



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**

Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Concejal  
Senén Mosquera  
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá  
Ciudad.-

Honorable Concejal Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2379	MAQUINADO DE MOTORES, S.A., AVILA QUINTERO, PEDRO.	FRANCISCO JAVIER VARGAS TAPIA	CABUYITA	FRANCISCO JAVIER VARGAS TAPIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10010 (PMA-875-2025)	MAURA GONZALEZ	24 DE DICIEMBRE	INSTALACION DE LETRERO

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-427-25 FCVB-3598	LOAIZA ESQUIVEL SATURNINO	MONTENEGRO MARIO AZAEL	P.H. FRESNO. CALLE 1RA.	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,036.80	B/. 30.37
2	PCVB-435-25 FCVB-3518	BANESCO (PANAMA), S.A.	ICONOS PANAMÁ, S.A.	NUEVO TOCUMEN. CALLE PANAMERICANA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 17,912.42	B/. 179.12

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							


Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Dorindo Vega  
Representante de la 24 de Diciembre  
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3318	OVIDIO ANTONIO ZEBALLOS PONS	CALLE 6TA, REMODELACIÓN DE GALERAS EXISTENTES 200, 201, 202, 203, PARQUE LOGISTICO DE ZONA FRANCA PANAPARK.			4		B/. 740.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-125	JINWEN XIAO	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	AVENIDA PRINCIPAL LA CABIMA	GALERA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RPM-9879 (PMA-745-2025)	KARINA JARAMILLO	ALCALDE DIAZ	REMOLEDACION

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-85	JAVIER HU MO	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	LA CABIMA. CALLE 1911	EDIFICIO COMERCIAL	B/. 424,468.95	B/. 4,244.69

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-458-25 FCVB-3669	IGLESIA D JESUCRISTO D LOS SANTO D LOS ÚLTIMOS DÍAS	RICARDO ENRIQUE NAVAS ALBANES	LA CABIMA. CALLE 29	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,500.60	B/. 105.01

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ricardo Precilla  
Representante de Alcalde Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2432	LA NACION	JOSE ADAN GARCIA CABALLERO	VIA CENTENARIO	AUDITORIO (INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA FISICA Y REHABILITACIÓN)
2	RLA-922	GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA	AROSEMENA WOLFF RICARDO	CALLE TRASVERSAL, AMADOR	CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL
3	RLA-I-135	SMITHSONIAN TROPICAL RESEARCH INST	MANUEL EDUARDO CUBILLA LOPEZ	CALZADA DE AMADOR	REVITALIZACION A EDIFICACIONES EXISTENTES (INSTITUTO SMITHSONIAN)
4	RLA-2431	LA NACION	ARAUZ OLAYA JORGE ANTONIO	AVE. LA AMISTAD, ALBROOK	GALERA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9864 (PMA-730-2025)	TERESA OSPINO PASCO	CALLE CELISTINO VILLARRETA	REMODELACION DE RESIDENCIA
2	RDPM-8874 (PMA-1405-2024)	MYRIAM CALVO	CLAYTON	EDIFICIO 103
3	RDPM-9626 (PMA-490-2025)	CARMEN BELOK	CALLE DEMETRIO LAKAS	REMODELACION EXTERIOR
4	RDPM-10065 (PMA-929-2025)	ERIC ARANGO	ANCON	REMODELACION A LOCAL COMERCIAL
5	RDPM-10250 (PMA-1118-2025)	FRIDA CEBRIAN DE MEDRANO	ANCON	CUBIERTA DE TEJAS
6	RDPM-9547 (PMA-410-2025)	RICARDO NAVARRO	CAMINO DE CRUCES	CARMELO LATINO
7	RDPM-10149 (PMA-1015-2025)	LILIANA MABEL SIMONS	CALLE EVELIO	REMODELCION DE OFICINAS
8	RDPM-10194 (PMA-1061-2025)	EDGAR MUÑOZ MUÑOZ	URB. CARDENAS	CONSTRUCCION DE CAMARAS Y VIGA
9	RDPM-10103 (PMA-969-2025)	MAYCOL ABDIEL NAVARRO	VIA RICARDO J. ALFARO	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA
10	RDPM-10106 (PMA-972-2025)	DEYSI PEREZ HERRERA	CIUDAD DEL SABER	EDIFICIO 227
11	RDPM-9623 (PMA-487-2025)	DANIEL ROJAS MORAN	CLAYTON	MEJORAS A LOCAL
12	RDPM-1040 (PMA-1006-2025)	JOSE ADAN GARCIA	ALBROOK	REMODELACION DE LOCAL
13	RDPM-9724 (PMA-587-2025)	FRANCISCO VELASCO	PH CONDADO PLAZA	MESSANINNE

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5442 (POB-303-2023)	ADOLFO SAMUDIO	CENTRO REGIONAL DE INNOVACION DE VACUNAS Y BIOFARMACOS	CENTRO REGIONAL DE INNOVACION DE VACUNAS Y BIOFARMACOS
2	RDP-5449 (HA-POC-24-2021)	ENRIKO CARUSO LARA	ELECTROLINERA	ELECTROLINERA
3	RDP-5272 (HA-POC-303-2024)	RICARDO AROSEMENA	EDIFICIO	EDIFICIO
4	RDP-5358 (HA-POC-188-2010)	JAIME VENTURA	EDIFICIO	EDIFICIO
5	RDP-5462 (HA-POC-24-2024)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	ESTACION DE CARGA ELECTRICA Y COMBUSTIBLE	ESTACION DE CARGA ELECTRICA Y COMBUSTIBLE
6	RDP-5149 (HA-POE-279-2023)	JOSE ANTOCIO ACOSTA	CUARTO PUENTE	CUARTO PUENTE
7	RDP-5148 (HA-POE-279-2023)	JOSE ANTOCIO ACOSTA	CUARTO PUENTE	CUARTO PUENTE
8	RDP-5214 (POA-10-2025)	JAMES ANDREWS CHUNG	REFORMAS A RESIDENCIA FEDERICO CHANG	REFORMAS A RESIDENCIA FEDERICO CHANG



Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9512 (PMA-375-2025)	NEYLA NAHIR RODRIGUEZ	CALLE E	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9708 (PMA-572-2025)	ARIEL ERNESTO CASTRO	PH VILLE DI FIRENZE	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-10215 (PMA-1082-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	RESIDENCIAL FABIANA	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-10045 (PMA-909-2025)	JULIO CESAR ALVAREZ GONZALEZ	CARDENAS VILLAGE, CALLE RUFINA ALFARO, CASA 728	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9965 (PMA-832-2025)	KARIANA SOFIA ARENAS	ANCON	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-143	GRUPO SARRIAX, S.A.	JOSÉ ADAN GARCIA CABALLERO	C.C. ALBROOK MALL. VÍA MARGINAL	C.C. ALBROOK MALL FOOF COURT LOCAL E-31	B/. 14,617.50	B/. 146.18
2	ATC-146	ERICK EDUARDO ZHANG QIUPCM INVERSIONES NACIONALES, S.A.	MONTILLA RODRÍGUEZ JEANNETTE DEL CARMEN	URBANIZACIÓN CONDADO DEL REY	ADECUACIONES A LOCAL No. PB-06 PLAZA CONDADO DEL REY	B/. 84,000.00	B/. 840.00

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-413-25 FCVB-3563	LILIANA GUTIERREZ CHACON DE AROSEMENA	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTINEZ	DIABLO. CALLE CIRCULO LUIS URRIOLA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,831.00	B/. 108.31
2	PCVB-415-25 FCVB-3665	ISSHIA DENISE REINA MUÑOZ REINA MUNOZ IVIS DAGMAR	MARIO DENIS RODRIGUEZ DE LA CRUZ	DIABLO CALLE LUIS URRIOLA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,492.05	B/. 54.92
3	PCVB-425-25 MANUAL	ORIENTAL MIA CORP.	ESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES UNIVERSALES, S.A.	CLAYTON. CALLE MARBY. LOTE: 1112-A	USO DE ACERA		B/. 264.00
4	PCVB-437-25 FCVB-3600	ALPHA 5, CORP.	DIÓGENES MANUEL DIÓGENES CASTILLO MENDOZA	ALBROOK. CALLE LOS ALMENDROS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 9,088.00	B/. 90.88
5	PCVB-443-25 FCVB-3681	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	WAI KIT LAW	CIUDAD DEL SABER. CALLE JACINTO PALACIOS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 85,000.00	B/. 850.00
6	PCVB-444-25 FCVB-3728	CRISTINA NAZARETH BARRIA RODRÍGUEZ	MONTENEGRO MARIO AZAEL	LLANOS DE CURUNDU. CALLE LA ROTONDA. LOTE: 1983B	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 12,472.50	B/. 124.73
7	PCVB-450-25 FCVB-3602	DIEGO RAMÓN GARCIA DE PAREDES LÓPEZ ANA MORENO	JOSÉ ALBERTO GUERRERO GONZÁLEZ	AMADOR. CALLE CALZADA DE AMADOR	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 785.95	B/. 7.86
8	PCVB-451-25 FCVB-3574	IMPORTADORA MADURO, S.A.	ALBERTO ALVES MIRANDA LU	C.C. ALTA PLAZA MALL. VÍA CENTENARIO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 40,000.00	B/. 400.00
9	PCVB-456-25 FCVB-3393	INDIGO RETAIL, S.A.	CESAR ANTONIO ECHEVERRIA CARRASCO	ALBROOK. AVENIDA LA AMSITAD	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,129.60	B/. 51.30
10	PCVB-459-25 FCVB-3660	HOTELES DEL CARIBE, S.A.	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	CALLE PELICANO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 8,000.00	B/. 80.00
11	PCVB-472-25 MANUAL	TERRENO CANELERO, S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	ALBROOK. CALLE SANTOS JORGE. LOTE: PAR ALB-14	USO DE ACERA		B/. 237.60
12	PCVB-475-25 MANUAL	FUNDACIÓN PACIFIC CLINIC	GILBERTO ANTONIO VELÁSQUEZ DONADIO	ALBROOK CARDENAS. CALLE MALL. LOTE: 204 A-B	USO DE ACERA		B/. 235.20
13	PCVB-485-25 FCVB-3782	IGLESIA D JESUCRISTO D LOS SANTO D LOS ÚLTIMOS DÍAS	GILBERTO ANTONIO VELÁSQUEZ DONADIO	CÁRDENAS. CALLE RUFINA ALFARO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 47,722.40	B/. 477.22

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-698-25 FPCP-5823	AYESA PANAMÁ, S.A	MILAGRO DEL CARMEN VÁSQUEZ CHANIS	AVENIDA JULIO LINARES	REMODELACIÓN DEL EDIFICIO 998 EN EL COMPLEJO LA BOCA	B/. 107,500.00	B/. 1,075.00
2	PC-699-25 FPCP-5892	INMOBILIARIA P & P, S.A.	MEDINA CANO KARLA MICHELE	CALLE SENDEROS, CAMINO DE CRUCES. LOTE D-33	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA D-33, URB. SENDEROS DE CAMINO DE CRUCES	B/. 199,560.00	B/. 1,995.60
3	PC-729-25 FPCP-5918	MENDÓ COFFE COMPANY INC. / FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	ZAMYEM, S.A.	CLAYTON. CALLE JORGE GIL. EDIFICIO 215	CAFETERIA MENDO REMODELACIÓN DE LOCAL B, EDIFICIO 215, CIUDAD DEL SABER	B/. 58,000.00	B/. 580.00
4	FPCP-734-25 FPCP-5937	EVA SUSANA PÉREZ ALMENGOR	ERNESTO ISAAC SERRANO SALDAÑA	LLANIS DE CURUNDU. CALLE 8VA.	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UNA PLANTA	B/. 225,820.78	B/. 2,258.21

5	PC-754-25 FPCP-5876	PROMOTORA ADP, S.A. / GABRIEL FRANCISCO DIEZ MONTILLA	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 6	ALTOS DEL PARQUE CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO NOGAL No. 182	B/. 182,812.00	B/. 1,828.12
6	PC-762-25 FPCP-5943	MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA	CONSTRUCTION MANAGEMENT GROUP, INC.	ALBROOK. CALLE MIGUEL MEJIA DUTARI	REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO No.802 DE DEPÓSITO DE BIENES Y DONACIONES DEL DESPACHO DE LA PRIMERA DAMA	B/. 193,067.84	B/. 1,930.68
7	PC-770-25 FPCP-5696	INST. DE INV. CIENTÍFICAS Y SERV. DE ALTA TECNOLOGÍA	STEPHANIE CORITZA PÉREZ FULTON	CIUDAD DEL SABER. CALLE RODOLFO BENÍTEZ	LABORATORIO DE ANÁLISIS FARMACÉUTICO	B/. 42,500.00	B/. 425.00
8	PDC-8	BANCO GENERAL, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDEÑO	ALBROOK CALLE MARGINAL	BANCO GENERAL - C.C. ALBROOK MALL REMODELACIÓN A LOCAL PA 29C	B/. 23,070.00	B/. 230.70
9	PDC-16	ESA FLACA RICA 5, S.A.	ERIC ARIEL ARANGO ROSAS	C.C. ALTA PLAZA MALL. CERCA DE VÍA CENTENARIO. NIVEL 200	REMODELACIÓN DEL LOCAL 2-116, NIVEL 2000, ALTAPLAZA ÁREA CERRADA A REMODELAR: 53.00 MT2. SOLAMENTE	NO INCREMENTA	NO GENERA


Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-482-25 FCVB-3723	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	WAI KIT LAW	CIUDAD DEL SABER. CALLE JACINTO PALACIOS	DEMOLICIÓN	B/. 35,000.00	B/. 350.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	059-25	EQUIPOS CORPINS, S. A.	CONSORCIO GIA RM GORGAS	PROYECTO NUEVO CAMPUS GORGAS FASE 1 EN CHIVO CHIVO, CL. CIRCUNVALACIÓN PARQUE CENTENARIO, MARCA POTAIN MC-310K16, SERIE 351949	USO DE GRÚA		B/. 50.00
2	061-25	EQUIPOS CORPINS, S. A.	CONSTRUCTORA LA CALETA, S. A	PROYECTO CONDADO COUNTRY CLUB TORRE800 ETAPA FINAL, UBICADA EN URB. CONDADO DEL REY Y AVENIDA CONDADO DEL REY, MARCA ALIMAK SC65/32 SERIE 707023-0203	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yamireth Batista  
Representante de Ancón  
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3280	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	CONDADO DEL REY, CALLE CONDADO GARDENS-TORRE 200		89			B/. 14,760.00
2	SPOC-3319	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	CONDADO DEL REY,; AVE. CONDADO DEL REY- SMART FIT PLAZA CONDADO DEL REY LOCAL No. 29			1		B/. 380.00
3	SPOC-3307	OSCAR CASTILLO	ALBROOK, VÍA MARGINAL; REMODELACIÓN DE LOCAL T-12 MI RANCHITO ALBROOK MALL			1		B/. 160.00
4	SPOC-3283	MAURA LAVINIA GONZALEZ HENRIQUEZ	ALBROOK, AVE. DIOGENES DE LA ROSA; CUARTO DE PREPARACIÓN EN ESTACIÓN TERPEL ALBROOK CANFIELD			1		B/. 175.00
5	SPOC-3243	CONSTRUCTORA DFR. S.A	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 4; LOTE # 25	1				B/. 190.00
6	SPOC-3125	LAGUNA MAYKELA MARIN	CAMINO DE CRUCES, AVE. LA AMISTAD; REMODELACIÓN Y ADICIÓN A VIVIENDA EN LOTE 88K.	1				B/. 630.00
7	SPOC-3329	ERIC ARIEL ARANGO ROSAS	CENTENIAL, REMODELACION DE LOCAL No. 5 - CHURRERIA MANOLO - PLAZA CENTENIAL			1		B/. 285.00
8	SPOC-3324	MARKETING SUPPLY INT. INC (IMPORT AND EXPORT S.A.)	OMAR TORRIJOS; ESTACIÓN ELECTROLINERA DELTA CIUDAD DEL SABER, LOTE: 1			1		B/. 625.00
9	SPOC-3347	DARIO IBRAHIM MORENO HERNANDEZ	ALBROOK, CALLE MARGINAL; GRAN TERMINAL DE TRANSPORTE ALBROOK LOCAL PS-07 CHURRERIA MANOLO			1		B/. 110.00
10	SPOC-3273	MARIA GRACIELA MONTENEGRO CASTILLO	BALBOA, CALLE AGUSTIN AROSEMENA; REMODELACION INTERNA DEL APARTAMENTO 3-S. NIVEL 200. P.H. EMPIRE HEIGHT		1			B/. 25.00
11	SPOC-3262	ICONOS PANAMA S.A	CLAYTON, CALLE ROSA ELENA; REMODELACIÓN DE GALERA PARA OFICINAS DE LA COMPAÑIA ANSCHUETZ PANAMA. EDIFICIO No.248. CIUDAD DEL SABER			1		B/. 455.00
12	SPOC-3341	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	ALBROOK, VÍA MARGINAL; GRAN TERMINAL NACIONAL DE TRANSPORTE REMODELACIÓN DE LOCAL PN-12 EXIST			1		B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

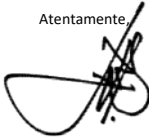
Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1362	BANISTMO INVESTMENT CORPORATION, S.A.	QUINTERO YSERN EDUARDO ENRIQUE	CALLE URUGUAY	EDIFICIO DE APARTAMENTOS, LOCALES COMERCIALES, OFICINA
2	RLA-1402	PLAZA FENIX, S.A.	LIVI AURORA ESCOBAR MORALES DE CEDEÑO	ANASTACIO RUIZ NORIEGA	APARTAHOTEL Y LOCALES COMERCIALES
3	RLA-2502	JOSE MANUEL MARJALIZO MORENO	AROSEMENA WOLFF RICARDO	ENRIQUE GEENZIER, EL CANGREJO	EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES Y APARTAMENTOS
4	RLA-I-96	FOODBARN, S.A	JORGE ENRIQUE CASTRO GUERRA	ANASTACIO RUIZ DUPLEX N°6, URB. MARBELLA	ADECUACION DE VIVIENDA EXISTENTE PARA LOCALES DE USO TERCARIO
5	R-521-18	INMOBILIARIA GRUPO LTD., S.A.	IGANCIO MALLOL	VIA ARGENTINA, EL CANGRESJO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9520 (PMA-383-2025)	SANDRA ACOSTA	CALLE ERNESTINA SUCRE TAPIA	REFORMAS A LOCAL COMERCIAL
2	RDPM-9835 (PMA-700-2025)	JOSE CRUZ QUIROZ	BELLA VISTA	REMODELACION INTERNA
3	RDPM-9882 (PMA-748-2025)	FRANCISCO BARRIOS	CALLE 53 ESTE	REMODELAION DE LOCAL
4	RDPM-10066 (PMA-930-2025)	KARINA SOFIA ARENAS	BELLA VISTA	CEFI ESKENAZI
5	RDPM-9848 (PMA-714-2025)	IBETTE MARURI ARIZA	VIA BRASIL	MOVILIDAD Y TELEMETRIA
6	RDPM-9905 (PMA-718-2025)	ERIKA BERGUIDO	VIA ESPAÑA	ADECUACION A LOCAL
7	RDPM-9734 (PMA-597-2025)	CARLOS ALEXANDER STOMER	CALLES ERNESTINA SUCRE TAPIA	REMODELACION INTERNA A LOCAL COMERCIAL
8	RDPM-10022 (PMA-886-2025)	ELDA MARIA L. VALDERRAMA R.	LOTE 0-47 PARCELA 0, INTERSECCIÓN DE VÍA ARGENTINA Y CALLE F	RECONEXIÓN DEL SISTEMA SANITARIO Y REP. DE PAVIMENTO

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5341 (POC-71-2025)	JUAN MANUEL RODRIGUEZ	CALLE 58 Y LA AVE. RICARDO ARANGO	PLAZA COMERCIAL
2	RDP-5255 (POC-27-2025)	IGNACIO MALLOL	CALLE 56 Y 57	FUNDACIONES
3	RDP-5512 (HA-POC-247-2024)	JERONIMO IBARRA	CALLE 42 ESTE	EDIFICIO
4	RDP-5296 (HA-POC-318-2019)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	VIA ARGENTINA	EDIFICIO
5	RDP-5409 (HA-POC-54-2025)	ALFONSO PINZON	AVE. NICANOR DE OBARRIO	MAC DONALDS MARBELLA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-8701 (PMA-1234-2024)	MAGNA CRISTINA ROCCA	URB. LINARES	INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-116	PRICESMART PANAMA, S.A.	JEANETTE ELIZABETH CAMPOS CORDERO	ESQUINA ENTRE VÍA ESPAÑA Y VÍA BRASIL	CLICK & GO PRICESMART VÍA BRASIL	B/. 22,690.00	B/. 226.90
2	ATC-140	REST. ALKAREEM, S.A.	RUTH DEL CARMEN LEZCANO MERA	CALLE 49 ESTE. AVENIDA CUARTA SUR	REMODELACIÓN DE RESTAURANTE AL BASHA	B/. 225,000.00	B/. 2,250.00
3	ATC-148	TRG GP BALBOA LTD, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS DEL ESTE, S.A.	CALLE 47 ESTE	LOCAL 3A Y 3B Y TERRAZA P.H. TORRE DAVIVIENDA COMERCIO	B/. 287,295.00	B/. 2,872.95
4	ATC-157	FUNDACIÓN BENDICIONES DEL RÍO	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	CALLE JOSÉ ISAAC FABREGA	PH TUMIX REMODELACION DE APARTAMENTO 10-A	B/. 93,530.00	B/. 935.30

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-414-25 MANUAL	BANISTMO INVESTMENT CORPORATION, S.A. / URUGUAY CENTER, S.A.	IDM CORPORATION	CALLE URUGUAY	USO DE ACERA		B/. 1,094.40
2	PCVB-429-25 MANUAL	JAMBHALA, S.A.	ERICK ALBERTO ZAPATA APARICIO	CALLE 50 Y CALLE MARGARITA ARJONA	USO DE ACERA		B/. 176.40
3	PCVB-440-25 MANUAL	INMOBI GROUP LTD, S.A.	FERNANDO ALBERTO CÉSPEDES GARCÍA	EL CANGREJO. VÍA ARGENTINA	USO DE ACERA		B/. 986.40
4	PCVB-447-25 FCVB-3438	BARBERIA DE LUIS, S.A.	ESCOBAR VASQUEZ DEMETRIO	EL CANGRJO. CALLE EUSEBIO A. MORALES / CALLE D	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 4,500.00	B/. 45.00
5	PCVB-461-25 FCVB-3697	INVERSIONES DOLMAR, S.A.	EDWIN ALEXIS MÓJICA RODRÍGUEZ	URBANIZACIÓN EL CARMEN. CALLE DAVID CASTRO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 35,000.00	B/. 350.00
6	PCVB-463-25 MANUAL	THE HOMETEL INVESTMENTS CORP.	EDIFICACIONES V.H., S.A.	AVENIDA BELISARIO PORRAS CON LA VÍA ESPAÑ	USO DE ACERA		B/. 1,317.60
7	PCVB-467-25 FCVB-3826	MUNICIPIO DE PANAMÁ	ANYEL YARAVIS VELASQUEZ BROWN	CALLE URUGUAY	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 480.00	NO GENERA
8	PCVB-473-25 FCVB-3682	OBARRIO LOFT, S.A.	MICHAEL ISAAB RODRIGUEZ RIVERA	OBARRIO. CALLE 58 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,970.00	B/. 19.70

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-709-25 FPCP-5909	APARTAMENTOS SERIE 1, S.A.	LOURDES OSIRIS RIVERA ALONZO	EL CANGRJO. CALLE ALBERTO NAVARRO	CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL EN EDIFICIO EXISTENTE, PH THUNDERBIRD, LOCAL 01	B/. 60,000.00	B/. 600.00
2	PC-714-25 FPCP-5861	LG ELECTRONICS PANAMÉ, S.A.	HOME LINK CORP.	URBANIZACIÓN MARBELLA. AVENIDA AQUILINO DE LA GUARDÍA	ELECTRICIDAD PARA PUBLICIDAD EXTERIOR OFICINAS LG PANAMÁ SALIDAS ELÉCTRICAS Y MAMPARA NUEVA	B/. 3,000.00	B/. 30.00
3	PC-720-25 FPCE-306	INVERSIONES MIKONOS, S.A.BANCO ALIADO, S.A.	CONSTRUCTORA COSTANERA, S.A.	CALLE 53. AVENIDA 3RA. NORTE AVENIDA EUSEBIO MORALES	PROYECTO TORRE 500, P.H. LUXOR	B/. 600,000.00	B/. 6,250.00
4	PC-730-25 FPCP-5785	SCAROLA, S.A.	JOSÉ MARÍA SUANZES CABALLERO	CALLE COLOMBIA	PARK PLAZA MALL RESTAURANTE SCAROLA, LOCAL N° 8 / N° 9	B/. 79,920.75	B/. 799.21
5	PC-732-25 FPCP-5896	REGULUS INMOBOLIARIA, S.A.	ODOARDO JOSÉ TORRAZZA DE LEÓN	URBANIZACIÓN OBARRIO. CALLE 61 Y AVENIDA RICARDO ARANGO	REFORMAS A NIVELES 300 Y 400 DE EDIFICIO SAR NIVEL 300	B/. 150,000.00	B/. 1,500.00

6	PC-738-25 FPCP-5882	UNIVERSIDAD DE PANAMÁ	CALEP, S.A	AVENIDA GUSTAVO GARCIA DE PAREDES	REMDELACIÓN AL DEPARTAMENTO DE FARMACOLOGÍA DE LA FACULTAD DE MEDICINA	B/. 26,880.33	B/. 268.80
7	PC-746-25 FPCP-5945	ELEVATE MEDIA CORP.	MARÍA LUISA SARAVIA CALZADO	AVENIDA NICANOR DE OBARRIO. CALLE 50	VALLA PUBLICITARIA	B/. 90,000.00	B/. 900.00
8	PC-761-25 FPCP-5970	EMPRESAS MELO, S.A.	ERIKA ESTHER MOSQUERA DE BETHANCOURT	URBANIZACIÓN MARBELLA. CALLE 53 ESTE Y CALLES 9A	PIO-PIO LOCAL 9-A, C.C. GALERÍA MARBELLA PLAZA	B/. 65,450.00	B/. 654.50
9	PC-769-25 FPCP-5971	PROYECTO BELLA VISTA 40, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 42 ESTE	REUBICACIÓN DE TANQUE DE GAS P.H. AMAZONAS	B/. 10,000.00	B/. 100.00
10	PC-774-25 FPCP-5961	MINIMED CORP	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	OBARRIO. VÍA ESPAÑA	SALA DE HEMODIALISIS Y AUMENTO DE CARGA EN MINIMED VÍA ESPAÑA LOCAL No.12-C,	B/. 67,040.00	B/. 670.40
11	PDC-2	GRUPO CREATIVA DEL ISTMO, S.A. CONSULTORIA SURAMERICANA INC.,	JAVIER ANTONIO ARAÚZ RODRÍGUEZ	CALLE 47 Y CALLE URUGUAY	OFICINAS Y SALA DE VENTAS TEMPORAL	NO INCREMENTA	NO GENERA
12	PDC-7	BANCO GENERAL, S.A.	JUAN CARLOS VELASCO CEDEÑO	OBARRIO. AVENIDA SAMUEL LEWIS	REMDELACIÓN BANCO GENERAL	NO INCREMENTA	NO GENERA

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-483-25 FCVB-3802	KYTE BY LIVING S.A.INVERSIONES SANTA MARIA I. S. A.	CONSTRUCTIA, CORP.	CALLE 56 ESTE	DEMOLICIÓN	B/. 20,000.00	B/. 200.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director





**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
César Kiamco  
Representante de Bella Vista  
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3234	BRIN RAUL ALVARO IGNACIO	BELLA VISTA, CALLE 50; REMODELACION DE LOCAL "A" DE P.H.VISTAMAR			1		B/. 325.00
2	SPOC-3367	DELGADO NEWELL DANIA DESSIREE	AVE. NICANOR DE OBARRIO Y CALLE 53 E; REMODELACIÓN A OFICINA EXISTENTE PISO 3 PH PLAZA 2000			1		B/. 555.00
3	SPOC-3325	VALDENEGRO SAENZ BOSCO ADRIANO	CALLE AQUILINO DE LA GUARDIA; REMODELACION DEL PISO No.21. OFICINAS DEL POPULAR BANK PANAMA			15		B/. 655.00
4	SPOC-3196	GERMAN RICARDO VILLARRETA SANCHEZ	OBARRIO, CALLE 50 Y 53 ESTE; REMODELACIÓN DE OFICINA EN PH PLAZA 2000 UNIDAD			10		B/. 455.00
5	SPOC-3369	GRUPO TAFT S.A	OBARRIO, CALLE ABEL BRAVO, CALLE 57; REMODELACIÓN DE OFICINA No. 1 - VANTAGE STRATEGY NIVEL 2100 / PH SORTIS BUSINES			7		B/. 825.00
6	SPOC-3368	GRUPO ESPRO S.A.	OBARRIO, AVE. NICANOR DE OBARRIO Y CALLE AQUILINO DE LA GUARDIA; PH EVOLUTION TOWER NIVEL 2500 . OFICINAS 25-7 , 25-8,			3		B/. 350.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.


A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1083	JOSE EDMOND ESSES ESSES, PACIFIC DEALS, S.A.	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	URB. EDISON PARK	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
2	RLA-2203	ROBINSON PULICE GASPAS AUGUSTO	LUIS CARLOS BONILLA DONADO	CALLE 21 C NORTE LA GLORIA	VIVIENDA BIFAMILIAR (UNA SOBRE OTRA)

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10141 (PMA-1007-2025)	OSMEIDA FERGUSON	LA ALAMEDA	CUBIERTA DE TECHO
2	RDPM-311 (PMA-79-2017)	GABRIEL GONZALEZ	VILLA CACERES CALLE Y	REMODELACION Y ADECUACION A RESIDENCIA
3	RDPM-9375 (PMA-240-2025)	GUILLERMO URRIOLA MORAN	PLAZA PANAMA	LOCAL COMERCIAL
4	RDPM-9615 (PMA-478-2025)	RICARDO EDWING BUITRAGO F.	CALLE S/N, BARRIADA VILLA DE LAS FUENTES 2	REM. DE LOCAL COMERCIAL
5	RDPM-10190 (PMA-1056-2025)	JOEL FERNANDO RIVERA	CALLE 65 OESTE	REMODELACION DE OFICINA
6	RDPM-10014 (PMA-878-2025)	MARIA GRACIELA MONTENEGRO	AVE. DEL PERIODISTA	CERCA NUEVA

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
1	RDP-4945 (POC-192-2024)	JADELLIN YARDEN BUSTAVINO	AVE. RICARDO J. ALFARO OFICINAS

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9332 (PMA-200-2025)	IGDIS AMARIS VILLARREAL	CAMINO REAL INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9843 (PMA-708-2025)	MONICA ISABEL HENRIQUEZ	CALLE JOPE INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-10104 (PMA-970-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	BETHANIA INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-10105 (PMA-971-2025)	MARIA FERNANDA SERNA	BETHANIA INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.  
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-130	EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELECTRICA METRO-OESTE, S.A.	ODOARDO JOSÉTORRAZZA DE LEÓN	CALLE 64 B OESTE, CALLE CALOBEBORA	PLAZA LOS ANGELES LOCAL No.11 EDEMET	B/. 6,450.00	B/. 645.00
2	ATC-133	U SMILE PANAMÁ, CORP.	LUIS ALBERTO RODRÍGUEZ CALDERÓN	EL INGENIO. TRANSISTMICA	PLAZA PANAMÁ U-SMILE REMODELACIÓN A LOCAL No.28 NIVEL 100	B/. 13,550.00	B/. 135.50

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-417-25 MANUAL	IGLESIA CATÓLICA ARQUIDIOCESIS DE PANAMÁ	INGENIARÍA LAMBDA, S.A.	ALTOS DEL CHASE. CALLE SUIZA, CALLE 3RA.	USO DE ACERA		B/. 465.60
2	PCVB-445-25 FCVB-3581	MIGUEL ANGEL CHEUNG WANGJENNY KATHERINE CHONG CHONG	MARIANELLA DE LA GUARDIA ABADIA	ALTOS DEL CHASE. CALLE 71 C OESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
3	PCVB-460-25 FCVB-3689	HOTELES DEL CARIBE, S.A.	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	EL DORADO. CALLE BOULEVARD EL DORADO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00	B/. 50.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-697-25 FPCP-5900	INMOBILIARIA GAG, S.A.	CECILIA DEL CARMEN PINO AROS	CALLE 81 D OESTE	REMODELACIÓN DE TALLER EL RASTRO DE ALESSANDRIA	B/. 270,000.00	B/. 2,700.00
2	PC-704-25 FPCP-5895	COCA COLA FEMSA DE PANAMÁ, S.A.	GLORIA ARAÚZ BATISTA	CALLE 71 B OESTE	DISTRIBUCIÓN DE GAS- EMBOTELLADORA COCA COLA FEMSA, REUBICACIÓN DE TANQUE DE GAS	B/. 50,000.00	B/. 500.00
3	PC-706-25 FPCP-5885	CLÍNICA PLAZA PANAMÁ, S.A.	CLÍNICA PLAZA PANAMÁ, S.A.	VÍA TRANSISTMICA	PLAZA PANAMÁ REMODELACIÓN A LOCAL No. 31 ,	B/. 29,570.00	B/. 295.70
4	PC-717-25 FPCP-5913	AVANS MOTOR, S.A.	JAMES ARTURO MOLINA AHUMADA	VÍA TRANSISTMICA	REMODELACIÓN DE LOS LOCALES COMERCIALES L-12, L-13, L-14 Y L-15, PLAZA PANAMÁ	B/. 140,135.00	B/. 1,401.35
5	PC-737-25 FPCP-5949	INMOB FELIPE RODRÍGUEZ, S.A.	FERGUSON AMORES OSMEIDA ESTELA	AVENIDA RICARDO J. ALFARO Y CALLE 63 "G" OESTE	CAMBIO DE CUBIERTA DE TECHO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO	B/. 53,025.00	B/. 530.25
6	PC-757-25 FPCP-5967	GONZÁLEZ GONZÁLEZ LEONARDO EDUARDO	FIGUEROLA ORTÍZ MIGUEL BEDER	VÍA TRANSISTMICA. AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR	ADECUACIÓN A LOCAL COMERCIAL No. 4, PLAZA PANAMÁ, NIVEL 000	B/. 47,910.00	B/. 479.10

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-426-25 FCVB-3548	MELÉNDEZ RÍOS ROSARIO SIRINA	ELDA EDDEIRA CAMPOS QUIJADA	VILLA CÁCERES. CALLE SAN SALVADOR	DEMOLICIÓN	B/. 3,500.00	B/. 35.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	056-25	PROMOTORA ORÓN, S.A.	ALAN RAÚL ALI PROAÑO	EL DORADO AVE. RICARDO J. ALFARO	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00
2	046-25	EQUIPOS CORPinsa, S. A.	INGENIERIA LAMBDA, S.A .	PROYECTO ADICIONDE EDIFICIO COMERCIAL - RAENCO EN VIA PRINCIPAL DE TRANSISTMICA, MARCA MANITOWOC, CRANE HUP 32-27, PLACA (R) EC3225-2021, SEIE 609604	USO DE GRÚA		B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

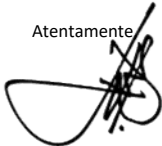
INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Humberto Echeverría  
Representante de Betania  
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2378	CONSTRUCTORA SOLANOS, S.A	CALLE 70 OESTE; CANCHA SINTÉTICA MULTIUSO CERRADA Y ESTACIONAMIENTOS EN CAPA BASE COMPACTADO				1	B/. 100.00
2	SPOC-3370	GRUPO TAFT S.A	BETANIA, CALLE EL PAICAL; REMODELACIÓN DE OFICINAS EDIFICIO BDO			28		B/. 1,910.00

Atentamente  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-453-25 FCVB-3415	SANTANA REYES SUNILDA MARÍA	RUT MERARY FIGUEROA SANTANA	CALZADA LARGA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00 B/. 100.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Precilla  
Representante de Caimitillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.


A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9805 (PMA-668-2025)	ARISTIDES ARIEL BARRERA	CALLE 38 ESTE ESTE	REMODLEACION	
2 RDPM-10102 (PMA-968-2025)	CARLOS ALEXANDER STOMER	CALIDONIA	REMODELACION INTERNA DE LOCAL	
3 RDPM-10269 (PME-1137-2025)	JUAN RODRIGUEZ	AVE. PERU	REMODELACION DE BATERIA DE BAÑOS	
4 RDPM-10279 (PME-1149-2025)	CLAUDIO A. OBREGÓN Q.	CALIDONIA	REHABILITACIÓN DE LAPARED-GFASCIA DEL RECINTO PARLAMENTARIO; FACHADA FRONTAL, POSTERIOR, LATERAL	
5 RDPM-10001 (PMA-866-2025)	MARIA GRACIELA MONTENEGRO	CALIDONIA	CAMBIO DE TODAS LAS PUERTAS CAMBIO DE PISOS	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDP-5035 (POC-237-2024)	IGNACIO MALLOL	CALLE 3 DE NOVIEMBRE	THE HIVE

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-105	PETROLEOS DELTA, S.A.	WESTWERK CONSTRUCCIÓN AND CONSULTING INC	AVENIDA BALBOA	MALECON AVENIDA BALBOA-TIENDA DE CONVENIENCIA ZAZ	B/. 109,137.00	B/. 1,091.37
2	ATC-159	INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A.	W. S. & ASOCIADOS PANAMA S.A.	AVENIDA JUSTO AROSEMENA	FARMA AHORRO SANTO TOMAS	B/. 43,905.00	B/. 439.05

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-420-25 FCVB-3690	CASA 12, S.A.	CECILIA DEL CARMEN PINO AROS	AVENIDA B	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,785.00	B/. 107.85

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-723-25 FPCP-5780	FLORINDA BARRIOS OSPINA	LEONEL FRANCISCO GALINDO ALABARCA	CALLE 42 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y OFICINAS	B/. 218,025.00	B/. 2,180.25
2	PC-741-25 FPCP-5942	DESARROLLOS Y PROYECTOS ISTMEÑOS, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	AVENIDA BALBOA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL# 2, NIVEL 800, P.H. THE SANDS	B/. 112,620.00	B/. 1,126.20
3	PC-759-25 FPCP-5973	VIENTOS DE AVENTURA S.AATHEBAY, S.A.,	CARLOS ALEXANDER STÓMER HEPBURN	AVENIDA BALBOA	REMODELACIÓN DE LOCALES 2, 3, 4, 5, 11 Y 12, PH THE SANDS, PLANTA BAJA	B/. 345,770.00	B/. 3,457.70
4	PC-766-25 FPCP-5941	360 REAL ESTATE BUSINESS, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	AVENIDA BALBOA CALLE REPÚBLICA DE HAITI	CAMBIO DE BARANDA, LOCAL #4, PH. THE SANDS	B/. 10,000.00	B/. 100.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-466-25 FCVB-3773	LOCALES PANAMÁ, S.A.	GILBERTO ANTONIO VELÁSQUEZ DONADIO	LA EXPOSICIÓN. AVENIDA NACIONAL. CALLE 26 ESTE	DEMOLICIÓN	B/. 163,500.00	B/. 1,635.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Yatzumaly Worrell  
Representante de Calidonia  
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3326	ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES, S.A	CALIDONIA, AVE. CENTRAL-SUPER 99 - CALIDONIA			1		B/. 880.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**

Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-728-25 FPCP-5169	TRANSPORTE MASIVO DE PANAMÁ, S.A. / CARLOS FEDERICO SÁNCHEZ FABREGA	CONSTRUCTORA V & G, S.A.	ÁREA INDUSTRIAL. CALLE 57 ESTE	COE DE CURUNDU	B/. 1,500,000.00	B/.13,750.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Senén Mosquera  
Representante de Curundú  
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
MO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1958	JINLIANG ZHANG	JANETH ARGELIS MARTINEZ CEDEÑO	AVENIDA BOYD ROOSEVELT	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y LOCALES COMERCIALES
2	RLA-2340	MMR INTERNATIONAL GROUP S.A.	GABRIELA YOLANDACARRIZO OLVERA	CALLE MONTE ARARAT	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1 PCVB-486-25 FCVB-3495	PROMOTORES UNIDOS, S.A.	CLAUDIO ARIEL OBREGON QUEZADA	VILLAS DEL NORTE. CALLE 2 Y CALLE D	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,500.00	B/. 15.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1 PC-768-25 FPCP- 5568	PROMOTORES UNIDOS, S.A.	CONSTRUCTORA INTERAMERICANA, S.A.	CHILIBRE CENTRO. CALLE PANAMERICANA. LOTES: 134 @ 159 Y 252 @ 257	CONSTRUCCIÓN DE 32 VIVIENDAS, VILLA DEL NORTE, LOTES: 134@159 Y 252@257	B/.1,155,520.00	B/. 12,027.60

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Josimar Camaño  
Representante de Chilibre  
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3298	CONSTRUCTORA INTERAMERICANA, S.A	VILLAS DEL NORTE, CALLE PANAMERICANA; LOTES: 52, 53, 58 @ 65	10				B/. 250.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX

Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de El Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de El Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-455-25 FCVB-2890	MOHAR, S.A.	JOSÉ ANTONIO MARTÍN DÍAZ GÓMEZ	CASCO ANTIGUO. CALLE 12 OESTE	DEMOLICIÓN	B/. 25,000.00	B/. 250.00

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Keira Navarro  
Representante de el Chorrillo  
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3292	GRUPO TRUGAR S A	BARRIO DEL CHORRILLO, AVE. DE LOS POETAS; MEJORAS A ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE EN PATIO DE MI BUS DE EL CHORRILLO			1		B/. 100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-155	MOHE CORP., S.A.	VERTICAL PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN VERSALLES. CALLE MIAMI	PLAZA COMERCIAL CANTABRIA SHOPS ETAPA FINAL	B/. 544,607.65 B/. 5,557.60
2	ATC-96	MH EQUITIES CORP, S.A.	FÉLIX ROBERTO LEZCANO CANDANEDO	CALLE CANTRABIA	CAR WASH CANTABRIA	B/. 39,614.40 B/. 396.14

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						


Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-731-25 MANUAL	ICAZA TRUST CORPORATION (I.T.C), PANAMÁ LANCOMPANY, FIDEICOMISO VERSALLES	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO DE VERSALLES, S.A.	VERSALLES II. AVENIDA VERSALLES Y AVENIDA RAMPLA HACIA VÍA COSTANERA	CONSTRUCCIÓN DE 3 TORRES DEL PROYECTO TORRES DE VERSALLES II TORRE 600, TORRE 700 Y TORRE 800	B/. 1,184,716.32 B/.12,173.58
2	PC-755-25 FPCP-5757	XONTAL, S.A.	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A.	COSTA SUR	RESIDENCIAL COSTA LINDA CONSTRUCCIÓN PARA 2 VIVIENDAS	B/. 243,198.00 B/. 2,431.98
3	PC-783-25 FPCP-6010	VORTEX INVESTMENT, S.A.	HERCO CONSTRUCTION INC.	VERSALLES 1 Y 2 AVENIDA LAS RAMBLAS	TIM HORTONS PLAZA VEN VERSALLES LOCAL No.28	B/. 100,000.00 B/. 1,000.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Patricio (Pier) Janson  
Representante de Don Bosco  
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3240	GILBERTO RODRIGUEZ REYES	URBANIZACIÓN VERSALLES, AVE. COSTANERA; REMODELACIÓN LOCAL B WENDYS VERSALLES			1		B/. 270.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Atencio  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Atencio:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-142	HENRY JAMES FAARUP HUMBERT, PORTA NORTE INVESTMENT S.A.	AROSEMENA WOLFF RICARDO	AVENIDA LA UNION Y BOULEVARD PORTA NORTE	EDIFICIO ESCOLAR

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Atencio  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Atencio:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-141	ESTRELLA DEL LAGO, S.A.	EDIFICACIÓN E INVERSIONES,S.A.	CIUDAD DEL LAGO. VÍA PANAMÁ NORTE. LOTE: B-6	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y LOCALES COMERCIALES CIUDAD DEL LAGO REFORMA COMERCIAL	B/. 512,948.85	B/. 5,161.86

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-412-25 FCVB-3584	EVELYS MARLENE DÍAZ GUTIÉRREZ	ARIEL ALEXIS ALVEO PIMENTEL	BRISAS DEL LAGO. LOTE 6	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 7,000.00	B/. 70.00
2	PCVB-452-25 FCVB-3707	VIVIANA ESTEFANI RAMOS VILLANUEVA	ANTHONY LUIS HILL SANTIMATEO	PHA RIBERAS DEL LAGO. CALLE BOULEVARD	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,020.60	B/. 10.21
3	PCVB-462-25 FCVB-3749	CARLOS ELIEZER RODRÍGUEZ BERMÚDEZ	ARIEL ALEXIS ALVEO PIMENTEL	BRISAS DEL LAGO. CALLE 6 Y CL. 2	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,500.00	B/. 35.00
4	PCVB-465-25 FCVB-3452	FIELDS LEE GIOVANNI ROBERTO	EFRAIN JESÚS RANGEL MOGOLLON	PH VALLES DEL LAGO. AVENIDA B	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,300.00	B/. 103.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-702-25 FPCP-5514	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	EDISON CONSTRUCCIÓN, S.A.	URBANIZACIÓN PH RESIDENCIAL MONTEMAR. CALLE BOULEVARD EDMUNDO ESSES	CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA DE URBANIZACIÓN P.H. MONTEMAR ETAPA 1	B/. 190,395.00	B/. 1,903.95
2	PC-711-25 FPCP-5773	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	EDISON CONSTRUCCIÓN, S.A.	URBANIZACIÓN PH. RESIDENCIAL MONTEMAR. CARRETERA PEDREGAL CONZALILLO	MODIFICACIÓN A LOTIFICACION Y DOMICILIARIA, AGUA POTABLE	B/. 18,459.60	B/. 184.60
3	PC-712-25 FPCP-5863	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URB. GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE	GARITA AURA GREENCITY	B/. 117,795.90	B/. 1,117.96
4	PC-736-25 FPCP-5956	KARMA ENTERTAINMENT INC.	ARMANDO ARAÚZ MORALES	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL No.39, PLAZA PASEO DRIVE	B/. 83,255.00	B/. 832.55
5	PC-739-2025 FPCP-5827	PH MANAGEMENT CORP.	ESTEBAN MANUEL TELLO DÍAZ	C.C. PASE O DRIVE. AVENIDA MANUEL F. ZARATE	PLAZA PASEO DRIVE LOCAL COMERCIAL No.10	B/. 52,590.00	B/. 525.90
6	PC-747-25 FPCP-5228	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	EDISON CONSTRUCCIÓN, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE	RESIDENCIAL MONTEMAR CONSTRUCCIÓN DE CERCA MEDIANERA EN CASAS MODELO GRANATE LOTES A-1 @ A-38,MODELO AQUAMARINA LOTES U-01 @ U-20 , MODELO AQUAMARINA ESP LOTES U-21, U-22 Y CERCA PERIMETRAL DE PARQUE	B/. 220,840.50	B/. 2,208.41
7	PC-764-25 FPCP-5964	HILMER ANTONIO BOTELLO ROSARIO	MARIO ARIEL HERRERA VERNON	URBANIZACIÓN PH VALLARTA. CALLE PASEO DEL NORTE ETAPA III. LOTE: G-159	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN, URB. PASEO DEL NORTE, II ETAPA PH VALLARTA	B/. 5,000.00	B/. 50.00
8	PC-767-25 FPCP-5745	RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.	CONSTRUCTORA MIRADOR, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE BOULEVARD EDMUNDO ESSES	GARITA 1 Y 2 PH RIVERWALK	B/. 30,063.20	B/. 300.63
9	PC-775-25 FPCP-5975	REUBETH JOSEPH HIDALGO TRISTAN	CLEMENTE ANTONIO AVILES TORRES	MIRADOR DEL LAGO. CALLE 6TA.	ADICIÓN DE BALCON A RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 6,600.00	B/. 66.00

10	PC-781-25 FPCP-5944	ROLOFE, S.A. METROTRUST S.A., LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A., VALLE DEL REY, S.A., COLINAS LAND COMPANY, S.A.	ALTOS DE GONZALILLO, S.A.	GONZALILLO. CARRETERA GONZALILLO - PEDREGAL	RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN DE ÁREAS - CANTERA GONZALILLO ALTOS DE GONZALILLO	B/. 930,000.00	B/. 10,375.00
----	---------------------	--	---------------------------	--	--	----------------	---------------


Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 31 de agosto de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Ismael Atencio  
Representante de Ernesto Córdoba Campos  
Ciudad.-

Honorable Representante Atencio:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3312	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE, CALLE 3; PH NOURA; LOTES: J-146, J-150	2				B/. 350.00
2	SPOC-3310	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE, AVE. ZARATE Y AVENIDA BRISAS NORTE; PH BEGIN - TORRE No. 6		12			B/. 775.00
3	SPOC-3374	JEIVIS ANETH NUÑEZ MENESES	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE, AVE. MANUEL ZARATE; DELICIAS DEL NEGRO LOCAL No. 29 / C.C. PASEO DRIVE			1		B/. 85.00
4	SPOC-3337	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF, CALLE 2B; PH NOURA, LOTE: J-30	1				B/. 175.00
5	SPOC-3385	WESTWERK CONSTRUCCION AND CONSULTING INC WCC PANAMA	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; ESTACION DE COMBUSTIBLE, DELTA- PASEO DEL NORTE			1		B/. 265.00
6	SPOC-3366	GILDER ALBERTO POVEDA MATUS	URBANIZACIÓN LA RESERVA CALLE J; LOTES: 249 @ 260, 274 @ 285	24				B/. 960.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2268	YERSON MOSQUERA RIVAS	PETRA JAYLETH MARRERO	CALLE 30A ALTOS DE LAS ACACIAS	VIVIENDA BIFAMILIAR
2	RLA-2396	UNIVERSIDAD LATINA DE PNAMA, S.A.	ARLAYNE NANETTELEE CHANG	AVENIDA DOMINGO DIAZ	ESCUELA
3	RLA-2420	SANTA MARIA CAPITAL FARM INC.	VIVIAN LINETHALVARADO ACOSTA	CALLE 3RA.	RESIDENCIA
4	RLA-2558	IDEAL LIVING CORP.	KELERMAN MIGUEL VARGAS BATISTA	CALLE 117 ESTE	CASA MODELO B1 (LOTE 32)
5	RLA-2583	IDEAL LIVING CORP.,	CRISTINA MARIA GALLO MC CAUSLAND	CALLE 4TA. D, PENISULA ESTATE, AVE. CIRCUNVALCION SUR	VIVIENDA UNIFAMILIAR (MODELO TÍPICO – LOTES 35, 39, 41, 43 Y 45)
6	RLA-2625	IDEAL LIVING CORP	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	CALLE 4TA. D	VIVIENDA UNIFAMILIAR
7	RLA-I-92	INVERSIONES SANTA MARIA 2023, S.A., GARDELLINI JAIR ZUÑIGA RICARDO	GARDELLINI JAIR ZUÑIGA RICARDO	URB. SANTA MARIA BUSINESS DISTRICT	EDIFICIO DE OFICINAS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-118	SUPER COSECHAS, S.A.	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT. CORREDOR SUR	PH VILLAGE CENTER AT SANTA MARÍA NIVEL 000 FOODIE SANTA MARÍA (LOCAL 120).	B/. 233,250.00	B/. 2,332.50
2	ATC-75	MARSELLA MORTGAGE CORP.	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A.	EL SITIO. CALLE DOMINGO DÍAZ	AUTODEPOT SECTOR CENTRAL LOCAL #B-1 A	B/. 818,175.00	B/. 8,977.19
3	ATC-142	VEGA TEJADA ANABELLE MARIAM / BLUE FISH PANAMÁ, S.A.	REGINA ALEJANDRA LEAL PINEDA	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE PRIMER NORTE. LOTE L54	VIVIENDA UNIFAMILIAR	B/. 571,410.00	B/. 5,892.63
4	ATC-136	CORTOWER, S.A.	CIVIL Y LOGISTICA, S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT. CALLE PRINCIPAL	PH SANTA MARÍA BUSINESS PARK TORRE 400 NIVEL 100 LOCAL T410-LOC01 OFICINAS GRUPO CUESTAMORAS	B/. 168,285.00	B/. 1,682.85
5	ATC-144	CEMENTO BAYANO, S.A. INDUSTRIAS PANAMEÑAS, S.A.	YATZURIS YASSIEL SANTAMARÍA ARANDA	LLANO BONITO. CALLE PRIMERA . LOTES: 24, 25, 26	PLANTA DE CONCRETO CEMEX JUAN DÍAZ 2	B/. 2,053,737.50	B/. 16,518.69

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-423-25 FCVB-3616	FUNDACION ALTAWES	SANDOVAL ROBERTO	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 107 A ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
2	PCVB-441-25 FCVB-3702	RICARDO PÉREZ, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 18,000.00	B/. 180.00
3	PCVB-474-25 FCVB-3519	BANESCO (PANAMÁ), S.A.MACARACAS TRADER, S.A.	ICONOS PANAMÁ, S.A	COSTA DEL ESTE. AVENIDA CENTENARIO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 14,206.08	B/. 142.06
4	PCVB-471-25 MANUAL	PROMOTORA R.M., S.A.	INGENIERÍA R.M, S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	USO DE ACERA		B/. 1,926.00
5	PCVB-480-25 FCVB-3800	AROMA NAPOLITANO, S.A.	KAYSIE CAROLINA TUÑON MOJICA	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,000.00	B/. 20.00
6	PCVB-481-25 FCVB-3368	LI WEIGUO	CARLOS IVÁN QUINTERO RÍOS	CIUDAD RADIAL. CALLE 13 PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 40,000.00	B/. 400.00
7	PCVB-484-25 FCVB-3527	MKG PRO INC.	MILAGRO DEL CARMEN VÁSQUEZ CHANIS	COSTA DEL ESTE. AVENIDA CENTENARIO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 60,400.00	B/. 604.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-696-25 FPCP-5894	GRUPO ROSSI, S.A.	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	CALLE 133	INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES EN RESIDENCIA	B/. 5,000.00	B/. 50.00
2	PC-705-25 FPCP-5398	IDEAL LIVING CORP.	DESARROLLO ISTMENO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 12. LOTES: 10 25 - 10 37	THE WOODS: CONSTRUCCIÓN DE UN DUPLEX MODELO A TU	B/. 592,380.00	B/. 6,154.75
3	PC-710-25 FPCE-347	CENTRAL DE PINTURAS, S.A.	GRUPO ESPRO, S.A.	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	ETAPA DE ESTRUCTURA DE EXPANSIÓN DE OFICINAS , GALERAS DE SOLVENTES Y COMEDOR DE GALERAS SHERWIN WILLIAMS	B/. 574,690.68	B/. 5,933.63
4	PC-715-25 FPCP-5934	GRUPO DE COMUNICACIONES DIGITALES, S.A.	SAAVEDRA RUSTY HECTOR SAMUEL	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE EMBARCADERO	CONSTRUCCIÓN DE POSTE DE COMUNICACIÓN CELULAR, ESTACIÓN DE BOMBEO JUAN DÍAZ	B/. 7,220.00	B/. 72.20
5	PC-716-25 FPCP-5856	CARLOS AUGUSTO EHRMAN DE LA LASTRA	ECHEVERIA JURADO GERARDO	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE BOULEVARD CENTRAL	SANTA MARÍA VILLAGE CENTER OFICINA U.I. 17,	B/. 48,630.00	B/. 486.30
6	PC-718-25 FPCP-5916	VALOR DEVELOPMENT CORPCOSTA DEL ESTE TOWN CENTER GROUP, S.A.	CREATIVIDAD E INGENIERÍA CREINSA, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL, CALLE ANTIGUA, CALLE DEL SOL Y AVENIDA COSTA DEL MAR	REMODELACIÓN DE LOCAL R3-308, TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 200,000.00	B/. 2,000.00

7	PC-719-25 FPCP-5872	INVERSIONES PANAFRAMACA, S.A.	DARGELO PÉREZ DE GRACIA	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL, CALLE LA ANTIGUA	REMODELACIÓN DE CONSULTORIO 562 NIVEL 300, TOWN CENTER COSTA DEL ESTE	B/. 30,000.00	B/. 300.00
8	PC-725-25 FPCP-5905	LA MICAELA COFFEE BRAND, S. A.	NORBERTO IVAN VILLARREAL LEGUISAMO	COSTA DEL ESTE. CALLE RÍO MAR	LA MICAELA COFFEE SHOP PH ARCADIA DEL ESTE LOCAL No. 4	B/. 57,800.00	B/. 578.00
9	FPCP-735-25 FPCP-5947	IDEAL LIVING CORP.	CREATIVIDAD E INGENIERÍA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 10	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, CASA MODELO A 15-14, 15-16, THE WOODS	B/. 563,994.00	B/. 5,799.93
10	PC-740-25 FPCP-5877	CMGR LOS PUEBLOS, S.A.	W. S. & ASOCIADOS PANAMÁ, S.A.	CALLE DOMINGO DÍAZ	REMODELACIÓN DE LOCAL 13 CENTRO COMERCIAL CMGR LOS PUEBLOS PARA SUPERMERCADO LOS PUEBLOS	B/. 3,451,182.80	B/. 23,505.91
11	PC-742-25 FPCP-5954	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES	CONSTRUCTORA NFL, S.A.	JOSÉ AGUSTÍN ARANGO	FASE 7 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEL DEPORTE PANAMEÑO : GARITA , PLAZA CENTRAL, PISTA DE ATLETISMO	B/. 553,612.25	B/. 5,670.15
12	PC-745-25 FPCP-5891	FARMACIA ARROCHA, S.A.	LAGUNA MAYKELA MARÍN	COSTA DEL ESTE. AVENIDA CENTENARIO	INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES P.H. CENTRO COMERCIAL COSTA DEL ESTE	B/. 165,667.00	B/. 1,656.67
13	PC-760-25 FPCP-5940	YANELY BROCHE RODRÍGUEZ ERICH ALCANTARA LEIVA	WE RESTAURO, S.A.	COSTA DEL ESTE. CALLE ANTIGUA, CALLE SIN NOMBRE. LOTE:58	ADICIÓN DE ESPACIOS NUEVOS A PROPIEDAD EXISTENTE, LOTE #58, P.H. ANTIGUA	B/. 26,000.00	B/. 260.00
14	PC-765-25 FPCP-5968	EMPRESAS MELO, S.A.	ERIKA ESTHER MOSQUERA DE BETHANCOURT	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO COPAMA B.G	B/. 97,994.50	B/. 979.95
15	PC-777-25 FPCP-5922	TRANS OCEAN NETWORK CORP.	VILLA MARTÍNEZ MAURICIO AUGUSTO	LLANO BONITO. CALLE LAS MAREAS	MEJORA DE SISTEMA PLUVIAL DE LA CALLE LAS MAREAS	B/. 19,520.00	B/. 195.20
16	PDC-10	FUNDACIÓN BREAGLE	ELDO SANJUR CAMAÑO	SAN CRISTOBAL. CALLE 116 OESTE. LOTE: 7-04	CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR, LOTE 7-04, URB. SAN CRISTOBAL	NO INCREMENTA	NO GENERA

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-09-2024 (04/01/2024) FPCP-3932	CEDEIRA 55, S.A. Y CAMBRIA 79, S.A.	CONSTRUCTORA GRUPO MÁS, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA COSTA DEL SOL. FINCA K-55, FINCA K-79	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO VELOPERS EN COSTA DEL ESTE		B/. 50.00	

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 057-25	CONSTRUQUIP CORP.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	PROYECTO PH GUAYACAN, URB. SANTA MARÍA GORL & COUNTRY CLUB, CALLE CIRCUNVALACION SUR, MARCA YONGMAO STT 293-15T, SERIE 2012L526	USO DE GRÚA		B/. 50.00	
2 060-25	EQUIPOS CORPinsa, S. A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	PROYECTO CELESTE, UBICADO EN SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, AVE. PASEO DEL NORTE, LOTE 30, MARCA ALIMAK SC65/32 FC, SERIE 707023-0219	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00	
3 064-25	DOLPHY 21, S. A.	CONSTRUCTORA VIGO, S. A.	P.H. OCENAI. SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. LLANO BONITO	USO DE GRÚA		B/. 50.00	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
David Bernal  
Representante de Juan Díaz  
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3155	DESARROLLO ISTMENO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 11; LOCAL: 11-15, 11-17	2				B/. 580.00
2	SPOC-3339	EDIFIX PANAMA, S.A.	COSTA DEL ESTE, AVENIDA CENTENARIO, REMODELACIÓN A LOCAL - STARBUCKS COSTA DEL ESTE; LOTE: G-36			1		B/. 185.00
3	SPOC-3320	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB,AVENIDA 4TA; LOTES: 4-2, 4-4	2				B/. 580.00
4	SPOC-3321	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB,AVENIDA 6TA; LOTES: 6-1	1				B/. 290.00
5	SPOC-3295	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.A	COSTA CDEL ESTE, COSTA DEL SOL; REM. OFICINAS 30- A Y 30-B, PH TIMES SQUARE CENTER			2		B/. 760.00
6	SPOC-3343	INGENIERIA R M S A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 13A; PH LUNA; LOTE: MD-7-24		15			B/. 4,175.00
7	SPOC-3308	CARTEGA CORP.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY, CALLE 10; LOTES: 10- 31, 10-33	2				B/. 580.00
8	SPOC-3274	ESTRUCTURAS DEL DARIEN, S.A	EL SITIO, CALLE DOMINGO DIAZ; REMODELACIÓN DE EDIFICIO AUTODEPOT SECTOR CENTRAL. GALERA B			1		B/. 275.00
9	SPOC-3364	CONSTRUCTORES Y ADMINISTRADORES DE OBRAS, S.A.	AVE. DOMINGO DIAZ; CENTRO COMERCIAL CMRG PLAZA LOS PUEBLOS - LOCAL No.6: NOVEY Y LOCAL No 13			2		B/. 325.00
10	SPOC-3365	CONSTRUCTORES Y ADMINISTRADORES DE OBRAS, S.A.	AVE. DOMINGO DIAZ; CENTRO COMERCIAL CMRG PLAZA LOS PUEBLOS ; MODULOS C y D. CUENTA CON 28 LOCALES . EL MODULO C: DEL LOCAL 1 @ 5 Y DEL 7 @ 12 . EL MODULO D: DEL LOCAL 14 @ 30			28		B/. 1,875.00
11	SPOC-3350	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	COSTA DEL ESTE, AVE. LA ANTIGUA, AVE. COSTA DEL SOL; CONSULTORIO No.4019. NIVEL 200. TORRE ARBOLEDA. P.H.TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 150.00
12	SPOC-3349	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	COSTA DEL ESTE, AVE. LA ANTIGUA, AVE. COSTA DEL SOL; CONSULTORIO No.4027. NIVEL 200. TORRE ARBOLEDA. P.H.TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 200.00
13	SPOC-3344	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEON	COSTA DEL ESTE, AVE. LA ANTIGUA, AVE. COSTA DEL SOL; CONSULTORIO No. 4025. NIVEL 200. TORRE ARBOLEDA. TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 150.00
14	SPOC-3328	RC PROYECTOS & SOLUCIONES, S.A.	COSTA DEL ESTE, AVE. COSTA DEL SOL; REMODELACION DE OFICINA No.458. NIVEL 200. P.H. TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 150.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de Las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2394	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	KATHIA YORLENISSALVATIERRA RODRIGUEZ	URB. LA FORESTA	RESIDENCIA
2	RLA-I-107	PROMOTORA DESARROLLO BELLA VISTA, S.A.	DIEGO JAVIER CAMBEFORT SUAREZ	BOULEVARD LA FORESTA N/A	RESTAURANTE MCDONALDS MONTEMADERO
3	RLA-I-59	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	KATHIA YORLENIS SALVATIERRA RODRIGUEZ	CALLE EXISTENTE, URB. LA FLORESTA	SUBESTACION DE POLICIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de Las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-147	PROMOTORA PANAMÁ ESTE, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA. CALLE EXISTENTE	ESTACIÓN DE POLICÍA LA FORESTA	B/. 531,955.70	B/. 5,399.45
2	ATC-163	PROMOTORA DESARROLLO BELLA VISTA, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA. CALLE BOULEVARD LA FORESTA	RESTAURANTE MCDONALDS MONTEMADERO	B/. 250,447.00	B/. 2,504.47

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							


Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-749-25 FPCP-5921	PROMOTORA PANAMÁ ESTE, S.A.	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	LA FORESTA	PARQUES CENTRALES No.1 @ No.8 VIÑEDO SECTOR BIERZO	B/. 250,400.63	B/. 2,504.01

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballeda D.  
Director

Honorable Representante  
Lorena Cedeño  
Representante de las Garzas  
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3254	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 11-F, 12-F; LOTES: F-52, F-86, F-87	3				B/. 75.00
2	SPOC-3299	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 5-F; LOTES: F-377	1				B/. 25.00
3	SPOC-3300	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 7-F; LOTES: F-265, F-330, F-333	3				B/. 75.00
4	SPOC-3301	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 7-F; LOTES: F-301	1				B/. 25.00
5	SPOC-3302	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 7-F; LOTES: F-206, F-219, F-220, F-232, F248	5				B/. 125.00
6	SPOC-3303	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 8-F; LOTES: F-190, F-202, F-255	3				B/. 75.00
7	SPOC-3304	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 9-F; LOTES: F-144, F-145, F-152, F-153, F160, F-161, F-164, F-165, F-170, F-178, F-186	11				B/. 275.00
8	SPOC-3305	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 11-F, 12-F; LOTES: F-47, F-54, F-84, F-91, F-92, F93, F-99	7				B/. 175.00
9	SPOC-3306	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 11-F, 12-F; LOTES: F-32, F-34, F-39, F-40 @ F-46	10				B/. 250.00
10	SPOC-3227	CONSTRUCCIONES SION PANAMA, S.A.	URBANIZACIÓN MIRADOR DEL ESTE, CALLE B-1 A, CALLE B-1 C; LOTES: A-24 @ A- 35	12				B/. 300.00
11	SPOC-3265	CONSTRUCCIONES SION PANAMA, S.A.	URBANIZACIÓN MIRADOR DEL ESTE, CALLE B-1-A; LOTES: A-18 @ A- 23	6				B/. 150.00
12	SPOC-3313	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A.	BARRIADA PH MONTEMADEROS, CALLE 2-F; LOTES: F-461, F-462, F-476	3				B/. 75.00
13	SPOC-3348	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 1-E; LOTES: E-701, E-717	2				B/. 50.00
14	SPOC-3351	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2-E; LOTES: E-774	1				B/. 25.00
15	SPOC-3352	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2-E; LOTES: E-136	1				B/. 25.00
16	SPOC-3353	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 2-E; LOTES: E-609, E-615	2				B/. 50.00
17	SPOC-3354	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 3-E; LOTES: E-469	1				B/. 25.00
18	SPOC-3356	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 6-E; LOTES: E-361	1				B/. 25.00
19	SPOC-3357	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE TRANSVERSAL 2; LOTES: E-9, E-19	2				B/. 50.00
20	SPOC-3358	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 7-E; LOTES: E-238, E-253	2				B/. 50.00
21	SPOC-3359	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 9-E; LOTES: E-74	1				B/. 25.00
22	SPOC-3360	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE PRINCIPAL 2-E; LOTES: E-29	1				B/. 25.00
23	SPOC-3362	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 3-E; LOTES: E-534	1				B/. 25.00
24	SPOC-3361	ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLOS LA FORESTA, S.A	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE 4E; LOTES: E-455	1				B/. 25.00

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de Las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2528	AMERICA LUPE DESPAIGNE MARTINEZ Y ADRIAN ALBERTO ALVAREZ DESPAIGNE	CESAR AUGUSTO VALDESPINO ORTEGA	VILLA MAGNA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de Las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PCVB-433-25 FCVB-3667	KARINA DAYANA KARINA PAREDES	OVIDIO ANTONIO ZEBALLOS PONS	BRISAS DEL LAGO CALLE 4	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00	B/. 50.00	

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-780-25 FPCP-5962	PETROLERA NACIONAL, S.A.	ELVIS BARRANTES	URBANIZACIÓN SAN ANDRES. VÍA TRANSISTMICA	ADICIÓN DE LAVA AUTOS EN LA ESTACIÓN DE SERVICIO TERPEL ZICLOS SAN ANDRES	B/. 45,000.00	B/. 450.00	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Zaidy Quintero  
Representante de las Cumbres  
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de Las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-121	INMOBILIARIA LOTE ONCE TCP,S.A	AVILA PIMENTEL ANEL ALBERTO	BOULEVARD TCP, TOCUMEN COMMERCIAL PARK	OFIBODEGAS
2	RLA-I-139	INDUSTRIAS PANAMA BOSTON S A	AVILA PIMENTEL ANEL ALBERTO.	AVENIDA DOMINGO DIAZ, LAS AMERICAS	ADICION A GALERA EXISTENTE

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de Las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-448-25 FCVB-3685	LUIS CARLOS AIZPURUA PÉREZ	CASTILLO SATURNO ANTONIO LEONEL	CALLE S/N	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,772.00	B/. 27.72


Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-707-25 FPCP-5253	MINISTERIO DE EDUCACIÓN	REMODELACIONES JC, S.A.	CALLE LAS MAÑANITAS	REEMPLAZO DE TECHO, AISLANTE TERMICO, CIELO RASO Y LUMINARIAS DEL PABELLÓN #2 ESCUELA BILINGUE PAÍSES BAJOS	B/. 30,168.65	B/. 301.69
2	PC-721-25 FPCP-5917	CM REALTY, S.A.	CONSTRUCCIONES PROYECTOS E INSPECCIONES S.A.	CALLE BOULEVARD TPC	ADICIÓN DE LOSA DE METALDECK A GALERA EXISTENTE	B/. 80,000.00	B/. 800.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Carlos Domínguez  
Representante de las Mañanitas  
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2488	BADGER SERVICES INC	RIGOBERTO MARTINEZ VASQUEZ	BOULEVARD SAN JUAN Y AVE A	TIENDA
2	RLA-I-69	WORNOM HOLDING INC	RODRIGUEZ GOTTI JUAN MANUEL TADEO	BOULEVARD LAS COLINAS, ALTOS DE TATARÉ	PLAZA COMERCIAL

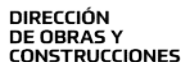
Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



Resumen de Permiso Digital de Demolición | Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025

No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,



Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Hugo Henríquez  
Representante de Pacora  
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3331	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL, PH 12; LOTES: PH 12 (1 @ 22)	22				B/. 675.00
2	SPOC-3332	DAVID CAÑAS VANEGAS	URBANIZACIÓN ALTOS DE AZUL, PH 12; LOTES: PH 12 (23, 24 )	2				B/. 50.00
3	SPOC-3334	ABCOPA S A	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE, CALLE PRIMERA; LOTES: 43 @ 56, 60B @ 66B	21				B/. 525.00
4	SPOC-3335	ABCOPA S A	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE, CALLE PRIMERA; LOTES: 57 @ 59	3				B/. 75.00
5	SPOC-3336	ABCOPA S A	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE, CALLE TERCERA; LOTES: 133 @ 148	16				B/. 400.00
6	SPOC-3226	CEDENO MARCIAGA CRISTINA DEL ROSARIO	TATARÉ, CALLE 4TA; ANTIGUA CARRETERA A CHEPO; LOTES: J-77, J-78			1		B/. 125.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX

Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2350	VARGAS SANCHEZ BOLIVAR ARIEL	CORREA SARI IGOR RENAN	CALLE 86B ESTE	EDIFICIO PARA ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE MODULOS ELECTRONICOS AUTOMOTRIZ.
2	RLA-2444	PRITZMA COMMERCIAL HOLDINGS S DE RL	JAHIL CEREZO	PH COSTA REAL TOWER Y AVENIDA CENTENARIO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS "SKY PARC 2"
3	RLA-I-117	MISION CRISTIANA CHINA	ALFONSO ANTONIO PINZON LOZANO	AVE. CENTENARIO, COSTA DEL ESTE	ADICIÓN A EDIFICIO RELIGIOSO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-126	GL FUEL INVESTMENT, S.A.	ESTRUCTURA HOLDING CORP.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA CENTENARIO	ESTACIÓN TEXACO COSTA DEL ESTE	B/. 6,267.30	B/. 62.67
2	ATC-23	BAHÍA MOTORS, S.A.	ACOSTA BETHANCOUR ENRIQUE JOSÉ	COSTA DEL ESTE. CALLE BOULEVARD .LOTE H-5	ADICIÓN Y REFORMAS DE TIENDA CONCESIONARIO BAHÍA MOTORS COSTA DEL ESTE REFORMA COMERCIAL	B/. 530,400.00	B/. 5,380.00

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-428-25 MANUAL	RI DEVELOPMENT, S. A.	ERICK ALBERTO ZAPATA APARICIO	CALLE 11 Y AVENIDA CINCUENTENARIO, PARQUE LEFEVRE CENTRO	USO DE ACERA		B/. 900.00
2	PCVB-454-25 FCVB-3765	MELISSA DEL CARMEN GARRIDO IBARRA	OSÉS CASTILLO FELIX ANTONIO	CALLE: U Y 5	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,750.00	B/. 27.50
3	PCVB-464-25 FCVB-3255	MARIEL YISSETH GARCIA SPOONER	RAÚL VILLARREAL RIVERA	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE 68, JOSÉ DE SAN MARTÍN	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,250.00	B/. 12.50


Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-700-25 FPCP-5903	IMPORTADORA Y EXPORTADORA HERMANOS GAGO, S.A.	JADELIN YARDEN BUSTAVINO VARGAS	URBANIZACIÓN PARQUE INDUSTRIAL COSTA DEL ESTE. CALLE SEGUNDA Y CALLE CUARTA	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 25,000.00	B/. 250.00
2	PC-703-25 FPCP-5797	MARIO FERNANDO IBÁÑEZ MARTÍNEZ	GERMAN ALBERTO FERNÁNDEZ VÁSQUEZ	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE Z	PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BODEGA DE ACOPIO	B/. 200,000.00	B/. 2,000.00
3	PC-423A-25 FPCP-5928	CUBILLA GONZÁLEZ ZORAIDA MARÍA	MMM ENTERPRISES, S.A.	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE TERRAGONA. LOTE: 137	REMODELACIÓN DE CASA EXISTENTE, URBANIZACIÓN CASA BLANCA LOTE No.137	B/. 94,600.00	B/. 946.00
4	PC-722-2025 FPCP-5845	ARDINES ROBLES YARISBETH DEL CARMEN	MARIN CORRALES CARLOS AUGUSTO	CHANIS. CALLE 154	REMODELACIÓN A RESIDENCIA EXISTENTE LOTE No. 3-A	B/. 16,000.00	B/. 160.00
5	PC-724-25 FPCP-5875	IPDE INVESTMENT INC.	NORBERTO IVAN VILLARREAL LEGUISAMO	COSTA DEL ESTE	REMODELACIÓN DE OFICINAS PARA USO ADMINISTRATIVO	B/. 840,000.00	B/. 9,250.00
6	PC-756-25 MANUAL	GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP. / PROMOTOR SKY	VIVIENDAS Y EDIFICACIONES PANAMÁ, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PRINCIPAL PUNTA DEL ESTE. LOTE: G-44	PH SKY PARC	B/. 6,949,435.75	B/. 40,997.18
7	PC-758-25 FPCP-5958	LEONOR BOCELIN HERNÁNDEZ	ESTUDIOS ALCANCES Y DESARROLLOS, S.A. (EASA).	NUEVO REPARTO PANAMÁ. CALLE 53 B ESTE. LOTE: 379-A	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 64,525.00	B/. 645.25

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,  
  
Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Rodolfo Rodríguez  
Representante de Parque Lefevre  
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3288	CLAUDIO ARIEL OBREGON QUEZADA	BARRIADA SANTA ELENA, CALLE W; LEFEVRE RESIDENCES. VIVIENDA DE 2 PLANTAS MODELO A. LOTE No.1	1				B/. 175.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1542	SOCIEDAD GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP	RESTREPO BATISTA ANTONIO JOSE	BALMORAL	2 TORRES DE APARTAMENTOS Y UNA DE ESTACIONAMIENT OS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-430-25 MANUAL	BALMORAL LOFT, S.A.	GRUPO STERK, S.A.	BALMORAL. CALLE 2DA. OESTE	USO DE ACERA		B/. 445.20
2	PCVB-470-25 MANUAL	TRIANA PROPERTIES, S. A.	OCTAVIO ENRIQUE VILLEGAS RESTREPO	PROYECTO RESIDENCIAL PH AZAHARES	USO DE ACERA		B/. 565.20

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-776-25 FPCP-5932	LIHUA ZHANG	JUAN CARLOS URRIOLA BATISTA	VÍA DOMINGO DÍAZ CALLE 1RA. PEDREGAL	SISTEMA FOTOVOLTAICO EN TECHO DE LOCAL EXISTENTE ETAPA 1	B/. 24,286.50	B/. 242.87
2	PC-778-25 FPCP-5933	LIHUA ZHANG	JUAN CARLOS URRIOLA BATISTA	VÍA DOMINGO DÍAZ CALLE 1RA. PEDREGAL	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO ETAPA No. 2	B/. 10,000.00	B/. 100.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Constante  
Representante de Pedregal  
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3314	CONSTRUCTORA ORON, S.A	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE, CALLE 1ra-B, 2da-B, 7ma-B, 8va-B ; LOTES: D-146 @ D-205, D-208 @ D219, D-245 @ D-266	94				B/. 2,350.00
2	SPOC-3315	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE, CALLE 5TA B, 6TA B; LOTES: D-62 @ D-145	84				B/. 2,100.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-99	PLATINUM BRANDS, S.A.	ACOSTA BETHANCOURENRIQUE JOSÉ	AVENIDA 12 DE OCTUBRE	PH METRO PLAZA KFC 12 DE OCTUBRE REMODELACIÓN A LOCAL No.10	B/. 135,000.00	B/. 1,350.00
2	ATC-106	BOBCAT, S.A.ELETA ALMARAN FERNANDO	PK GROUP S.A.	LAS SABANAS. AVENIDA 4C NORTE	REMODELACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS EXISTENTES TIGO-SEDE PRINCIPAL	B/. 179,450.00	B/. 15,222.50

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-439-25 FCVB-3579	PAULA DEYANIRA DOMINGUEZ GRULLÓN / ERNESTO MANUEL DE LEÓN RODRÍGUEZ	ARTURO ENRIQUE GUILLEN PITTI	LOS GUAYACANES CALLE MADRE SELVA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,000.00	B/. 150.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-751-25 FPCP-5850	ALL SYSTEM AND TECHNOLOGY CORPORATION (ASYTECO)	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	AVENIDA LA PULIDA	REMODELACIÓN DE RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 25,623.75	B/. 256.24

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Luis Pérez  
Representante de Pueblo Nuevo  
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3293	JOSE MIGUEL PINZON GRANADO	VISTA HERMOSA, VÍA ESPAÑA; LOCAL No.7. ONE LOVE COFFEE AND MARKET. TORRE PARK SQUARE			1		B/. 205.00
2	SPOC-3322	SIMPLY BUILD PANAMA	CALLE 65 OESTE; MEJORAS A LAS OFICINAS DE INVESTIGACIONES DE SEGURIDAD DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA				1	B/. 200.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-418-25 FCVB-3508	TORRES RODRIGUEZ ARTURO	EDWIN ARMANDO AVILES TORRES	CALLE 19	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 6,500.00	B/. 65.00
2	PCVB-421-25 MANUAL	EMPRESAS CARBONE, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	LA PULIDA. CALLE 5TA.	USO DE ACERA		B/. 403.20
3	PCVB-422-25 FCVB-3767	CHAN YUK KEUNG ANITA WAI CHING CHU NG DE CHAN	MARGARITA MARÍA CEDEÑO APARICIO	LOMA MORGAN. CALLE STONE Y CALLE LAS HIEDRAS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,110.50	B/. 21.11
4	PCVB-434-25 MANUAL	ESTACIÓN VR, S.A.	VICTOR MANUL LÓPEZ	MONTE OSCURO. CALLE DON BOSCO	USO DE ACERA		B/. 1,260.00
5	PCVB-477-25 FCVB-3643	FERAUD CHÁVEZ ARMINDA MARÍA JUAN MANUEL SIEIRO FERAUD	ARMANDO ARAÚZ MORALES	AVENIDA 12 DE OCTUBRE Y CALLE LOS COCOTEROS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,464.55	B/. 34.65

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Maritza Villarreal  
Representante de Río Abajo  
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-I-172	IGAL HAFIF	JUAN PABLO ERAZO	AVENIDA A 2814, CASCO ANTIGUO	REHABILITACIÓN A EDIFICIO EXISTENTE "EDIFICIO 2814"

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-708-25 FPCP-5873	ALAS INVESTMENT HOLDINGS, INC.	MANUEL VELARDE CARDOZE	CALLE 3RA. Y AVENIDA CENTRAL	CASA ARZE: REMODELACIÓN DE LOCALES COMERCIALES No.1 Y 2, LOCAL #1	B/. 98,032.00	B/. 980.32
2	PC-733-25 FPCP-5920	COMPAÑIA INMOBILIARIA SAN FELIPE, S.A.	GIOVANNY FRANSHESCO VILLARREAL POTH	CALLE ELOY ALFARO	MEJORAS A SERVIDUMBRE ALFARO	B/. 12,600.00	B/. 126.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Mario Kennedy  
Representante de San Felipe  
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Eliás Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Eliás Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Elías Vigil  
Representante de San Martín  
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Período del 01 al 30 de septiembre de 2025			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Kira Ponce  
Representante de Santa Ana  
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2116	INVERSIONES CHICHO, S.A.	FRANKLIN DELANO LU WILSON	AVE. NICANOR DE OBARRIO	LOCAL COMERCIAL
2	RLA-2156	FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A.	GONZALO EMILIO CASIS SIMONS	CALLE BENITO REYES TESTA	PLAZA COMERCIAL
3	RLA-466	SOCIEDAD MERCANTIL TRUST & FINANCE, INC.	JULIAO CASTRELLON SERVANDO LUIS	VIA PORRAS	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
4	RLA-746	AVA ISLAND 17, INC., NISTAN PROPERTIES, CORP., A SOCIEDAD OPG 17, INC	GEORGE JOSEPH MORENO PEREZ VENERO	CALLE PUNTA VERAGUAS	EDIFICIO RESIDENCIAL
5	RLA-I-154	PAREDES NORMA ESTER STOWHAS DE , LEPRECHAUN INVESTMENT, INC, STOWHAS ALVAREZ MARCELA CECILIA	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	CALLE 74	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
6	RLA-I-159	CORPORACION COPASING, S.A	DAVID MIGUEL BETTIS ANGEL	ISLA 2,OCEAN REEF ISLAND	EDIFICIO RESIDENCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



**DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES**

**INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX**  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-125	ALZ FAMILY FOUNDATION	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	COLINDANTE CON LA CALLE RAMÓN JURADO Y AVENIDA ITALIA	PH VÍA PACÍFICA LOCAL No.2 FOTOCOLOR.	B/. 28,801.00	B/. 288.01
2	ATC-122	JUNTA DIRECTIVA DEL P.H. MARINA DEL REY	CONSTRUCTORA 3R, S.A.	CALLE BENITO REYES.	REMODELACIÓN ÁREA SOCIAL PH MARINA DEL REY	B/. 45,000.00	B/. 450.00
3	ATC-138	CENTRO ESPECIALIZADO DE RETINA DE NIÑOS Y ADULTOS, S.A.	MMM ENTERPRISES, S.A.	CALLE 50	PH THE TOWERS AT 50TH STREET NIVEL 100 OFICINA 1E CENTRO ESPECIALIZADO DE RETINA DE NIÑOS Y ADULTOS	B/. 70,807.50	B/. 708.08
4	ATC-153	BO CAPITAL, S.A.	JORGE ENRIQUE CASTRO GUERRA	CALLE 74 ESTE. VÍA PORRAS. LOTE D, LOTE C	PET SHOP VETERINARIA Y PELUQUERIA CANINA PARQUE OMAR	B/. 179,848.00	B/. 1,798.48
5	ATC-160	ANIA SORAYA CORNEJO LUNA / PREMIUM CAFÉ DE LATINOAMÉRICA, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	VÍA ISRAEL CON CALLE 58	COFFEE BEAN -VÍA ISRAEL	B/. 167,522.00	B/. 1,675.22

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-416-25 FCVB-3738	PMB GOLF, S.A.	MASCARIN BARRANCO CARLOS ARIEL	ALTOS DEL GOLF. CALLE MANUEL J. CASTILLERO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 33,917.00	B/. 339.17
2	PCVB-419-25 FCVB-3611	POGGO INCORPORATED	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE 55 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 2,233.00	B/. 22.33
3	PCVB-432-25 FCVB-3617	DALBEZ, S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	PUNTA PACÍFICA. VÍA ISRAEL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 35,000.00	B/. 350.00
4	PCVB-438-25 FCVB-3657	FUNDACIÓN BRUNILDA	MICHAEL ISAIAH RODRÍGUEZ RIVERA	COCO DEL MAR. CALLE 80	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
5	PCVB-442-25 MANUAL	CINCUENTENARIO MALL, S.A.	CONSTRUCTORA SAD, S.A.	AVENIDA CINCUENTENARIO	USO DE ACERA		B/. 1,512.00
6	PCVB-446-25 FCVB-3719	NARDOL INVESTMENT INC	JANISELLYS ALICIA RESTREPO RELUZ	PUNTA PAITILLA. CALLE BOULEVARD PACÍFICA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 32,300.00	B/. 323.00
7	PCVB-449-25 FCVB-3489	RANA FINANCIAL CONSULTANTS INC.CANAL FIDUCIARIA, S.A. Y (C.T.),	MARICARMEN RUÍZ QUIROZ	CALLE 69 ESTE. CALLE FLOR DEL ESPIRITU SANTO	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 23,354.00	B/. 233.54
8	PCVB-478-25 FCVB-3805	MARIE JEANINE ARCIER	ANIBAL VILLARREAL MARTÍNEZ	URBANIZACIÓN VILLA LILLA. CALLE MATILDE DE MALLET	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 14,400.00	B/. 144.00
9	PCVB-479-25 FCVB-3788	INVERSIONES THE POINT 20B, S.A.	PROYECTOS FJ, S.A.	PUNTA PAITILLA. CALLE ALBERTO BOYD	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 12,000.00	B/. 120.00
10	PCVB-487-25 FCVB-3686	STATE TOWN CORP.	CONSTRUCTORA DFR. S.A	PUNTA PACÍFICA. CALLE PUNTA DARIEN Y FEDERICO VELÁSQUEZ. Lote 1 @ 8	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 46,835.00	B/. 468.35

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-701-25 FPCP-5880	GLOBAL BUDDHA INVESTMENTS LTD. CORP.	SUE ELLEN MENDOZA JIMÉNEZ	COCO DEL MAR. AVENIDA CINCUENTENARIO	REMODELACIÓN DE COCINA Y LAVANDERÍA EN PH COCO BAY APTO. 6 NIVEL 600	B/. 7,622.50	B/. 76.23
2	PC-743-25 FPCP-5959	JOSÉ MIGUEL CORTÉS	CRISTIAN RAÚL HERRERA CORRO	CALLE LAS LILAS. LOTE 37	ADICIÓN DE ÁREA SOCIAL A VIVIENDA	B/. 19,449.80	B/. 194.50
3	PC-744-25 FPCP-5860	CARIBBEAN FRANCHISE DEVELOPMENT CORP COMMERCIAL CENTER FUND, INC.,	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	VÍA ISRAEL	FACHADA EN LOCAL # 127 FRIDAYS C.C. MULTIPLAZA"	B/. 85,000.00	B/. 850.00

4	FPCE-348	MÓISES DAVID COHEN MUGRABI	CARTEGA CORP.	OCEAN REEF ISLAND. CALLE PUNTA BOCAS DEL TORO	ETAPA DE ESTRUCTURA DEL PROYECTO ORI-46 CALA ISLA 2, LOTE 46, OCEAN REEF ISLANDS	B/. 1,158,960.00	B/. 12,044.80
5	PC-782-25 FPCP-5938	FOUR TOWER CORPORATE INC.	CONSTRUCTORA MERCOSUR, S.A.	CARRASQUILLA CALLE 65A BIS	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO PH BUONA VISTA, 9 APARTAMENTOS (5 EN NIVEL 18 Y 4 EN EL NIVEL 19)	B/. 386,500.00	B/. 3,865.00
6	PDC-3	BCC DENTAL, S.A.	MANFREDO CRISTEL ZACHRISSON SHARIM	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE BELÉN Y CALLE LAS VIOLETAS	REMDELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL 14 PA, MIDTOWN PLAZA	NO INCREMENTA	NO GENERA
7	PDC-9	FUNDACIÓN DI CASTROVILLARI	DESARROLLO LA MENDOZA, S.A.	CALLE 70 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL SAN FRANCISCO	B/. 12,447.20	B/. 124.47

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	055-25	EQUIPOS CORPinsa, S. A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S. A.	PROYECTO AREMAR- ETAPA DE ESTRUCTURA EN URB. OCEAN REEF ISLAND, PUNTA LOS SANTOS, LOTE 11A-54, MARCA POTAIN MC-85B, SERIE 408023	USO DE GRÚA	B/. 50.00
2	058-25	EQUIPOS PTY, S. A.	CONSTRUCTORA DE VIVIENDA, S. A.	PROYECTO PH NEXT, UBICADO EN CALLE MIGUEL PAREDES CON VÍA CINCUENTENARIO, AVE. 3C SUR, LOTE 9-3, MODELO JUTA, SC200/200TD, SERIE 160902	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00
3	063-25	BE LIVING PROPTECH, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	CALLE 67. LOTE: 51	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Serena Vamvas  
Representante de San Francisco  
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2672	URBANISTMO S.A	CARRASQUILLAS, CALLE ARCO IRIS; EDIFICIO DE APARTAMENTOS. P.H. TORRE MONDRIAN. NIVELES 1900 @ 2300		20			B/. 1,175.00
2	SPOC-3323	CONSTRUCTORA ABADI S.A.	SAN FRANCISCO, AVE. SANTA ELENA; REMDELACIÓN DE LOCAL No.9. PLAZA SANTA ELENA STRIP			1		B/. 125.00
3	SPOC-3276	ROBERTO BATISTA E HIJOS S.A.	SAN FRANCISCO, CALLE INTERNA; REMDELACION DE INSTALACIONES PARA UN ESPACIO TECNOLÓGICO-PARQUE OMAR				1	B/. 400.00
4	SPOC-3198	JAHIL CEREZO	SAN FRNACISCO, CALLE 71; HENKO RESTAURANTE			1		B/. 525.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barria  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2609	GIL SANCHEZ ERNESTINA DEL CARMEN	SEPULVEDA CELY JUZZMIHRT	CALLE 7B, PUERTA DEL ESTE	VIVIENDA BIFAMILIAR
2	RLA-2636	AEROPUERTO INTL. DE TOCUMEN, S.A.	ROGER JAVIER VEGA NAVARRO	AEROPUERTO	ESTACIONAMIENTO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director



DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barria  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-150	EMPRESAS CARBONE, S.A.	LAURA MARLENE CHAVARRIA RETTALLY	AVENIDA INTERAMERICANA	C.C. LA DOÑA REMODELACIÓN A LOCALES 17@19.	B/. 50,202.60	B/. 502.03

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-431-25 FCVB-2905	TRANSPORTE DANIEL E HIJOS S A	MANUEL VELARDE CARDOZE	LOS PILONES. VÍA PANAMERICANA. LOTE: 11-D / 10-D	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 5,000.00	B/. 50.00
2	PCVB-436-25 FCVB-3683	BANCO GENERAL	LINETH DEL CARMEN DELGADO GARCIA	PANAMERICANA CON VÍA PRINCIPAL HACIA CABUYA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 45,205.87	B/. 452.06

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director





DIRECCIÓN  
DE OBRAS Y  
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-IX  
Panamá, 7 de octubre de 2025.

Honorable Representante  
Arielis Barria  
Representante de Tocumen  
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:  
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 30 de septiembre de 2025 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación   Periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3285	MANUEL VELARDE CARDOZE	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, VÍA TOCUMEN; LOCAL TB.C2-32A PARA CAFE UNIDO. TERMINAL 2			1		B/. 230.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.  
Director