



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I

Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Concejal
Rodolfo Precilla
Presidente del Consejo Municipal del Distrito de Panamá
Ciudad.-

Honorable Concejal Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-189	INMOBILIARIA FARMACEUTICA, S.A.	RODRIGUEZ GOTTI JUAN MANUEL TADEO	ENTRANDO POR LA AVE. JOSE AGUSTIN ARANGO	GALERA
2	RLA-I-105	KUBLU INTERNATIONAL INC.	MARTINEZ PORCELL HUMBERTO DOMINGO	CALLE CUIPO	LABORATORIO FARMACEUTICO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
1	RDP-5463 (POA-124-2025)	RICARDO NAVARRO	RESIDENCIA CAMPESTRE

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
	No. de Plano	Arquitecto	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Dorindo Vega
Representante de la 24 de Diciembre
Ciudad.-

Honorable Representante Vega:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3613	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE 7; PH FRESNO- LOTES: 240 @ 248	9				B/. 225.00
2	SPOC-3614	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	PRADERA AZUL, CALLE 7; PH FRESNO- LOTES: 257 @ 261	5				B/. 125.00
3	SPOC-3617	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	PRADERA AZUL. CALLE 6, CALLE 8 SN. PH FRESNO EN PRADERA AZUL. LOTES: 249 @ 256	8				B/. 200.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDP-5491 (HA-POC-305-2025)	LUIS VERGARA DE LEÓN	CIUDAD DEL LAGO	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y LOCALES
2 RDP-3343 (POB-158-2021)	MIRIAM ESTELA TORRERO	LA CABIMA	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-50	QIU YAN WEN CANO	OMAR HILDEBRANDO BATISTA HERRERA	URBANIZACIÓN LAS PERLAS. CALLE RICARDO MIRÓ GUARDÍA	PLAZA COMERCIAL. ETAPA DE FUNDACIONES Y ESTRUCTURA	B/. 149,409.61	B/. 1,494.10

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ricardo Precilla
Representante de Alcalde Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-156	WENDY GRETTEL VILLARREAL PEREZ	HECTOR GARCIA	AVENIDA MORGAN	RESIDENCIA
2	RLA-2593	JOSEPH MALCA HOLGUIN	ANDREA GIUSEPPE MELILLO GRANCAGNOLO	CALZADAD DE AMANOR	JUEGO MECANICO CON AMENIDADES
3	RLA-I-299	ALBROOK CLOTHING, S.A	GUIDO GUTIERREZ	CENTRO COMERCIAL LOS PUEBLOS ALBROOK	CONSTRUCCION DE LOSA PARA LOCALES COMERCIALES
4	RLA-2771	RODRIGO JULIO MOLINA ORTEGA	PATRICIA ALEMAN FERRARI	AVE. WRIGHT	VIVIENDA UNIFAMILIAR "CASA CARDENAS
5	RLA-I-308	INMOBILIARIA ALBROOK, S.A.	GUIDO GUTIERREZ	AVENIDA LA AMISTAD	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10024 (PMA-888-2025)	BAIRON CAMARENA	ALBROOK	REMODELACIÓN DE BANESCO
2	RDPM-10757 (PMA-25-2026)	MIRIAM CALVO MORALES	CIUDAD DEL SABER	REHABILITACIÓN DE BARRIO
3	RDPM-4484 (PMA-482-2021)	ISABEL MARCOS	CARDENAS	TANQUE DE RESERVA
4	RDPM-9886 (PMA-752-2025)	AGUSTIN MELO	CLAYTON	REMODELACIÓN DE OFICINAS
5	RDPM-10240 (PMA-1107-2025)	JAMES CHUNG	CLAYTON VILLAGE	PISCINA Y JACUZZI
6	RDPM-9666 (PME-531-2025)	MARIO ACOSTA	CURUNDU	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE TECHO DE PINTURA

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5705 (HA-POC-266-2023)	MYRIAM CALVO MORALES	CIUDAD DEL SABER	REHABILITACIÓN DE BARRIO R4

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9507 (PMA-370-2025)	BRAULIO BUSTAMANTE	ANCÓN	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-10399 (PME-1267-2025)	JULIO CESAR RODRIGUEZ	BOULEVARD AMADOR	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXV-VIII
Panamá, 2 de septiembre de 2025.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-309	LYY INVESTMENT GROUP, S.A.	KAURY KARINA CUESTA ROMOS	CONDADO DEL REY. CALLE CENTENNIAL. CENTRO COMERCIAL CONDADO MAL. EDIFICIO B. LOCALES COMERCIALES 12, 13	REMODELACIÓN DE LOCALES COMERCIALES	B/. 278,250.00	B/. 2,782.50

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-13-26 FCVB-3958	ZHIWEI ZHENG	FRANCISCO JAVIER VELASCO MURILLO	CONDADO DEL REY	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,800.00	B/. 18.00

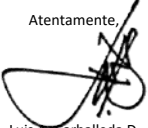
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-15-26 FPCE-364	SFERA PROPERTIES CORP.	CONSTRUCTA INGENIEROS PANAMÁ, S.A.	AMADOR. CALLE GENERAL JUAN PERON. LOTES: A-9, A-10, A-11	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA PARA EL PROYECTO CAVAROSA	B/. 3,549,747.50	B/. 23,998.74
2	PC-25-26 FPCP-6131	ASADOS GABYDANA L. P., S.A. GRAN TERMINAL NAC. DE TRANSPORTE, S.A.	CHONG BAI, CANNON LORENZO	C.C. ALBROOK MALL. CALLE LA AMISTAD	REMODELACIÓN DE LOCAL No. PN-04 ASADOS GABY DANA, CENTRO COMERCIAL GRAN TERMINAL DE	B/. 33,750.00	B/. 337.50
3	PC-27-26 FPCP-6124	ACADEMIA DE CONOCIMIENTO ALIENIGENA, S.A.	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEÓN	ALBROOK. VÍA MARGINAL	REMODELACIÓN DE LOCAL PN-15, DEPÓSITO D-09, TERMINAL NACIONAL DE TRANSPORTE ALBROOK	B/. 20,190.00	B/. 201.90
4	PC-38-26 FPCP-6178	FUNDACIÓN CIUDAD DEL SABER	PALMER & PALMER CONSTRUCTION INC.	CIUDAD DEL SABER. CALLE ARNOLD CANO AROSEMENA	REMODELACIÓN DE OFICINAS EN CIUDAD DEL SABER, SOLO EN ÁREAS COMUNES. EDIFICIO # 129	B/. 637,020.00	B/. 6,712.75
5	FPCP-6141	JENIFFER ALEXANDRA LIAO HERRERA / JORGE ANTONIO BUSTAMANTE RÍOS	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	CAMINO DE CRUCES. CALLE 3RA.	PROYECTO FOTOVOLTAICO RESIDENCIAL, JORGE BUSTAMANTE	B/. 11,000.00	B/. 110.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Yamireth Batista
Representante de Ancón
Ciudad.-

Honorable Representante Batista:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Período del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3579	CENTROEQUIPOS, S.A.	AVE. OMAR TORRIJOS; PARQUE SUMMIT				1	B/. 50.00
2	SPOC-3571	CONSTRUCTORA E INVERSIONES DEL SUR, S.A.	CLAYTON, CALLE CAROL; CLAYTON PARK II TORRE 500- APTO: 9A		1			B/. 100.00
3	SPOC-3582	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 3 CASA #155 DE MODELO ALMENDRO; LOTE: 149	1				B/. 240.00
4	SPOC-3584	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 3; LOTE: 149	1				B/. 240.00
5	SPOC-3581	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE, CALLE 6- LOTE: 137	1				B/. 240.00
6	SPOC-3583	CONSTRUCTORA DFR. S.A.	ALTOS DEL PARQUE. CALLE 6. LOTE: 183	1				B/. 240.00
7	SPOC-3486	WAI KIT LAW	CLAYTON. CALLE JOSÉ DEL CID COBOS. MEJORAS A LAS CASAS DEL BARRIO SUR. CADA VIVIENDA SE DIVIDE EN 4 APARTAMENTOS, CON 2 APARTAMENTOS DE PLANTA BAJA Y 2 APARTAMENTOS DE PLANTA BAJA Y UN ALTO EN CADA LOTE. EN TOTAL SON 8 APARTAMENTOS. UBICADOS EN BARRIO SUR, CIUDAD DEL SABER		8			B/. 500.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	R-94-2020	DILIDO PANAMA, S.A.	IGNACIO MALLOL T.	GERARDO ORTEGA Y MANUEL M. ICAZA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES
2	RLA-I-209	PEGA VIEW, S.A, DEVELOPMENT OF LOFTS, CORP	JERONIMO IBARRA GONZALEZ	CALLE 60 ESTE, OBARRIO	EDIFICIO PARA APARTAHOTEL Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10209 (PMA-1075-2025)	MADELEINE LISSSETH	BELLA VISTA	DEMOLICION DE PAVIMENTO
2	RDPM-10355 (PMA-1224-2025)	JERONIMO IBARRA	CALLE 57 OBARRIO	REMODELACION DE LOCALES
3	RDPM-9510 (PMA-373-2025)	TEOFILO TARAZI	AVE. BALBOA Y AVE. FEDERICO BOYD	REMODELACION DE INTERIOR DE AREAS SOCIALES
4	RDPM-10369 (PMA-1239-2025)	ANGEL MIGUEL SOSA MANZZO	URBANIZACION EL CARMEN	RESIDENCIAL
5	RDPM-10328 (PMA-1196-2025)	BERNABE GONZALEZ	AVE. BALBOA	REFORMA A OFICINA
6	RDPM-10366 (PMA-1235-2025)	NORBERTO VILLARREAL	CALLE 50	ADECUACIONES DE OFICINA
7	RDPM-9869 (PMA-734-2025)	OLIVER MURILLO MOREIRA	AVE. SAMUEL LEWIS	REMODELACION

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5668 (HA-POC-392-2025)	HUMBERTO ECHEVERRÍA	EL CANGREJO	MOVIMIENTO DE TIERRA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-287	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	AVENIDA RICARDO ARANGO, AVENIDA NICANOR OBBARRIO	SALA DE VENTAS "BAULA RESIDENCES "	B/. 103,957.50	B/. 1,039.58
2	ATC-293	JULIO COLLADO QUIROZ	CONSTRUCTORA Y DESARROLLOS CIVILES PANAMÁ, S.A. CODEC PANAMÁ	OBARRIO. CALLE RICARDO ARANGO, CALLE 53 Y 54.	PLAZA COMERCIAL VERA PLAZA	B/. 1,233,310.00	B/. 12,416.55
3	ATC-311	NETSOS PANAMÁ, S.A.	EPAMINONDA CORTES PINEDA	OBARRIO. AVENIDA SAMUEL LEWIS Y CALLE 60 ESTE. PH. FORTUNE PLAZA	REMEDIACIÓN DE OFICINA 14E P.H. FORTUNE PLAZA	B/. 109,620.00	B/. 1,096.20

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-666-25 MANUAL	KYTE BY LIVING, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	OBARRIO. CALLE 56 ESTE	USO DE ACERA		B/. 2,160.00
2	PCVB-03-26 FCVB-3994	EDIFICIO TEQUENDAMA, S.A.	CONSTRUCTORA CALI, S.A.	PBARRIO. CALLE 58	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 200,000.00	B/. 2,000.00
3	PCVB-05-26 MANUAL	URBAN PROPERTY PROMOTION	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 54 ESTE	USO DE ACERA		B/. 6,840.00
4	PCVB-16-26 FCVB-4022	INVERSIONES ORENSE, S.A.	MARÍA GRACIELA MONTENEGRO CASTILLO	EL CANGREJO. CLLE 53	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 12,000.00	B/. 120.00
5	PCVB-17-26 MANUAL	ESPUMAS DE PANAMÁ, S.A.	FRANCISCO JAVIER VARGAS TAPIA	CALLE 15 O 99 ESTE	USO DE ACERA		B/. 216.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de enero de 2026									
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Tasa	
1	PC-10-26 FPCP-6155	LALUMI HOLDINGS S.A. UMI HOLDING, S.A.,	RICARDO CEDEÑO SOSA	OBARRIO. AVENIDA SAMUEL LEWIS Y CALLE 54 E PLAZA 54	PB LOCAL No2 23-66 UMI HAND ROLL BAR LOCAL 2-1 @ 2-4	B/.	87,135.00	B/.	871.35
2	PC-28-26 FPCP-6186	FUNDACIÓN GABAN, S.A.	PABLO MANUEL GARCIA DE PAREDES GAUBECA	EL CANGREJO. CALLE COMBATIENTES DEL GUETTO DE VERSOVIA	REMEDIACIÓN Y ADICIÓN EN RESIDENCIA EXISTENTE	B/.	65,760.00	B/.	657.60
3	PC-39-26 FPCP-3548	BANESCO (PANAMÁ), S.A.	ICONOS PANAMÁ, S.A.	CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA Y CALLE 47	REMEDIACIÓN BANESCO PISO 25	B/.	1,004,392.50	B/.	11,271.96
4	PC-41-26 FPCP-6262	ASAMBLEA DE PROP DE LA PROPIEDAD DEL P.H. COSTA DEL SOL	LOURDES OSIRIS RIVERA ALONZO	AVENIDA RICARDO ARANGO Y FEDERICO BOYD EDIFICIO	REMEDIACIÓN DE EDIFICIO P.H. APARTOTEL COSTA DEL SOL	B/.	600,000.00	B/.	6,250.00
5	PC-43-26 FPCE-365	URBAN PROPERTY PROMOTION, INC SO HOLDING INC,	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	CALLE 54 ESTE	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA 2 DE ESTRUCTURA THE WALKER WELLNESS CENTER	B/.	3,000,000.00	B/.	21,250.00
6	PC-44-26 FPCP-6252	57 OBARRIO DEVELOPMENT CORPPACIFICA METRO LIVING, S.A.	JERÓNIMO IBARRA GONZÁLEZ	OBARRIO. CALLE 57 MINI DESIGN HOUSE. LOCALES 1 DEL NIVEL 000, LOCALES 1 DEL NIVEL 1600, 1700	REMEDIACIÓN DE LOCAL COMERCIAL NIVEL 000 Y NIVEL 1600/1700	B/.	50,000.00	B/.	500.00
7	PC-46-26 FPCP-6237	PRIMMA HOSPITALY. HOLDINGS S. DE .R. L	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	OBARRIO. CALLE AQUILINO DE LA GUARDÍA Y CALLE 47	REMEDIACIÓN DE HOTEL DAAN CARLTON	B/.	530,400.00	B/.	5,380.00
8	PC-48-26 FPCP-6190	LEONARDO EXPRESS, S.A. / BANGOE, S.A.	IRVIN ANEL MORENO ALONSO	CALLE LEONARDO EXPRESS DE VÍA ESPAÑA	REMEDIACIÓN EN LOCAL COMERCIAL EXISTENTE LEONARDO EXPRESS	B/.	209,950.00	B/.	2,099.50

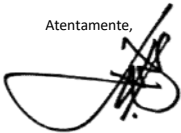
Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Período del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Período del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	085-2026	INVERSIONES AMILENA INC. INMOBILIARIA CITELIS PANAMA, S. A. .	ANTONIO ALONSO AMADO DIAZ	C.C. SOHO MALL. ENTRE CALLE 50, CALLE 54 Y 56 Y CALLE RICARDO ARANGO	USO DE GRÚA	B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
César Kiamco
Representante de Bella Vista
Ciudad.-

Honorable Representante Kiamco:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3574	RUTH DEL CARMEN LEZCANO MERA	URBANIZACIÓN MARBELLA; CALLE 49 ESTE/ AVENIDA CUARTA SUR; RESTAURANTE AL BASHA			1		B/. 340.00
2	SPOC-3618	JOSÉ ALBERTO LUNA RODRÍGUEZ	AVENIDA BALBOA. PH BICSA OFICINA BIOPAS BICSA UNIDAD 62-02			4		B/. 355.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

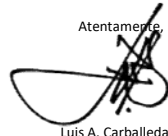
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-2655	JORUMITEN, S.A.	MAXIMILIANO BENNASAR NIETO	CALLE 75	VIVIENDA UNIFAMILIAR
2	RLA-2725	INMOBILIARIA PANAMA CAR RENTAL, S.A.	COHEN CORRO KAREN DENISE	CALLE RICARDO J. ALFARO, VILLA DE LAS FUENTES	TIENDA DE ABASTOS
3	RLA-1083	ELMARE, S.A.	IGNACIO MALLOL	URB. EDISON PARK, AVE. SIMON BOLIVAR	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-9347 (PME-215-2025)	YARIBETH YAMILKA BONILLA	BETHANIA	INSTALACION DE GENERADOR ELECTRICO	
2 RDPM-10316 (PME-1184-2025)	ROBERTO JESUS ARIZA	BETHANIA	ACERAS	
3 RDPM-10062 (PMA-926-2025)	ARISTIDES ARIEL BARRERA SERRANO	AVE. SIMÓN BOLIVAR Y AVE. LA PAZ, FRENTE A CAJA DE AHORROS	INST. DE VALLA PUBLICITARIA	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-5439 (POC-113-2025)	RAMÓN BOYD QUINTERO	VIA RICARDO J. ALFARO	CONCESIONARIO DE AUTOS	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-10336 (PMA-1204-2025)	EYNAR ABDIEL SERRANO	BETHANIA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 ATC-249	ASEFA IBRAHIM BHIKHA	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	AVENIDAD 21 NORTE	REMODELACIÓN Y ADICIÓN A VIVIENDA EXISTENTE	B/. 27,152.50	B/. 271.53	
2 ATC-219	MAZHAR MOHMED MASUM ABHRAMJI	CLEMENTE ANTONIO AVILES TORRES	VILLA SOBERANIA. CALLE 11/2	ADICIÓN DE TERRAZA CON BAÑO A RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 5,440.95	B/. 54.41	
3 ATC-254	PLATINUM BRANDS S.A.	SANDRA ARABIA ACOSTA SAEZ	URBANIZACIÓN EL DORADO. AVENIDA RICARDO J. ALFARO. AVENIDA MIGUEL BROSTELLA	REMODELACIÓN DE KFC EL DORADO LOCAL No.A 175	B/. 293,245.00	B/. 2,932.45	
4 ATC-321	MARTHA ELENA DUARTE	JACQUELINE IVETTE LEÓN RAMOS	CALLE 14 C NORTE. LOTE 10	REMODELACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	B/. 91,730.00	B/. 917.30	

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PCVB-18-26 MANUAL	IMPORTACIONES DEL CASTILLO, S.A.	INTEGRA, DISEÑO Y ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS, S.A.	AVENIDA LA PAZ. LOTE G-121	USO DE ACERA		B/. 247.20	

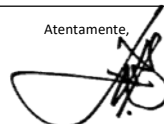
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1 PC-47-26 FPCP-6218	MORNING STAR BUSINESS, S.A.	PRECONS PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN EDISON PARK. AVENIDA TRANSISTMICA	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA 2 THE OXFORD TRANSISTMICA, NIV 100	B/. 173,225.00	B/. 1,732.25	

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Humberto Echeverría
Representante de Betania
Ciudad.-

Honorable Representante Echeverría:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Precilla
Representante de Caimitillo
Ciudad.-

Honorable Representante Precilla:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

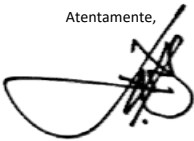
Honorable Representante Worrell:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10431 (PMA-1301-2025)	IVAN MARTINEZ	AVE. CENTRAL	MODIFICACIONES ELECTRICAS A EDIFICIO EXISTENTE

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-280	VERACRUZ PANAMÁ, S.A.	CYNTHIA LORENA CEDEÑO ACOSTA	LA EXPOSICIÓN. AVENIDA PERÚ, CALLE 30	REMODELACIÓN EN EL NIVEL 000 DEL RESIDENCIAL & HOTEL PALAZZO	B/. 204,750.00	B/. 2,047.50

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Yatzumaly Worrell
Representante de Calidonia
Ciudad.-

Honorable Representante Worrell:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Senén Mosquera
Representante de Curundú
Ciudad.-

Honorable Representante Mosquera:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDP-5634 (HA-POE-225-2023)	ROBERTO JESÚS ARIZA	CAIMITILLO Y CHILIBRE	CENTRO INFANTIL	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Josimar Camaño
Representante de Chilibre
Ciudad.-

Honorable Representante Camaño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
			Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

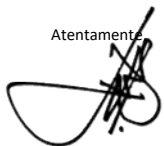
Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de El Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							
Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							
Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							
Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							
Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							
Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							
Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Keira Navarro
Representante de el Chorrillo
Ciudad.-

Honorable Representante Navarro:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-10311 (PMA-1179-2025)	JACQUELINE I. LEÓN RAMOS	DON BOSCO	BBQ ÁREA SOCIAL	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1 RDPM-10363 (PMA-1233-2025)	MELISSA LINETH POLANDO	EL DORAL COSTA SUR	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-08-26 FCVB-3916	CABEZA RODRÍGUEZ MARCELINA	ENEIKA ZONIA BALOYES PÉREZ	TEREMAR. CALLE PRINCIPAL	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,500.00	B/. 15.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-34-26 FPCP-6129	MINISTERIO DE EDUCACIÓN	HERA DEVELOPMENT CORPORATION	AVENIDA 3RA.	REMOCIÓN PARCIAL DE CERCA POSTERIOR EXISTENTE HACIA AVENIDA 3RA Y CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA CERCA PREFABRICADA Y ACCESO VEHICULAR AL I.P.T DON BOSCO	B/. 192,526.50	B/. 1,925.27

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Patricio (Pier) Janson
Representante de Don Bosco
Ciudad.-

Honorable Representante Janson:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3651	VERTICAL PANAMÁ, S.A.	URBANIZACIÓN VERSALLES. CALLE MIAMI. PROYECTO: CANTABRIA SHOPS			14		B/. 930.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ismael Atencio
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2322	INVERSIONES CHICHO, S.A.	FRANKLIN DELANO LU WILSON	AVE MANUEL F. ZARATE, URB. BRISAS DEL GOLF	TALLER

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5414 (HA-POD-89-2025)	IGNACIO MALLOL	GREEN CITY	RESIDENCIA
2	RDP-5598 (HA-POB-116-2024)	ERIC ALEXIS MADRID	ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS	ESTACIÓN DE SERVICIOS
3	RDP-5435 (POC-120-2025)	MARLON GOTI	VILLA ZAITA	REMEDIACIÓN DE LOCAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9821 (PMA-686-2025)	ERIKA BERGUIDO	PASEO DEL NORTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA EXISTENTE
2	RDPM-9672 (PMA-537-2025)	ARIEL ERNESTO CASTRO	PASEO DEL NORTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
3	RDPM-10457 (PMA-795-2025)	JULIO CÉSAR RODRÍGUEZ	RESIDENCIAL PH CAVANA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
4	RDPM-9928 (PMA-795-2025)	JUAN GABRIEL MOJÍA	ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
5	RDPM-9629 (PMA-141-2025)	OSIRIS BRAMWELL R.	ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ismael Atencio
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-327	ALTOS DE GONZALILLO, S.A. LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A.	ALTOS DE GONZALILLO, S.A	GONZALILLO. VÍA PANAMÁ NORTE	PLAZA COMERCIAL COLINAS DEL NORTE. INFRAESTRUCTURA	B/. 530,690.50	B/. 5,383.63
2	ATC-329	MARILUZ CÓRDOBA ORTÍZ DE ACOSTA	KAURY ROMOS	VILLA ZAITA. CALLE 2DA. CASA 100	REFORMA A RESIDENCIA UNIFAMILIAR EXISTENTE	B/. 307,500.00	B/. 3,075.00
3	ATC-320	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE. CALLE ESTE Y AVENIDA PASEO DEL NORTE	PH PARK HOUSE	B/. 5,698,350.00	B/. 34,741.75

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PCVB-04-25 FCVB-3992	PAREDES JUAN DARIO	WENDOLYN KARIM RESTREPO CABALLERO	URBANIZACIÓN LA RESERVA. CALLE LAS ACACIAS. LOTE 131B / 130A	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,400.00	B/. 14.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-14-26 FPCEF-137	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE A2. LOTES: 118 @ 121	*PH AURA -ARIA CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL, CASA MODELO ARIA, FASE 2, 4 UNIDADES LOTES 118@121	B/. 439,169.00	B/. 4,391.69
2	PC-23-26 FPCP-6104	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CALLE A1, CALLE 42	CONSTRUCCIÓN DE CASA MODELO TERRA PH AURA, LOTES 58@73, 16 UNIDADES	B/. 2,233,400.64	B/. 17,417.00
3	PC-24-26 FPCEF-148	NOTRE DAME ACADEMY OF PANAMA, S.A. DESARROLLO EDUCATIVO INTEGRAL, S.A.	STEEL & CONCRETE ENGINEERING, S.A.	MIRADOR DEL LAGO. VÍA PANAMÁ DEL LAGO. VIAPANAMÁ NORTE	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DE EDIFICIO A Y MARQUESINA A Y B	NO INCREMENTA	NO GENERA
4	PC-26-25 FPCP-6093	PM3J CONSULTING, S.A.	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE MANUEL F. ZARATE	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE, P.H. PASEO DRIVE, LOCAL N° 07. LAVANDERÍA.	B/. 52,760.00	B/. 527.60
5	PC-29-26 FPCP-6083	METROTRUST S ARESIDENCIAL MONTEMAR, S.A., GLOBAL FINANCIAL FUNDS CORP.	CONSTRUCTORA RIVERTEC, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. VÍA PANAMÁ NORTE	CORTE Y NIVELACIÓN DEL TERRENO DEL PROYECTO MONTEMAR, ETAPA 2	B/. 1,494,364.49	B/. 13,721.82
6	PC-37-26 FPCP-6226	IRMA YOLANDA FLORES SANCHEZLAY PARRA EFRAIN,	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	RESIDENCIAL PALMAS DE MALLORCA. CALLE 5TA. SUR. LOTE: 83	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO FOTOVOLTAICO RESIDENCIAL	B/. 4,500.00	B/. 45.00
7	FPCP-6147	INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN BRISAS DEL GOLF NORTE. AVENIDA PASEO DEL GOLF	CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA P.H. CANYONS,	B/. 4,445,046.00	B/. 28,475.23
8	FPCP-6105	GREEN NORTH DEVELOPMENT, CORP.	CONSTRUCTORA MONTECARLO, S.A.	URBANIZACIÓN GREEN CITY. CORREDOR NOSTE	CONSTRUCCIÓN PARA 4 CASAS MODELO SOLE, PH AURA, LOTES 17,18,74,75,	B/. 569,790.16	B/. 5,872.38

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Ismael Atencio
Representante de Ernesto Córdoba Campos
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3608	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN BRISS DEL GOLF NORTE; CALLE 1-2B; PH NOURA; LOTES: J-1; J-28; J-41	3				B/. 525.00
2	SPOC-3631	INMOBILIARIA CIELO AZUL S.A.	URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE; CALLE 1, 4; PH CAVANA- LOTE: H-59 @ H-75	17				B/. 1,105.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2730	OVANE E IOVANE,S.A	MIRANDA ESPINOSA EMILIO JOSE	CALLE VILLANUEVA, COSTA DEL ESTE	ESTACIONAMIENTOS
2	RLA-I-234	PV PROPERTY INC	RUBEN DARIO TABOADA	VIA CINCUENTENARIO, PANAMA VIEJO BUSINESS CENTER	GALERAS
3	RLA-2726	MARION BRICEIDA ALLEYNE BERKELEY, AURELIO ANTONIO PAYNE DUDLEY	LYNETTE ZUNILDA BONILLA CAJIGA DE GONCALVES	CALLE ANIBAL RIOS, URB. SANTA CALARA	REMODELACION A VIVIENDA
4	RLA-2688	IDEAL LIVING, CORP	DAVID RODRIGUEZ	CALLE 4D, SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	RESIDENCIA
5	RLA-2745	RIAA PROPERTIES, INC.	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 3RA.	RESIDENCIA
6	RLA-I-252	CERRUD ANRIA INTERNATIONAL, S.A.	MELEYIN ORTIZ	PH. PLAZA CONQUISTADOR	REMODELACION A LOCALES COMERCIALES
7	RLA-I-260	RECUPERACION DE PROTEINAS, S.A.	NILSA MERCEDES VALDERRAMA CORDOBA	CALLE 1RA. JUA DIAZ AL FINAL CON CALLE MARIA DE LA CRUZ GARCERAN	PLANTA DE TRATAMIENTO
8	RLA-I-231	INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES	MARIO ALEJANDROTINIACOS LIAKOPULOS	AVE. JOSE AGUSTIN ARANGO, LLANO BONITO	CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEL DEPORTE PANAMEÑO
9	RLA-1116	SM LOTE 30, S.A	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	CALLE 3, SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	VIVIENDA UNIFAMILIAR
10	RLA-I-285	SMP, 24 S.A.	CARLOS ALBERTO GABELA ANDRADE	CALLE 4, SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB	VIVIENDA UNIFAMILIAR
11	RLA-I-310	ARENA DE CONSTRUCCION YUNG CHON, S.A.	CARLOS FAJARDO	CALLE SIN NOMBRE	PLANTA CONCRETERA

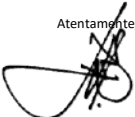
Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10111 (PMA-977-2025)	SANDRA PATRICIA ROBLES	SANTA MARIA VILLAGE	REMODELACION DE LOCAL
2	RDPM-10541 (PMA-1410-2025)	ISAAC MIZRACHI	LOS PUEBLOS	REMODELACION
3	RDPM-9592 (PME-455-2025)	ADRIAN CAMACHO	JUAN DIAZ	MEJORAMIENTO DEL TOMAS MUÑOZ
4	RDPM-10520 (PMA-1389-2025)	MAURICIO A. ROJAS	LOS PUEBLOS	REMODELACION
5	RDPM-10703 (PMA-1058-2025)	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	P.H. SANTA MARIA BUSINESS PARK, TORRE 400, SANTA MARIA BUSINESS DISTRICT	OFICINAS GRUPO CUESTAMORAS

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5047 (HA-POC-107-2025)	MARIA GABRIELA GRIMALDO	JUAN DIAZ	SANTA MARIA COUNTRY
2	RDP-5601 (POC-200-2025)	MANVELL AICARDI	CALLE RIO MAR	EDIFICIO
3	RDP-5635 (POC-2020-2025)	CRISTINA MARIA GALLO	COSTA DEL ESTE	EDIFICIO
4	RDP-5470 (HA-POA-155-2023)	IGNACIO MALLOL	COSTA DEL ESTE	RESIDENCIA
5	RDP-5600 (HA-POA-25-2023)	IGNACIO MALLOL	CALLE 3ERA	CASA RIOS BRU
6	RDP-5548 (POA-173-2025)	IGNACIO MALLOL	COUNTRY CLUB	RESIDENCIA UNIFAMILIAR
7	RDP-5617 (POC-210-2025)	JAIR RICARDO GARDELLINI	AVE. SANTA MARIA	TORRE VIGA
8	RDP-4350 (POC-199-2023)	JOARITZ GONZALEZ	LAS ACACIAS	REMODELACION A RESIDENCIA
9	RDP-5398 (HA-POC-62-2025)	GUSTAVO ARANGO	SANTA MARIA	VILLA MARIA

10	RDP-5543 (POC-169-2023)	IGNACIO MALLOL	SANTA MARIA	EDIFICIO RESIDENCIAL
----	----------------------------	----------------	-------------	----------------------

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10093 (PMA-958-2025)	JOSÉ JOVANÉ	SANTA MARÍA VILLAGE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026									
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra		Tasa	
1	ATC-282	MIAU PANAMÁ, S.A.	JOSÉ AGUSTÍN GANTES ÁVILA	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	MIAU LOCAL No.11 VIVA PLAZA LOS PUEBLOS REFORMA COMERCIAL	B/.	58,867.50	B/.	588.6
2	ATC-298	SIUMA CAPITAL, CORP	CAROLINA ETZEL ARIAS REIGOSA	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT. CALLE BOULEVARD ESTE Y OESTE	PH SANTA MARIA DISTRICT SIUMA CAPITAL OFICINA T-300 NIVEL 200 ÁREA CERRADA A REMODELAR =245.00m²	B/.	183,750.00	B/.	1,837.5
3	ATC-300	OMEGA HEALTHCARE GROUP, S.A.	NINOSHA IZABEL GONZÁLEZ RAMÍREZ	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 13. LOTE C13-1	PH THE WOODS AMPLIACIÓN DE TERRAZA A RESIDENCIA	B/.	4,319.50	B/.	43.2
4	ATC-296	FUNDACIÓN FEVICTORIA	ESTUDIOS ALCANCES Y DESARROLLOS S.A. (EASA). EASA, S. A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS. CALLE BOULEVARD OESTE	REMODELACIÓN DE OFICINAS DE FUNDACIÓN FEVICTORIA PH ARIFA PISO 7 OFICINA 7G	B/.	114,750.00	B/.	1,147.5
5	ATC-226	KITCHEN TC, S.A.	MUSA ABDULHAE ASVAT KASU	COSTA DEL ESTE	KITCHEN TOWNCENTER COSTA DEL ESTE NIVEL 000 LOCAL R2-216A/ R2-216B	B/.	75,150.00	B/.	751.5
6	ATC-292	NUEVO GRUPO PJV, S.A	MATTEO AGUILAR MARÍA ISABEL	AVENIDA DOMINGO DÍAZ C.C. VIVA PLAZA. LOCAL 02	REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/.	64,237.50	B/.	642.3
7	ATC-278	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A PETROLEOS DELTA, S.A.	INGENIEROS ASOCIADOS CONTRATISTAS, S.A	CALLE BOULEVARD METRO PARK, CERCA DEL CORREDOR SUR. LOTE A-2	ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA	B/.	288,148.80	B/.	2,881.4
8	ATC-330	EMPRESAS MELO, S.A.	ERIKA MOSQUERA DE BETHANCOURT	CALLE IRA. FABRICA MELO	AMPLIACIÓN DE CALDERA	B/.	5,185.00	B/.	51.8

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-05-26 FPCF-136	SANTA MARÍA L11, S.A.IDEAL LIVING CORP.,	EDIFICACIONES V H, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 4A. LOTE: PE-10 / PE-11	CONSTRUCCION DE ETAPA FINAL RESIDENCIA BTESH , LOTE 11	B/. 438,240.70	B/. 4,382.41
2	PC-09-26 FPCP-6184	IDEAL LIVING CORP.	DERIVADOS DEL PETROLEO S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CORREDOR SUR, BOULEVARD NOROCCIDENTE	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB GLOBO NORESTE	B/. 9,312,388.35	B/. 52,811.94
3	PC-11-26 FPCP-6087	TOP FOOD ENTERTAINMENT INC. / PROCOSTA, S.A.	MARIO DENIS RODRÍGUEZ DE LA CRUZ	COSTA DEL ESTE. CALLE RÍO MAR	RESTAURANTE RAZA PRIME STEAK CLUB PH PANAMA DESIGN CENTER LOCALES L-44, L-45 , L-46	B/. 150,000.00	B/. 1,500.00
4	PDC-51	INVERSIONES DANCING QUEEN S ASANTA MARIA VILLAGE DEVELOPMENT INC.,	DERIVADOS DEL PETROLEO, S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT. CALLE BOULEVARD SANTA MARÍA VILLAGE	REMEDIACIÓN EN LOCAL EXISRENTE CON SISTEMAS ESPECIALES	B/. 117,760.00	B/. 1,177.60
5	PC-19-26 FPCP-5175	IDEAL LIVING CORP.	DESARROLLO ISTMEÑO, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE 12. LOTES: 10-30 Y 10-32	THE WOODS :CONSTRUCCIÓN PARA 2 CASAS TIPO DUPLEX DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA EN LOTES 10-30 CON 10.32	B/. 558,792.00	B/. 5,734.90
6	PC-20-26 FPCP-6219	LUIS CARLOS ZAMBRANO / ACEROS Y EQUIPOS PESADO PANAMÁ, S.A.	PAN AMERICA CONSTRUCCION CORP (PANCO) PAN AMERICA CONSTRUCTION CORP (PANCO)	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS, CALLE BOULEVARD OESTE SANTA MARÍA	SALA DE VENTAS DE EQUIPOS & ACEROS PANAMÁ	B/. 140,610.00	B/. 1,406.10
7	PDC-48	SUPER COSECHAS, S.A.	FLETCHER ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CORREDOR SUR. LOTE 120 CIUDAD RADIAL. CALLE STA. CIRCULAR (CALLE JUPITER). LOTES 19-20	REMEDIACIÓN A LOCAL COMERCIAL 120, PH VILLAGE ENTER, NIVEL 000	B/. 377,925.00	B/. 1,446.75
8	PC-40-26 FPCP-5960	INVERSIONES HORIZONTE AGM	ABEL JESÚS BATISTA RODRÍGUEZ	CIRCULAR (CALLE JUPITER). LOTES 19-20	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 20 APARTAMENTOS PH CIUDAD RADIAL	B/. 577,695.00	B/. 5,971.19
9	FPCP-6248	INVERSIONES PANAMERICANAS DE CAFÉ DE PANAMÁ, S.A.	AMI CONSTRUCCIONES, S.A	AVENIDA DOMINGO DÍAZ	REMEDIACIÓN DE STARBUCKS LOS PUEBLOS	B/. 138,395.00	B/. 1,383.95
10	PDC-49	KOTOWA COFFEEHOUSE, S.A.	YADWINA MILITINA CREDITIO LONG	AVENIDA DOMINGO DÍAZ. LOCAL 4	REMEDIACIÓN DE LOCAL 04	NO INCREMENTA	NO GENERA

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	001-2026	PROMOTORA R-M, S.A.	INGENIERÍA R.M, S.A.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00
2	083-2025	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	AURORA SM VENTURES, CORP.	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB. CALLE CIRCUNVALACIÓN	USO DE MONTACARGA		B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
David Bernal
Representante de Juan Díaz
Ciudad.-

Honorable Representante Bernal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3577	CTL INGENIERIA, S.A	CIUDAD RADIAL, CALLE TIERRA; MEJORAMIENTO DE CAMPO DE BEISBOL EN URB. LOS ALMENDRO				1	B/. 150.00
2	SPOC-3576	AEI PANAMA S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRYCLUB; AVE SANTA MARIA Y BOULEVARD SANTA MARIA			11		B/. 985.00
3	SPOC-3599	VERTICAL PANAMA S.A.	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT, BULEVARD DEL ESTE; REMODELACION DE OFICINA, EN NIVEL 100 TORRE 3			1		B/. 230.00
4	SPOC-3611	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRYCLUB; CALLE 12- PH THE WOODS, LOTES: 13-2, 13-4	2				B/. 580.00
5	SPOC-3626	DERIVADOS DEL PETROLEO S A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 12- PH THE WOODS; LOTES: 12-6, 10-33	2				B/. 290.00
6	SPOC-3612	CREATIVIDAD E INGENIERIA CREINSA, S.A	SANTA MARIA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 6- PH THE WOODS; LOTES: 9-2	1				B/. 290.00
7	SPOC-3632	INGENIERIA R M S A	SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB, CALLE 6TA- EDIFICIOS DE APARTAMENTO CALA		14			B/. 3,010.00
8	SPOC-3376	MANUEL DAVID SUCRE ORTIZ	COSTA DEL ESTE, CALLE LA ANTIGUA; REMODELACIÓN DE LOCAL 6003, NIVEL 400 PH TOWN CENTER			1		B/. 150.00
9	SPOC-3634	LUIS ALBERTO VERGARA DE LEÓN	COSTA DEL ESTE. AVENIDA LA ANTIGUA. AVENIDA COSTA DEL SOL. TOWN CENTER. CONSULTORIO 4017 PISO 200 TORRE LA ARBOLEDA TOWN CENTER COSTA DEL ESTE			1		B/. 125.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDP-5568 (POC-182-2025)	DIEGO CAMBEFORT	URBANIZACIÓN LA FORESTA	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de Las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PDC-60	PROMOTORA DESARROLLO BELLA VISTA, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	URBANIZACIÓN LA FORESTA, CALLE BOULEVARD LA FORESTA PH MONTEMADERO	CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL	NO INCREMENTA	NO GENERA

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Lorena Cedeño
Representante de las Garzas
Ciudad.-

Honorable Representante Cedeño:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Período del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2713	LUZ IAQUELIN BELLIDO SANCHEZ	ISMAEL ALBERTO PINEDA RAMOS	CALLE MARIA OLIMPIA DE OBALDIA	RESIDENCIA
2	RLA-2752	MARTINEZ BALLESTEROS ELCIRA Y FORSYTHE ROJAS HERMENEGILDO	MARCOS ALEXANDER CORTEZ QUIROZ	CALLE DEL PUENTE No. 2	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Período del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de Las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-18-26 FPCP-6061	PROMOTORA VASANT, S.A.	XAVIER ALEXANDER PAREDES AGUDO	CALLE 8, 10, F.A.P. LOTES: 5 @ 7, 9 Y 10	CONSTRUCCIÓN DE 5 CASAS EN LOS LOTES 5@7, 9 Y 10, PROYECTO RESIDENCIA SANTO DOMINGO	B/. 181,488.40	B/. 1,814.88
2	PC-31-26 FPCP-6229	KOO JARAMILLO MARIO FRANCISCO BATISTA CIGARRUISTA ZAIDA GIANNINE	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	CALLE 2. LOTE 7	SOLO INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	B/. 11,333.90	B/. 113.34

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Zaidy Quintero
Representante de las Cumbres
Ciudad.-

Honorable Representante Quintero:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
			Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
			Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2422	INDUSTRIA PAPELERA DEL CARIBE, S.A.	MIGUEL RODRIGUEZ	JOSE MARIA TORRIJOS	EDIFICIO RESIDENCIAL
2	RLA-I-192	INVERSIONES RESIDENCIALES MAÑANITAS, S.A	IGNACIO MALLOL AZCARRAGA	AVE. JOSE MARIA TORRIJOS	4 TORRES DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de Las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PDC-50	MORNINGS PROPERTY, S.A.	MORNINGS PROPERTY, S.A.	AVENIDA JOSÉ MARÍA TORRIJOS	PARQUE LOGÍSTICO SAN CARLOS, GALERA FASE 2 (GALERA NORTE) MODULOS 6, 7, 8 Y 9°	NO INCREMENTA	NO GENERA
2	PC-50-26 FPCP-6230	FELIPE MOTTA, S.A.	CIVIL Y LOGISTICA, S.A.	AVENIDA CONECTORA AVENIDA PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTOS	B/. 395,683.34	B/. 3,956.83

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Carlos Domínguez
Representante de las Mañanitas
Ciudad.-

Honorable Representante Domínguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3531	TAYLOR CONOAM CAROLINA MAURA LUISA	CALLE PRINCIPAL; REMODELACIÓN DE GALERAS DE TOCUMEN No. 9B			1		B/. 275.00
2	SPOC-3575	TAYLOR CONOAM CAROLINA MAURA LUISA	AVENIDA PRINCIPAL. REMODELACIÓN DE GALERAS DE TOCUMEN LOCAL 8B			1		B/. 275.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1199	WORNOM HOLDING INC	MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ ROBOLT	BOULEVARD LAS COLONIAS E	CASAS MODELO "A" Y "B"
2	RLA-I-164	WILLIAM GUILLERMO GUO FENG	SUAREZ CALDERON DANTE	CALLE 5 OESTE, RESIDENCIAL LOS JARDINES	LOCAL
3	RLA-I-165	PROMOTORA PANAMA ESTE, S.A.	ROVIRA MEREL WALTER ERNESTO	SAN DIEGO	ESTACION DE BOMBEROS

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9116 (PMA-1640-2024)	ARIEL ERNESTO CASTRO	PACORA	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1 PCVB-07-26 FCVB-3906	VILLARREAL RODRÍGUEZ HERMINIO	MORENO ELLIS ARAMIS	LAS GARZAS. CALLE 10. LOTE 284	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 3,964.00	B/. 39.64
2 PCVB-11-26 FCVB-3878	LAUCHU JIMÉNEZ DIRIE EMMA	GUILLERMO URRIOLA MORAN	URBANIZACIÓN QUINTAS DEL ESTE. AVENIDA CIPRES / CALLE 7MA. LOTE 439	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,962.05	B/. 109.62

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1 PC-13-26 FPCP-6210	ABCOA, S.A.	ABCOA, S.A.	CALLE 7MA. CALLE 9NA. Y CALLE 4TA.	CONSTRUCCIÓN DE ÁREA SOCIAL DEL PROYECTO QUINTAS DEL ESTE, PARQUE VECINAL 1" LUMINARIAS: 20 UNIDADES,	B/. 57,303.50	B/. 573.04
2 PC-21-26 FPCP-6168	DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES, S.A./ ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC.	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	URBANIZACIÓN VILLAS DEL ESTE. CALLE BOULEVARD	CONSTRUCCIÓN DE 57 CASAS MODELO ROBLE, PROYECTO VILLAS DEL ESTE, 1-B @ 19-B Y DEL 23-B @ 60-B	B/. 746,700.00	B/. 9,269.07
2 PC-30-26 FPCP-6162	SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.	DISEÑO E INNOVACIÓN CONSTRUCTIVA, S.A. DICONSA	URBANIZACIÓN PUERTAS DE GALICIA. CALLE 2. LOTES: 179@192, 204@214	25 CASAS, MODELO "MALAGA IMPERIAL", CALLE 2 LOTES 179@192, 204@214, RESIDENCIAL MALAGA/ PUERTAS DE GALICIA ETAPA 3	B/. 759,230.00	B/. 8,240.38

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Hugo Henríquez
Representante de Pacora
Ciudad.-

Honorable Representante Henríquez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3595	CARLOS ALBERTO CEDEÑO ABREGO	CIUDAD DEL ESTE, CALLE PRINCIPAL- ETAPA II; LOTES: B-118 @ B-128	11				B/. 275.00
2	SPOC-3596	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A	URBANIZACIÓN PUERTAS DE GALICIA, CALLE 3; LOTES: 28 @ 34	7				B/. 175.00
3	SPOC-3597	DISEÑO E INNOVACION CONSTRUCTIVA, S.A.	URBANIZACIÓN PUERTAS DE GALICIA, CALLE 3; LOTES: 145 @ 161	17				B/. 425.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2527	EXPORT DORADO TRADE, S.A.	ERICK ZAPATA	AV. JUSTO AROSEMENA Y CALLE 110 ESTE	LOCAL COMERCIAL
2	RLA-I-180	AVE. CENTENARIO, COSTA DEL ESTE	INMOBILIARIA DERA, S.A.	AVE. CENTENARIO, COSTA DEL ESTE	LAVA AUTO AUTOMATIZADO (TOP CAR WASH) Y ÁREA DE TALLER

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-9873 (PMA-738-2025)	EDIUARDO QUINTERO	AVE. LA ROTONDA	REMDELACION	
2	RDPM-10204 (PMA-1071-2025)	JAIME MENDEZ DELGADO	CHA NIS	REMDELACION DE CASA	
3	RDPM-9870 (PMA-735-2025)	ENRIQUE ACOSTA	COSTA DEL ESTE	REFORMA A TIENDA	
4	RDPM-10051 (PMA-915-2025)	SERVANDO JULIAO	CLA REP. DE LA INDIA	SALA DE ESTAR	

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDP-5370 (POC-81-2025)	JUAN ANTONIO TUÑÓN	PARQUE LEFEVRE	GALERA DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULO	

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RDPM-8765 (PMA-1298-2025)	ISABEL ALLEN GUARDIA	PARQUE LEFEVRE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
2	RDPM-10407 (PMA-1275-2025)	EDWARD RUIZ JIMENEZ	PARQUE LEFEVRE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	
3	RDPM-10259 (PMA-1122-2025)	ALBERTO DELGADO DOMINGUEZ	VIA PRINCIPAL DE URBANIZACIÓN COSTA DEL ESTE	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO	

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-299	MANICO, S.A.	JESÚS DÍAZ ARQUITECTOS, S.A.	PARQUE LEFEVRE CENTRO. VÍA ESPAÑA	REMEDIACIÓN DE LOCAL COMERCIAL "LOCAL 14 ORGANICA STORE EN LEFEVRE 75"	B/. 1,942.50	B/. 19.43
2	ATC-257	PUNTA DEL ESTE DEVELOPMENT, S.A.	CONSTRUCTORA BAHÍA, S.A.	BOULEVARD COSTA DEL ESTE. LOTE: 4	CONSTRUCCIÓN DE SOTANO DE ESTACIONAMIENTOS "ESTACIONAMIENTOS SOTERRADOS DE FINANCIAL PARK TORRE 2" "CASA CLUB COUNTRY CLUB"	B/. 12,000,000.00	B/. 66,250.00

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-12-26 FCBV-3349	ANA DANIELA VÁSQUEZ CASTRELLÓN DIZNARDA GLORICELDA CASTRELLÓN MIRANDA DE VÁSQUEZ, MARÍA ALEXANDRA VÁSQUEZ CASTRELLÓN	YAZMIN ARIADNE BATISTA GIL	RESENCIAL LA FONTANA. CALLE CARRARA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 1,296.00	B/. 12.96

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-07-26 FPCP-6136	RUIJENA MARISELA PIÑATE RAMIREZHERSON JOSÉ RODRÍGUEZ DORTA	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	PARQUE LEFEVRE CENTRO. CALLE 1RA.	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN RESIDENCIA HERSON RODRÍGUEZ Y RUIJENA PIÑATE	B/. 8,000.00	B/. 80.00
2	PC-12-26	DESARROLLO IPANEMA, S.A.	INGENIERÍA RM, S.A.	COSTA DEL ESTE. AVENIDA PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE ETAPA FINAL DEL PROYECTO COMPLEJO HABITACIONAL COSTA DEL MAR	B/. 29,020,000.00	B/. 151,350.00
3	PC-16-26 FPCP-6194	OPTCA LÓPEZ, S.A. / DESARROLLO INMOBILIARIO DEL ESTE, S.A.	DÍAZ DÁAZ & CO CORP.	COSTA DEL ESTE. CALLE BOULEVARD ESTE Y AVENIDA LA ROTONDA	ÓPTICA LÓPEZ LOCAL UBICADO EN EL LOBBY DE BUSINESS PARK TORRE LADO SUR B	B/. 47,250.00	B/. 472.50
4	PC-32-26 FPCP-6227	CECIBEL MORENO QUINTERO JORGE ELIECER	DAVID OSCAR CEBALLOS MARTÍNEZ	CALLE ANZIO. LOTE 68	INSTALACIÓN DE PANELES FOTOVOLTAICOS	B/. 12,746.95	B/. 127.47
5	PC-45-26 FPCP-6214	MEDINA DE RIOSECO, S.A.	ALESSANDRA STEFANIA SAAVEDRA OROPEZA	PARQUE LEFEVRE CENTRO. AVENIDA ERNESTO T. LEFEVRE	REMEDIACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE, NIV 000 + NIV 100	B/. 105,000.00	B/. 1,050.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Rodolfo Rodríguez
Representante de Parque Lefevre
Ciudad.-

Honorable Representante Rodríguez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3627	ORTEGA VASQUEZ ELIAS HUMBERTO	PARQUE LEFEVRE CENTRO, AVE. 89 ESTE; EDIFICIO IDEAL; APTOS: 33-13, 33-14		2			B/. 50.00
2	SPOC-3629	CARMEN LETIZIA FRAIZ TOMA	PANAMA VIEJO, AVE. 7 SUR; ADECUACIONES A OFIBODEGAS ONZE			3		B/. 435.00
3	SPOC-2376	RJ INVERSIONES S A	PARQUE LEFEVRE CENTRO, CALLE JOSEFINA TAPIA; REMODELACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO ANDY ALONSO				1	B/. 450.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-1927	PRODUCTOS TOLEDANO, S.A.	NELSON SANCHEZ	VIA VILLA LOBOS	LOCAL COMERCIAL

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9732 (PMA-594-2025)	LUIS VERGARA DE LEÓN	VILLA LOBOS	REMODELACION EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-310	EMPRESAS CARBONE, S.A.	LAURA MARLENECHAVARRIA RETTALLY	BUENOS AIRES. AVENIDA DOMINGO DÍAZ	REMEDIACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	B/. 21,236.40	B/. 212.36

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-35-26 FPCP-6154	RESIDENCIAL PORTAL DEL BOSQUE, S.A.	NOLAN ENTERPRISES, S.A.	URBANIZACIÓN ALTOS DE PEDREGAL. CALLE K. LOTES: 225 A @ 220 A/ 201 A @ 196 A / 193 A @188 A.	CONSTRUCCIÓN DE 18 VIVIENDAS, MODELO OLIVO, RESIDENCIAL ALTOS DE PEDREGAL , LOTES No. 188A, 189A, 190A, 191A, 192A, 193A, 201A, 202A, 199A, 198A, 197A, 196A, 225A, 224A, 223A, 222A, 221A, 220A	B/. 396,000.00	B/. 3,960.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Constante
Representante de Pedregal
Ciudad.-

Honorable Representante Constante:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3604	CONSTRUCTORA ORON, S.A.	URBANIZACIÓN RESERVA DEL NORTE, CALLE SEGUNDA A; LOTE: B-1	1				B/. 25.00

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2389	BOBCAT, S.A.	DANIEL YOUNG TORQUEMADA	AVENIDA NORTE, LAS SABANAS	REMODELACION A ESTACIONAMIENTOS EXISTENTE
2	RLA-799	E INVERSIONES FTD, S.A	VINCEN DAVID GONZALEZ PORTUGAL	HATO PINTADO	CONTENEDOR PARA USO RESIDENCIAL
3	RLA-I-236	FEROMAN, S.A.	IOSEF FRIEDMAN	AVE. 12 DE OCTUBRE	OFICINA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10073 (PMA-937-2025)	EPAMINONDA CORTEZ	PUEBLO NUEVO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PDCV-14-26 FCVB-3037	RAMIRO TROTIÑO MÁRQUEZ	EDINSON VEGA HERNANDEZ	LA FLORIDA. VISTA HERMOSA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 4,500.00 B/. 45.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-03-26 FPCP-6196	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ	PROYECTART, S.A.	AVENIDA 12 DE OCYUBRE	MEJORAS AL GAZEBO DE LA CÁMARA DE COMPENSACIÓN EN SUCURSAL DE BANCO NACIONAL	B/. 8,510.00 B/. 85.10

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	002-2026	PROMOTORA R-M, S.A.	INGENIERÍA R.M, S.A.	CALLE MADERA DE SANTOS	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00
2	003-2026	PROMOTORA R-M, S.A.	INGENIERÍA R.M, S.A.	CALLE MADERA DE SANTOS	USO DE MONTACARGA	B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Luis Pérez
Representante de Pueblo Nuevo
Ciudad.-

Honorable Representante Pérez:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1 RDPM-10574 (PMA-1442-2025)	MELISSA LINETH POLANCO	RÍO ABAJO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	PC-02-26 FPCP-6202	EMPRESAS CARBONE, S.A.	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	LA PULIDA. CALLE STA. LOTE 12-13	GALERA EMPRESAS CARBONE, MODIFICACION A NIVEL 900	B/. 169,727.51	B/. 1,697.28
	PC-49-26 FPCP-6052	DESARROLLADORA RIO ABAJO, S.A.	ISTMO BUILDER, S.A.	RÍO CAIMITILLO. LOTE 35	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIÓN SANITARIA Y AGUA POTABLE DEL PROYECTO PH EL OLIVO, EL OLIVO, LOTE No. 35	B/. 6,000.00	B/. 60.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Maritza Villarreal
Representante de Río Abajo
Ciudad.-

Honorable Representante Villarreal:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3633	GRUPO DE INGENIEROS CONTRATISTAS, S.A.	LA PULIDA, CALLE 5TA RIO ABAJO; GALERAS EMPRESAS CARBONE NIVEL 900, LOTE: 12-13			1		B/. 175.00
2	SPOC-3625	ORLANDO JORDAN BONILLA	LA PULIDA. RÍO CAIMITILLO. PH EL OLIVO		5			B/. 155.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
1	RLA-1328	PLAZA NOVENA INVESTMENT, S.A	HILDEGARD VASQUEZ DE ARIAS	CASCO ANTIGUO	EDIFICIO DE APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES (PLAZA NOVENA)

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS				

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto	
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
1	ATC-291	DANIEL DAVID ADELMAN	GIOVANNY FRANSESCO VILLARREAL POTHÁ	CALLE 12	REMEDIACIÓN DE HOTEL BAMBUDA	B/. 2,472,600.00	B/. 18,613.00
2	ATC-266	INVERSIONES Y PROYECTOS CASCO VIEJO S.A.	JONAS OSVALDO SANDERS MORENO	CASCO ANTIGUO. AVENIDA CENTRAL Y CALLE 7A NORTE. MANZANA 29	REFORMAS INTERNAS A LOCAL COMERCIAL	B/. 247,500.00	B/. 2,475.00

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Mario Kennedy
Representante de San Felipe
Ciudad.-

Honorable Representante Kennedy:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Eliás Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO				

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS MISCELÁNEOS			

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN			

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026			
No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS			

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Eliás Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO							

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Período del 01 al 31 de enero de 2026							
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa	
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,



Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Elías Vigil
Representante de San Martín
Ciudad.-

Honorable Representante Vigil:
Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades			Impuesto	
				Residencial		Comercios		Institucional/ Otros
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRÓ NINGÚN ANTEPROYECTO					

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-9874 (PMA-739-2025)	CHRIS DEL R. LAM	AVE. CENTRAL	REMODELACIÓN EDIFICIO EXISTENTE

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS CONSTRUCTIVOS DE EDIFICACIÓN				

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA AUTORIZACIÓN DIGITAL TRANSITORIA DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES						

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE CONSTRUCCIÓN PARA PLANO REGISTRADO						

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA						

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Kira Ponce
Representante de Santa Ana
Ciudad.-

Honorable Representante Ponce:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
NO HUBO NINGÚN PERMISO DE OCUPACIÓN								

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

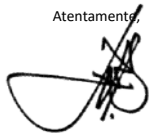
A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-I-238	GLOBAL FINANCE FUNDS CORP.	GABRIEL DIEZ	CALLE PUNTA DARIEN, MPUNTA PACIFICA	EDIFICIO DE APARTAMENTOS
2	RLA-801	VALENCIA SPORER CLAUDIO OCTAVIO	QUINTERO YSERN EDUARDO ENRIQUE	CALLE 1RA, PUNTA PACIFICA	RESIDENCIA

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10197 (PMA-1064-2025)	LINDA DEL CARMEN QUINTERO	CALLE 50	REMODELACION DE FASCIA
2	RDPM-9894 (PMA-760-2025)	ARIAN CHAVIANO SOTO	CALLE LOS FUNDADORES	REMODELACION DE CASA
3	RDPM-9937 (PMA-803-2025)	TEOFILO TARAZI HANONO	CALLE HELIODORO PATIÑO	REMODELACION
4	RDPM-10274 (PMA-1143-2025)	TEOFILO TARAZI HANONO	CALLE ALBERTO BOYD	REMODELACION DE INTERIORES
5	RDPM-10337 (PMA-1203-2025)	PAMELA ELENA ESCOBAR	CALLE 50	REMODELACION DE RESTAURANTE
6	RDPM-10086 (PMA-951-2025)	ELIEZER PAREDES	MULTIPLAZA	REMODELACION
7	RDPM-9782 (PMA-645-2025)	GONZALO CASIS SIMONS	AVE. ITALIA	REMODELACION

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5557 (POB-177-2025)	JORGE ENRIQUE CASTRO	CALLE 74 ESTE	LOCAL COMERCIAL
2	RDP-5383 (HA-POA-275-2025)	IGNACIO MALLOL	OCEAN REEF ISLAND	EDIFICIO DE APARTAMENTOS

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10419 (PMA-1289-2025)	JORGE AROSEMENA	SAN FRANCISCO	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO
2	RDPM-9909 (PMA-774-2025)	ROBERTO CARLOS RUIZ	PACIFIC POINT VILLA 900	INSTALACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Período del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-264	COMMERCIAL CENTER FUND, INC.	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA ESPECIALIZADA, S.A.	PUNTA PACÍFICA. VÍA ISRAEL	AMPLIACIÓN DECK-C C.C. MULTIPLAZA	B/. 2,250,000.00	B/. 17,500.00
2	ATC-286	OXFORD INTERNATIONAL SCHOOL, S.A. / GUSTAVO ADOLFO SALOM SALOM	ESTUDIOS ALCANCES Y DESARROLLOS S.A. (EASA)	CARRASQUILLA. CALLE 1RA. SUR	COMPLEJO DEPORTIVO OXFORD INTERNATIONAL SCHOOL	B/. 845,850.00	B/. 9,323.13
3	ATC-308	GOLAN HEIGHTS INVESTMENTS, S.A.	PAREDES RENTERIA ELIEZER	PAITILLA. CALLE 43 A ESTE. LOTE 14C	ADICIÓN DE DOS RECAMARAS A RESIDENCIA EXISTENTE	B/. 21,997.50	B/. 219.98
4	ATC-315	RICHARD DANIEL ARROYO	BATISTA RIVERA OSCAR DOMINGO	PUNTA PACÍFICA. CALLE PUNTA CHIRIQUÍ PH AQUALINA / 29A-1	REFORMAS INTERNAS APARTAMENTO "29A1 PH AQUALINA	B/. 32,792.50	B/. 327.93

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Período del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PCVB-667-2025	LANSHIRE INVESTMENT INC.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	PAITILLA. CALLE WINSTON CHURCHIL	USO DE ACERA		B/. 432.00
2	PCVB-06-26 FCVB-3836	YOUNG ESCAPA RYAN JESUS VIVIANA GUILLEN LUM	SÁNCHEZ MARÍN CARLOS FERNANDO	PAITILLA. VÍA ITALIA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 15,000.00	B/. 150.00
3	PCVB-09-26 FCVB-3978	SOLUCIONES GRÁFICAS BD2, S.A.	RAIMUNDO RÍOS LÓPEZ	CARRASQUILLA. CALLE 62 ESTE	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
4	PCVB-10-26 FCVB-3937	TEJIDOS Y CONFECCIONES, S.A. / ROBERTO ABOUD ATTIE BASSAN	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	VILLA LILIA. CALLE 62 BIS	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 10,000.00	B/. 100.00
5	PCVB-15-26 MANUAL	CINCUENTENARIO MALL, S.A.	CONSTRUCTORA SAD, S.A.	SAN FRANCISCO CENTRO. AVENIDA CINCUENTENARIO	USO DE ACERA		B/. 928.80
6	PCVB-19-26 FCVB-3564	MEE SOU CHAN LEUNG DE SÁNCHEZ	OSÉS CASTILLOFELIX ANTONIO	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE 78 Y AVENIDA ITALIA	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 6,000.00	B/. 60.00
7	FCVB-3900	MITI GROUP INC.	RICARDO EDWINGBUIRAGO FRANCO	PUNTA PACÍFICA. PUNTA CHIRIQUÍ	MEJORAS A LA PROPIEDAD	B/. 48,000.00	B/. 480.00

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Período del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-04-26 FPCEF-146	GRUPO MAR LAND, S.A.	AMJ CONSTRUCCIONES, S.A.	OCEAN REEF ISLAND. CALLE PUNTA LOS SANTOS. LOTE11 A-54	CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO AREMAR, ISLA OCEAN REEF PUNTA LOS SANTOS, LOTE 54	B/. 1,582,032.50	B/. 14,160.16
2	PC-08-26 FPCP-6018	BANCO ALIADO, S.A.	CONSTRUCTORA CATALANI, S.A.	PAITILLA. CALLE HELIODORO PATIÑO	REMEDIACIÓN DEL APARTAMENTO 25-B DEL P.H. OCEAN FRONT, NIVEL 2400	B/. 16,960.00	B/. 169.60
3	PDC-32	BANCO GENERAL, S.A. COMMERCIAL CENTER FUND, INC.,	SUE ELLEN MENDOZA JIMENEZ	PUNTA PACÍFICA. VÍA ISRAEL	REMEDIACIÓN DE LOCAL CBC-03, BANCO GENERAL MULTIPLAZA PACIFIC	NO INCREMENTA	NO GENERA
4	PC-17-26 FPCP-6020	BANCO ALIADO, S.A.	CONSTRUCTORA CATALANI, S.A.	CALLE HELIODORO PATIÑO	REMEDIACIÓN DEL APARTAMENTO 27-B DEL P.H. OCEAN FRONT, NIVEL 2600	B/. 10,000.00	B/. 100.00
5	FPCP-6250	L.P. RESTAURANT OPERATIONS INC.	EDIFIX PANAMÁ, S.A.	PUNTA PAITILLA. AVENIDA BALBOA. LOCAL 03	REMEDIACIÓN EN LOCAL COMERCIAL EXISTENTE- POPEYES	B/. 150,000.00	B/. 1,500.00
6	PDC-57	BOCAS RICAS 8, S.A.	PAREDES RENTERIA ELIEZER	PUNTA PACÍFICA. VÍA ISRAEL PUNTA PACÍFICA PANAMÁ. LOCAL C-FC-12	REMEDIACIÓN DEL LOCAL C-FC-12 CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA	NO INCREMENTA	NO GENERA
7	PDC-55	BO CAPITAL, S.A.BANCO GENERAL	JORGE ENRIQUE CASTRO GUERRA	SAN FRANCISCO CENTRO. CALLE 74 ESTE, VÍA PORRAS. LOTES: LOTE -D , LOTE -C	CONSTRUCCION PARA PET SHOP	NO INCREMENTA	NO GENERA

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO						

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN						

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN						

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026						
No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	084-2025	CONSTRUCTORA ALD, S.A.	THE X TOWER CORP.	AVENIDA 73 ESTE	USO DE GRÚA	B/. 50.00

Atentamente,



Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Serena Vamvas
Representante de San Francisco
Ciudad.-

Honorable Representante Vamvas:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-3598	VENTRE VILLARREAL CARLOS ALBERTO	COCO DEL MAR, CALLE 79 ESTE, PH TRIBU-ETAPA FINAL; LOTE 36	3	64			B/. 6,160.00
2	SPOC-3620	ADMINISTRADORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION, S.A	VÍA ISRAEL, TIENDA KOTOWA PRIMERA ETAPA FUNDACIONES Y ESTRUCTURA			1		B/. 140.00
3	SPOC-3527	GRUPO TAFT S.A	COCO DEL MAR, CALLE 50; REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL MAITO COCO DEL MAR			1		B/. 400.00
4	SPOC-2567	JOSE CHERO SILVA	CALLE ANDRES MOJICA; REMODELACIÓN MIRANDA'S BAKERY- LOTE 44			1		B/. 195.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Anteproyectos Aceptados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026					
	No. de Anteproyecto	Propietario	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RLA-2738	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	ISMAEL SALCEDO	TERMINAL DE CARGA	NUEVA PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS
2	RLA-2330	INVERSIONES ASPRILLA S A	RIGOBERTO MARTINEZ VASQUEZ	IVANOVICH SIKORSKY	REMODELACION A EDIFICIO DE APARTAMENTO

Resumen de Planos Misceláneos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDPM-10414 (PMA-1283-2025)	IVAN MARTINEZ	MONTEMADERO	REMODELACIÓN A LOCAL EXISTENTE
2	RDPM-10446 (PMA-1316-2025)	MARIO ALEJANDRO TINIAOS	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	REMODELACIÓN A OFICINAS EXISTENTES
3	PMA-800-2023	JAIME VENTURA	TOCUMEN	REMODELACIÓN

Resumen de Planos Constructivos de Edificación Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
1	RDP-5677 (POB-239-2025)	IGNACIO VEGA	AVE. JOSE MARIA TORRIJOS	MOVIMIENTO DE TIERRA
2	RDP-5627 (HA-POB-150-2014)	ISABEL MARCOS	TOCUMEN	ADENDA ELECTRICA

Resumen de Planos Fotovoltaicos Registrados Periodo del 01 al 31 de enero de 2026				
	No. de Plano	Arquitecto	Dirección	Descripción del Proyecto
NO SE REGISTRARON PLANOS FOTOVOLTAICOS				

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director



**DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES**

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Autorización Digital Transitoria de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Autorización	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	ATC-295	LUISA SHIAO MO / SHIAO YEE GUEI GUANG	GILBERTO RODRÍGUEZ REYES	CALLE N Y CARRETERA PANAMERICANA	REMODELACIÓN DE FACHADA A CENTRO COMERCIAL LA PAGODA	B/. 10,548.00	B/. 105.48
2	ATC-301	INADEH	CONSTRUCTORA RIGA SERVICES, S.A.	AVENIDA TOCUMEN. VÍA DOMINGO DÍAZ. LOTE 8718	SEDE INADEH TOCUMEN EDIFICIOS DE TALLER Y ALMACENAJE	B/. 2,967,315.00	B/. 21,086.58

Resumen de Permiso Digital para Obras Menores Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OBRAS MENORES							

Resumen de Permiso Digital de Construcción para Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
1	PC-01-26 FPCP-6192	SEFER CORPORATIONAEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	CAFE UNIDO LOCAL TB-C2 35A-TERMINAL 2 AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	B/. 45,000.00	B/. 450.00
2	PC-06-26 FPCP-6193	TOCUMEN PARK 11, S.A.	CONSTRUCTORA VIGO, S.A.	AVE. JOSÉ AGUSTIN ARANGO. LOTE: 11B	CONSTRUCCIÓN DE GALERA DE CONTENEDORES, TOCUMEN PARK 11, S.A.	B/. 600,000.00	B/. 6,250.00
3	PC-36-26 FPCP-5598	CONSORCIO AEROFARMAAEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.	ASAN DISEÑO , DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN , S.A.	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN. LOTE: TB C1-07	ADECUACIÓN LOCAL COMERCIAL	B/. 27,595.00	B/. 275.95
4	PC-42-26 DPCP-6207	GALET S.A. AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.	MANUEL VELARDE CARDOZE	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN	REMODELACIÓN DEL LOCAL TB C2-22 a TERMINAL # 2 AITSA	B/. 98,000.00	B/. 980.00

Resumen de Reválida Digital del Permiso de Construcción de Plano Registrado Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGUNA REVÁLIDA DIGITAL DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE PLANO REGISTRADO							

Resumen de Registro Digital de Transferencia de Permiso de Construcción Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN REGISTRO DIGITAL DE TRANSFERENCIA DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN							

Resumen de Permiso Digital de Demolición Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL DE DEMOLICIÓN							

Resumen de Permiso Digital para Operar Grúa o Montacarga Periodo del 01 al 31 de enero de 2026							
	No. de Permiso	Propietario	Constructor	Dirección	Descripción del Proyecto	Valor de la Obra	Tasa
NO SE GENERÓ NINGÚN PERMISO DIGITAL PARA OPERAR GRÚA O MONTACARGA							

Atentamente,

Luis A. Carballeda D.
Director



DIRECCIÓN
DE OBRAS Y
CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL - N° MMXXVI-I
Panamá, 3 de febrero de 2026.

Honorable Representante
Arielis Barria
Representante de Tocumen
Ciudad.-

Honorable Representante Barria:

Le remito informe mensual correspondiente del 01 al 31 de enero de 2026 con las estadísticas solicitadas en cumplimiento del Artículo 31, Capítulo II, Artículo 49, Capítulo III, Artículo 63, Capítulo IV, Artículo 74, Capítulo V, Artículo 83, Capítulo VI, Artículo 89, Capítulo VII, Artículo 101, Capítulo VIII, Artículo 107, Capítulo IX, Artículo 118 XI, Artículo 126, Capítulo XII, Artículo 140, Capítulo XIII, Artículo 149, Capítulo XIV, Artículo 155, Capítulo XV, Artículo 163, Capítulo XVI, Artículo 174 Capítulo XVII, Artículo 180 Capítulo XVIII y Artículo 193, del Acuerdo Municipal 110 de 22 de abril de 2025. Adjunto encontrarán los 26 informes que se confeccionaron para cada concejal.

A continuación el detalle de lo antes mencionado:

Resumen de Permiso Digital de Ocupación Periodo del 01 al 31 de enero de 2026								
	No. de Permiso	Constructor	Ubicación	Cantidad de Unidades				Impuesto
				Residencial		Comercios	Institucional/ Otros	
				Casas	Apartamentos			
1	SPOC-2781	MARQUINEZ MARTINEZ RAMIRO	CABUYA, VÍA PRINCIPAL; ADICION DE OFICINAS A EDIFICIO EXISTENTE, CON 3 PLANTAS Y UN AREA DE ESTACIONAMIENTOS.			2		B/. 325.00
2	SPOC-3616	LILIAN MAY LILIAN BOSQUEZ YOUNG	AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN. MERKATO TB-C2-40- COFFEE STATION TERMINAL 2 NIVEL 200 AEROPUERTO DE TOCUMEN			1		B/. 50.00

Atentamente,

Luis A. Carballada D.
Director