 3, 4, 5			11	B/. 1,325.00
14	SPOC-3023	INGENIERIA R M S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB; BOULEVARD CENTRAL, AVE. CIRCUNVALACIÓN SUR; SANTA MARIA VILLAGE CENTER FASE 2.			7	B/. 225.00
15	SPOC-3009	RC PROYECTOS & SOLUCIONES, S.A.	COSTA DEL ESTE, CALLE DEL SOL; REMODELACIÓN DE OFICINA 553 NIVEL 300 TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1	B/. 150.00
16	SPOC-2839	IMD INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A	JUAN DÍAZ, AVE. BOULEVARD; PH LOS PUEBLOS TOWERS, TORRE 4			162	B/. 3,675.00
17	SPOC-2972	WIGBERTO DANIEL ABADIA DELGADO	COSTA DEL ESTE, AVE. MARINA SUR; LOTE S-4. RESIDENCIAL BALMORA		1		B/. 1,170.00
18	SPOC-3050	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	COSTA DEL ESTE, AVE. MARINA DEL NORTE			1	B/. 400.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1863	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	IGNACIO MALLOL	URB. LA FORESTA	PLAZA COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9308 (PMA-178-2025)	KATHIA SALVATIERRA	RESIDENCIAL LA FORESTA, LAS GARZAS	INFRAESTRUCTURA DEL PROYECTO VIÑEDO - RESIDENCIAL 3	
2 RDPM-9157 (PMA-26-2025)	KATHIA SALVATIERRA	RESIDENCIAL LA FORESTA, LAS GARZAS	INFRAESTRUCTURA DEL PROYECTO VIÑEDO, SECTOR BIERZO	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

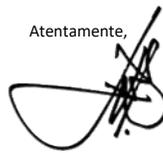
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto	
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros		
			Casas	Apartamentos				
1	SPOC-2920	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 1-E; LOTE: E-702	1				B/. 25.00
2	SPOC-2921	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PRINCIPAL 2-E; LOTE: E-754	1				B/. 25.00
3	SPOC-2922	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2-E; LOTE: E-629	1				B/. 25.00
4	SPOC-2923	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4-E; LOTE: E-440, E-487	2				B/. 50.00
5	SPOC-2924	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4-E; LOTE: E-472	1				B/. 25.00
6	SPOC-2925	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 5-E; LOTE: E-431	1				B/. 25.00
7	SPOC-2927	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 5-E; LOTE: E-386	1				B/. 25.00
8	SPOC-2928	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8-E; LOTE: E-167	1				B/. 25.00
9	SPOC-2929	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 8-E; LOTE: E-152, E-194, E-197	3				B/. 75.00
10	SPOC-2930	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PINCIPAL 2-E; LOTE: E-043, E-044	2				B/. 50.00
11	SPOC-2931	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PINCIPAL 9-E; LOTE: E-124	1				B/. 25.00
12	SPOC-2951	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 3E; LOTE: E-503	1				B/. 25.00
13	SPOC-2952	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PINCIPAL 9-E; LOTE: E-087	1				B/. 25.00
14	SPOC-2995	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 21 B; LOTES: B-1291 @ B-1298, B-1302, B-1306, B-1308 @ B-1313, B-1330.	17				B/. 425.00
15	SPOC-2999	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2-E; LOTES: E-602	1				B/. 25.00
16	SPOC-3000	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 6-E; LOTES: E-317	1				B/. 25.00
17	SPOC-3001	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL 2; LOTES: E-011	1				B/. 25.00
18	SPOC-2996	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL 2; LOTES: F-038	1				B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-9009 (PMA-1533- 2024)	KARINA SOFÍA ARENAS	LAS CUMBRES	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-215-25 FCVB-3461	YAJAIRA YASMIN CACERES RODRÍGUEZ	ABDIEL FELIPE CACERES AROSEMENA	PH SUMMER VILLAGE. CALLE OESTE. LOTE 52	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00 B/. 35.00
2	PCVB-228-25 FCVB-3252	IVANIA YINESKA DE GRACIA VALDIVIESO	ESCUADERO PINZÓN IVÁN ALEXIS	CIUDAD DEL LAGO. CALLE 9NA.	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 7,000.00 B/. 70.00
3	PCVB-234-25 FCVB-3339	LAUNSETT RUIZ, BILLY FERNANDO	ALEXIS MANUEL GUERRA GONZÁLEZ	BARRIADAD LAS CUMBRECITAS. CALLE LAS MARGARITAS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,850.00 B/. 38.50

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-410-2024 (02/05/2024) FPCP-4372	BIO CHILE INGENIERÍA, S.A.	ORLANDO ORIEL SORIANO SANJUR	LAS CUMBRES	TRANSFERENCIA DE CONSTRUCTOR (MOVIMIENTO DE TIERRA GALERA PARA ALMACENAJE Y LOCALES COMERCIALES)	B/. 125,268.12 B/. 1,252.68

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-I-36	FELIPE MOTTA, S.A.	BORIS GONZALEZ	AVE. PRINCIPAL TPC II	BODEGA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-4833 (POB-136-2024)	LUIS ALFONSO AGUIRRE	AVE. DOMINGO DIAZ	ESTACIÓN DE SERVICIO
2	RDP-4578 (HA-POC-82-2021)	YEAN CARLOS GUEVARA	LAS MAÑANITAS	CONSTRUCCIÓN DE 6 TORRES DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Período del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-223-25 FCVB-3395	MABEL JOVANA VALDES VALMON DE CASTILLO	ENSO CRUZ	CALLE PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 648.00 B/. 6.48

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-269-25 FPCP-5442	MORNINGS PROPERTY, S.A.	MORNINGS PROPERTY, S.A.	AVENIDA JOSÉ MARÍA TORRIJOS	ADICION DE AREA PARA MEZANINE EN LOS MODULOS #1, 2, 3, 4 Y 5 DE LA GALERA #1, EN EL PARQUE LOGISTICO DE SAN CARLOS	B/. 390,181.50 B/. 3,901.82
2	PC-288-25 FPCP-5430	READY PIZZA, S.A.	DÍAZ RIVERACARLOS VICENTE	LAS AMÉRICAS. CALLE JOSÉ MARÍA TORRIJOS. PLAZA SUR	REMODELACIÓN DE LOCAL EN PH PLAZA SUR	B/. 58,500.00 B/. 585.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2992	CIVIL Y LOGISTICA S A	CALLE PRIMERA; TECNASA PARQUE INDUSTRIAL TOCUMEN, LOTE 20.			1		B/. 1,390.00
2	SPOC-3030	DIAZ RIVERA CARLOS VICENTE	URBANIZACIÓN LAS AMÉRICAS, CALLE JOSE MARIA TORRIJOS; READY PIZZA MAÑANITAS PLAZA SUR LOCAL 10-B			1		B/. 110.00
3	SPOC-2982	CONSTRUCCIONES HISPANOAMERICANAS S.A.	LAS MAÑANITAS, CALLE COCLE; JARDINES DEL ESTE- TORRE E		55			B/. 1,765.00
4	SPOC-2630	DESARROLLO PEDREGAL DEL ESTE S.A	CALLE COCLE Y CALLE SIN NOMBRE; PH HACIENDA DEL ESTE		160			B/. 4,770.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2313	RUTH EVIDELIA CORTES	PATRICIA ALEMAN	ALTOS DE CERRO AZUL	RESIDENCIA UNIFAMILIAR

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9550 (PMA-413-2025)	HECTOR SAMUEL SAAVEDRA	CALLE REVISTA I, COLINAS DEL ESTE	POSTE PARA TELEFONIA CELULAR
2	RDPM-5518 (PME-522-2022)	ITZA MARA VILLARREAL DE CARRASQUILLA	TOCUMEN, PACORA, 24 DE DIC., SAN MARTIN Y PEDREGAL	CONSTRUCCION DE VIVIENDA

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5156 (POA-289-2024)	EUDILUZ VARGAS GUARDO	LLANO DE CERRO AZUL, PACORA	VIVIENDA UNIFAMILIAR
2	RDP-4517 (POB-77-2020)	FRANCISCO MALIZIA	PACORA	REMODELACION A LOCAL
3	RDP-5142 (POD-284-2024)	GISSEL ANNETTE BUSTOS	PACORA	CASA MODELO
4	RDP-5157 (POD-158-2024)	LIZ YOVANA CARRILLO	PACORA	INFRAESTRUCTURA RESIDENCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-283-25 FPCP-5309	URBANIZACIÓN LA PRIMAVERA, S.A.	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	ALTOS DE CERRO AZUL. CALLE BOULEVARD LA HACIENDA Y CALLE B PASE DEL PARQUE	URBANIZACIÓN LA PRIMAVERA . HACIENDA COUNTRY CLUB .FASE DE INFRAESTRUCTURA	B/. 286,281.40	B/. 2,862.81
2	PC-291-25 FPCP-5406	CONSORCIO INDUSTRIAL DE LAS AMERICAS (COINLA)	ROSA ARGENTINA CABRERA MORALES DE MOREIRA	VÍA PANAMERICANA	INSTALACIÓN DE TANQUE DE GAS SOTERRADO PARA GALERA #66	B/. 29,293.00	B/. 292.93
3	PC-294-25 FPCP-5437	DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES, S.A.	CARLOS ALBERTO CEDAÑO ABREGO	SANTA CLARA. CALLE BOULEVARD VILLAS DEL ESTE	INFRAESTRUCTURA RESIDENCIAL VILLAS DEL ESTE CALLE 1B, 2B,3B,4B Y SERVIDUMBRE	B/. 635,155.53	B/. 6,689.44
4	PC-316-25 FPCP-5523	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CIUDAD DEL ESTE. CALLE ENTREVISTA 1	POSTE DE COMUNICACIÓN CELULAR	B/. 7,220.00	B/. 72.20
5	PC-374-25 FPCP-5353	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A.	URBANIZACIÓN PUERTAS DE GALICIA 2. CALLE A PUEBLO NUEVO	MOVIMIENTO DE TIERRA PUERTA DE GALICIA 3 (RESIDENCIALES RIBADEO, MALAGA Y GRANDA)	B/. 3,045,405.00	B/. 21,477.03

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
---	--	--	--	--	--	--

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2967	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	PASO BLANCO 1, CARRETERA PANAMERICANA; PLAZA COMERCIAL RIO CHICO; LOCALES 1 @ 9			9	B/. 350.00
2	SPOC-2944	GRUPMAS PANAMA, S.A.	URB. MALENGUE, CALLE 7; PUEBLO NUEVO RESIDENCIAL, LOTES: 300@ 304, 336 @340	10			B/. 250.00
3	SPOC-2945	GRUPMAS PANAMA, S.A.	URB. MALENGUE, CALLE 7; PUEBLO NUEVO RESIDENCIAL, LOTES: 305, 335	2			B/. 50.00
4	SPOC-2735	DISTRIBUIDORES CONSOLIDADOS, S.A	URBANIZACIÓN PUERTAS DE GALICIA 2, CALLE B; PARQUE No. 15 EN PTAS. DE GALICIA ETAPA 2	1			B/. 100.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-I-41	COMPAÑIA LEFEVRE, S.A.	IGNACIO MALLOL	CALLE INTERNA JARDIN DE PAZ, PANAMA VIEJO	CENTRO DE ACOPIO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9539 (PMA-402-2025)	ROSARIO PINZON MONTERO	URB. COSTA DEL ESTE, BOULEVARD COSTA DEL ESTE, EDIFICIO P.H. GMT PLANTA BAJA Y PISO 2	REM. DE OFICINAS EXISTENTES PB-A Y 2A
2	RDPM-9436 (PMA-300-2025)	AILEEN MORALES	P.H. PLAZA DEL ESTE	OFICINAS

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-4915 (POC-183-2024)	MARIEL JOHANA BERROCAL GONZALEZ	CALLE ANGEL FOCUS, PARQUE LEFEVRE	APARTAMENTOS EFICIENTES, CON ESTACIONAMIENTOS Y ÁREA SOCIAL.

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9483 (PMA-346-2025)	FERNANDO ISAAC AGUILAR	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9351 (PMA-219-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-9138 (PMA-9-2025)	DENNESSEE MOJICA	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9481 (PMA-345-2025)	FERNANDO ALEJANDRO VASQUEZ	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9082 (PMA-1606-2024)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ V.	PARQUE LEFEVRE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V

Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-225-25 FCVB-3228	NICOLE CRISTINA OLIVA DOMINGUEZ DE TOVARTOVAR JOVANE RICARDO RAÚL	NICOLE CRISTINA OLIVA DOMINGUEZ DE TOVAR	EL GOLF. CALLE REPÚBLICA DE LA INDIA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 6,138.73	B/. 61.39

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-249-25 FPCP-5440	P.H. BRISA MARINA	ÁNGEL VÁZQUEZ CASADO	COSTA DEL ESTE. CALLE MAR DEL SUR. LOTE: H-27	REFORMA A GARITA Y ACCESO PEATONAL	B/. 30,000.00	B/. 300.00
2	PC-287-25 FPCP-5400	BANCO LATINOAMERICANO DE COMERCIO EXTERIOR S.A. (BLADEX)	XOCHILTH ELBA TRONCOSO	COSTA DEL ESTE. LA ROTONDA	REMODELACIÓN EN EL ÁREA DE CAFETERIA DEL PISO 6 , TORRE V BUSSINES PARK. (BLADEX)	B/. 156,802.50	B/. 1,568.03
3	PC-295-25 FPCP-5454	PUNKI, S.A.	LUIS ANDRES CORRO SIERRA	COSTA DEL ESTE. CORREDOR DUR	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL N° 2, PH PENINSULA CENTER. (RESTAURANTE NISOS)	B/. 90,000.00	B/. 900.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	025-25	INMOBILIARIA H2, S.A.	INVERSIONES MAG, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA DE LA ROTONDA	USO DE GRÚA		B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN		

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9218 (PMA-87-2025)	JUAN CARLOS URRIOLA	PEDREGAL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9217 (PMA-86-2025)	JUAN CARLOS URRIOLA	PEDREGAL	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-222-25 MANUAL	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP. RIVERVIEW COMMUNITY, S.A.	PROMOTORA NEW CITY, S.A.	CALLE DOMINGO DÍAZ	USO DE ACERA	B/. 1,728.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-296-25 FPCP-5403	RIVERVIEW COMMUNITY, S.A.	PROMOTORA NEW CITY, S.A.	BALMORAL. AVENIDA DOMINGO DÍAZ	CONSTRUCCIÓN DE AVENIDA DE ACCESO	B/. 600,000.00 B/. 6,250.00
2	PC-347-25 FPCP-5464	INVERSIONES 4 HERMANOS, S.A.	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	VILLA LOBOS	CONSTRUCCIÓN DE GALERA	B/. 656,345.00 B/. 6,954.31
3	PC-354-25 FPCP-5450	MUNICIPIO DE PANAMÁ	INVERSIONES LOS TRES, S.A.	SAN JOAQUIN. CALLE CARLOS TORRERO	CONSTRUCCIÓN DE COMPLEJO DEPORTIVO CULTURAL Y DE SERVICIOS MULTIPLES EN LA COMUNIDAD DE SAN JOAQUIN	B/. 2,463,276.59 B/. 18,566.38
4	PC-377-25 FPCP-5508	RESIDENCIAL PORTAL DEL BOSQUE, S.A.	NOLAN ENTERPRISES, S.A.	URBANIZACIÓN ALTOS DE PEDREGAL. CALLE K. LOTES: 247A @ 249A; 252A @ 257A; 260A @ 265A; 284A @ 289A.	CONSTRUCCIÓN DE 21 CASAS MODELO OLIVA No. 247A@249A, 252A@257A, 260A@265A Y 284A@289A	B/. 462,000.00 B/. 4,620.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PPF-407-2020 (16/01/2020) TPCF-489	LITING WEN	ELIEZER PAREDES RENTERIA	AVENIDA JOSÉ MARÍA TORRIJOS	TRANSFERENCIA DE CONSTRUCTOR (CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EFICIENTES Y LOCALES COMERCIALES	B/. 50.00

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.

Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2981	OCTAVIO ENRIQUE VILLEGAS RESTREPO	PH AZAHARES, VILLA 18; LOTES: V-18 (V18-1 @ V18-25	25			B/. 1,000.00	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1305	LIANGWEI CEN	GILBERTO RODRIGUEZ	CALLE 80B OESTE	RESIDENCIA
2	RLA-1798	ANDRES FELIPE RAMIREZ BRAVO / BEATRIZ ADELAIDA BRAVO HERNANDEZ	NICOLAS BRAVO	ESQUINA DE LA CALLE I CON CALLE H, LOTE 51, HATO PINTADO	REMODELACION A RESIDENCIA
3	RLA-2373	CARLA DE BELLO ROBLES	CARLA DIBELLO ROBLES	RICARDO MIRO, VISTA HERMOSA	CANCHA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9453 (PMA-317-2025)	GRACE JANETH JAEN MENDEZ	LOTE C-15, PARCELA B	REFORMAS ELECTRICAS Y GAS RESIDENCIAL EXISTENTE
2	RDPM-9438 (PMA- 302-2025)	EDUARDO OSORIO	PUEBLO NUEVO	REMODELACION INTERNA DE GALERA
3	RDPM-9045 (PMA- 1570-2024)	EDWIN AVILES TORRES	PUEBLO NUEVO, P.H. PARK SQUARE	MEJORAS A LOCAL

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9168 (PMA-38-2025)	ANGEL M. SOSA MANZZO	P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL LA PRADERA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-8830 (PMA-1361-2024)	ANGEL SOSA MANZO	CALLE LOS CIRIOS	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-203-25 FCVB-3361	ALEJANDRO NOEL PALIMA HURTADO DEISY CAROLINA BAEZ SIERRA	GILBERTO ANTONIO VELASQUEZ DONADIO	HATO PINTADO. CALLE EL LLANTEN	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,000.00	B/. 20.00
2	PCVB-206-25 FCVB-3330	YESANY GINET FONTALVO SALGADO	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	HATO PINTADO. AVENIDA 12 DE OCTUBRE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,348.40	B/. 23.48
3	PCVB-220-25 FCVB-3378	ROBERTO CARLOS GARZON GALLARDO	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	HATO PINTADO. CALLE PRINCIPAL. LOTE: C-15	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,962.50	B/. 29.63

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-319-25 FPCP- 5238	CHONG LEE DIANA EUGENIO CHEUNG CHAN	RONALD ABEL PEREZ MELGAR	HATO PINTADO. AVENIDA MARTÍN LUTHER KING	REFUERZO PARA MURO EXISTENTE , HATO PINTADO, DUPLEX N° D-6, CALLE C.	B/. 4,500.00	B/. 45.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-212-25 FCVB- 3192	FUNDACIÓN CRECER EN FAMILIA	LUIS ALBERTO MARISCAL NAVARRO	AVENIDA 6C NORTE	DEMOLICIÓN	B/. 10,211.30	B/. 102.11

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 125, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3008	R.F. GUTIERREZ Y ASOCIADOS, S.A	VÍA ESPAÑA; SAN FERNANDO ESTACIÓN DE GASOLINA- CANOPY REFORMA			1	B/. 100.00	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Rio Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-182-25 FCVB-3257	LUZ ESTELA LUZ CUADRA OBREGON LUIS CARLOS CUADRA HENRÍQUEZ	JOEL ANTONIO DÍAZ CASTILLO	URBANIZACIÓN SAN CRISTOBAL. CALLE A. LOTE N°14	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,000.00	B/. 90.00
2	PCVB-189-25 MANUAL	BRISAS DEL PACÍFICO SUR, S.A.	AHMED ALEXIS ROSAS VARGAS	AVENIDA DOMINGO DÍAZ Y AVENIDA JOSE AGUSTÍN ARANGO	USO DE ACERA		B/. 512.40
3	PCVB-229-25 FCVB-3397	EMPRESAS MELO, S.A.	FRANKLIN DELANOLU WILSON	VÍA ESPAÑA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,525.00	B/. 105.25

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-290-25 FPCP- 5246	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ	FIGUEROA GUEVARA MILENE	CALLE 10	REMODELACIÓN DE LOCAL, "BANCO NACIONAL" DE RÍO ABAJO.	B/. 426,245.78	B/. 4,262.46
2	PC-314-25 FPCP- 5176	SOLDADURA CHIPANAM, S.A.	CLEMENTE ANTONIO AVILES TORRES	CALLE 18	CONSTRUCCIÓN DE GALERA DE ENSAMBLE PRODUCTOS DE ALUMINIO	B/. 416,439.00	B/. 4,164.39

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2452 YAROK DEVELOPMENT, S.A	DANIEL YOUNG TORQUEMADA	CALLE 6TA, CASCO ANTIGUO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 (PMA-398-2025)	MANUEL CHOY GARCIA	CASCO ANTIGUO	REHABILITACION INTERIOR

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 (POC-188-2023)	HILDEGARDO VÁSQUEZ OMLIN	ENTRE CALLE NOVENA Y AVE. DEMETRIO H. BRID.	CONSTRUCCION DE EDIFICIO

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-230-25 FCVB-3419	CORPORACIÓN LA PRENSA, S.A. / MINISTERIO DE CULTURA	CLAUDIA VANESSAVELASQUEZ RIOS	CASCO ANTIGUO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-324-25 FPCP- 5453	INVERSIONES Y PROYECTOS CASCO VIEJO S.A.	PLAN VERDE 4D/ CONSTRUCCION Y DISEÑO, S. A	CASCO ANTIGUO. AVENIDA CENTRAL. LOTE 7-24	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE MURO	B/. 6,307.50	B/. 63.08

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2965	MARELISA PAGES CHANIS	SAN FELIPE, CALLE 3RA OESTE; REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No. 1			1		B/. 295.00
2	SPOC-2970	IOVANNY FRANSHESCO VILLARREAL POTH	CASCO ANTIGUO, CALLE CARLOS CLEMENT Y CALLE A. DÍAZ, SAN FELIPE		14	3		B/. 1,040.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Elias Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Elias Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Eliás Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-17	CASA ABRAHAMS, S.A.	ANA CERRUD	CALLE 13 OESTE	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5147 (POB-268-2024)	LUIS CARLOS MARTIZ	CALLE COCLE	ESPACIO DE EXHIBICION COMERCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-281-25 FPCP-4900	MINISTERIO DE AMBIENTE	ADMINISTRADORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A.	CALLE C Y AVENIDA ANCÓN, CALLE E Y CALLE 17 OESTE	REMODELACIÓN DE 19 EDIFICIOS DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES, EDIFICIO DEL 1@19	B/. 2,668,206.38	B/.19,591.03

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2977	PRE CONSTRUCTION, S.A.	CALLE PABLO AROSEMENA; PANAMA BRAND EXPERIENCE; AREAS COMUNES			1		B/. 300.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1764	L, ISOLA, S.A.	ANDREA MELILLO	OCEAN REFF ISLAND	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-2117	FUNDACION ARAMED	GINNETTE GOTTI CARVAJAL	CALLE 80 ESTE, COCO DEL MAR	RESIDENCIA
3	RLA-2448	PROMOTORA IBERICA, S.A	MAYOR BATISTAEDGAR ANTONIO	CALLE LOS CLAVELES Y ESQUINA, CALLE 8VA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
4	RLA-660	OCEANITY TOWER, CORP.	MUSA ASVAT	AVE. LOS FUNDADORES Y CALLE S76 ESTE	EDIFICIO RESIDENCIAL
5	RLA-I-28	POMAROCA, S.A.	IGNACIO MALLOL A.	FEDERICO VELASQUEZ, BOCA LA CAJA	3 TORRES
6	RLA-1858	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	IGNACIO MALLOL	PEATONAL DE LA RIVIERA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9326 (PMA-194-2025)	JESÚS DÍAZ	SAN FRANCISCO	REMODELACIÓN
2	RDPM-8932 (PMA-1463-2024)	ROMAN AUSBERTO CRUZ A.	CALLE RAMÓN H. JURADO	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL
3	RDPM-8100 (PMA-638-2024)	ROMAN ALBERTO CRUZ	SAN FRANCISCO	REMODELACIÓN INTERNA
4	RDPM-8763 (PMA-1297-2024)	ERICK ZAPATA	VÍA ESPAÑA	ADECUACIONES DE ESTACIONAMIENTOS
5	RDPM-9387 (PMA-255-2025)	MARCOS NELSON PINEDO BOTACIO	ENTRE CALLE 78C ESTE Y 78B	REMODELACIÓN DE HABITACIONES
6	RDPM-9200 (PMA-69-2025)	MARIA GRACIELA MONTENEGRO	VIA ISRAEL	ADECUACIÓN DE LOCAL
7	RDPM-8594 (PMA-1126-2024)	JOSE PABLO MADRID	TORRE AMW, CALLE 50	REFORMA DE LOCAL EXISTENTE
8	RDPM-9197 (PMA-66-2025)	LUIS EDUARDO FLETCHER	SAN FRANCISCO	REMODELACION
9	RDPM-9052 (PMA-1576-2024)	CARLOS ANTONIO RIOS	AVE. BALBOA	ESTRUCTURA DE PANTALLA LED

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-4957 (HA-POC-201-2024)	EDWIN BROWN C.	CALLE 67 ESTE(CALLE EDUARDO TEJEIRA DAVIS)	EDIFICIO DE APARTAMENTO
2	RDP-5124 (HA-POC-236-2023)	SAUL BASSAN ESSES	AVE. CINCUENTENARIO	EDIFICIO
3	RDP-5073 (HA-POC-6-2024)	GONZALO CASIS	PUNTA PACIFICA	EDIFICIO MIXTO
4	RDP-5251 (HA-POA-35-2023)	GEORGE J. MORENO PEREZ V.	PUNTA PACIFIC, OCEAN REEF ISLANDS, ISLA SANTA MARIA, PARCELA 12, LOTE 12A - 17, CALLE PUNTA VERAGUAS.	ADENDA A PLANTA ELECTRICA

5	RDP-5293 (POA-50-2025)	JUAN ALEXIS YINH	CALLE LOS JACINTOS	RESIDENCIAS YZ
6	RDP-5134 (POB-280-2024)	JAHIL MARCELINO CEREZO	CALLE 71, SAN FRANCISCO	REMEDIACIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE PARA RESTAURANTE
7	RDP-5097 (POC-315-2023)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	OCEAN REEF ISLANDS, ISLA 2	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Período del 01 al 31 de mayo de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-185-25 FCVB-3172	GLOBAL BUDDHA INVESTMENTS LTD. CORP.	SUE ELLEN MENDOZA JIMÉNEZ	COCO DEL MAR. AVENIDA CINCUCENTENARIO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 25,900.00	B/. 259.00
2	PCVB-188-25 FCVB-3398	CLUB UNIÓN, S.A.	GRUPO TAFT, S.A.	PUNTA PAITILLA. CALLE TOMAS G. DUQUE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 100,000.00	B/. 1,000.00
3	PCVB-199-25 FCVB-3392	ELISA DONNA NG PANGNG PANG ELENA , EUGENIA RAQUEL NG PANG,	ERICA MARIVY RODRÍGUEZ IGLESIAS	URBANIZACIÓN VILLA LILLA. LAS HORTENSIAS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,556.00	B/. 55.56
4	PCVB-200-25 FCVB-3310	SIGNATURE COLLECTIONS INC. BRUNI GROUP INC,	ARIEL BARRERA A SERRANO	CALLE 76 LOS FUNDADORES	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00	B/. 50.00
5	PCVB-201-25 FCVB-3290	MARINA 5, S.,A.	KEVIN XAVIER PAREDES AGUDO	VIÑA DEL MAR. CALLE MANUEL DE JESÚS QUIJANO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 8,000.00	B/. 80.00
6	PCVB-232-25 FCVB-3366	MARÍA GRACIELA MONTENEGRO CASTILLO	GESTION Y CONTRATAS, S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE OCTAVIO VILLALAZ CASTILLO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,163.20	B/. 31.63
7	PCVB-235-25 FCVB-3478	LIDIJO, S.A.	IRENE ESTHER CHIN CASTILLO	PAITILLA. CALLE GIL COLUNGE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 20,700.00	B/. 207.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-284-25 FPCP- 5376	CICLONES CORPORATION, INC.	ROMAN AUSBERTO CRUZ ATENICIO	PUNTA PACÍFICA. CALLE BOULEVARD PACÍFICA	REMODELACIÓN DE APARTAMENTO 3500-3600 T2, OCEAN PARK.	B/. 201,498.75	B/. 2,014.99
2	PC-289-25 FPCP- 5399	INVERSIONES VANCOUVER, S.A.	ABRAHAM MANUEL DÍAZ JUÁREZ	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL	LA MARTINA MULTIPAZA LOCALES A-279-1, A-279-2, A- 280-1	B/. 179,070.00	B/. 1,790.70
3	PC-315-25 FPCP- 5465	FRESH COSMETICS, S.A. / COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. CALLE COULEVARD PUNTA PACÍFICA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL LOCAL A-125 EN CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA PACIFIC ÁREA A REMODELAR: 60.50 MT2. SOLAMENTE	B/. 50,000.00	B/. 500.00
4	PC-318-25 FPCP- 5374	DE LA FUENTE CLARA, S.A.	CESAR AUGUSTO VALDESPINO ORTEGA	CALLE 66	CONSTRUCCIÓN DE (4) LOCALES COMERCIALES + ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS PLAZA 66	B/. 190,000.00	B/. 1,900.00
5	PC-333-25 FPCP- 5463	WEN CENTRAL, S.A.	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE BELISARIO FRÍAS	REMODELACIÓN DE LOCAL WENDY'S	B/. 164,050.00	B/. 1,640.50
6	PC-335-25 FPCP- 5361	DESARROLLO SHANGRILA, S.A.	DLB INVESTMENTS, S.A.	CALLE 71 ESTE	ADICIÓN DE APARTAMENTO A EDIFICIO EXISTENTE (EN NIVEL 2300) EDIFICIO TORRE SHANGRILA	B/. 298,852.50	B/. 2,988.53
7	PC-338-25 FPCE- 303	CETUS GROUP, S.A. / MARINA DE DIOS, S.A.	VERTICAL PANAMÁ, S.A.	PUNTA PACÍFICA. PUNTA DARIEN	ETAPA DE ESTRUCTURA Y MOV. TIERRA " RESIDENCIA ALEMAN "	B/. 837,557.35	B/. 9,219.47
8	PC-344-25 FPCP- 5421	STATE TOWN CORP. / GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	BEITIA OROZCO FRANCISCO	PUNTA PACÍFICA. PUNTA DARIEN	PANAMA DESIGN DISTRICT	B/. 350,000.00	B/. 3,500.00
9	PC-352-25 FPCP- 5506	LANSHIRE INVESTMENT INC.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	PAITILLA. CALLE WINSTON CHURCHIL	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CITY PLAZA PAITILLA	B/. 3,060,000.00	B/. 21,550.00

10	PC-355-25 FPCP-5462	BIMBO DE PANAMÁ, S.A.	JAMES ALEXANDER FLORES RUIZ	CARRASQUILLA. CALLE 72 BIS ESTE CARRASQUILLA	CONSTRUCCIÓN DE CERCA FRONTAL	B/. 11,087.20	B/. 110.87
11	PC-356-25 FPCP-5395	RIMPA HOTEL, S.A.TIKAL INTERCONTINENTAL, S.A.	VLADIMIR SILVERIO POLANCO RIVAS	PAITILLA. CALLE RAMÓN JURADO	REMODELACIÓN DE LOCAL 308, NIVEL 350, COCINA Y SALONES DE EVENTOS TORRE C, PH PACIFIC CENTER	B/. 360,000.00	B/. 3,600.00
12	PC-357-25 FPCP-5392	MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA	CORPORACION BETA, S.A.	VÍA PORRAS	CONTRATO N° 38-2024. CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIONES DE INSTALACIONES CULTURALES E INFANTILES DEL PARQUE RECREATIVO OMAR TORRIJOS.	B/. 321,106.44	B/. 3,211.06
13	PC-375-25 FPCP-5546	LUXPAN, S.A COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	JESÚS DIAZ ARQUITECTOS, S.A.	C.C. MULTIPLAZA PACIFIC. VÍA ISRAEL	REMODELACIÓN DE LOCALES # A-131, A-132. MULTIPLAZA PACIFIC	B/. 210,982.50	B/. 2,109.83

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA TRANSFERENCIA						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-152-2025 FPCEF-100 (13/03/2025) / PC-74-2024 FPCE-199 (25/01/2024)	ORI RE DEVELOPMENT, INC	ORI RE DEVELOPMENT, INC	OCEAN REEF ISLAND. CALLE PUNTA BOCAS DEL TORO. LOTE 11A-23	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE APTOS. LOTE23, ETAPA FINAL, OCEAN REEF ISLAND.	B/. 50.00
2	PC-74-2024 FPCE-199 (25/01/2024)	ORI RE DEVELOPMENT, INC	ORI RE DEVELOPMENT, INC	OCEAN REEF ISLAND. CALLE PUNTA BOCAS DEL TORO. LOTE 11A-23	CONSTRUCCIÓN DE MOVIMIENTO DE TIERRA, FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DE EDIFICIO DE APTOS. SOTANO & NIVEL -100 EN PUNTA PACÍFICA	B/. 50.00

Resumen de Permiso Digital de Demolición | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-191-25 FCVB-3372	FUNDACIÓN BRUNILDA	ROGER JAVIER VEGA NAVARRO	COCO DEL MAR. CALLE 80	DEMOLICIÓN	B/. 12,500.00 B/. 125.00
2	PCVB-214-25 FCVB-3458	MAO BAR, S.A	GRUPO TAFT, S.A.	COCO DEL MAR. CALLE MADURO LINDO	DEMOLICIÓN	B/. 20,000.00 B/. 200.00
3	PCVB-216-25 FCVB-3404	RESONANCIA MAGNETICA OPEN SIDE, S.A.	JORGE FELIPE CÁCERES AROSEMENA	AVENIDA RAMÓN REAL MADRID	DEMOLICIÓN	B/. 2,000.00 B/. 20.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga | Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	016-25	THE NEXT TOWER CORP.	LIZ MARIE DUTARI CUCALON	VÍA CINCUENTENARIO. AVENIDA 3C SUR. LOTE 9-3	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00
2	024-25	THE HUB DEVELOPMENT, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	CALLE 74 ESTE	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
1	L.P. DEVELOPMENT CORP.	OCEAN REEF ISLAND, CALLE DE ACCESO 2; OCEAN TERRACE RESIDENCES LOTE: 11 A-50		6			B/. 1,095.00
2	GRUPO ESPRO S.A	SAN FRANCISCO CENTRO, CALLE 74; REMODELACIÓN A OFICINA18-02 "CHANEL", PH MIDTOWN.			1		B/. 350.00
3	CONSTRUCTORA PLUS, S.A	PUNTA PAITILLA, CALLE ITALIA; PH AQUAPOINT		194			B/. 25,975.00
4	PRATOCORP, S.A.	OCEAN REEF ISLAND, VIA PRINCIPAL EAST ISLAND LOTE 2; LOTES: 11A-2	1				B/. 500.00
5	L.P. DEVELOPMENT CORP	OCEAN REEF ISLAND, PUNTA DE LOS SANTOS; LOTE: 11 A-50		4			B/. 100.00
6	ESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES UNIVERSALES, S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO, AVE. 66 ESTE- PH SKY 66-NIVEL 700		4			B/. 535.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barriá
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barriá:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2290	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	AVENIDA ARRECIFE 2, ALTOS DE TOCUMEN	GARITA DE SEGURIDAD
2	RLA-2320	PANAMA LAND COMPANY, S.A.	KATHIA SALVATIERRA	AVENIDA ARRECIFE	RESIDENCIA
3	RLA-I-31	INADEH	YEAN GUEVARA	AVE. DOMINGO DIAZ	EDIFICIO EDUCATIVO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9522 (PMA-385-2025)	JOSE CERDA	URB. TORRE MOLINOS	MEJORAS A VIVIENDAS	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-4928 (POC-188-2024)	ERICK ZAPATA	TOCUMEN	LOCALES COMERCIALES	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9289 (PMA-159-2025)	SORAYA MILAGROS MONTENEGRO D.	CALLE ENRIQUE MALEK	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE	
2 RDPM-9553 (PMA-416-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	SANTA MONICA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-211-25 FCVB-3263	TOCUMEN PARK 11, S.A.	CONSTRUCTORA VIGO, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 25,429.00	B/. 254.29

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-321-25 FPCP-5475	READY PIZZA, S.A.	DÍAZ RIVERA CARLOS VICENTE	CARRETERA PANAMERICANA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EN PLAZA PANAMERICANA	B/. 60,000.00	B/. 600.00
2	PC-336-25	GRAND BELL INTERNATIONAL, S.A.	CONSTRUCTUGLOBAL, INC.	GRAND BELL INTERNACIONAL	GALERAS PARA DEPÓSITO GRAND BELL INTERNACIONAL	B/. 6,430,469.60	B/. 38,402.35
3	PC-346-25 FPCP-5409	MSOSAS DUTY FREE, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	VÍA TOCUMEN. AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN. LOCAL TB-C2-13	REMODELACIÓN DE LOCAL TB.C2-13, NIVEL 200, TERMINAL 2	B/. 110,000.00	B/. 1,100.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-V
Panamá, 3 de junio de 2025.

Honorable Representante
Arielis Barría
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de mayo de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3004	ALEMAN DANIEL	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL LOCAL C2-196-T1 NIVEL 200			1		B/. 140.00
2	SPOC-2990	W. S. & ASOCIADOS PANAMA S.A	AVE. PANAMERICANA; ZAS LA DOÑA. LOCAL 12-A. CENTRO COMERCIAL LA DOÑA.		1			B/. 355.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director